



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΓΟΡΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΕΙΣΗΓΓΜΕΝΩΝ Α.Ε.
& ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ Α.Ε.

Αθήνα 08 - 03 - 2019

Αριθμ. Πρωτ. : 1502158

Ταχ. Δ/νση : Πλ. Κάνιγγος
Ταχ. Κώδικας : 101 81
Πληροφορίες : Β. ΜΑΝΙΑΤΗ
Τηλέφωνο : 210-3893226
TELEFAX : 210-3838981
E-mail : vmaniati@gge.gr

Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η

Καταχώριση στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ «ΞΑΝΘΗ» ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Την **08/03/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ «ΞΑΝΘΗ» ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **012515746000** (πρώην ΑΡΜΑΕ 20612/06/Β/89/78) σύμφωνα με την οποία:

A) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1692234** οι εγκεκριμένες με την από 14/01/2019 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για τη χρήση **01/07/2017** έως **30/06/2018**.

B) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1692235** η από 14/01/2019 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από **01/07/2018** έως **30/06/2019** :

1.) Η Ελεγκτική Εταιρεία ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.Ο.Ε.» με Α.Μ. ΕΛΤΕ 20 και ειδικότερα ορίσθηκαν ως :

1.1) Τακτικός Ελεγκτής: ο κ. Ρήγας Αναστάσιος του Ιωάννη με Α.Μ. ΣΟΕΛ 12091.

1.2) Αναπληρωματικός Ελεγκτής: ο κ. Πατούνας Ιωάννης του Κωνσταντίνου με Α.Μ. ΣΟΕΛ 21151.

Οι οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

ΚΟΙΝ.: «ΧΑΝΘΗ F.C.»
Αθλητικό Κέντρο ΠΑΕ ΞΑΝΘΗ Α.Ο.
Πηγάδια 67100
671 00 Ξάνθη

Ο Προϊστάμενος Τμήματος

Δημήτριος Φούντας

**ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ Α.Ο. «ΞΑΝΘΗ» Π.Α.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ 367 /17.12.2018
ΑΡ.ΓΕΜΗ 12515746000**

Στην Ξάνθη σήμερα την 17.12.2018, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.00, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Α.Ο. «ΞΑΝΘΗ» Π.Α.Ε. στα γραφεία της εταιρείας, που βρίσκονται στο Αθλητικό της κέντρο, στην περιοχή Πηγαδίων Ξάνθης, κατόπιν προσκλήσεως του Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου του, για να πάρει αποφάσεις επί των παρακάτω αναφερομένων θεμάτων ημερησίας διάταξης :

1. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας 28^{ης} χρήσης 01.07.2017 – 30.06.2018
2. Ορισμός των προσώπων που θα υπογράψουν τις οικονομικές καταστάσεις.
3. Ορισμός της ημερομηνίας σύγκλισης της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων που θα εγκρίνει τον Ισολογισμό της 28^{ης} χρήσης 01.07.2017 – 30.06.2018

ΠΑΡΕΣΤΗΣΑΝ : Όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

- | | |
|---------------------------|----------------------------------|
| 1. ΠΑΛΟΓΛΟΥ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ | - Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος |
| 2. ΣΤΡΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | - Αντιπρόεδρος |
| 3. ΔΑΜΚΑΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | - Μέλος |
| 4. ΜΠΕΡΜΠΕΡΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | - Μέλος |
| 5. ΧΑΛΑΒΑΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | - Μέλος |

το οποίο προήλθε από τις αρχαιρεσίες της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης (11.05.2018). Παρέστησαν επίσης ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου κ. Γαβρηλίδης Βασίλειος και ο Νομικός Σύμβουλος της εταιρείας κ. Ξυνίδης Αθανάσιος.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία σύμφωνα με το Καταστατικό και το Νόμο, ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου, διανέμει σε όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου τα παρακάτω :

α) Αντίγραφο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 28^{ης} χρήσης 01.07.2017 – 30.06.2018, όπως αυτές καταρτίστηκαν από το λογιστήριο, και θα ελεγχθούν από τον ορκωτό ελεγκτή της χρήσης 01.07.2017 - 30.06.2018, κ. ΡΗΓΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιέχουν τον Ισολογισμό της 30.06.2018, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσης 01.07.2017 - 30.06.2018, το Προσάρτημα και την Κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης για την αντίστοιχη χρήση .

β) Αναλύσεις όλων των λογαριασμών των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων (ισοζύγιο τριτοβαθμίων λογαριασμών).

γ) Σχέδιο έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση.

Στη συνέχεια κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και αρχίζει η εξέταση των θεμάτων με την παρακάτω σειρά.

ΘΕΜΑ 1^ο : «ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 28^{ης} ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (01.07.2017 – 30.06.2018)»

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου διαβάζει τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της 28^{ης} χρήσης 01.07.2017 – 30.06.2018.

Μετά από διαλογική συζήτηση κατά την οποία ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου και ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου παρέχουν τις ζητηθείσες πληροφορίες και διευκρινίσεις επί του ισολογισμού , στις ερωτήσεις των μελών

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Σ Θ Η Κ Ε

ομόφωνα η έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30.06.2018, 28^{ης} εταιρικής χρήσης και ειδικότερα του Ισολογισμού, της Κατάστασης Αποτελεσμάτων, του Προσαρτήματος και της κατάστασης μεταβολών Καθαρής Θέσης. Η δημοσίευση αυτών να γίνει σύμφωνα με τα προβλεπόμενα άρθρα 42γ και 42δ του ΚΝ 2190/1920, όπως αυτά έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.

ΘΕΜΑ 2^ο : «ΟΡΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΥΠΟΓΡΑΨΟΥΝ ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ»

Επί του θέματος αυτού και σύμφωνα με το άρθρο 42^α παρ. 5 του ΚΝ 2190/1920, με εισήγηση του Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου του Διοικητικού Συμβουλίου, αποφασίζεται ομόφωνα όπως τον Ισολογισμό της κλεισθείσας 28^{ης} χρήσης , υπογράψουν :

α. Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, κ. ΠΑΛΟΓΛΟΥ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ

β. Ο Αντιπρόεδρος, κ. ΣΤΡΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

γ. Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου, κ. ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΘΕΜΑ 3^ο : «ΟΡΙΣΜΟΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ ΣΥΓΚΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ»

Επί του σχεδίου της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση που είχε διανείμει στα μέλη ο Πρόεδρος στην αρχή της συνεδρίασης, αφού έγινε διαλογική συζήτηση και τροποποιήθηκαν ορισμένα από τα αναγραφόμενα σ' αυτό καταρτίστηκε και

Ε γ κ ρ ί ν ε τ α ι π α μ ψ η φ ε ί

το τελικό κείμενο της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, που σύμφωνα με την εισήγηση του Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου του Διοικητικού Συμβουλίου **α π ο φ α σ ί ζ ε τ α ι** ομόφωνα, όπως συγκληθεί την 14 Ιανουαρίου 2019 και ώρα 12.00 σε αίθουσα του Αθλητικού Κέντρου της ΠΑΕ στην περιοχή Πηγαδίων Ξάνθης θα τεθεί υπ' όψιν και του ορκωτού ελεγκτή προκειμένου να θεωρηθεί απ' αυτόν. Στη συνέχεια, συντάσσεται η πρόσκληση για την ετήσια Τακτική Συνέλευση, η οποία έχει ως εξής:

Π Ρ Ο Σ Κ Λ Η Σ Η

**ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ Α.Ο. «ΞΑΝΘΗ» Π.Α.Ε.
ΣΕ
Τ Α Κ Τ Ι Κ Η Γ Ε Ν Ι Κ Η Σ Υ Ν Ε Λ Ε Υ Σ Η**

Μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας και σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου και του Καταστατικού της εταιρείας, καλούνται οι Μέτοχοι σε **ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ** την 14 Ιανουαρίου 2019 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 στην Ξάνθη και σε αίθουσα του Αθλητικού κέντρου της ομάδας στην περιοχή Πηγαδίων Ξάνθης, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των παρακάτω θεμάτων της ημερησίας διατάξεως:

1. Υποβολή και έγκριση ισολογισμού και λοιπών οικονομικών καταστάσεων εικοστής εβδομής (28^{ης}) Εταιρικής χρήσης: 01.07.2017 – 30.06.2018
2. Υποβολή και έγκριση εκθέσεως Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών επί των πεπραγμένων της εικοστής εβδομής (28^{ης}) εταιρικής χρήσεως 01.07.2017 – 30.06.2018
3. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη από ζημία για την παραπάνω χρήση.
4. Εκλογή ενός (1) τακτικού και ενός (1) αναπληρωματικού ελεγκτή για την νέα χρήση (01.07.2018 – 30.06.2019) από τον Κατάλογο των Συνεργαζομένων Ορκωτών Λογιστών (ΣΟΛ).

Οι μέτοχοι που επιθυμούν να μετάσχουν στην Γενική Συνέλευση πρέπει σύμφωνα με το καταστατικό, να καταθέσουν τους τίτλους των μετοχών τους, στο ταμείο της εταιρείας ή στο ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε κάποια αναγνωρισμένη τράπεζα και να παραδώσουν τις αποδείξεις πληρεξουσιότητας των μετοχών τους και τις τυχόν συμβολαιογραφικές πράξεις πληρεξουσιότητας για όσους θέλουν να αντιπροσωπευθούν από άλλον, στα γραφεία της εταιρείας στα Πηγάδια Ξάνθης, πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες προ της Συνεδρίασεως της Γενικής Συνέλευσης.

ΞΑΝΘΗ, 17/12/2018

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο επικυρώνει από τώρα τις παραπάνω αποφάσεις του, υπογράφει το παρόν πρακτικό και λύεται η συνεδρίαση.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΠΑΛΟΓΛΟΥ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΡΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΑΜΚΑΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΜΠΕΡΜΠΕΡΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΧΑΛΑΒΑΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

*ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ «ΞΑΝΘΗ»
ΠΟΔΟΣΦΑΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
(ΧΑΝΘΗ F.C.)*

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

*ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ
28^{ης} ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (01.07.2017-30.06.2018).*

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας μαζί με την παρούσα έκθεση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 28^{ης} εταιρικής χρήσης, διαχειριστική περίοδος από 01/07/2017-30/06/2018 που περιλαμβάνουν: Ισολογισμό 30.06.2018, κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και το προσάρτημα.

Οι οικονομικές αυτές καταστάσεις της εταιρείας έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και σε πλήρη συμφωνία με τον Νόμο 4308/2014 και δίνουν αναλυτική εικόνα των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού της εταιρικής περιουσίας καθώς και σαφή διάθρωση του οικονομικού αποτελέσματος της χρήσης ως και την εξέλιξη των εργασιών και της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

Εις τα επιμέρους στοιχεία του Ενεργητικού και Παθητικού του Ισολογισμού δίνονται όπου χρειάζονται, πλήρεις εξηγήσεις και αναλύσεις στο Προσάρτημα. Παρακαλούμε να τις εγκρίνετε σύμφωνα με τον Νόμο.

Στις οικονομικές καταστάσεις της παραπάνω χρήσεως έχουν καταχωρηθεί όλοι οι λογαριασμοί και σε τέτοια διάταξη ώστε τα ποσά να είναι ευκολονόητα και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσεως και σύμφωνα πάντα με αυτά που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις.

1. ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΜΟΝΤΕΛΟ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΟΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1967 ως επαγγελματική ποδοσφαιρική ομάδα με τη συγχώνευση δύο τοπικών σωματείων της πόλης της Ξάνθης (Ασπίδα, Ορφέας). Από το 1991 δρα με τη νομική μορφή της Ανώνυμης εταιρίας μετά και την αγορά του μεγαλύτερου μέρους ιδιοκτησίας από την εταιρία BIAMAP Α.Ε. Κύρια δραστηριότητα της εταιρείας είναι η οργάνωση και η διοίκηση επαγγελματικής αθλητικής ομάδας ποδοσφαίρου ανδρών και η ανάπτυξη ποδοσφαιρικών ακαδημιών.

Από το έτος 1991, που μετέχει στο ιδιοκτησιακό καθεστώς της εταιρίας η BIAMAP Α.Ε., κατά πλειοψηφία, μέχρι σήμερα η Α.Ο.«ΞΑΝΘΗ» Π.Α.Ε. αγωνίζεται στην Α΄Εθνική κατηγορία ανδρών πρωταθλήματος του Ελληνικού Ποδοσφαίρου, στο οποίο μέσα από την πολυετή συμμετοχή της έχει επιδείξει τη δυναμική της , ενώ έχει κερδίσει το σεβασμό του μεγαλύτερου μέρους του ποδοσφαιρικού κοινού.

Διαθέτει ιδιόκτητο στάδιο χωρητικότητας 7.244 θεατών από το έτος 2004, στο χωριό Πηγάδια της Ξάνθης, όπως επίσης και ιδιόκτητο προπονητικό κέντρο με άρτια οργανωμένες εγκαταστάσεις και στελεχωμένο με σύγχρονο εξοπλισμό.

Στελεχωμένη από εξειδικευμένο και υψηλού επιπέδου γνώσεων και εμπειρίας διοικητικό προσωπικό , δεν έχει συχνές αποχωρήσεις και αντικαταστάσεις στελεχών και διοικητικών υπαλλήλων, γεγονός που αποδεικνύει την προσήλωσή τους στις αρχές της Διοίκησης για συνεργασία, διαρκή βελτίωση και πρόοδο αλλά και τη δημιουργία μιας οικογένειας για την επίτευξη των στόχων της εταιρείας. Επιπλέον, όσον αφορά τη μεταγραφική πολιτική ποδοσφαιριστών που ακολουθεί κάθε χρόνο η Διοίκηση της εταιρίας, έχει να αντιμετωπίσει παράλογες απαιτήσεις σωματείων, μεγάλες αξιώσεις ποδοσφαιριστών και τις δεδομένες οικονομικές δυνατότητες της. Παρά τις εν λόγω δυσκολίες, η Διοίκηση κάθε έτος προχωρεί με συναίνεση στο μεταγραφικό στάδιο, στην προσπάθεια της να αποκτήσει ποδοσφαιριστές που ανταποκρίνονται στην οικονομική θέση της και συμβάλουν στην επίτευξη ικανοποιητικού επιπέδου ποδοσφαιρικού τμήματος.

Η ΠΑΕ δίνει μεγάλη σημασία και στην υποδομή των νέων τμημάτων. Επιλέγοντας νέα παιδιά από όλη την Ελλάδα τα εντάσσει στην οικογένεια της ΠΑΕ και φροντίζει τόσο για τη μόρφωσή τους όσο και για την ποδοσφαιρική τους καταξίωση ώστε είτε να

στελεχώσουν την επαγγελματική ομάδα είτε να πωληθούν επιβεβαιώνοντας το ότι η ΠΑΕ ΞΑΝΘΗ αποτελεί ένα από τα καλύτερα «φυτώρια νέων ποδοσφαιριστών» στη χώρα.

2. ΔΟΜΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΤΗΣ Α.Ο. « ΞΑΝΘΗ»Π.Α.Ε.»

Η εταιρεία διοικείται πλέον από 5-μελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγεται κάθε 2 χρόνια από τη Γενική Συνέλευση της εταιρείας. Κυρίαρχο όργανο της εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση των μετόχων η οποία συνέρχεται τουλάχιστον μια φορά το χρόνο (όπως απαιτεί η εμπορική νομοθεσία) για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, και την περαιτέρω συζήτηση λοιπών επαγγελματικών θεμάτων. Για την διασφάλιση της διαφάνειας των οικονομικών καταστάσεων εκλέγεται ορκωτός ελεγκτής λογιστής στον οποίο ανατίθεται και ο φορολογικός έλεγχος κάθε χρήσης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει τουλάχιστον μια φορά το μήνα και τηρούνται πρακτικά όπως και στην Γενική Συνέλευση. Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος διαχειρίζεται σε καθημερινή βάση τα τρέχοντα θέματα της εταιρείας και διεκπεραιώνει τις εταιρικές υποθέσεις.

3. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε €.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει τον κίνδυνο της ρευστότητας καθώς δεν είναι εκτεθειμένη σε μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο δανεισμό. Ωστόσο, κίνδυνος ρευστότητας εμφανίζεται όταν τα αμέσως ρευστοποιήσιμα περιουσιακά στοιχεία δεν επαρκούν για την εξόφληση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας προκύπτει από τα ταμειακά διαθέσιμα, τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και από τις πιστωτικές εκθέσεις στους

πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών και κυρίως απαιτήσεων από ποδοσφαιρικές ομάδες.

Ο πιστωτικός κίνδυνος, ωστόσο, δεν είναι σε υψηλά επίπεδα, εξαιτίας του γεγονότος, ότι το εύρος των πελατών είναι περιορισμένο και είναι κυρίως ποδοσφαιρικές ομάδες και αρχές αθλητισμού, που εξοφλούν τις υποχρεώσεις τους (κυρίως οι ομάδες είναι υποχρεωμένες από την Επιτροπή Επαγγελματικής Αδειοδότησης της ΕΠΟ).

4. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Για την προστασία του περιβάλλοντος δεν λαμβάνει κάποια συγκεκριμένα μέτρα καθώς πρόκειται για ποδοσφαιρική ομάδα. Παρόλα αυτά, η διοίκηση προσδίδει τη δέουσα επιμέλεια για τη μέριμνα των εδαφικών εκτάσεων, που χρησιμοποιούνται ως γήπεδα για διεξαγωγή αγώνων και προετοιμασία ποδοσφαιρικών τμημάτων.

5. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Βασικό μέλημα της εταιρείας είναι η στελέχωση με έμπειρο και ικανό διοικητικό προσωπικό προσηλωμένο στις δεοντολογικές διοικητικές και νομικές απαιτήσεις οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά οι υποχρεώσεις του.

Όσον αφορά το ποδοσφαιρικό τμήμα στόχος κάθε έτος αποτελεί η επιλογή ποδοσφαιριστών που θα συμβάλουν στην περαιτέρω βελτίωση της αγωνιστικής κατάστασης της ομάδας, ενώ γίνεται προσπάθεια και για εκμετάλλευση του τμήματος εκπαιδευόμενων ποδοσφαιριστών για την ενσωμάτωση τους στη μεγάλη ομάδα.

6. ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η 28^η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρία μας περίοδος περεταίρω μείωσης του καθαρού κύκλου εργασιών, αλλά και συρρίκνωσης της ζημίας, συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση. Στην κλειόμενη χρήση η εταιρία μας δεν πραγματοποίησε σημαντικές επενδύσεις σε ενσώματες ακινητοποιήσεις καθώς επίσης και για την τρέχουσα περίοδο δεν προγραμματίζονται τέτοιες.

Τα κυριότερα σημεία της κλειόμενης χρήσεως είναι τα εξής :

Ο κύκλος εργασιών στην κλειόμενη χρήση είναι 1.744.834,15€ έναντι 1.986.383,22 € στη χρήση 2017 παρουσιάζοντας μείωση 12,1% ή σε απόλυτες τιμές 241.549,07 €. Το καθαρό αποτέλεσμα στην κλειόμενη χρήση ήταν ζημία και ανήλθε € 674.673,97 έναντι € 265.317,42 ζημίας στην παρελθούσα χρήση.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας, γενικά, κρίνεται ικανοποιητική, και βελτιωμένη συγκριτικά με την παρελθούσα χρήση, παρόλο τη σημείωση ζημίας αξιοσημείωτου ποσού. Για τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής θέσης και της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας, συνέβαλαν σε μεγάλο βαθμό οι δύο αυξήσεις Μετοχικού Κεφαλαίου, που πραγματοποιήθηκαν εντός της χρήσης, συνολικού ποσού 1.00.413,9€. Τα ίδια κεφάλαια κατά την 30/06/2018 ανέρχονται σε ποσό €2.933.849,95 έναντι € 2.668.110,02 στην προηγούμενη χρήση.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Για την επόμενη χρήση (01.07.2018-30.06.2019), παρά τον έντονο ανταγωνισμό που επικρατεί στο Ελληνικό Πρωτάθλημα, τους περιορισμένους οικονομικούς πόρους και τις μεγάλες μειώσεις των επιχορηγήσεων και άλλων πηγών εσόδων της εταιρίας, γίνεται προσπάθεια συρρίκνωσης των ζημιών, με τη μείωση των εξόδων λειτουργίας της επιχείρησης, μέσω των συμβολαίων ποδοσφαιριστών, που αποτελούν και το μεγαλύτερο μέρος του κόστους της επιχείρησης μας και μέσω της περαιτέρω καταξίωσης στο Ελληνικό Πρωτάθλημα.

Αριθμοδείκτες

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες διάρθρωσης ενεργητικού	2017-2018	2016-2017
$\frac{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό}}{\text{Σύνολο ενεργητικού}}$	$\frac{1.037.630,53}{3.802.295,55} = 27,29\%$	$\frac{898.897,52}{3.716.157,69} = 24,19\%$
$\frac{\text{Πάγιο ενεργητικό}}{\text{Σύνολο ενεργητικού}}$	$\frac{2.727.596,87}{3.802.295,55} = 71,74\%$	$\frac{2.790.320,58}{3.716.157,69} = 75,09\%$

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό

Αριθμοδείκτες κεφαλαιακής επάρκειας

$\frac{\text{Ίδια κεφάλαια}}{\text{Σύνολο υποχρεώσεων}}$	$\frac{2.933.849,95}{868.445,60} = 337,83\%$	$\frac{2.608.110,02}{1.108.047,67} = 235,38\%$
--	--	--

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας

$\frac{\text{Σύνολο υποχρεώσεων}}{\text{Σύνολο παθητικού}}$	$\frac{868.445,60}{3.802.295,55} = 22,84\%$	$\frac{1.108.047,67}{3.716.157,69} = 29,82\%$
$\frac{\text{Ίδια κεφάλαια}}{\text{Σύνολο παθητικού}}$	$\frac{2.933.849,95}{3.802.295,55} = 77,16\%$	$\frac{2.608.110,02}{3.716.157,69} = 70,18\%$

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Αριθμοδείκτης χρηματοδότησης ενεργητικού

$\frac{\text{Ίδια κεφάλαια}}{\text{Πάγιο ενεργητικό}}$	$\frac{2.933.849,95}{2.727.596,87} = 1,08$	$\frac{2.608.110,02}{2.790.320,58} = 0,93$
--	--	--

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει το βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια

Αριθμοδείκτης ρευστότητας

$\frac{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό}}{\text{Βραχ. υποχρεώσεις}}$	$\frac{1.037.630,53}{868.445,60} = 1,19$	$\frac{898.897,52}{1.108.047,67} = 0,81$
--	--	--

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού

Κεφάλαιο κίνησης	-136.524,11	-0,13	-410.907,77	-0,46
------------------	-------------	-------	-------------	-------

Κυκλοφορούν ενεργητικό = 1.037.630,53 = 898.897,52 =

Ο παραπάνω δείκτης απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων & Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων)

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

$$\frac{\text{Μικτά αποτελέσματα}}{\text{Πωλήσεις}} = \frac{-1.261.460,53}{1.744.834,15} = \boxed{-72,30\%} \quad \frac{-1.174.571,58}{1.986.383,32} = \boxed{-59,13\%}$$

Ο παραπάνω δείκτης απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας

$$\frac{\text{Καθαρά κέρδη προ φόρων}}{\text{Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων}} = \frac{-674.673,97}{2.933.849,95} = \boxed{-23,00\%} \quad \frac{-986.976,66}{2.608.110,02} = \boxed{-37,84\%}$$

Ο παραπάνω δείκτης απεικονίζει την αποδοτικότητα των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας

$$\frac{\text{Καθαρά κέρδη προ φόρων}}{\text{Σύνολο εσόδων}} = \frac{-674.673,97}{3.145.549,12} = \boxed{-21,45\%} \quad \frac{-986.976,66}{3.047.253,77} = \boxed{-32,39\%}$$

Ο παραπάνω δείκτης απεικονίζει τη συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης και μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης της παρούσης δε διατηρούσε υποκαταστήματα για την άσκηση των επιχειρηματικών της δραστηριοτήτων.

Η εταιρεία δεν αναπτύσσει δραστηριότητες στους τομείς έρευνας και ανάπτυξης

Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές και δεν συντρέχουν εξ' αυτού πληροφορίες της παρ. 9 του άρθρου 16 του Κ.Ν 2190/1920.

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσης 30/06/2018 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν ζημιογόνα γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν και η πορεία εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Σύμφωνα με αυτά που σας εκθέσαμε συνοπτικά στην παραπάνω έκθεση το Διοικητικό Συμβούλιο πιστεύει ότι κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την

επίτευξη των επιχειρησιακών στόχων και τη βελτιστοποίηση της εταιρικής παρουσίας σε όλη της διάρκεια της επισκοπούμενης χρήσης 01/07/2017-30/06/2018.

Ξάνθη, 17/12/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Α. ΠΙΑΛΟΓΛΟΥ

Γ.ΣΤΡΑΤΟΣ

Β.ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ

ΑΔΤ. ΑΜ 293272

ΑΔΤ. ΑΒ 347134

ΑΔΤ. ΑΗ 898750

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση διαχείρισεως είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία .

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ι. ΡΗΓΑΣ

Α.Μ ΣΟΕΛ 12091

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΚΑΙ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ(ΣΗΜΕΙΩΣΕΩΝ)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν 4308/2014

(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

ΑΟ ΞΑΝΘΗ ΠΑΕ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Κιμμέρια Ξάνθη, 67100 Ξάνθη

Αρ.Μ.Α.Ε.20612/06/Β/89/79

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 12515746000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιουλίου 2017 έως 30 Ιουνίου 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	4
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 30/06/2018	7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ μεταβολών καθαρής θέσης.....	10
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της30ης Ιουνίου 2018	11
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)	11
1. ΠληροφορίεςσχετικέςμετηνΕταιρεία	11
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας....	11
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι	11
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	17
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	17
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	18
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	20
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως	21
9. Προβλέψεις.....	21
10. Υποχρεώσεις	21
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....	23
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο	24
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών	24
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο.....	24
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου	24
16. Αναβαλλόμενοιφόροι.....	25
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....	25
18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές.....	25
Δεν συντρέχει τέτοια υποχρέωση.....	25
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	25
20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταιρών	25
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική	26
22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική	26
23. Τόποςστονοποίοδιατίθενταιοιενοποιημένεςχρηματοοικονομικέςκαταστάσεις.....	26
24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	26
25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	26
26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης.....	27
Δεν συντρέχει υποχρέωση γνωστοποίησης.....	27
27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεδόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών.....	27
Η διοίκηση δεν προτίθεται να προβεί σε τέτοια διάθεση περιουσιακών στοιχείων.	27
28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου.....	27
29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας	27
30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	27
31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	28

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της εταιρείας
«Α.Ο ΞΑΝΘΗ ΠΑΕ»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Α.Ο ΞΑΝΘΗ ΠΑΕ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 30ης Ιουνίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «Α.Ο ΞΑΝΘΗ ΠΑΕ» κατά την 30^η Ιουνίου 2018 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 και του Ν.2725.1999, όπως ισχύουν.

Βάση για Γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε το γεγονός ότι κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν σχηματίστηκαν προβλέψεις:

α) απομείωσης απαιτήσεων σε καθυστέρηση είσπραξης συνολικού ποσού €155 χιλ., περίπου με συνέπεια να εμφανίζονται οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας αυξημένα κατά €155 χιλ., και τα αποτελέσματα της παρούσας και των προηγούμενων χρήσεων $\dot{\iota}$ εγαλύτερα κατά €61 χιλ & €94 χιλ. αντίστοιχα,

β) για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού €43.000 περίπου. Ως εκ τούτου εμφανίζονται, οι προβλέψεις μικρότερες κατά € 43.000, τα Ίδια Κεφάλαια αυξημένα κατά €43.000 και τα αποτελέσματα κυρίως των προηγούμενων χρήσεων ισόποσα μεγαλύτερα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας.

Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30/06/2018,

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «Α.Ο ΞΑΝΘΗ ΠΑΕ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 24 Δεκεμβρίου 2018

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΡΗΓΑΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

A.M. ΣΟΕΛ 12091

ΣΟΛ  **Crowe SOL™**

Ο Ρ Κ Ω Τ Ο Ι Λ Ο Γ Ι Σ Τ Ε Σ
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 30/06/2018

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	30/6/2018	30/6/2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	6.1		
Ακίνητα		2.649.366,65	2.697.852,15
Μηχανολογικός εξοπλισμός		11.156,91	16.015,72
Λοιπός εξοπλισμός		67.073,31	76.452,71
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		0,00	0,00
Σύνολο		2.727.596,87	2.790.320,58
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		25.884,24	15.755,68
Σύνολο		25.884,24	15.755,68
		0,00	0,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	6.2	11.183,91	11.183,91
Σύνολο		11.183,91	11.183,91
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		2.764.665,02	2.817.260,17
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		42.784,90	45.650,90
Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο		42.784,90	45.650,90
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.1	481.132,75	405.247,32
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου		324.977,17	267.863,02
Λοιπές απαιτήσεις		45.356,02	16.859,05
Προπληρωμένα έξοδα		37.112,33	52.134,94
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		106.267,36	111.142,29
Σύνολο		994.845,63	853.246,62
Σύνολο κυκλοφορούντων		1.037.630,53	898.897,52
Σύνολο Ενεργητικού		3.802.295,55	3.716.157,69

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	30/6/2018	30/6/2017
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		4.635.813,90	3.635.400,00
Ίδιοι τίτλοι		0,00	0,00
Σύνολο		4.635.813,90	3.635.400,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		709,89	709,89
Αποτελέσματα εις νέο		-1.702.673,84	-1.027.999,87
Σύνολο		-1.701.963,95	-1.027.289,98
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		2.933.849,95	2.608.110,02
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		393.060,94	655.122,85
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		268.876,92	168.111,64
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		31.628,21	33.006,03
Λοιπές υποχρεώσεις		75.714,17	133.566,81
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		41.614,28	3.143,26
Έσοδα επόμενων χρήσεων		57.551,08	115.097,08
Σύνολο		868.445,60	1.108.047,67
Σύνολο Υποχρεώσεων		868.445,60	1.108.047,67
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		3.802.295,55	3.716.157,69

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Σημ.	30/6/2018	30/6/2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.744.834,15	1.986.383,32
Κόστος πωλήσεων	-3.006.294,68	-3.160.954,90
Μικτό Αποτέλεσμα	-1.261.460,53	-1.174.571,58
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.400.429,48	1.008.621,82
	138.968,95	-165.949,76
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	-801.120,81	-767.177,83
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-4.756,46	-98.028,65
Λοιπά έσοδα και κέρδη	285,49	52.248,63
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	-666.622,83	-978.907,61
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-8.051,14	-8.069,05
Αποτέλεσμα προ φόρων	-674.673,97	-986.976,66
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-674.673,97	-986.976,66

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

Σημ.	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
-				
Υπόλοιπα 30/06/2016	3.635.400,00	709,89	32.620,65	3.668.730,54
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη				
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00		-73.643,86	-73.643,86
Εσωτερικές μεταφορές	0,00			0,00
Διανομές στους φορείς				0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	-986.976,66	-986.976,66
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 30/06/2017	3.635.400,00	709,89	-1.027.999,87	2.608.110,02
-				
Υπόλοιπα 30/06/2017	3.635.400,00	709,89	-1.027.999,87	2.608.110,02
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	1.000.413,90			1.000.413,90
Εσωτερικές μεταφορές	0,00			0,00
Διανομές στους φορείς				0,00
Αποτελέσματα περιόδου			-674.673,97	-674.673,97
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου	1.000.413,90	0,00	-674.673,97	325.739,93
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 30/06/2018	4.635.813,90	709,89	-1.702.673,84	2.933.849,95

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 30ης Ιουνίου 2018
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

- α) Επωνυμία: ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ «ΞΑΝΘΗ»ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
- β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.
- γ) Περίοδος αναφοράς: 01.07.2017 - 30.06.2018
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Κιμμέρια, Ξάνθη, Τ.Κ. 67100.
- ε) ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 20612/06/Β/89/79.
Γ.Ε.ΜΗ.: 12515746000.
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα, βάσει του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η χρηματοοικονομική θέση της εταιρίας είναι ισχυρή και ικανή για τη συνέχιση της δραστηριότητας της.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτιριακές εγκαταστάσεις σταδίου: 80 έτη
- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Άμεσα κόστη μεταγραφών (αμοιβές σε ομάδες και manager) σύμφωνα με τη διάρκεια συμβολαίων των ποδοσφαιριστών

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ εξοφλητικού επιτοκίου που ισούται με αυτό το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα και τα άμεσα κόστη απόκτησης ποδοσφαιριστή.

Η ΠΑΕ στα βιβλία της έως 30/6/2018 εμφανίζει μόνο άμεσα κόστη μεταγραφών.

Τα άμεσα κόστη απόκτησης ποδοσφαιριστή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν αυτές είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση του άμεσου κόστους ποδοσφαιριστή γίνεται με βάση την χρονική διάρκεια του συμβολαίου του ποδοσφαιριστή.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκειμένες σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομείωσης καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας. Δεν υπάρχουν συμμετοχές έως 30/6/2018.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομείωσης, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάντως να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Η εταιρεία στην παρούσα φάση, λόγω της φύσης της δραστηριότητας της, λογίζει ως αποθέματα μόνο το αθλητικό υλικό, που είναι απαραίτητο για την προετοιμασία και τη διεξαγωγή των αγώνων.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισης, τα αποθέματα(εκτός από χρηματιστηριακά εμπορεύματα και κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

Δεν υπάρχουν χρηματιστηριακά εμπορεύματα και κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία .

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η διοίκηση έχει κρίνει, μέχρι στιγμής, μη αναγκαίο το σχηματισμό πρόβλεψης και για αυτό το λόγο δεν προέβη στη διαμόρφωση του.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα. Δεν υπάρχουν κρατικές επιχορηγήσεις.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
 - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
 - ✓ Οι τόκοι με τη σταθερή μέθοδο.
 - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
 - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η υπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα. Δεν διενεργήθηκαν τέτοιες μεταβολές.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 01/07/2017-30/06/2018η διοίκηση δεν εντόπισε κάποιο λάθος προηγούμενων περιόδων, ώστε να κάνει χρήση των διατάξεων του άρθρου 28 του Ν.4308/2014.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα πάγια
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.7.2016	197.695,14	3.829.838,18	264.360,83	1.247.148,61	0,00
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	12.049,67	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2017	197.695,14	3.829.838,18	264.360,83	1.259.198,28	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.7.2016	0,00	1.226.841,15	243.006,52	1.155.466,75	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	102.840,02	5.338,59	27.278,82	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2017	0,00	1.329.681,17	248.345,11	1.182.745,57	0,00
Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2016	197.695,14	2.500.157,01	16.015,72	76.452,71	0,00
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.7.2017	197.695,14	3.829.838,18	264.360,83	1.259.198,28	0,00
Προσθήκες περιόδου	0,00	55.028,44	463,71	18.845,68	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2018	197.695,14	3.884.866,62	264.824,54	1.278.043,96	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.7.2017	0,00	1.329.681,17	248.345,11	1.182.745,57	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	103.513,94	5.322,52	28.225,08	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2018	0,00	1.433.195,11	253.667,63	1.210.970,65	0,00
Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2018	197.695,14	2.451.671,51	11.156,91	67.073,31	0,00

Στο κονδύλι «Λοιπός εξοπλισμός» περιλαμβάνονται τα μεταφορικά μέσα και τα έπιπλα & σκεύη της εταιρίας.

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

Η εταιρία δεν κατέχει επενδυτικά ακίνητα στην περιουσιακή της κατάσταση. Όλα τα ακίνητα είναι για την επίτευξη του σκοπού της.

6.3. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Η εταιρία δε διαθέτει βιολογικά περιουσιακά στοιχεία στην περιουσιακή της διάρθρωση.

6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.7.2017 μετά από τακτοποιήσεις	125.938,67
Προσθήκες περιόδου	82.750,00
Μειώσεις περιόδου	-135.438,67
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2017	73.250,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.7.2017 μετά από τακτοποιήσεις	116.964,01
Αποσβέσεις περιόδου	69.610,06
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-129.079,75
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2017	57.494,32
Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2017	15.755,68
Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.7.2017 μετά από τακτοποιήσεις	73.250,00
Προσθήκες περιόδου	89.000,00
Μειώσεις περιόδου	-46.200,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2018	116.050,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.7.2017 μετά από τακτοποιήσεις	57.494,32
Αποσβέσεις περιόδου	78.871,36
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-46.199,92
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2018	90.165,76
Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2018	25.884,24

Η εταιρία ως λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία θεωρεί τα άμεση κόστη απόκτησης ποδοσφαιριστών, σύμφωνα με του σκοπούς του λογιστικού πλαισίου των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων.

6.5. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Η εταιρία δεν έχει απαιτήσεις από προκαταβολές σε προμηθευτές . Επίσης, δε βρίσκεται καμία κατασκευή εγκατάστασης υπό εξέλιξη.

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Η εταιρία δεν κάνει χρήση της αρχής της εύλογης αξίας για την αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Η εταιρία δε διαθέτει παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Η εταιρία δε διαθέτει μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία στην περιουσιακή της διάθροση.

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	30/6/2018	30/6/2017
Πελάτες	481.132,75	405.247,32
Επιταγές εισπρακτέες	0,00	0,00
Σύνολο	481.132,75	405.247,32

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις. Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	30/6/2018	30/6/2017
Λογαριασμοί απόδοσης προσωπικού και τρίτων	0,00	794,09
Προκαταβολές σε προσωπικό	0,00	0,00
Προκαταβολές σε πιστωτές	16.800,00	15.823,53
Προκαταβολές σε λοιπούς πιστωτές		241,43
Απαιτήσεις από Ε.Π.Ο Διαιτησία	28.000,00	0,00
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	556,02	0,00
Σύνολο	45.356,02	16.859,05

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	30/06/2018	30/06/2017
Ταμείο	3.275,16	21.277,60
Καταθέσεις όψεως	102.992,20	89.864,69
Καταθέσεις προθεσμίας	0,00	0,00
Σύνολο	106.267,36	111.142,29

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το εγκεκριμένο Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε 4.635.813,9 ευρώ διαιρούμενο σε 423.362 μετοχές ονομαστικής αξίας 10,95 ευρώ και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

Στην εν λόγω χρήση έλαβαν χώρα δύο γεγονότα αυξήσεων Μετοχικού Κεφαλαίου. Συγκεκριμένα, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης την 31.01.2018 αποφασίστηκε αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου κατά 500.415,00 ευρώ με μετρητά με την έκδοση 45.700 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 10,95 ευρώ. Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας την 07.06.2018 αποφασίστηκε αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου κατά 499.998,9 ευρώ με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων της εταιρείας και με έκδοση 45.662 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 10,95 ευρώ.

Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

Τα έκτακτα αποθεματικά ποσού € 709,89 σχηματίστηκαν με αποφάσεις των τακτικών γενικών συνελεύσεων σε προηγούμενες χρήσεις.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρία δεν έχει διενεργήσει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού, καθώς η διοίκηση έκρινε μη αναγκαίο το σχηματισμό της.

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Η διοίκηση της εταιρίας έχει εξετάσει όλους τους παράγοντες για τους οποίους θα μπορούσε να σχηματίσει πρόβλεψη και διαπίστωσε ότι δεν υπάρχουν εκτιμήσεις που πρέπει να ληφθούν υπόψη για εκροή διαθεσίμων ή για μείωση περιουσιακών στοιχείων στις μελλοντικές χρήσεις.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

Η εταιρία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις προς τράπεζες,

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις στην κλειόμενη και στη συγκριτική χρήση.

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η εταιρία δεν έχει λάβει καμία επιχορήγηση από Δημόσιο Φορέα.

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	30/6/2018	30/6/2017
Προμηθευτές	149.710,75	576.647,38
Επιταγές πληρωτές	243.350,19	78.475,47
Σύνολο	393.060,94	655.122,85

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	30/6/2018	30/6/2017
Υποχρεώσεις από πρόγραμμα εμποροκάρτας	3.395,00	2.600,32
Υποχρεώσεις προς προσωπικό	0,00	1.412,75
Συμβόλαια ποδοσφαιριστών	0,00	58.578,43
Λοιπές υποχρεώσεις προς αποβιώσαντα ποδοσφαιριστή	68.761,71	67.370,39
Λοιπές υποχρεώσεις	3.557,46	3.604,92
Σύνολο	75.714,17	133.566,81

Η υποχρέωση προς τον αποβιώσαντα ποδοσφαιριστή, Antefemi Olubayo Olalekan, αφορά την οφειλή από το συμβόλαιο του προτού αποβιώσει. Το ποσό αυτό δεν έχει διεκπεραιωθεί, καθώς το προξενείο της χώρας του δεν έχει ορίσει τους κληρονόμους του αποβιώσαντος ποδοσφαιριστή ώστε να καταβληθεί σε αυτούς το ποσό. Η διοίκηση ευελπιστεί στη επόμενη χρήση να τακτοποιηθεί η οφειλή και για αυτό το λόγο το ποσό αυτό απεικονίζεται στις Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	30/6/2018	30/6/2017
<u>Έσοδα από πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων</u>		
Από ασφαλιστικές αποζημιώσεις	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο εσόδων από πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<u>ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ</u>		
Από εισιτήρια αγώνων	212.146,99	187.169,83
Από τηλεοπτικά δικαιώματα	1.417.500,00	1.717.863,02
Από παραχώρηση ποδ/στών στο εξωτερικό	-	-
Από παραχώρηση ποδ/στών στο εσωτερικό	36.657,52	0,00
Έσοδα από συμβάσεις ΕΠΟ	57.546,00	57.546,00
Έσοδα μελών Ακαδημιών	16.628,81	15.673,82
Έσοδα από δανεισμό προσωπικού	0,00	0,00
Έσοδα από Super League	4.354,83	<u>8.130,65</u>
Σύνολο εσόδων παροχής υπηρεσιών	<u>1.744.834,15</u>	<u>1.986.383,32</u>
<u>ΕΣΟΔΑ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΩΝ</u>		
Επιχορήγηση από Super League	<u>289.312,69</u>	420.720,15
Επιχορήγηση από UEFA Ακαδημιών	0,00	0,00
Έσοδα από αποζημιώσεις	300,00	1.840,00
Σύνολο εσόδων από επιχορηγήσεις	<u>289.612,69</u>	<u>422.560,15</u>
<u>ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΑΣΧΟΛΙΩΝ</u>		
Από διαφημίσεις	1.057.806,57	546.670,32
Από χορηγίες	42.000,01	29.999,99
Έσοδα από διατροφή εκπαιδευόμενων	7.008,34	5.391,08
Ενοίκια Κυλικείου	4.000,00	4.000,00
Λοιπά έσοδα από παροχή υπηρεσιών	0,00	0,00
Τεκμαρτά έσοδα ενοικίων λόγω ιδιοχρησιμοποίησης	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο εσόδων από παρεπόμενες ασχολίες	<u>1.110.814,92</u>	<u>586.061,39</u>
<u>ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</u>		
Πιστωτικοί Τόκοι	<u>1,87</u>	<u>0,28</u>
Σύνολο Εσόδων Κεφαλαίων	<u>1,87</u>	<u>0,28</u>
Σύνολο	3.145.263,63	2.995.005,14

Ο κύκλος εργασιών διαμορφώνεται από τα Έσοδα από πωλήσεις αποθεμάτων και από τα έσοδα παροχής υπηρεσιών, ενώ τα υπόλοιπα έσοδα κατατάσσονται στα λοιπά έσοδα.

Έξοδα	30/6/2018	30/6/2017
Κόστος πωληθέντων αθλητικού υλικού	44031,48	50542,07
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.137.052,69	1.203.808,28
Συμβόλαια Ποδοσφαιριστών	1.317.498,19	1.398.960,71
Αμοιβές Τρίτων	141.550,15	106.840,45
Παροχές τρίτων	192.192,77	287.314,22
Φόροι-Τέλη	56.185,72	69.704,14
Διάφορα έξοδα	720.407,57	682.724,50
Τόκοι και συναφή έξοδα	8.051,14	8.069,05
Αποσβέσεις παγίων	<u>215.932,90</u>	<u>205.067,49</u>
Σύνολο	<u>3.832.902,61</u>	<u>4.013.030,91</u>
Μείον τεκμαρτά έσοδα από ιδιοχ.	<u>-17.435,98</u>	<u>-17.868,81</u>
Σύνολο	3.815.466,63	3.995.162,10

Δεν έχουν διενεργηθεί απομειώσεις αξίας περιουσιακών στοιχείων και αναστροφές αυτών, καθώς δεν έχει συντρέξει λόγος.

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δε συντρέχει τέτοια περίπτωση.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη μεταφορά των ζημιών μετά από φόρους στα αποτελέσματα εις Νέο. Αναλυτικά τα αποτελέσματα εις νέο διαμορφώνονται ως εξής:

	Ποσά κλειόμ. χρ.30/6/2018
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	-674.673,97
(-):Υπόλοιπο αποτ/των (κέρδη) προηγ/νων χρήσεων	-1.027.999,87
Σύνολο	<u>-1.027.999,87</u>
Πλέον :1. Φόρος εισοδήματος	0,00
Ζημίες εις Νέο	<u>-1.702.673,84</u>

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε ζημιογόνο αποτέλεσμα. Το αποτέλεσμα χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 674.673,97 ευρώ.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	30/6/2018	30/6/2017
Διοικητικό προσωπικό	13	13
Γυμναστές-Προπονητές	15	15
Οδηγοί	1	1
Ημερομίσθιοι	4	4
Ποδοσφαιριστές	31	31
Σύνολο	64	64

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	30/6/2018	30/6/2017
Αμοιβές έμμισθου προσωπικού (μικτά ποσά)	369.731,47	374.734,04
Αμοιβές ημερομίσθιου προσωπικού (μικτά ποσά)	67.491,59	78.446,06
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	186.241,87	199.692,63
Μισθοί ποδοσφαιριστών	428.497,01	459.396,27
Πριμ ποδοσφαιριστών	-	-
Παρεπόμενες παροχές	80.684,61	80.792,32
Αποζημίωση απόλυσης προσωπικού	4.406,14	10.746,96
Σύνολο	1.137.052,69	1.203.808,28

18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Δεν συντρέχει τέτοια υποχρέωση.

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Υποχρέωση καταρτίσεως αυτών των ενοποιημένων καταστάσεων έχει η μητρική εταιρεία BIAMAP Α.Ε. με έδρα τα επί της οδού Αγίας Άννης, Αιγάλεω της πόλης Αθήνας στα γραφεία της.

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Υποχρέωση καταρτίσεως αυτών των ενοποιημένων καταστάσεων έχει η μητρική εταιρεία BIAMAP Α.Ε. με έδρα τα επί της οδού Αγίας Άννης, Αιγάλεω της πόλης Αθήνας στα γραφεία της. Η εταιρία δε ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων.

23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού (ή και μερικού) συνόλου επιχειρήσεων, στα επί της οδού Αγίας Άννης, Αιγάλεω της πόλης Αθήνας στα γραφεία της μητρικής εταιρείας.

24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η εταιρία δεν καταβάλλει αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη:

	30/06/2018	30/06/2017
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις υπηρεσιών	800.000	173.500,00
	800.000,00	173.500,00
Σωρευτικές αγορές		
Λήψη υπηρεσιών και ενοίκια	123.234,97	132.366,40
Αγορές παγίων	17.811,81	100,00
	141.046,78	132.466,40
Παροχές προς τη Διοίκηση		
Λοιπές αμοιβές και παροχές	0,00	0,00
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	64.653,94	0,00
	64.653,94	0,00
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	107.747,91	517.415,97

26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης

Δεν συντρέχει υποχρέωση γνωστοποίησης.

27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση δεν προτίθεται να προβεί σε τέτοια διάθεση περιουσιακών στοιχείων.

28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμη σύμβαση λειτουργικής μίσθωσης με τη συνδεδεμένη εταιρία VIALANDAE που αφορά την ενοικίαση γραφείων και αθλητικών εγκαταστάσεων.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

	30/06/2018	30/06/2017
Έως 1 έτος	0,00	0,00
Από 1 έως και 5 έτη	0,00	0,00
Πάνω από 5 έτη	20.000,00	20.000,00
Σύνολο	20.000,00	20.000,00

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	30/06/2018	30/6/2017
Καλής εκτέλεσης έργου	130.0000	157.200,00
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	0,00	0,00
Σύνολο	130.000	157.200,00

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

«Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις **μέχρι και το 2011** έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2017, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2011, η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 και οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης από τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

Για την χρήση 2017-2018, ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 01/07/2017-30/06/2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν έχουν λάβει χώρα γεγονότα που χρήζουν γνωστοποίησης.

ΞΑΝΘΗ ,17 Δεκεμβρίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Α. ΠΑΛΟΓΛΟΥ
ΑΔΤ. ΑΜ 293272

Γ.ΣΤΡΑΤΟΣ
ΑΔΤ. ΑΒ 347134

Β.ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ
ΑΔΤ.ΑΗ 898750

Σημειώνεται ότι το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από 28 σελίδες είναι αυτό που αναφέρεται στην έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 24 Δεκεμβρίου 2018.

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ι. ΡΗΓΑΣ
Α.Μ ΣΟΕΛ 12091