ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

30 Ιουλίου 2026 | ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ | Αρ. Φύλλου **121**

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ 5324

Σύσταση νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου, με την επωνυμία «Οργανισμός Ανάπτυξης και Διαχείρισης Ελληνικής Πολιτιστικής Κληρονομιάς Α.Ε.» (Hellenic Heritage Organisation SA), Αναδιοργάνωση του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (Ο.Δ.Α.Π.) - Στρατηγική για την προστασία και ανάδειξη της ενάλιας πολιτιστικής κληρονομιάς της Ελλάδας - Ίδρυση Φορέα Διαχείρισης Επισκέψιμων Χώρων Ενάλιας Πολιτιστικής Κληρονομιάς - Εφαρμογή του εθνικού σχεδίου δράσης με σκοπό την ανάπτυξη του Οπτικοακουστικού Δημιουργικού Τομέα (Ο.Δ.Τ.) - Ρυθμίσεις για την προστασία των αρχαιοτήτων και της πολιτιστικής κληρονομιάς - Διαχείριση και διανομή αδιάθετων ποσών πνευματικών δικαιωμάτων - Θέματα Οργανισμού Πνευματικής Ιδιοκτησίας και άλλων εποπτευόμενων φορέων του Υπουργείου Πολιτισμού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Εκδίδομε τον ακόλουθο νόμο που ψήφισε η Βουλή:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΜΕΡΟΣ Α': ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ Α.Ε. (HELLENIC HERITAGE)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α': ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 1 Σκοπός

Άρθρο 2 Αντικείμενο

Άρθρο 3 Ορισμοί

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β': ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ Α.Ε.» (HELLENIC HERITAGE ORGANISATION SA) ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «HELLENIC HERITAGE» - ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 4 Σύσταση - Κανόνες λειτουργίας

Άρθρο 5 Αποστολή

Άρθρο 6 Αρμοδιότητες

Άρθρο 7 Επιχειρησιακός σχεδιασμός και διαδικασία έγκρισης και υλοποίησης των προγραμμάτων αξιοποίησης ακίνητης περιουσίας, αρχαιολογικών χώρων, ιστορικών τόπων και μνημείων και ανάπτυξης εργαστηρίων παραγωγής μητρών, φυσικών ή ψηφιακών μοντέλων, ακριβών αντιγράφων και αντιγράφων και αναβάθμισης και υποστήριξης επισκέψιμων εκθεσιακών χώρων

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ': ΔΙΟΙΚΗΣΗ

Άρθρο 8 Όργανα διοίκησης

Άρθρο 9 Ορισμός, σύνθεση και θητεία Διοικητικού Συμβουλίου

Άρθρο 10 Κωλύματα, ασυμβίβαστα και έκπτωση μελών Διοικητικού Συμβουλίου

Άρθρο 11 Αρμοδιότητες Διοικητικού Συμβουλίου

Άρθρο 12 Λειτουργία Διοικητικού Συμβουλίου

Άρθρο 13 Διευθύνων Σύμβουλος

Άρθρο 14 Αμοιβές και αποζημιώσεις μελών Διοικητικού Συμβουλίου - Επιτροπή αποδοχών

Άρθρο 15 Γενική Συνέλευση

μεταβιβασθέν ακίνητο και το δικαίωμά του επ’ αυτού, αποτελεί τον τίτλο για την καταχώριση της μεταβίβασης του ακινήτου στο αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο.»

Άρθρο 139
Χωροθέτηση αθλητικών εγκαταστάσεων και υποστηρικτικών τουριστικών καταλυμάτων στο Ολυμπιακό Κέντρο Άνω Λιοσίων - Τροποποίηση άρθρου 18 ν. 3342/2005

Στο άρθρο 18 του ν. 3342/2005 (Α’ 131), περί του Ολυμπιακού Κέντρου Άνω Λιοσίων, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) στην περ. α) της παρ. 1, μετά από τη λέξη «Πολιτισμού» προστίθενται οι λέξεις «και Αθλητισμού», β) στην παρ. 2, βα) στο εισαγωγικό εδάφιο, οι λέξεις «λειτουργίες και» διαγράφονται, ββ) οι περ. α’ και β’ αντικαθίστανται, βγ) στο τέλος του τετάρτου εδαφίου οι λέξεις «και Πολιτισμού» αντικαθίστανται από τις λέξεις «, Πολιτισμού και του αρμόδιου για τον αθλητισμό Υπουργού», βδ) προστίθεται πέμπτο εδάφιο, γ) στην παρ. 3, μετά από τη λέξη «Πολιτισμού» προστίθενται οι λέξεις «και Αθλητισμού» και, μετά από νομοτεχνικές βελτιώσεις, το άρθρο 18 διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 18
Ολυμπιακό Κέντρο Άνω Λιοσίων

1. Στο Ολυμπιακό Κέντρο Άνω Λιοσίων, όπως η περιοχή αυτή εμφαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 8 της παρ. 1 του άρθρου 9, χωροθετούνται:

α. Οι Σχολές και Ακαδημίες Πολιτισμού και Αθλητισμού.

β. Η εθνική αρχειοθήκη οπτικοακουστικού και ψηφιακού περιεχομένου.

2. Επίσης, στο Ολυμπιακό Κέντρο Άνω Λιοσίων επιτρέπονται οι εξής χρήσεις:

α) Εμπόριο και παροχή προσωπικών υπηρεσιών, Εστίαση, Αναψυκτήρια και Αναψυχή, του άρθρου 284 του Κώδικα Χωροταξίας - Πολεοδομίας «Νικόλαος Ταγαράς» (ν. 5306/2026, Α’ 88), καθώς και χώροι παιδικής αναψυχής της παρ. 3 του άρθρου 78 του ν. 4442/2016 (Α’ 230).

β) Τουριστικά καταλύματα της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α’ 155) υποστηρικτικά των χωροθετούμενων στο άρθρο 10 και στην παρ. 1 του παρόντος δράσεων.

Οι εμπορικές λειτουργίες και χρήσεις δεν μπορούν να υπερβαίνουν αθροιστικά το δέκα τοις εκατό (10%) του συντελεστή δόμησης που έχει χορηγηθεί. Εξαιρούνται από τον παραπάνω περιορισμό οι προσωρινές, λυόμενες κατασκευές, η καλυπτόμενη επιφάνεια και οριοθέτηση των οποίων εγκρίνονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Ανάπτυξης, Πολιτισμού και του αρμόδιου για τον αθλητισμό Υπουργού.

Οι χρήσεις των περ. α) και β) δύνανται να καταλαμβάνουν ποσοστό έως είκοσι δύο τοις εκατό (22%) των εγκαταστάσεων.

3. Η ίδρυση, οργάνωση και λειτουργία των Σχολών και Ακαδημιών Πολιτισμού και Αθλητισμού θα καθοριστεί με προεδρικό διάταγμα.»

Άρθρο 140
Παραχώρηση χρήσης του Ολυμπιακού Κέντρου Άνω Λιοσίων στην Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΑΘΛΗΤΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΕΚ Νέα Ανώνυμη Αθλητική Εταιρεία Καλαθοσφαίρισης Ανδρών 2014»

1.α) Το κλειστό γήπεδο καλαθοσφαίρισης του Ολυμπιακού Κέντρου Άνω Λιοσίων (Ο.Κ.Α.Λ.), η διαχείριση και εκμετάλλευση του οποίου ανήκει, δυνάμει της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΑ/ΔΤΑΕΥ/ΤΑΠΑΥ/357755/12652/1844/296/2.7.2019 απόφασης του Υφυπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού «Παραχώρηση κατά χρήση του δημοσίου ακινήτου ΑΒΚ 1674 και του Ολυμπιακού Κέντρου Άνω Λιοσίων στο νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία «Στάδιο Ειρήνης και Φιλίας»» (Β’ 2869), στο νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία «Στάδιο Ειρήνης και Φιλίας» (εφεξής: ΣΕΦ) παραχωρείται, κατά χρήση, διαχείριση και εκμετάλλευση, για σαράντα εννέα (49) έτη, στην Καλαθοσφαιρική Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΑΘΛΗΤΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΕΚ Νέα Ανώνυμη Αθλητική Εταιρεία Καλαθοσφαίρισης Ανδρών 2014», υπό τον διακριτικό τίτλο «ΑΘΛΗΤΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ - ΑΕΚ ΝΕΑ Κ.Α.Ε. 2014» (εφεξής: ΚΑΕ), με έδρα το Χαλάνδρι Αττικής. Η παραχώρηση αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης της περ. β). Μετά από τη λήξη της παραχώρησης, η χρήση, διαχείριση και εκμετάλλευση του γηπέδου, μαζί με τα συστατικά και τα παραρτήματά του και όλον τον εξοπλισμό του, όπως θα έχει διαμορφωθεί και σε όποια κατάσταση βρίσκεται, επανέρχεται στο ΣΕΦ, άνευ αποζημιώσεως της ΚΑΕ ή οποιουδήποτε τρίτου.

β) Με σύμβαση που υπογράφεται μεταξύ του ΣΕΦ και της ΚΑΕ, καθορίζονται οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις της παραχώρησης, σε συμφωνία με το παρόν άρθρο. Η παραχώρηση περιλαμβάνει το κλειστό

γήπεδο καλαθοσφαίρισης (αρένα), το σύνολο των στεγασμένων συνοδών χώρων, τον κινητό εξοπλισμό τους και μέρος του περιβάλλοντος χώρου που συνδέει τις ανωτέρω εγκαταστάσεις. Στην παραχώρηση περιλαμβάνεται, επιπλέον, το δικαίωμα πλήρους και αποκλειστικής χρήσης των οριοθετημένων χώρων στάθμευσης οχημάτων εκτός από τις περιόδους διοργάνωσης:

i) παγκόσμιων ή ευρωπαϊκών αγώνων ή πρωταθλημάτων και αγώνων εθνικών ομάδων,

ii) πέντε (5) πολιτιστικών εκδηλώσεων ανά έτος, κατ’ επιλογήν της Διοίκησης του ΣΕΦ, οπότε οι ανωτέρω χώροι στάθμευσης τίθενται ακωλύτως και άνευ ανταλλάγματος στη διάθεση της εκάστοτε διοργανώτριας αρχής αυτών, υπό την επιφύλαξη των όρων και της διαδικασίας της Σύμβασης.

γ) Τα παραχωρούμενα κτίρια, οι εγκαταστάσεις και οι υπαίθριοι χώροι απεικονίζονται περιμετρικά υπό τους αριθμούς 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 1 και 57, 58, 59, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 57 στο από 10.6.2026 διάγραμμα του Παραρτήματος, με θέμα «Τοπογραφική αποτύπωση Ολυμπιακού Κέντρου Άνω Λιοσίων SUNEL Arena», που συντάχθηκε από τον αγρονόμο και τοπογράφο μηχανικό Παρασκευά Βρούντα και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος. Το παρόν δεν θίγει τους υφιστάμενους όρους δόμησης σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο.

2. Με την υπογραφή της Σύμβασης λύεται αυτοδικαίως η παραχώρηση του ΟΚΑΛ από το ΣΕΦ προς την ΚΑΕ, η οποία συμφωνήθηκε για δέκα (10) έτη δυνάμει του από 20.7.2020 ιδιωτικού συμφωνητικού.

3. Η παραχώρηση τελεί, πλέον των όρων της Σύμβασης, υπό τους ακόλουθους όρους:

α) η ΚΑΕ διατηρεί το δικαίωμα πλήρους και αποκλειστικής εκμετάλλευσης, λειτουργίας και χρήσης των παραχωρούμενων κτιρίων, εγκαταστάσεων και υπαίθριων χώρων, εμπεριεχομένου του δικαιώματος μίσθωσης και παραχώρησης τούτων σε τρίτους, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Η ΚΑΕ αναλαμβάνει με δικές της δαπάνες, στο όνομα και για λογαριασμό του ΣΕΦ, όπου τούτο απαιτείται, να διεκπεραιώσει τις ενέργειες, που απαιτούνται για τη χορήγηση των αδειών λειτουργίας και χρήσης των παραχωρούμενων κτηρίων, εγκαταστάσεων και υπαίθριων χώρων, με τη συνεπικουρία του ΣΕΦ και του Δημοσίου υπέρ της ΚΑΕ. Από την έναρξη ισχύος της παραχώρησης, παραχωρούνται αυτοδικαίως στην ΚΑΕ υφιστάμενες άδειες για κάθε επιτρεπόμενο άθλημα και δραστηριότητα εντός των παραχωρούμενων κτιρίων, εγκαταστάσεων και υπαίθριων χώρων.

β) Η ΚΑΕ αποδίδει στο ΣΕΦ ποσοστό τριάντα τοις εκατό (30%) επί των καθαρών εσόδων που προκύπτουν από τη εκμίσθωση και την εν γένει εμπορική εκμετάλλευση των παραχωρούμενων κτιρίων, εγκαταστάσεων και υπαίθριων χώρων, ρητά εξαιρουμένων των εσόδων από εισιτήρια, χορηγίες, τηλεοπτικά δικαιώματα και διαφημίσεις. Η απόδοση γίνεται κατ’ έτος και όχι αργότερα της 30ής Ιουνίου για το ποσοστό επί των εσόδων του προηγούμενου έτους.

γ) Η ΚΑΕ, εντός των πρώτων δώδεκα (12) ετών από την έναρξη ισχύος του παρόντος, πραγματοποιεί επενδύσεις στα παραχωρούμενα κτίρια, εγκαταστάσεις και υπαίθριους χώρους ύψους κατ’ ελάχιστον τεσσάρων εκατομμυρίων (4.000.000) ευρώ, είτε άμεσα, είτε δια των μισθωτών/παραχωρησιούχων αυτής. Στην επένδυση περιλαμβάνονται, σε κάθε περίπτωση, και έργα αναβάθμισης της αθλητικής εγκατάστασης. Κάθε επένδυση των μισθωτών/παραχωρησιούχων της ΚΑΕ αποτελεί επένδυση της ΚΑΕ για την εκπλήρωση της ως άνω υποχρέωσης. Αν για την επίτευξη των σκοπών της Παραχώρησης απαιτηθεί η έκδοση οποιασδήποτε άδειας από οποιαδήποτε αρχή, το Ελληνικό Δημόσιο και το ΣΕΦ συμπράττουν με κάθε τρόπο, ώστε να εκδοθούν αυτές έγκαιρα.

δ) Η ΚΑΕ προβαίνει στην τακτική και έκτακτη συντήρηση των παραχωρούμενων κτιρίων, εγκαταστάσεων και υπαίθριων χώρων, καθώς και στην αποκατάσταση των πάσης φύσεως φθορών και ζημιών τους. Το ΣΕΦ διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει, από την ΚΑΕ, την εκτέλεση πρόσθετων εργασιών, προς τον σκοπό πλήρους τεχνικής εκπλήρωσης των ως άνω υποχρεώσεων. Η εκτέλεση των εργασιών πραγματοποιείται αποκλειστικά κατόπιν προηγούμενης συνεννόησης με την ΚΑΕ και σύμφωνα με το πρόγραμμα και τις ανάγκες της χρήσης που καθορίζει η ΚΑΕ. Τυχόν πρόσθετες κατασκευές που πραγματοποιούνται με δαπάνες της ΚΑΕ, ανεξαρτήτως της μορφής και του χαρακτήρα τους, παραμένουν επ’ ωφελεία της Παραχώρησης και μετά τη λήξη του χρόνου αυτής. Ομοίως, η ΚΑΕ βαρύνεται με τις δαπάνες κάλυψης των τακτικών και έκτακτων ασφαλιστικών κινδύνων, που είναι δυνατόν να προέλθουν από τη χρήση, εκμετάλλευση και εν γένει λειτουργία των παραχωρούμενων κτιρίων, εγκαταστάσεων και υπαίθριων χώρων. Εξαίρεση αποτελεί μεγάλη ή ολική καταστροφή από φυσικά φαινόμενα, ανωτέρα βία ή άλλα απρόβλεπτα περιστατικά, οι επιπτώσεις των οποίων δεν βαρύνουν την ΚΑΕ.

ε) Η ΚΑΕ υπέχει αποκλειστική αστική και ποινική ευθύνη από υπαίτιες πράξεις και παραλείψεις που προέρχονται από όργανά της, κατά τη διάρκεια χρήσης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης των παραχωρούμενων κτιρίων, εγκαταστάσεων και υπαίθριων χώρων.

στ) Το σύνολο των παραχωρούμενων κτιρίων, γραφείων, εγκαταστάσεων και νυν υπαίθριων χώρων τίθεται ακωλύτως και άνευ ανταλλάγματος στη διάθεση της Ελληνικής Ομοσπονδίας Καλαθοσφαίρισης (ΕΟΚ), για τις ανάγκες των εθνικών ομάδων καλαθοσφαίρισης ανδρών και γυναικών και των κλιμακίων αυτών, στο πλαίσιο διεξαγωγής των ετησίως προγραμματισμένων διεθνών αγώνων και προπονήσεών τους, περιλαμβανομένων και των αντίστοιχων προπονήσεων των φιλοξενουμένων εθνικών ομάδων καλαθοσφαίρισης ανδρών και γυναικών της αλλοδαπής, σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους της Σύμβασης. Το σύνολο των παραχωρούμενων κτιρίων, εγκαταστάσεων και υπαίθριων χώρων μπορεί να χρησιμοποιείται και για τη φιλοξενία παγκοσμίων ή πανευρωπαϊκών αγώνων ή πρωταθλημάτων και αγώνων εθνικών ομάδων, σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους της Σύμβασης.

ζ) Διενεργούμενες δραστηριότητες εντός του αντικειμένου της Παραχώρησης, οι οποίες εκπηγάζουν από συμβάσεις που έχουν συναφθεί μεταξύ του ΣΕΦ και τρίτων, παραμένουν σε ισχύ σύμφωνα με τα οριζόμενα στις οικείες συμβάσεις. Η ΚΑΕ υπεισέρχεται σε αυτές, ως συμβαλλόμενη, από την ημερομηνία θέσης σε ισχύ της Σύμβασης, αναλαμβάνοντας τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτές. Μετά από τη λήξη των ως άνω συμβάσεων και σε περίπτωση άρνησης του εκάστοτε δραστηριοποιούμενου σε χώρο του αντικειμένου της παραχώρησης να τον αποδώσει στην ΚΑΕ, καθώς και σε κάθε άλλη περίπτωση κατοχής, με οποιαδήποτε έννομη σχέση ή και αυθαιρέτως, χώρων που έχουν περιέλθει κατ’ εφαρμογή της παρ. 1 στη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση της ΚΑΕ, η τελευταία δύναται να ζητήσει τη σύμπραξη του Τμήματος Ακίνητης Περιουσίας και Αθλητικής Υποδομής της Διεύθυνσης Τεχνικών Αθλητικών Έργων και Υποδομών του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, ώστε να προβεί σε αποβολή τους.

Ως προς τη λειτουργία των γραφείων και των προπονητηρίων που έχουν διατεθεί σε άλλες αθλητικές ομοσπονδίες, ορίζεται μεταβατική περίοδος ενός (1) έτους από την υπογραφή της Σύμβασης για την αποχώρηση από αυτά.

η) Η ΚΑΕ μπορεί να συμπληρώσει την ονομασία των παραχωρούμενων κτιρίων και εγκαταστάσεων.

θ) Κατά τη διάρκεια της παραχώρησης, τα κτίρια, οι εγκαταστάσεις και οι υπαίθριοι χώροι δεν αποκλείονται από χρηματοδοτικά εργαλεία, στα οποία εντάσσονται οι υπόλοιποι χώροι ευθύνης του ΣΕΦ, προς τον σκοπό ενδεικτικά επιδιόρθωσης στέγης ή ανεξαρτητοποίησης θέρμανσης, υπό τους όρους του δικαίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

4.α) Δεν θίγονται, καθ’ οιονδήποτε τρόπον, η εργασιακή κατάσταση και το μισθολογικό καθεστώς του πάσης φύσεως τακτικού και έκτακτου προσωπικού του ΣΕΦ, που έχει ήδη διατεθεί για την αντιμετώπιση των λειτουργικών αναγκών των υπό παραχώρηση κτιρίων, εγκαταστάσεων και χώρων.

β) Είναι δυνατή, κατόπιν αιτήματος της ΚΑΕ και ρητής συναίνεσης των εργαζομένων και του ΣΕΦ, η απασχόληση συγκεκριμένων υπαλλήλων του ΣΕΦ, σύμφωνα με τους όρους του παρόντος και της Σύμβασης, για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα προς κάλυψη των λειτουργικών αναγκών των εγκαταστάσεων. Ειδικώς για την εφαρμογή του προηγούμενου εδαφίου, η μισθοδοσία και η ασφαλιστική κάλυψη των υπαλλήλων βαρύνουν την ΚΑΕ, χωρίς να θίγεται το εργασιακό, εν γένει, καθώς και το μισθολογικό καθεστώς τους. Οι εργαζόμενοι της παρούσας περίπτωσης, οι οποίοι απασχολούνται στην ΚΑΕ, δύνανται να λαμβάνουν άδεια άνευ αποδοχών από την οργανική τους θέση, κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων. Μετά από τη διακοπή για οποιονδήποτε λόγο της Σύμβασης με την ΚΑΕ, διακόπτεται, χωρίς καμία περαιτέρω διατύπωση, η άδεια άνευ αποδοχών.

5. Για την παράδοση κάθε ακίνητου και κινητού στοιχείου καταρτίζεται σχετικό πρωτόκολλο, μεταξύ του ΣΕΦ και της ΚΑΕ, στο οποίο, εκτός της γενικής αναφοράς των ακινήτων, παρατίθεται περιγραφή, κατά τρόπο συνοπτικό και ομαδοποιημένο, του κινητού εξοπλισμού των εγκαταστάσεων και των τυχόν ελαττωμάτων αυτού. Στο πρωτόκολλο προσαρτάται, ως αναπόσπαστο μέρος αυτού, τεχνική έκθεση αποτύπωσης των χώρων και των εξοπλισμών που παραχωρούνται σύμφωνα με τη Σύμβαση. Η τεχνική έκθεση συντάσσεται με ευθύνη και δαπάνες της ΚΑΕ εντός έξι (6) μηνών από την υπογραφή της Σύμβασης. Στην τεχνική έκθεση αποτυπώνεται η τεχνική αξιολόγηση της κατάστασης του αντικειμένου της Παραχώρησης, όπως και του εκτιμώμενου κόστους αποκατάστασης τυχόν ελαττωμάτων, των οποίων διαπιστώνεται η ύπαρξη ή πιθανολογείται η εμφάνιση. Το ανωτέρω κόστος καλύπτεται σύμφωνα με τη διαδικασία και τους όρους της Σύμβασης.

6. Οποιαδήποτε διαφορά ή διαφωνία ανακύψει σε σχέση με την ερμηνεία και την εκτέλεση της Σύμβασης και δεν επιλυθεί φιλικά μεταξύ των αντισυμβαλλομένων μερών εντός ενενήντα (90) ημερών από την ημέρα που ανέκυψε, παραπέμπεται από οποιοδήποτε από τα μέρη προς επίλυση σε διαιτησία, σύμφωνα με τα ειδικώς οριζόμενα στη Σύμβαση.

7. Όλοι οι όροι της Παραχώρησης είναι ουσιώδεις και η παραβίασή της μπορεί να αποτελέσει λόγο ανάκλησής της, σύμφωνα με την προβλεπόμενη στη Σύμβαση ειδική διαδικασία.

8. Ανάκληση της παραχώρησης μπορεί να λάβει χώρα κατόπιν αιτήματος της ΚΑΕ, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στη Σύμβαση, εφόσον πληρούται κάποια από τις εξής προϋποθέσεις:

α) Ανέγερση άλλου γηπέδου. Η ΚΑΕ μπορεί να επικαλεσθεί την πλήρωση της προϋπόθεσης αυτής μόνον μετά το πέρας δώδεκα (12) ετών από την παραχώρηση.

β) Η ΚΑΕ περιέλθει σε πτώχευση ή τεθεί σε εκκαθάριση ή λυθεί.

γ) Συντρέξουν λόγοι ανωτέρας βίας, που καθιστούν υπέρμετρα επαχθή την Παραχώρηση.

δ) Αν, χωρίς υπαιτιότητα της ΚΑΕ, δεν ληφθούν οι σχετικές με την τέλεση αγώνων ή την εκτέλεση του επενδυτικού σχεδίου ή την υλοποίηση των συντηρήσεων άδειες.

9. Τα δικαιώματα πλήρους και αποκλειστικής εκμετάλλευσης και διαχείρισης που παραχωρούνται στην ΚΑΕ υπερισχύουν και δεν θίγονται:

α) από τυχόν αντίθετες προβλέψεις σε σχέση με τη χρήση των παραχωρούμενων κτιρίων, εγκαταστάσεων και υπαίθριων χώρων, συμπεριλαμβανομένων και προβλέψεων από τη θέση σε ισχύ τυχόν επιχειρησιακών σχεδίων εκ μέρους του Ελληνικού Δημοσίου και

β) από ενδεχόμενες μεταβολές στο ιδιοκτησιακό/διαχειριστικό καθεστώς των παραχωρούμενων κτιρίων, εγκαταστάσεων και υπαίθριων χώρων.

10. Το παρόν ισχύει με την επιφύλαξη των κανόνων του δικαίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, περί των κρατικών ενισχύσεων, λαμβανομένου υπόψη του προεχόντως αθλητικού χαρακτήρα του γυμναστηρίου.

ΜΕΡΟΣ Ζ’
ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ

Άρθρο 141
Έναρξη ισχύος

1. Η ισχύς του παρόντος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, με την επιφύλαξη των παρ. 2,3 και 4.

2. Η ισχύς των άρθρων 6 και 7, της παρ. 3 του άρθρου 11 και της παρ. 2 του άρθρου 13 του Μέρους Α’ αρχίζει από την έκδοση της διαπιστωτικής πράξης της παρ. 1 του άρθρου 26.

3. Η ισχύς του Μέρους Β’ αρχίζει από την έκδοση της διαπιστωτικής πράξης της παρ. 1 του άρθρου 26.

4. Η ισχύς της παρ. 3 του άρθρου 136, περί της οικονομικής επιβράβευσης που χορηγείται σε προπονητή ομαδικού αθλήματος, αρχίζει από την 1η.7.2021.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31%

Παράρτημα

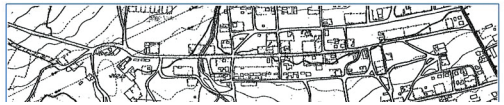
Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ 1:
"1,2,3,4,5,.....,52,53,54,55,1"
Εμβαδόν τεμαχίου = 68869.98 τ.μ. - Περίμετρος = 1149.10 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις (μ)
1	472309.858	4214834.685	----
2	472322.767	4214832.013	1 - 2 : 13.18
3	472325.617	4214831.576	2 - 3 : 2.88
4	472328.581	4214831.107	3 - 4 : 3.00
5	472338.266	4214831.148	4 - 5 : 9.69
6	472355.069	4214831.303	5 - 6 : 16.80
7	472371.925	4214831.402	6 - 7 : 16.86
8	472386.056	4214831.477	7 - 8 : 14.13
9	472394.000	4214831.520	8 - 9 : 7.94
10	472403.864	4214831.585	9 - 10: 9.87
11	472406.421	4214831.646	10 - 11: 2.56
12	472424.232	4214837.521	11 - 12: 18.76
13	472447.087	4214845.165	12 - 13: 24.10
14	472446.859	4214832.459	13 - 14: 12.71
15	472438.765	4214799.218	14 - 15: 34.21
16	472436.496	4214783.360	15 - 16: 16.02
17	472437.106	4214774.451	16 - 17: 8.93
18	472438.143	4214764.232	17 - 18: 10.27
19	472440.539	4214752.171	18 - 19: 12.30
20	472443.587	4214739.563	19 - 20: 12.97
21	472454.457	4214692.134	20 - 21: 48.66
22	472456.815	4214671.512	21 - 22: 20.76
23	472462.098	4214658.887	22 - 23: 13.69
24	472470.043	4214646.614	23 - 24: 14.62
25	472477.387	4214644.078	24 - 25: 7.77
26	472490.841	4214621.285	25 - 26: 26.47
27	472498.571	4214603.134	26 - 27: 19.73
28	472515.017	4214568.573	27 - 28: 38.27
29	472512.917	4214561.915	28 - 29: 6.98
30	472516.616	4214553.042	29 - 30: 9.61
31	472523.389	4214542.775	30 - 31: 12.30
32	472525.163	4214532.394	31 - 32: 10.53
33	472530.304	4214517.108	32 - 33: 16.13
34	472507.633	4214515.229	33 - 34: 22.75
35	472484.480	4214513.394	34 - 35: 23.23
36	472471.981	4214513.424	35 - 36: 12.50
37	472459.433	4214513.425	36 - 37: 12.55
38	472456.161	4214513.436	37 - 38: 3.27
39	472456.027	4214511.142	38 - 39: 2.30
40	472437.438	4214511.732	39 - 40: 18.60
41	472421.566	4214512.256	40 - 41: 15.88
42	472378.379	4214513.384	41 - 42: 43.20
43	472378.419	4214507.000	42 - 43: 6.38
44	472350.380	4214507.739	43 - 44: 28.05
45	472296.704	4214517.222	44 - 45: 54.51
46	472283.541	4214520.732	45 - 46: 13.62
47	472269.106	4214520.766	46 - 47: 14.43
48	472269.237	4214521.751	47 - 48: 0.99
49	472221.610	4214529.480	48 - 49: 48.25
50	472239.398	4214603.649	49 - 50: 76.27
51	472249.936	4214651.107	50 - 51: 48.61
52	472255.821	4214676.239	51 - 52: 25.81
53	472267.687	4214727.244	52 - 53: 52.37
54	472278.665	4214771.144	53 - 54: 45.25
55	472294.195	4214840.353	54 - 55: 70.93
1	472309.858	4214834.685	55 - 1 : 16.66

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ 2:
"57,58,59,.....,90,91,92,93,57"
Εμβαδόν τεμαχίου = 10493.14 τ.μ. - Περίμετρος = 854.32 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις (μ)
57	472459.719	4214838.913	----
58	472457.242	4214837.317	57 - 58: 2.95
59	472453.799	4214823.350	58 - 59: 14.39
60	472450.504	4214810.089	59 - 60: 13.66
61	472447.392	4214795.295	60 - 61: 15.12
62	472447.721	4214777.322	61 - 62: 17.98
63	472447.877	4214764.637	62 - 63: 12.69
64	472448.069	4214748.985	63 - 64: 15.65
65	472453.039	4214730.137	64 - 65: 19.49
66	472454.308	4214727.135	65 - 66: 3.26
67	472458.586	4214713.530	66 - 67: 14.26
68	472460.225	4214707.442	67 - 68: 6.31
69	472461.216	4214702.760	68 - 69: 4.79
70	472466.094	4214692.108	69 - 70: 11.72
71	472476.808	4214666.362	70 - 71: 27.89
72	472484.364	4214650.554	71 - 72: 17.52
73	472498.446	4214623.487	72 - 73: 30.51
74	472516.845	4214594.800	73 - 74: 34.08
75	472521.591	4214582.954	74 - 75: 12.76
76	472538.311	4214543.044	75 - 76: 43.27
77	472543.587	4214520.944	76 - 77: 22.72
78	472558.801	4214526.314	77 - 78: 16.13
79	472551.464	4214545.757	78 - 79: 20.78
80	472534.937	4214587.397	79 - 80: 44.80
81	472514.644	4214627.802	80 - 81: 45.22
82	472494.225	4214668.580	81 - 82: 45.61
83	472482.458	4214695.056	82 - 83: 28.97
84	472481.243	4214711.015	83 - 84: 16.01
85	472489.270	4214712.331	84 - 85: 8.13
86	472486.017	4214733.673	85 - 86: 21.59
87	472497.571	4214741.944	86 - 87: 14.21
88	472495.124	4214763.762	87 - 88: 21.96
89	472535.884	4214764.536	88 - 89: 40.77
90	472565.815	4214764.940	89 - 90: 29.93
91	472581.954	4214765.001	90 - 91: 16.14
92	472540.480	4214790.993	91 - 92: 48.95
93	472486.116	4214819.674	92 - 93: 61.47
57	472459.719	4214838.913	93 - 57: 32.66

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 6444_2 ΚΛ. 1:5000





Προδιαγραφές :

1. Το διάγραμμα είναι εντυπωμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α. '87.
2. Οι Διαστάσεις και τα Εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε από μετρήσεις κάνοντας χρήση της τεχνικής Flying-RTK μετρήσεων από το δίκτυο SmartNet Greece.
Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS SP60 της SPECTRA PRECISION με serial number 6014500201 και ακρίβεια μετρήσεων στο οριζοντιογραφικό 8 mm + 1 ppm και ψηφιακού 15 mm + 1 ppm.
4. Η αποτύπωση έγινε με τη μέθοδο ταχυμετρικής αποτύπωσης και χρησιμοποιήθηκε γεωδαιτικός σταθμός LEICA TCR 407 με serial number 699508 και με γωνιομετρική ακρίβεια μέτρησης 7" και ακρίβεια απόστασης +/- (5mm)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ (άρθρο 3, Υ.Α. 27623/ 1752/ ΦΕΚ 2216Β' /14-6-2018 Ν. 4409 / 2016)

Το παρόν διάγραμμα υποβλήθηκε ηλεκτρονικά στον ψηφιακό υποδοχέα του ΝΠΔΔ "Ελληνικό Κτηματολόγιο" και έλαβε μοναδικό αναλυτικό (ΚΑΕ): 3426184

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΠΕΡΙ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ
(άρθρο 20 του Ν. 3889/2010)

«Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 1599/ 1986 ,όπ. σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 & 5 του άρθρου 13 & 20 του Ν. 3889/2010, όπως τροποποιήθηκε παρ. 6 άρθρου 142 του Ν. 4483/ 2017, δηλώνω ότι:

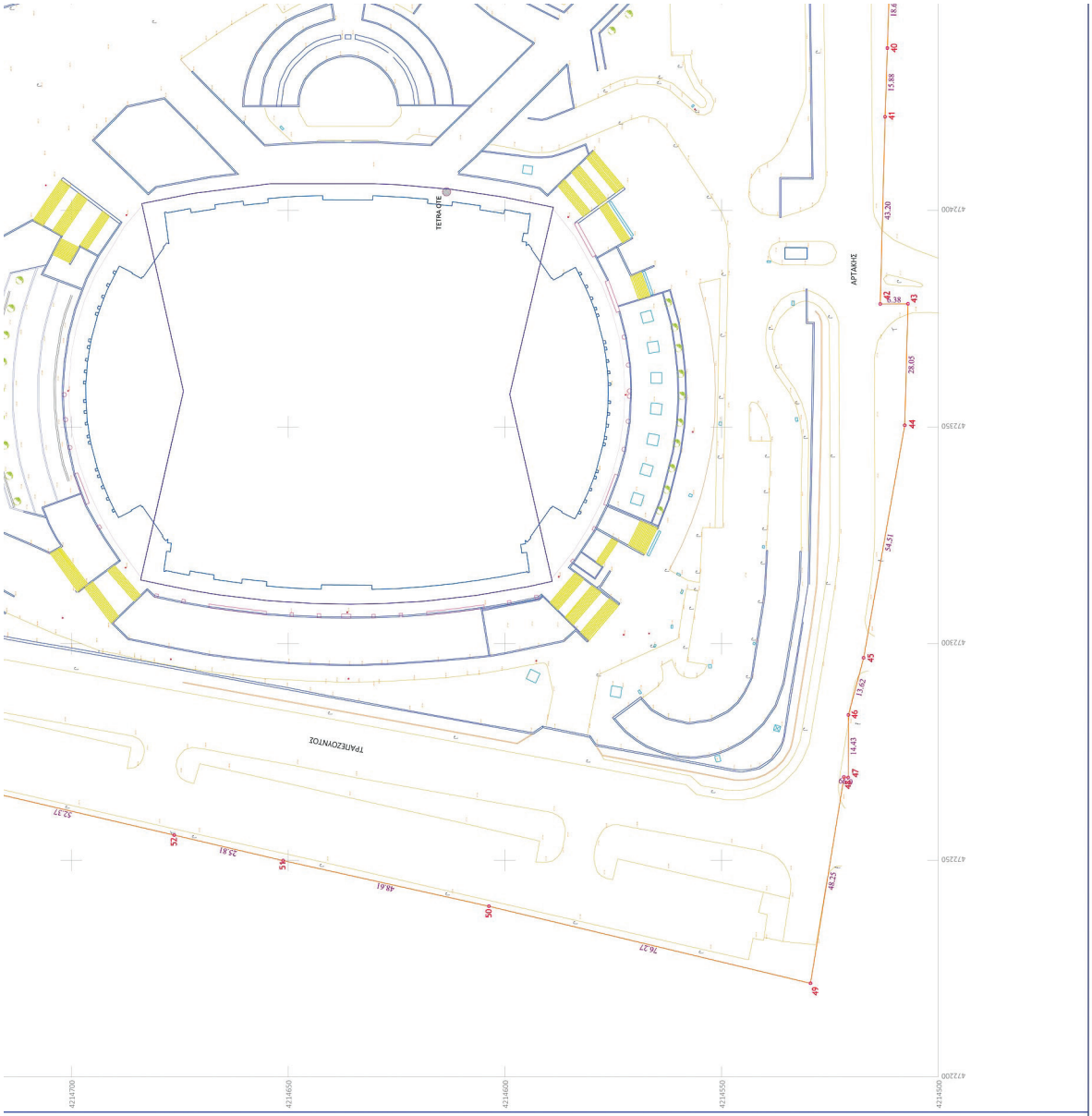
- Η έκταση (1) με στοιχεία 1,2,3,4,5.....52.53,54,55,1" και Εμβαδόν = 68.869,98 τ.μ.
- Η έκταση (2) με στοιχεία '57,58,59.....90,91,92,93,57" και Εμβαδόν = 10.493,14 τ.μ. αποτελούν γεωτεμάχιο στο

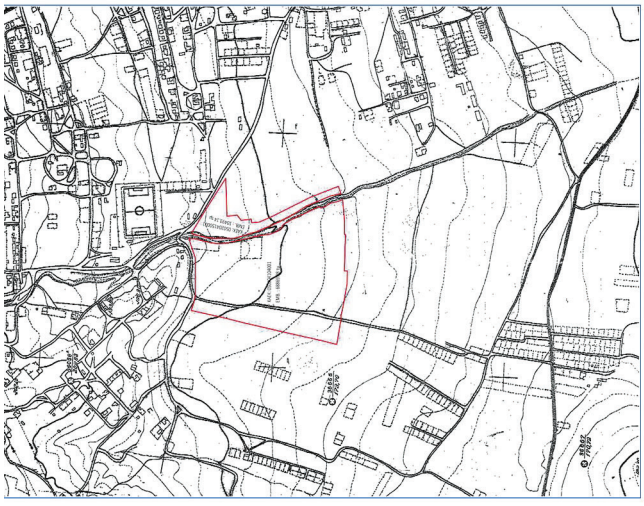
Βρίσκονται στο ΟΣΔ Κυνοστατουπολέως αριθμ. 59, με ΚΑΕΚ 050204104001 & 050204150001 αντίστοιχα, εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ρύθμισης οικισμού, εντός Γ.Π.Σ. του Δήμου Άνω Λιοσίων στην θέση "ΤΣΟΥΚΛΑΔΑ" της Δ.Ε. Άνω Λιοσίων του Δήμου Φυλής της Περιφ. Ενότητας Δυτικής Αττικής, βρίσκονται σε περιοχή όπου έχει αναρτηθεί ο αναμορφωμένος Δασικός χάρτης βάσει των διατάξεων του Ν. 4685/2020, σε περιοχή εκτός αναρτημένου Δασικού χάρτη.
Στην περιοχή πραγματοποιήθηκε Κύρωση δασικού χάρτη περιοχής της Δ.Ε. Άνω Λιοσίων, Δήμου Φυλής, Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής (Απόφαση 316696/22-9-2022) του Γεν. Γραμματέα Δασών του ΥΠΕΝ / ΦΕΚ 1025Β/31-12-2022).

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ Θ. ΒΡΟΥΝΤΑΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
Α.Μ. ΤΕΕ: 81.... Α.Φ.Μ.: 074207793 - Δ.Ο.Υ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
10 ΙΟΥΝΙΟΥ 2026





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΕΛΛ. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ





ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Δηλώνεται υπεύθυνα βάσει του Ν.651/77 και Ν.1337/83 ότι :

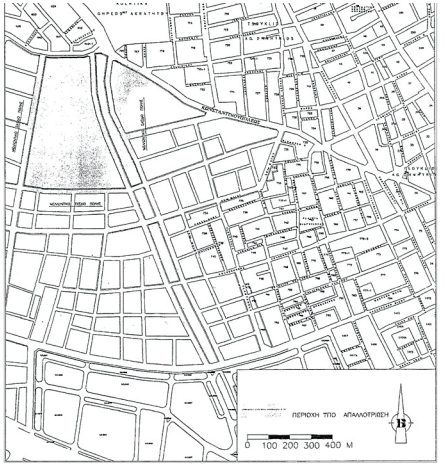
Η απαλλοτριωτέα έκταση για το Ολυμπιακό Ακίνητο «Ολυμπιακό Κέντρο Άνω Λιοσίων» με τις εγκαταστάσεις, τα παραρτήματα, τον περιβάλλοντα χώρο και τις διαμορφώσεις αποτελείται από δύο ανεξάρτητα αγροτεμάχια:
α) Το γεωτεμάχιο (1) με στοιχεία "1,2,3,4,5,.....52,53,54,55,1" και Εμβαδόν = 68869,98 τ.μ.
β) Το γεωτεμάχιο (2) με στοιχεία "57,58,59,.....,90,91,92,93,57" και Εμβαδόν = 10.493,14 τ.μ.
Ε σύνολο = 79.363,12 τ.μ.
Το τοπογραφικό διάγραμμα συνετάχθη με βάση το από Νοεμβρίου 2001 Διορθωτικό Κτηματολογικό Διάγραμμα (Αρ. Σχεδ. ΕΑΠΤ-62Β) της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού (ΕΥΔΕ/ΑΟΕΕ).
Το γεωτεμάχιο (1) με στοιχεία "1,2,3,4,5,.....52,53,54,55,1", με Εμβαδόν = 68869,98 τ.μ. βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Γ.Π.Σ. του Δήμου Άνω Λιοσίων Π.Δ/γμα 5.9.86 (ΦΕΚ 175Δ/15.3.99) στο οποίο χαρακτηρίζεται ως χώρος Αθλητικών Εγκαταστάσεων, στη θέση "Τσουκλίδι" της Δημοτικής Ενότητας Άνω Λιοσίων του Δήμου Φυλής, έχει πρόσωπο στην οδό Κωνσταντινουπόλεως
- είναι άρτιο κατά κανόνα και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.
- εντός του γεωτεμαχίουυδε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προϋφιστάμενη του 1923,
- εντός του γεωτεμαχίουυπάρχουν δέντρα,
- εντός των όμορων οικοπέδων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα.
- το γεωτεμάχιο βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 800μ από τη θάλασσα
- το γεωτεμάχιο εμπίπτει σε περιοχή λειτουργίας του Ελληνικού Κτηματολογίου και φέρει ΚΑΕΚ: 050204104001/ 0/ 0 .
- υπάγεται σε ειδικούς όρους δόμησης και περιορισμούς που καθορίζονται από την απόφαση αρ. 28121 / 6781 Φ.Ε.Κ. 984/22.11.2001 ως εξής:
επιτρέπεται η ανέγερση γυμναστηρίου, μέγιστο ποσοστό κάλυψης 25%, συντελεστής δόμησης 0,7, συντελεστής κατ' όγκο εκμετάλλευσης 4, μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 35 μ, ελάχιστη απόσταση του ανεγειρόμενου κτιρίου από το ρέμα "Γιαννούλας" 51 μ

Το γεωτεμάχιο (2) με στοιχεία "57,58,59,.....,90,91,92,93,57", με Εμβαδόν = 10.493,14 τ.μ. βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Γ.Π.Σ. του Δήμου Άνω Λιοσίων Π.Δ/γμα 5.9.86 (ΦΕΚ 175Δ/15.3.99) στο οποίο χαρακτηρίζεται ως χώρος Αθλητικών Εγκαταστάσεων, στη θέση "Τσουκλίδι" της Δημοτικής Ενότητας Άνω Λιοσίων του Δήμου Φυλής, έχει πρόσωπο στην οδό Κωνσταντινουπόλεως
- είναι άρτιο κατά κανόνα και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.
- εντός του γεωτεμαχίουδε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προϋφιστάμενη του 1923,
- εντός του γεωτεμαχίουυπάρχουν δέντρα,
- εντός των όμορων γεωτεμαχ'ων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα.
- το γεωτεμάχιο βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 800μ από τη θάλασσα
- το γεωτεμάχιο εμπίπτει σε περιοχή λειτουργίας του Ελληνικού Κτηματολογίου και φέρει ΚΑΕΚ: 050204150001/ 0/ 0 .
- υπάγεται σε ειδικούς όρους δόμησης και περιορισμούς που καθορίζονται από την απόφαση αρ. 28121 / 6781 Φ.Ε.Κ. 984/22.11.2001 ως εξής:
επιτρέπεται μόνο η ανέγερση κτίσματος ΔΕΗ εμβαδού 80 τ.μ., ύψους 5 μ καθώς επίσης και η κατασκευή της τεχνικής υποδομής και των έργων διαμόρφωσης του.
Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις της 102170/3064/27.3.2001 κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Πολιτισμού.
Ο καθορισμός οριογραμμών του ρέματος ΠΑΝΝΟΥΛΑΣ έγινε με την απόφαση υπ. Αριθμ. Π.Ε.Χ.Ω. 1861/φ5.4/98 δημοσιευμένη στο Π.Δ/γμα 23.2.99 (ΦΕΚ 175Δ/15.3.99)

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
10 ΙΟΥΝΙΟΥ 2026

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ Θ. ΒΡΟΥΝΤΑΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 113942
Α.Φ.Μ.: 074207763 - Δ.Ο.Υ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ 10, ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ 152 35 - ΤΗΛ. 210 80 43 014 - 6974 328 302



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΒΡΟΥΝΤΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΤΖΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΜΟΡΦΙΑ-ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΠΘ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ, ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ 10
ΤΗΛ: 2108043014, ΚΙΝ: 6974328302, 6942013420
e-mail: vrountaspar@gmail.com, pan.grammatikakis@gmail.com

τοπογραφικές μελέτες

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ **SUNEL ENERGY A.E.**

ΕΡΓΟ Τοπογραφική αποτύπωση Ολυμπιακού Κέντρου Άνω Λιοσίων
SUNEL Arena

ΘΕΣΗ "ΤΣΟΥΚΛΙΔΙ" ΟΔΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΡ. 59 ΔΗΜΟΤΙΚΗ
ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ - ΔΗΜΟΣ ΦΥΛΗΣ
ΚΑΕΚ 050204104001 & 050204150001
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΒΡΟΥΝΤΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ - ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

ΘΕΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Τ1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 10 ΙΟΥΝΙΟΥ 2026

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από
PARASKEVAS VROUNTAS
Ημερομηνία: 2026.06.29 08:38:52
EEST

ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ Θ. ΒΡΟΥΝΤΑΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 113942
Α.Φ.Μ.: 074207763 - Δ.Ο.Υ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ 10, ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ 152 35 - ΤΗΛ. 210 80 43 014 - 6974 328 302