



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
Τηλέφωνο: 2104177241  
E-mail: ever@pcci.gr

Πειραιάς, 24/04/2025  
Αριθ. Πρωτ.: 3609565

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΦΙΛΑΘΛΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Καλαθοσφαιρική Ανώνυμη Εταιρεία**, το διακριτικό τίτλο \_\_\_\_\_ και αριθμό ΓΕΜΗ **044415507000**.

Την **24/04/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

A) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5359445 οι εγκεκριμένες από την 01/04/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/07/2023 έως 30/06/2024.

B) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5359446 η από 01/04/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/07/2024 έως 30/06/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**KPMG ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.**», Α.Φ.Μ. 094415531-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1352601000, και (Δ/ση : - ΤΚ , ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 114.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. **ΔΕΣΙΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ** του **ΓΕΩΡΓΙΟΣ**, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 44471.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2024

# ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε.



ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

ΑΠΟ 1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2023 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2024

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν.4308/2014)



**Ολυμπιακός Σύνδεσμος Φιλάθλων Πειραιώς Καλαθοσφαιρική Ανώνυμη Εταιρεία**

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 00044415507000

(Αρ. Μητρώου Α.Ε. 39689/06/Β/98/01)

Αρμόδια ΔΟΥ ΦΑΕ Πειραιά

Διεύθυνση Εταιρείας: Εθνάρχου Μακαρίου 1 Πειραιάς

ΕΘΝΙΚΑ ΠΡΩΤΑΘΛΗΜΑΤΑ 1949 1960 1976 1978 1993 1994 1995 1996 1997 2012 2015 2016 2022 2023 ΚΥΠΕΛΛΟ ΕΛΛΑΔΑΣ 1976 1977 1978 1980 1994 1997 2002 2010 2011 2022 2023  
ΕΥΡΩΠΑΪΚΑ ΠΡΩΤΑΘΛΗΜΑΤΑ 1997 2012 2013 ΔΙΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΚΥΠΕΛΛΟ 2013



## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Εκθεση Δ.Σ.	3
Ισολογισμός της 30 Ιουνίου 2024	9
Κατάσταση Αποτελεσμάτων	11
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης	12
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 30 Ιουνίου 2024	13
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	13
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	14
3. Λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι	15
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	22
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού	22
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	23
7. Απαιτήσεις	25
8. Λογαριασμοί Καθαρής Θέσης	25
9. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την εργασία	26
10. Υποχρεώσεις	26
11. Λοιπά έσοδα και έξοδα, κέρδη και ζημιές	27
12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού	27
13. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες	29
14. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	29
15. Αμοιβές για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης	29
16. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας	29
17. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	30
18. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	31



## **ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε.**

### **ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

#### **ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

#### **ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

#### **ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2023-2024**

#### **ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/07/2023 - 30/06/2024**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 1/07/2023- 30/06/2024 της Εταιρείας.

#### **Εφαρμογή Ν. 4308/2014 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα**

Η Εταιρεία προέβη στη σύνταξη και παρουσίαση των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 1/07/2023 – 30/06/2024, βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων του Ν. 4308/2014 και τις διατάξεις του Ν. 2725/1999 περί ερασιτεχνικού και επαγγελματικού αθλητισμού όπως ισχύει, με σκοπό να παρουσιάσει πλήρη και ολοκληρωμένη εικόνα της χρηματοοικονομικής της θέσης και των αποτελεσμάτων της. Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα, σύμφωνα με το Ν.4308/2014.

#### **1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας**

Για τη διαχειριστική περίοδο 2023-2024 ο Κύκλος Εργασιών της Εταιρείας ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 18.180.499,03 αυξημένος σε σχέση με την προηγούμενη χρήση ο οποίος ανήρχετο σε ΕΥΡΩ 14.182.607,11. Η αύξηση αυτή οφείλεται στην δυναμική εμπορική πολιτική που ανέπτυξε η εταιρεία σε συνάρτηση με τη προσήλωση στην επίτευξη υψηλών αγωνιστικών στόχων σε Ελλάδα και Ευρώπη καθώς και την αδιάλειπτη αγωνιστική παρουσία της σε κορυφαίο επίπεδο σε όλες τις διοργανώσεις που συμμετέχει, γεγονός που οδήγησε σε επιπλέον αύξηση των εσόδων από τα εισιτήρια. Παράλληλα το Κόστος Πωλήσεων (έξοδα καλαθοσφαιρικού τμήματος) ανήλθε στο ποσό των ΕΥΡΩ 22.042.311,42 αυξημένο και αυτό σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση που ήταν ΕΥΡΩ 17.815.207,09. Το μικτό αποτέλεσμα διαμορφώθηκε αρνητικά και ανήλθε στο ποσό των ΕΥΡΩ -3.861.812,39 λόγω του υψηλού Κόστους Πωλήσεων (έξοδα Καλαθοσφαιρικού Τμήματος) της Εταιρείας ενώ πέρυσι ήταν επίσης αρνητικό ΕΥΡΩ -3.632.599,98. Τέλος τα αποτελέσματα της χρήσης μετά φόρων ήταν ζημιογόνα ποσού ΕΥΡΩ -5.775.928,30 ενώ στην συγκριτική χρήση η ζημία μετά φόρων ήταν ΕΥΡΩ -6.038.282,58.



## 2. Χρηματοοικονομική Θέση της Εταιρείας

Η Καθαρή Θέση κατά την 30/06/2024 όπως απεικονίζεται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 2.965.944,52 συνυπολογιζόμενα σε αυτά τα ποσά προοριζόμενα για αύξηση κεφαλαίου ΕΥΡΩ 7.101.243,96 που κεφαλαιοποιήθηκαν εντός της επόμενης χρήσης με αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, έναντι αρνητικής καθαρής θέσης ΕΥΡΩ -496.827,18 την προηγούμενη χρήση.

Την 28/6/2024 με σύγκληση έκτακτης Γενικής Συνέλευσης αποφασίσθηκε η μείωση μετοχικού κεφαλαίου ποσού ΕΥΡΩ 7.750.000 με ισόποση μείωση συσσωρευμένων ζημιών για σκοπούς εξυγίανσης και ταυτόχρονη αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά ποσό ΕΥΡΩ 7.100.000,00 με την κεφαλαιοποίηση των ποσών των ήδη καταθέσεων των μετόχων οι οποίες ανήρχοντο στο ποσό των ΕΥΡΩ 7.101.243,96. Το ήδη κατατεθέν ποσό από τους μετόχους καλύπτει επαρκώς το απαιτούμενο ποσό για την ολοκλήρωση της αύξησης, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 20 του Ν.4548/2018. Μέχρι τη σύνταξη της παρούσας έκθεσης έχει κατατεθεί από τους μετόχους το ποσό των 4.600.000 € οι οποίοι ενημερώθηκαν για τις επιπρόσθετες ανάγκες ρευστότητας της εταιρείας από το Δ.Σ. και με τη σειρά τους δεσμεύτηκαν να προβούν σε κάθε απαραίτητη ενέργεια για την εύρυθμη λειτουργία του οργανισμού και να εισφέρουν τα απαραίτητα κεφάλαια με σκοπό μια μελλοντική αύξηση μετοχικού κεφαλαίου εντός του επόμενου έτους. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2023-2024 και 2022-2023 έχουν ως εξής:

### Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	30/06/2024		30/06/2023	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	5.516.599,68	= 62,06%	5.017.759,55	= 73,44%
Σύνολο Ενεργητικού	8.889.806,95		6.832.231,70	
Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό	3.373.207,27	= 37,94%	1.814.472,15	= 26,56%
Σύνολο Ενεργητικού	8.889.806,95		6.832.231,70	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε Κυκλοφορούν και μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό.

Καθαρή Θέση	2.965.944,52	= -50,07%	-496.827,18	= -6,78%
Σύνολο Υποχρεώσεων	5.923.862,43		7.329.058,88	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο Υποχρεώσεων	5.923.862,43	= 66,64%	7.329.058,88	= 107,27%
Σύνολο Παθητικού	8.889.806,95		6.832.231,70	
Καθαρή Θέση	2.965.944,52	= 33,36%	-496.827,18	= -7,27%
Σύνολο Παθητικού	8.889.806,95		6.832.231,70	



ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
30 Ιουνίου 2024

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν τη δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας

Καθαρή Θέση	2.965.944,52	= 87,93%	-496.827,18	= -27,38%
Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικά	3.373.207,27		1.814.472,15	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από την Καθαρή Θέση.

Κυκλοφορούν Ενεργητικό	5.516.599,68	= 105,89%	5.017.759,55	= 71,43%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	5.209.859,18		7.024.758,88	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις της με στοιχεία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού.

Κεφάλαιο Κινήσεως	306.740,50	= 5,56%	-2.006.999,33	= -40,00%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	5.516.599,68		5.017.759,55	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του «κυκλοφορούντος» ενεργητικού, το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων. Όταν είναι μικρότερος από το μηδέν («0»), τμήμα των ακινητοποιήσεων χρηματοδοτείται από βραχυπρόθεσμα δανειακά κεφάλαια.

### Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-5.775.928,30	= -29,61%	-6.038.282,58	= -39,82%
Σύνολο Εσόδων	19.507.863,64		15.163.456,99	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-5.775.928,30	= -194,74%	-6.038.282,58	= 1.215,37%
Καθαρή Θέση	2.965.944,52		-496.827,18	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της Καθαρής Θέσης της Εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	-3.861.812,39	= -21,24%	-3.632.599,98	= -25,61%
Κύκλος εργασιών	18.180.499,03		14.182.607,11	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί του Κύκλου Εργασιών.

### 3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας, κίνδυνοι

Η στρατηγική της Εταιρείας για την ανάπτυξη των εργασιών της έχει τους εξής στόχους:

- Την κατάκτηση των τίτλων των εθνικών διοργανώσεων.
- Τη συμμετοχή στην τελική φάση της διοργάνωσης της Euroleague και την κατάκτηση της πρώτης θέσης τους θεσμού.
- Την αύξηση εσόδων από διαφημίσεις, προσθήκες νέων χορηγών και υποστηρικτών, δικαιωμάτων από τη χρήση του σήματος της Κ.Α.Ε., δικαιωμάτων από τηλεοπτικές μεταδόσεις καθώς επίσης και από μεταγραφές - πώληση αθλητών σε άλλες ομάδες.



Παράλληλα, στόχος είναι η παρακολούθηση των δαπανών χρήσεως να βρίσκονται στα πλαίσια του προϋπολογισμού. Πρόθεση της Διοίκησης είναι η συνεχής ανάπτυξη και εξέλιξη της Εταιρείας. Έχει τη γνώση και την εποπτεία για όλες τις δαπάνες της χρήσης της εταιρείας τις οποίες έχει εγκρίνει στο σύνολο τους και κάθε μία ξεχωριστά.

Κατά την διάρκεια της κλειόμενης χρήσης 30/6/2024 η εταιρεία αύξησε τα έσοδα της σε μεγάλο βαθμό από την αύξηση των εσόδων από εισιτήρια ως αποτέλεσμα της θετικής πορείας της ομάδας.

Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς και σε συνεχή βάση τις εξελίξεις στο εγχώριο μακροοικονομικό περιβάλλον διότι μια χειροτέρευση των μακροοικονομικών μεγεθών μπορεί να έχει αρνητική επίδραση στην αγοραστική δύναμη των φιλάθλων, στα διαφημιστικά έσοδα καθώς και στο ενδιαφέρον των χορηγών.

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει διαμορφώσει τα επιχειρηματικά της πλάνα σύμφωνα με τα τρέχοντα δεδομένα της εγχώριας οικονομίας. .

Η Διοίκηση της εταιρείας σε διαρκή βάση αξιολογεί τους κινδύνους που απορρέουν από ενδεχόμενη χειροτέρευση της αγοραστικής δύναμης του φίλαθλου κοινού και είναι σε θέση να προσαρμόζει ανάλογα τα επιχειρηματικά της πλάνα.

Δεδομένης της στήριξης των μετόχων μας, όπως φαίνεται και από την πορεία υλοποίησης των αυξήσεων κεφαλαίων, η χρηματοδότηση της Εταιρείας είναι εξασφαλισμένη. Σημειώνεται επίσης ότι σύμφωνα με τα στοιχεία που έχει στην διάθεση της η εταιρεία τα οικονομικά μεγέθη της επόμενης χρονιάς είναι σημαντικά ενισχυμένα λόγω της μεγάλης ζήτησης στον τομέα των εισιτηρίων.

Τέλος σημειώνεται ότι η εταιρεία δεν έχει κάποια επίδραση στα αποτελέσματα της και στην οικονομική της θέση από τις γεωπολιτικές κρίσεις..

#### 4. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η ποσότητα του ξένου νομίσματος που έχει στη διάθεσή της η Εταιρεία την 30.6.2024 είναι σε επίπεδο που δεν τίθεται ζήτημα συναλλαγματικού κινδύνου.

Αφορά σε:

Ξ.Ν	Ποσό σε Ξ.Ν.	Ισόποσο σε ΕΥΡΩ
Δολάρια Η.Π.Α.	42.080,57	39.301,91

#### 5. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα και τη διαχείριση κινδύνων

Τα χρηματοοικονομικά μέσα περιλαμβάνουν κυρίως τις Απαιτήσεις, τα Διαθέσιμα και τις Υποχρεώσεις της Εταιρείας. Δεδομένου του μικρού αριθμού χρεωστών ο πιστωτικός κίνδυνος είναι σε χαμηλά επίπεδα και παρακολουθείται με τη δέουσα προσοχή από το Διοικητικό Συμβούλιο. Ο επιτοκιακός κίνδυνος είναι χαμηλός δεδομένης της απουσίας δανεισμού. Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο πιο σημαντικός ο οποίος καλύπτεται σε μεγάλο βαθμό και σε συνεχή βάση από εισφορές των μετόχων. Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και



Τα Ισοδύναμα Αυτών διατηρούνται συνεχώς σε ικανοποιητικό επίπεδο για την κάλυψη των υποχρεώσεων. Κατά τη γνώμη μας η Εταιρεία με αυτόν τον τρόπο δεν αναλαμβάνει ιδιαίτερο κίνδυνο ρευστότητας.

## 6. Καθαρή Θέση

Η Καθαρή Θέση της Εταιρείας έχει καταστεί θετική για πρώτη φορά με το ποσό να ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 2.965.944,52. Να σημειωθεί εδώ πως αναμένουμε να λάβουμε την αποτίμηση των αθλητών μας από την Επιτροπή του άρθρου 76<sup>α</sup> του Νόμου 2725/99, η οποία αναμένεται να είναι αντίστοιχου ύψους με αυτές που έχουμε λάβει σε προηγούμενα έτη και τελικώς κατόπιν συνυπολογισμού της να επαυξήσει περαιτέρω το ποσό της καθαρής θέσης της εταιρείας, για τους σκοπούς εφαρμογής των διατάξεων της παραγράφου 4 του αρ. 119 του Ν.4548/2018.

## 7. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Στα πλαίσια λειτουργίας των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, στόχος μας είναι η όσο το δυνατό λιγότερη κατανάλωση πόρων, με εφαρμογή πολιτικών στοχεύουμε στη μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας. Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απορρίμματα όπως π.χ. χαρτί, γυαλί, πλαστικό, toner ηλεκτρονικές συσκευές και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης. Επίσης λαμπτήρες εξοικονόμησης ενέργειας μειώνουν την κατανάλωση στους χώρους της Εταιρείας μας.

## 8. Εργασιακά ζητήματα

Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- της ίσης μεταχείρισης
- σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- της διαφορετικότητας
- της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την Εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.

Η Εταιρεία φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος.

## 9. Συμμετοχές

Η Εταιρεία συμμετέχει στη μετοχική σύνθεση της Euroleague Commercial Assets SA κατέχοντας 167 μετοχές των ΕΥΡΩ 1.000.



#### 10. Ακίνητα της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ακίνητα στην κατοχή της.

#### 11. Ίδιες μετοχές

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

#### 12. Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

#### 13. Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

#### 14. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής έχει κατατεθεί συνολικά το ποσό των ΕΥΡΩ 4.600.000,00 από τους μετόχους το οποίο προορίζεται για την σχεδιαζόμενη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Την 17/10/2024 ολοκληρώθηκε η πιστοποίηση της αύξησης κεφαλαίου σε υλοποίηση των αποφάσεων της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 28/6/2024.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας μεταγενέστερα της 30/6/2024 και συγκεκριμένα την 30/10/2024 εισηγήθηκε προς τους μετόχους την διενέργεια γενικής συνέλευσης η οποία θα γίνει έως την 30/6/2025 με θέμα την νέα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30/6/2024.

Πειραιάς, 31/12/2024

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Παναγιώτης Αγγελόπουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Γεώργιος Σκυνδιλίας

Το Μέλος του Δ.Σ.

Νικόλαος Λεπενιώτης

Το Μέλος του Δ.Σ.

Γεώργιος Πράσος



**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**  
**Ποσά σε ΕΥΡΩ**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	30/6/2024	30/6/2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	407.366,09	282.977,71
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	508.281,56	390.182,28
<b>Σύνολο</b>		<b>915.647,65</b>	<b>673.159,99</b>
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2	21.170,94	20.563,78
Κόστος απόκτησης καλαθοσφαιριστών	6.2	2.266.274,20	920.633,90
<b>Σύνολο</b>		<b>2.287.445,14</b>	<b>941.197,68</b>
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7.1	3.114,48	3.114,48
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	7.2	167.000,00	197.000,00
<b>Σύνολο</b>		<b>170.114,48</b>	<b>200.114,48</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>3.373.207,27</b>	<b>1.814.472,15</b>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.3	1.615.231,83	2.444.943,85
Λοιπές απαιτήσεις	7.4	239.132,93	383.202,68
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		42.800,47	17.877,36
Προπληρωμένα έξοδα		0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.5	3.619.434,45	2.171.735,66
<b>Σύνολο</b>		<b>5.516.599,68</b>	<b>5.017.759,55</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>5.516.599,68</b>	<b>5.017.759,55</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>8.889.806,95</b>	<b>6.832.231,70</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.



Ποσά σε ΕΥΡΩ

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημείωση	30/6/2024	30/6/2023
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Μετοχικό Κεφάλαιο	8	1.750.000,00	500.000,00
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		-31.800,00	-57.000,00
Καταθέσεις μετόχων για αύξηση Κεφαλαίου	8	7.101.243,96	6.841.243,96
<b>Σύνολο</b>		<b>8.819.443,96</b>	<b>7.284.243,96</b>
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο		-5.853.499,44	-7.781.071,14
<b>Σύνολο</b>		<b>-5.853.499,44</b>	<b>-7.781.071,14</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>2.965.944,52</b>	<b>-496.827,18</b>
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1	714.003,25	304.300,00
<b>Σύνολο</b>		<b>714.003,25</b>	<b>304.300,00</b>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων υποχρεώσεων	10.2.1	1.020.750,15	561.368,92
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.2	1.848.909,75	1.479.172,17
Λοιποί φόροι και τέλη		1.066.737,86	1.055.170,95
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		37.689,24	39.986,76
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.3	1.166.501,75	3.386.188,02
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	10.2.4	69.270,43	502.872,06
<b>Σύνολο</b>		<b>5.209.859,18</b>	<b>7.024.758,88</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>5.923.862,43</b>	<b>7.329.058,88</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b>8.889.806,95</b>	<b>6.832.231,70</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ποσά σε ΕΥΡΩ

	Σημείωση	30/6/2024	30/6/2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	<b>13</b>	18.180.499,03	14.182.607,11
Κόστος πωλήσεων		-22.042.311,42	-17.815.207,09
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		<b>-3.861.812,39</b>	<b>-3.632.599,98</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα		586.756,91	614.355,64
Έξοδα διοίκησης		-1.483.773,03	-1.336.385,17
Έξοδα διάθεσης		-1.130.913,61	-866.297,75
Λοιπά έξοδα και ζημιές	<b>11</b>	-544.449,09	-1.096.127,41
Λοιπά έσοδα και κέρδη	<b>11</b>	740.602,58	366.487,21
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		<b>-5.693.588,63</b>	<b>-5.950.567,46</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		5,12	7,03
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-82.344,79	-87.722,15
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>-5.775.928,30</b>	<b>-6.038.282,58</b>
<b>Φόρος εισοδήματος</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>-5.775.928,30</b>	<b>-6.038.282,58</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.



**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ**

<b>Πίνακας Μεταβολών Καθαρής Θέσης</b>	<b>Κεφάλαιο</b>	<b>Υπέρ το Άρτιο</b>	<b>Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου</b>	<b>Καταθέσεις Μετόχων</b>	<b>Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο</b>	<b>Συνολικά ίδια κεφάλαια</b>
<b>Υπόλοιπα 1.7.2022</b>	<b>1.163.200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-59.816,00</b>	<b>7.788.043,96</b>	<b>-10.185.972,56</b>	<b>-1.294.544,60</b>
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	7.836.800,00	-	-54.000,00	-	-	<b>7.782.800,00</b>
Καταθέσεις μετόχων προς αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	6.890.000,00	-	<b>6.890.000,00</b>
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	-8.500.000,00	-	56.816,00	-	8.443.184,00	<b>0,00</b>
Κεφαλαιοποίηση καταθέσεων μετόχων	-	-	-	-7.836.800,00	-	<b>-7.836.800,00</b>
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	-	-	-6.038.282,58	<b>-6.038.282,58</b>
<b>Υπόλοιπα 30.6.2023</b>	<b>500.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-57.000,00</b>	<b>6.841.243,96</b>	<b>-7.781.071,14</b>	<b>-496.827,18</b>
<b>Υπόλοιπα 1.7.2023</b>	<b>500.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-57.000,00</b>	<b>6.841.243,96</b>	<b>-7.781.071,14</b>	<b>-496.827,18</b>
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	9.000.000,00	-	-21.300,00	-	-	<b>8.978.700,00</b>
Καταθέσεις μετόχων προς αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	9.260.000,00	-	<b>9.260.000,00</b>
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	-7.750.000,00	-	46.500,00	-	7.703.500,00	<b>0,00</b>
Κεφαλαιοποίηση καταθέσεων μετόχων	-	-	-	-9.000.000,00	-	<b>-9.000.000,00</b>
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	-	-	-5.775.928,30	<b>-5.775.928,30</b>
<b>Υπόλοιπα 30.6.2024</b>	<b>1.750.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-31.800,00</b>	<b>7.101.243,96</b>	<b>-5.853.499,44</b>	<b>2.965.944,52</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.



**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 30 Ιουνίου 2024**

**1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία και βάση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

- α) Επωνυμία: Ολυμπιακός Σύνδεσμος Φιλάθλων Πειραιώς Καλαθοσφαιρική Ανώνυμη Εταιρεία
- β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.7.2023 - 30.6.2024
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Εθνάρχου Μακαρίου 1 (ΣΕΦ) Νέο Φάληρο Πειραιάς, Τ.Κ. 18547
- ε) Α.Μ.Α.Ε.: 39689/06/Β/98/01
- στ) ΓΕ.ΜΗ.: 044415507000
- ζ) Η Διοίκηση έχει καταρτίσει τις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας την οποία θεωρεί ενδεδειγμένη.
- η) Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα, σύμφωνα με το Ν.4308/2014.
- θ) Η Διοίκηση δηλώνει ότι οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014 και τις διατάξεις του Ν. 2725/1999 περί ερασιτεχνικού και επαγγελματικού αθλητισμού όπως ισχύει.
- ι) Τα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων εκφράζονται σε ΕΥΡΩ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.
- κ) Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλεμένου.
- λ) Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών.
- μ) Τα ποσά της προηγούμενης περιόδου είναι συγκρίσιμα με τα ποσά της τρέχουσας περιόδου.
- ν) Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.
- ξ) Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014.
- ο) Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.
- π) Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.
- Οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας (εφεξής οι Οικονομικές Καταστάσεις) για τη χρήση που έληξε στις 30 Ιουνίου 2024, εγκρίθηκαν στις 31-12-2024.



## 2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Διοίκηση έχει εντοπίσει και αξιολογήσει τους παράγοντες που υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που ενδέχεται να επηρεάσουν την ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας οι οποίοι αναφέρονται παρακάτω:

- α) Οι σωρευμένες ζημιές ανέρχονται στο ποσό των ΕΥΡΩ -5.853.499,44,. Οι ζημιές για την κλειόμενη χρήση ανέρχονται σε ΕΥΡΩ -5.775.928,30
- β) Το καθαρό κεφάλαιο κίνησης (Κυκλοφορούν Ενεργητικό μείον Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις) έχει καταστεί θετικό στο ποσό των ΕΥΡΩ 306.741 κυρίως λόγω της συνεισφοράς των μετόχων.
- γ) Μετά την συνεισφορά των μετόχων η καθαρή θέση είναι θετική και ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 2.965.945.

Η Διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι η αρχή της συνέχισης δραστηριότητας είναι κατάλληλη για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων λαμβάνοντας υπόψη την αποδεδειγμένη μέσω των προηγούμενων αυξήσεων μετοχικού που έχουν πραγματοποιηθεί, ικανότητα και πρόθεση των μετόχων της Εταιρείας είναι να συνεχίζουν να χρηματοδοτούν την Εταιρεία μέσω αυξήσεων Μετοχικού Κεφαλαίου ώστε να διασφαλίζεται η ρευστότητά της και να ανταποκρίνεται έγκαιρα στις υποχρεώσεις της. Επιπλέον σημειώνεται ότι οι μέτοχοι κατά την περίοδο 1.7.2023 - 30.6.2024 κατέθεσαν ποσό 9,26 εκατ. ευρώ με σκοπό την ενίσχυση των κεφαλαίων της εταιρείας.

Η Διοίκηση θα εισηγηθεί στην τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την εκ νέου αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου για την κάλυψη του κεφαλαίου κίνησης για τη νέα χρονιά. Σημειώνεται ότι μεταγενέστερα της 30/6/2024 και μέχρι την ημερομηνία έγκρισης αυτών των καταστάσεων οι ιδιοκτήτες έχουν ήδη καταθέσει ποσό Ευρώ 4,6 εκατ. ευρώ. Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας μεταγενέστερα της 30/6/2024 και συγκεκριμένα την 30/10/2024 εισηγήθηκε προς τους μετόχους την διενέργεια γενικής συνέλευσης η οποία θα γίνει 30/6/2025 με θέμα την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

Ύστερα από τις προαναφερόμενες ενέργειες η Διοίκηση εκτιμά έχει εξασφαλίσει επαρκή χρηματοδότηση, ώστε να εξυπηρετούνται αντιστοίχως οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες της Εταιρείας, στο άμεσο μέλλον.

Πέραν των ανωτέρω η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά σημαντική αύξηση εσόδων για την χρήση που θα λήξει την 30/6/2025. Τα δεδομένα των εσόδων για την νέα χρονιά υποδηλώνουν μία συνεχιζόμενη ενίσχυση του κύκλου εργασιών, γεγονός που με τη σειρά του θα ενισχύσει περαιτέρω τις ταμειακές ροές της εταιρείας. Την κλειόμενη χρήση ο σύλλογος πέτυχε να αυξήσει τα συνολικά του έσοδα κατά 4.344.407 ευρώ σε σύγκριση με το προηγούμενο οικονομικό έτος που έληξε την 30.6.2023.

Τέλος σύμφωνα με τον Ν. 2725/1999 η συνολική αξία αποτίμησης των αθλητών όπως προκύπτει από την Επιτροπή του άρθρου 76α του Ν. 2725/1999 θα συνυπολογιστεί στην Καθαρή Θέση της Εταιρείας για σκοπούς εφαρμογής των διατάξεων της παραγράφου 4 του αρ. 119 του Ν.4548/2018. Τα αποτελέσματα της ανωτέρω Επιτροπής για τη χρήση που έληξε την 30 Ιουνίου 2024 δεν έχουν γίνει γνωστά. Ωστόσο όπως σχετικά αναφέρεται στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση, λαμβάνοντας υπόψη και τα αποτελέσματα της πιο πρόσφατης αποτίμησης το έτος (2018: ΕΥΡΩ 15.577.387,23), η συνολική αποτίμηση εκτιμάται από τη Διοίκηση ότι θα είναι σε ύψος που θα ενισχύει επιπλέον και επαρκώς τις διατάξεις της παραγράφου 4 του αρ. 119 του Ν.4548/2018 και επομένως δε συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παραγράφου 4 του αρ. 119 του Ν.4548/2018.



Συνεκτιμώντας το ανωτέρω γεγονός και τη συνεχή στήριξη των μετόχων της Εταιρείας, η Διοίκηση θεωρεί ότι η αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας είναι κατάλληλη για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

### 3. Λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι

Η σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και τη διενέργεια εκτιμήσεων από τη Διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων.

Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις από τη Διοίκηση γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

#### 3.1 Ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι

Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές πολιτικές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

##### 3.1.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

###### α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

###### β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: Στη διάρκεια της σύμβασης εκμίσθωσης
- Μεταφορικά μέσα κ.τ.λ.: 6 έτη
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων: 10 έτη



- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές: 5 έτη

Ζημία απομείωσης καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία ενός στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στα αποτελέσματα. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

### γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

#### 3.1.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν παραχωρήσεις – δικαιώματα απόκτησης καλαθοσφαιριστών, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των παραχωρήσεων - δικαιωμάτων απόκτησης καλαθοσφαιριστών, περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των παραχωρήσεων - δικαιωμάτων απόκτησης καλαθοσφαιριστών λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα αποσβένονται ανάλογα την περίοδο προστασίας τους από την κείμενη νομοθεσία και υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.



### 3.1.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

#### 3.1.3.1 Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από τη συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

#### 3.1.3.2 Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

##### α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

##### β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.



Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

### γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

#### 3.1.4 Φόροι εισοδήματος

##### 3.1.4.1 Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

##### 3.1.4.2 Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του Ισολογισμού.

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

##### 3.1.5 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

##### 3.1.6 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις



#### α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

#### β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

#### 3.1.7 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

##### α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

##### β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που τη δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

#### 3.1.8 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

#### 3.1.9 Έσοδα και έξοδα

Η Εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:



- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - α. Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

β. Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

γ. Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσεως.
- Οι τόκοι καταχωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας με τη σταθερή μέθοδο.
- Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων καταχωρίζονται όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- Τα δικαιώματα καταχωρίζονται βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

### 3.1.10 Στοιχεία της Καθαρής Θέσης

Τα κονδύλια της Καθαρής Θέσης καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### 3.1.11 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δε συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

### 3.1.12 Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.



### 3.1.13 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

#### 3.1.13.1 Απομείωση λοιπών μη χρηματοοικονομικών στοιχείων

Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για απομείωση οποτεδήποτε γεγονότα ή αλλαγές σε καταστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη, σύμφωνα με την λογιστική αρχή που περιγράφεται στην παράγραφο 3.1.7

#### 3.1.13.2 Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της Εταιρίας για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της Εταιρίας λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν τον φόρο εισοδήματος της χρήσης κατά την οποία ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έχει λάβει χώρα.

#### 3.1.13.3 Εύλογες αξίες και ωφέλιμες ζωές των ενσώματων ακινητοποιήσεων

Η Διοίκηση προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβεσμένων παγίων. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στην παράγραφο 3.1.1 και 3.1.2.

#### 3.1.13.4 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Εταιρία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεων της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολο της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της Εταιρίας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις με βάση παράγοντες όπως την πιστωτική της πολιτική, αναφορές από τη νομική υπηρεσία για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που αυτή χειρίζεται, καθώς και την εκτίμηση/κρίση της για την επίδραση λοιπών παραγόντων στην εισπραξιμότητα των απαιτήσεων

#### 3.1.13.5 Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Η εταιρεία στις 30 Ιουνίου 2024 δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για υποχρεώσεις συνταξιοδότησης προσωπικού. Η διοίκηση λαμβάνοντας υπόψη το ηλικιακό προφίλ του εργατικού δυναμικού της εκτιμά ότι η επίπτωση δεν είναι σημαντική για την οικονομική θέση και τα αποτελέσματα της εταιρείας.

### 3.2 Μεταβολή λογιστικών πολιτικών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων



### 3.2.1 Μεταβολή λογιστικών πολιτικών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών πολιτικών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

### 3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

### 3.2.3 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

## 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε τέτοια παρέκκλιση.

## 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού

Στον λογαριασμό του μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού «Έξοδα Απόκτησης Καλαθοσφαιριστών» περιλαμβάνεται το κόστος απόκτησης των καλαθοσφαιριστών σε σχέση με τις ομάδες προέλευσης τους, τους managers τους καθώς και τα υπόλοιπα έξοδα που αφορούν την απόκτησή τους όπως φόροι και λοιπά έξοδα που τυχόν προκύπτουν.

Στον λογαριασμό «Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα των ΕΥΡΩ 714.003,25 που αφορά μελλοντικές υποχρεώσεις προς managers αθλητών και ομάδες που θα καταστούν δεδουλευμένες τα επόμενα χρόνια. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα ποσού ΕΥΡΩ 1.020.750,15 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό με την αιτιολογία «Βραχυπρόθεσμο Μέρος Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων».



6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών Ενσώματων Πάγιων στοιχείων Ιδιοχρησιμοποιούμενων	Εγκαταστάσεις σε Ακίνητα τρίτων	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολα
<b>Αξία κτήσεως</b>				
Υπόλοιπο 1/7/2022	2.118.474,90	21.055,95	2.071.533,25	4.211.064,10
Προσθήκες περιόδου	94.198,95	0,00	63.306,70	157.505,65
<b>Υπόλοιπο 30/6/2023</b>	<b>2.212.673,85</b>	<b>21.055,95</b>	<b>2.134.839,95</b>	<b>4.368.569,75</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>				
Υπόλοιπο 1/7/2022	1.871.437,37	19.453,29	1.620.810,24	3.511.700,90
Αποσβέσεις περιόδου	58.258,77	300,48	125.149,61	183.708,86
<b>Υπόλοιπο 30/6/2023</b>	<b>1.929.696,14</b>	<b>19.753,77</b>	<b>1.745.959,85</b>	<b>3.695.409,76</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 30/6/2023</b>	<b>282.977,71</b>	<b>1.302,18</b>	<b>388.880,10</b>	<b>673.159,99</b>
<b>Αξία κτήσεως</b>				
Υπόλοιπο 1/7/2023	2.212.673,85	21.055,95	2.134.839,95	4.368.569,75
Προσθήκες περιόδου	212.176,51	0,00	284.500,19	496.676,70
<b>Υπόλοιπο 30/6/2024</b>	<b>2.424.850,36</b>	<b>21.055,95</b>	<b>2.419.340,14</b>	<b>4.865.246,45</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>				
Υπόλοιπο 1/7/2023	1.929.696,14	19.753,77	1.745.959,85	3.695.409,76
Αποσβέσεις περιόδου	87.788,13	300,48	166.100,43	254.189,04
<b>Υπόλοιπο 30/6/2024</b>	<b>2.017.484,27</b>	<b>20.054,25</b>	<b>1.912.060,28</b>	<b>3.949.598,80</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 30/6/2024</b>	<b>407.366,09</b>	<b>1.001,70</b>	<b>507.279,86</b>	<b>915.647,65</b>



6.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Κόστος απόκτησης καλαθοσφαιριστών	Λοιπά άυλα στοιχεία	Σύνολα
<b>Αξία κτήσεως</b>			
<b>Υπόλοιπο 1/7/2022</b>	1.639.965,57	328.681,47	1.968.647,04
Προσθήκες περιόδου	944.311,12	7.034,82	951.345,94
Μειώσεις περιόδου	-743.187,20	0,00	-743.187,20
<b>Υπόλοιπο 30/6/2023</b>	<b>1.841.089,49</b>	<b>335.716,29</b>	<b>2.176.805,78</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>			
<b>Υπόλοιπο 1/7/2022</b>	727.162,25	300.338,38	1.027.500,63
Αποσβέσεις περιόδου	876.480,54	14.814,13	891.294,67
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-683.187,20	0,00	-683.187,20
<b>Υπόλοιπο 30/6/2023</b>	<b>920.455,59</b>	<b>315.152,51</b>	<b>1.235.608,10</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 30/6/2023</b>	<b>920.633,90</b>	<b>20.563,78</b>	<b>941.197,68</b>
<b>Αξία κτήσεως</b>			
<b>Υπόλοιπο 1/7/2023</b>	1.841.089,49	335.716,29	2.176.805,78
Προσθήκες περιόδου	3.193.526,43	17.917,42	3.211.443,85
Μειώσεις περιόδου	-1.213.120,70	0,00	-1.213.120,70
<b>Υπόλοιπο 30/6/2024</b>	<b>3.821.495,22</b>	<b>353.633,71</b>	<b>4.175.128,93</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>			
<b>Υπόλοιπο 1/7/2023</b>	920.455,59	315.152,51	1.235.608,10
Αποσβέσεις περιόδου	1.439.948,65	17.310,26	1.457.258,91
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-805.183,22	0,00	-805.183,22
<b>Υπόλοιπο 30/6/2024</b>	<b>1.555.221,02</b>	<b>332.462,77</b>	<b>1.887.683,79</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 30/6/2024</b>	<b>2.266.274,20</b>	<b>21.170,94</b>	<b>2.287.445,14</b>



## 7. Απαιτήσεις

### 7.1 Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

#### Λοιπά μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία

Οι Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	30.6.2024	30.6.2023
ΔΕΗ	0,00	0,00
Εγγυήσεις Ο.Τ.Ε.	1.364,48	1.364,48
Εγγυήσεις ενοικίων	1.750,00	1.750,00
<b>Σύνολο</b>	<b>3.114,48</b>	<b>3.114,48</b>

### 7.2 Συμμετοχές (Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι)

Αφορά 167 μετοχές, ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ 1.000 έκαστης, οι οποίες σχετίζονται με τη συμμετοχή επί του Μετοχικού Κεφαλαίου της Euroleague Commercial Assets S.A.

### 7.3 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές Απαιτήσεις	30.6.2024	30.6.2023
Εμπορικές Απαιτήσεις εσωτερικού	1.476.231,83	2.205.943,85
Εμπορικές Απαιτήσεις εξωτερικού	139.000,00	239.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.615.231,83</b>	<b>2.444.943,85</b>

### 7.4 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	30.6.2024	30.6.2023
Χρεώστες διάφοροι	6.567,42	20.459,10
Λογαρ. διαχ/σης προκ/λών & πιστώσεων	95.320,16	216.837,73
Λοιπά	137.245,35	145.905,85
<b>Σύνολο</b>	<b>239.132,93</b>	<b>383.202,68</b>

### 7.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ποσό ευρώ 3.619.434,45 αφορά ποσά κατατεθειμένα σε εγχώρια πιστωτικά ιδρύματα διάρκειας μικρότερης των τριών μηνών σε λογαριασμούς όψεως.

## 8. Λογαριασμοί Καθαρής Θέσης

Το καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας διαιρείται σε 1.750.000 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ 1 η κάθε μία και ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 1.750.000,00.

Έως τις 30/06/2024 έχει ήδη καταβληθεί το ποσό των ΕΥΡΩ 7.101.243,96 έναντι της αποφασισμένης αύξησης μετοχικού κεφαλαίου της 28/6/2024 (σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 20 του Ν.4548/2018.) σύμφωνα με το πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης οι μέτοχοι παρέθεσαν ανέκκλητη δέσμευση ότι το σύνολο του ποσού θα χρησιμοποιηθεί για μελλοντική αύξηση κεφαλαίου.

Την 28/6/2024 με σύγκληση έκτακτης Γενικής Συνέλευσης αποφασίσθηκε μείωση μετοχικού κεφαλαίου ποσού ευρώ 7.750.000,00 προς συμψηφισμό ζημιών και ταυτόχρονη αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά ποσό ευρώ 7.100.000,00 με την κεφαλαιοποίηση των ήδη καταθέσεων των μετοχών και οι οποίες ανήρχοντο στο ποσό των ΕΥΡΩ 7.101.243,96. Η πιστοποίηση της ανωτέρω αυξήσεως ολοκληρώθηκε την 17/10/2024. Οι νέες καταβολές ποσού ευρώ 4.600.000,00, οι οποίες καταβλήθηκαν έως και τον Δεκέμβριο



του 2024 προορίζονται για μελλοντική αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει κατατεθεί κάποιο επιπλέον πέραν των ανωτέρω ποσό από τους μετόχους, σχεδιάζεται όμως σύντομα να κατατεθούν νέα ποσά τα οποία να προορίζεται για μελλοντική αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

## 9. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχώρησης από την υπηρεσία

Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη αποζημίωσης. Η σχηματιζόμενη πρόβλεψη εκτιμάται ότι θα ανερχόταν στο ποσό ΕΥΡΩ 84.000 .

## 10 Υποχρεώσεις

### 10.1 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	30.6.2024	30.6.2023
Υποχρεώσεις σε εκπροσώπους (Managers) αθλητών	714.003,25	304.300,00
<b>Σύνολο</b>	<b>714.003,25</b>	<b>304.300,00</b>

### 10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

#### 10.2.1 Βραχυπρόθεσμο Μέρος Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων

Βραχυπρόθεσμο Μέρος Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	30.6.2024	30.6.2023
Υποχρεώσεις σε managers αθλητών	1.020.750,15	561.368,92
<b>Σύνολο</b>	<b>1.020.750,15</b>	<b>561.368,92</b>

#### 10.2.2 Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι Εμπορικές Υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές Υποχρεώσεις	30.6.2024	30.6.2023
Εμπορικές Υποχρεώσεις εσωτερικού	1.848.909,75	1.479.172,17
Εμπορικές Υποχρεώσεις εξωτερικού	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.848.909,75</b>	<b>1.479.172,17</b>

#### 10.2.3 Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές Υποχρεώσεις	30.6.2024	30.6.2023
Υποχρεώσεις προς αθλητές – προπονητές	632.250,49	1.258.800,16
Υποχρεώσεις προς managers	252.358,25	277.512,35
Προκαταβολές πελατών	4.061,28	1.571.680,98
Άλλες υποχρεώσεις	277.831,73	278.194,53
<b>Σύνολο</b>	<b>1.166.501,75</b>	<b>3.386.188,02</b>

Η μεταβολή στο κονδύλι προκαταβολές πελατών οφείλεται στο γεγονός ότι η εταιρεία τα εισιτήρια διαρκείας της τρέχουσας αγωνιστικής σεζόν τα εξέδωσε μετά την 30/6/2024 σε αντίθεση με την προηγούμενη χρήση 30/6/2023.



### 10.2.4 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Ακολουθεί ανάλυση των δουλευμένων εξόδων:

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.7.2023 - 30.6.2024	1.7.2022 - 30.6.2023
Δουλευμένες αμοιβές	51.150,00	0,00
Δουλευμένες παροχές τρίτων	5.070,43	4.856,49
Δουλευμένα έξοδα	2.850,00	3.000,00
Δουλευμένες αμοιβές managers	10.200,00	495.015,57
<b>Σύνολο</b>	<b>69.270,43</b>	<b>502.872,06</b>

### 11. Λοιπά έσοδα και έξοδα, κέρδη και ζημιές

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.7.2023 - 30.6.2024	1.7.2022 - 30.6.2023
Συναλλαγματικές διαφορές	151.407,61	156.969,30
Έσοδα από λύσεις συμβολαίων	577.323,96	101.597,38
Λοιπά έκτακτα έσοδα	11.870,58	2.285,87
Έσοδα από πελάτες	0,43	105.634,66
<b>Σύνολο</b>	<b>740.602,58</b>	<b>366.487,21</b>
Λοιπά έξοδα και ζημιές	1.7.2023 - 30.6.2024	1.7.2022 - 30.6.2023
Προσαυξήσεις φόρων	1.865,19	13.421,77
Ζημιές Σταδίου	0,00	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές	50.202,38	241.181,55
Πρόστιμα αθλητικού δικαστή	18.700,00	13.800,00
Πρόστιμα Euroleague	2.500,00	66.000,00
Έξοδα από λύσεις συμβολαίων - συμβάσεων	84.200,27	19.577,43
Απομείωση απαιτήσεων	28.433,92	214.903,50
Εισιτήρια τελικής φάσης Euroleague	317.457,00	383.010,00
Λοιπά έκτακτα έξοδα	41.090,33	144.233,16
<b>Σύνολο</b>	<b>544.449,09</b>	<b>1.096.127,41</b>

### 12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Το απασχολούμενο προσωπικό ανά κατηγορία στις 30/06/2023 και 30/6/2024 αντίστοιχα ανέρχεται σε άτομα:

Προσωπικό	2024	2023
Διοικητικό προσωπικό	18	18
Αθλητές	15	17
Προπονητές	5	5
Ακαδημίες	14	17
Αγωνιστικό	6	5
<b>Σύνολο</b>	<b>58</b>	<b>62</b>

Η Εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά τα οποία περιλαμβάνονται στα κονδύλια της Κατάστασης Αποτελεσμάτων "Κόστος Πωλήσεων," "Έξοδα Διοίκησης" και "Έξοδα Διάθεσης" και αποτελούν το 72% του συνόλου αυτών των εξόδων .



Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:

<b>Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού</b>	<b>1.7.2023 - 30.6.2024</b>	<b>1.7.2022 - 30.6.2023</b>
Μισθοί	1.355.646,45	1.160.466,63
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	183.922,81	156.394,20
<b>Σύνολο</b>	<b>1.539.569,26</b>	<b>1.316.860,83</b>
<b>Αμοιβές Αθλητών</b>	<b>1.7.2023 - 30.6.2024</b>	<b>1.7.2022 - 30.6.2023</b>
Αμοιβές συμβολαίων	13.709.268,65	11.499.384,03
Μισθοί	218.137,15	204.217,06
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	48.622,76	45.520,01
<b>Σύνολο</b>	<b>13.976.028,56</b>	<b>11.749.121,10</b>
<b>Αμοιβές Προπονητών</b>	<b>1.7.2023 - 30.6.2024</b>	<b>1.7.2022 - 30.6.2023</b>
Αμοιβές συμβολαίων	1.460.359,62	950.650,22
Μισθοί	78.815,63	68.817,79
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	17.567,99	15.339,42
<b>Σύνολο</b>	<b>1.556.743,24</b>	<b>1.034.807,43</b>

<b>Αμοιβές Ακαδημιών</b>	<b>1.7.2023 - 30.6.2024</b>	<b>1.7.2022 - 30.6.2023</b>
Αμοιβές συμβολαίων	0,00	44.293,65
Μισθοί	243.324,87	178.894,10
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	54.237,16	40.230,37
<b>Σύνολο</b>	<b>297.562,03</b>	<b>263.418,12</b>
<b>Αμοιβές λοιπού Αγωνιστικού</b>	<b>1.7.2023 - 30.6.2024</b>	<b>1.7.2022 - 30.6.2023</b>
Μισθοί	120.822,97	115.903,36
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	26.931,41	25.834,91
<b>Σύνολο</b>	<b>147.754,38</b>	<b>141.738,27</b>
<b>Διατακτικές Σίτισης</b>	<b>1.7.2023 - 30.6.2024</b>	<b>1.7.2022 - 30.6.2023</b>
Διατακτικές Σίτισης	19.726,50	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>19.726,50</b>	<b>0,00</b>
<b>Αμοιβές Εργοσήμε</b>	<b>1.7.2023 - 30.6.2024</b>	<b>1.7.2022 - 30.6.2023</b>
Αποδοχές με εργόσημο	147.663,00	159.907,00
Εισφορές εργαζομένου	16.407,01	17.767,51
Εισφορές εργοδότη	32.814,05	35.535,26
<b>Σύνολο</b>	<b>196.884,06</b>	<b>213.209,77</b>



### 13. Ανάλυση του Κύκλου Εργασιών ανά κατηγορίες

Ο Κύκλος Εργασιών αναλύεται ως εξής:

Κύκλος Εργασιών	1.7.2023 - 30.6.2024	1.7.2022 - 30.6.2023
Έσοδα αγώνων εσωτερικού	734.595,05	390.662,11
Έσοδα αγώνων εξωτερικού	1.861.213,85	1.724.060,50
Έσοδα εισιτηρίων διαρκείας	2.686.469,33	1.505.148,39
Έσοδα διαφημίσεων εσωτερικού	3.037.066,93	2.451.245,16
Έσοδα τηλεοπτικών μεταδόσεων	990.958,24	1.186.078,54
Έσοδα συμμετοχής στη Euroleague	5.752.871,46	4.633.466,11
Έσοδα παραχώρησης σήματος	131.833,40	64.661,74
Έσοδα από παραχώρηση καλαθ/στη	735.490,77	0,00
Έσοδα διαφημίσεων εξωτερικού	2.250.000,00	2.227.284,56
<b>Σύνολο</b>	<b>18.180.499,03</b>	<b>14.182.607,11</b>

Η σχετική αύξηση του κύκλου εργασιών κατά την τρέχουσα χρήση σχετίζεται σε μεγάλο βαθμό με την αύξηση των εσόδων από εισιτήρια, από διαφημίσεις και από την συμμετοχή στην Euroleague ως αποτέλεσμα και της αγωνιστικής πορείας της ομάδας.

### 14. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις ακόλουθες συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

Η Ολυμπιακός Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. (στο πλαίσιο που ορίζει ο νόμος) αποδίδει το 10% επί του καθαρού προϊόντος των εκκαθαρίσεων των αγώνων της στο ερασιτεχνικό σωματείο Ολυμπιακός Σ.Φ.Π.. Το ποσό αυτό για τη χρήση 2023 - 2024 ανήλθε σε ΕΥΡΩ 153.731,79. Πέραν αυτού το ερασιτεχνικό σωματείο Ολυμπιακός Σ.Φ.Π. κατέχει το 10% του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας ήτοι 175.000 μετοχές του ΕΥΡΩ 1 έκαστη.

### 15. Αμοιβές για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης

Οι αμοιβές που χρεώθηκαν από τον ορκωτό ελεγκτή ανέρχονται:

Ανάλυση αμοιβής	1.7.2023 - 30.6.2024	1.7.2022 - 30.6.2023
Για τον έλεγχο των ετήσιων χρημ/μικών καταστάσεων	13.500,00	13.500,00
Για τον έλεγχο φορολογικής συμμορφώσεως	9.000,00	8.000,00
Για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της Euroleague	13.000,00	12.800,00
<b>Σύνολα</b>	<b>35.500,00</b>	<b>34.300,00</b>

### 16. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της Εταιρείας

Σε ότι αφορά τις δεσμεύσεις της Εταιρείας που μελλοντικά θα δημιουργήσουν υποχρέωση, γνωστοποιούμε ότι υπάρχουν συμβάσεις-συμβόλαια συνεργασίας που έχουν υπογραφεί με αθλητές, προπονητές και managers, τα οποία επεκτείνονται χρονικά στα επόμενα χρόνια, έως και το 2029 για κάποιους εξ αυτών. Το συνολικό ποσό που αφορά τέτοιου είδους συνεργασίες, ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 73,7 εκατομμύρια περίπου. Σημειωτέων ότι για κάποια εξ αυτών υπάρχει παράμετρος πρόωρης λύσης της συνεργασίας (buyout) με συνολικό αντάλλαγμα που ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 480 χιλιάδες το οποίο αφορά συμβόλαια που ανέρχονται σε ΕΥΡΩ 11,25 εκατομμύρια. Σε ότι αφορά τις μελλοντικές απαιτήσεις, η Εταιρεία έχει α) πολυετές εγγυημένο συμβόλαιο συνεργασίας με τη Euroleague Properties SA έως και την αγωνιστική 2027-2028, με την οποία έχει συμφωνήσει να συμμετάσχει στο πρωτάθλημα που διοργανώνει έναντι εγγυημένου



ανταλλάγματος που εκτιμάται στα ΕΥΡΩ 26,3 εκατομμύρια και μη εγγυημένου ανταλλάγματος ποσού 21,6 εκατομμυρίων από επίτευξη στόχων και την συνεργασία με νέους χορηγούς.

### 17. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

#### α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις.

Το σύνολο των μισθωμάτων μέχρι τη λήξη των μισθώσεων αυτών αποτελεί τις μελλοντικές δεσμεύσεις της Εταιρείας σχετικά με αυτές και αναλύεται ως ακολούθως:

Περίοδος	30.6.2024	30.6.2023
Έως 1 έτος	150.000,00	150.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>150.000,00</b>	<b>150.000,00</b>

#### β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

Εγγυητικές	30.6.2024	30.6.2023
Καλής εκτέλεσης σε ΕΣΑΚΕ	40.000,00	40.000,00
Καλής εκτέλεσης σε Επιτροπή Επαγγελματικού Αθλητισμού	655.000,00	600.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>695.000,00</b>	<b>640.000,00</b>

#### γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει λάβει πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη από τον ορκωτό ελεγκτή της για κάθε χρήση έως και 30.6.2023 σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία. Η εργασία για το φορολογικό πιστοποιητικό για την χρήση 2024 βρίσκεται σε εξέλιξη και η εταιρεία δεν αναμένει να προκύψουν πρόσθετες υποχρεώσεις στο πλαίσιο ελέγχου του φορολογικού πιστοποιητικού για την χρήση που έληξε την 30.6.2024.. Βάσει κριτηρίων ανάλυσης κινδύνου, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές μπορεί να επιλέξουν την Εταιρεία για φορολογικό έλεγχο στο πλαίσιο των ελέγχων που διενεργούν σε εταιρείες που έλαβαν πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη του ελεγκτή. Στην περίπτωση αυτή, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές έχουν το δικαίωμα να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων που θα επιλέξουν, λαμβάνοντας υπόψη την εργασία για την έκδοση του πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης. Το δικαίωμα των φορολογικών αρχών να ελέγξουν τις χρήσεις από 2010 έως και 2018 έχει παραγραφεί.

Η Διοίκηση της Εταιρείας σε συνεργασία με νομικούς συμβούλους, ενημερώνεται διαρκώς για την εξέλιξη των δικαστικών υποθέσεων που την αφορούν και προβαίνει σε τακτικά χρονικά διαστήματα σε αναθεώρηση των εκτιμήσεων της εάν αυτό απαιτείται. Κατά την 30/6/2024 αλλά και μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις εκτιμήσεις των Νομικών της Εταιρείας δεν έχει



υπάρξει κάποια υπόθεση για την οποία να απαιτηθεί η διενέργεια πρόβλεψης λόγω σοβαρών πιθανοτήτων ευδοκίμησης κατά της εταιρείας.

### 18. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Από την 1/7/2024 μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής έχει κατατεθεί συνολικά το ποσό των ΕΥΡΩ 4.600.000,00 από τους μετόχους για την σχεδιαζόμενη νέα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας μεταγενέστερα της 30/6/2024 και συγκεκριμένα την 30/10/2024 εισηγήθηκε προς τους μετόχους την διενέργεια γενικής συνέλευσης η οποία θα γίνει έως τις 30/6/2025 με θέμα την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Την 17/10/2024 ολοκληρώθηκε η πιστοποίηση της αύξησης κεφαλαίου σε υλοποίηση των αποφάσεων της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 28/6/2024.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

### Πειραιάς 31-12-2024

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Παναγιώτης Αγγελόπουλος

Γεώργιος Σκυνδιλίας

Νέαρχος Ρηγανάς



## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της  
ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε.

### Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ΚΑΕ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 30 Ιουνίου 2024, και τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων και Μεταβολών Καθαρής Θέσης της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σχετικές Σημειώσεις που περιλαμβάνουν περιλήψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην ενότητα της έκθεσής μας «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της ΚΑΕ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ κατά την 30 Ιουνίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2725/1999 περί Ερασιτεχνικού και Επαγγελματικού Αθλητισμού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

#### Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

- 1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, η Εταιρεία δε σχημάτισε πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, η οποία κατά την 30 Ιουνίου 2024 ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 84 χιλιάδες, από το οποίο ποσό ΕΥΡΩ 62 χιλιάδες αφορά προηγούμενες χρήσεις. Κατά συνέπεια, οι Προβλέψεις εμφανίζονται μειωμένες κατά ΕΥΡΩ 84 χιλιάδες και το Σύνολο της Καθαρής Θέσης αυξημένο κατά ΕΥΡΩ 84 χιλιάδες αντίστοιχα, ενώ οι Ζημίες Χρήσης εμφανίζονται μειωμένες κατά ΕΥΡΩ 22 χιλιάδες.
- 2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, η Εταιρεία δε διενήργησε απομείωση απαιτήσεων ύψους ΕΥΡΩ 62 χιλιάδων, από το οποίο ποσό ΕΥΡΩ 55 χιλιάδες αφορά προηγούμενες χρήσεις. Κατά συνέπεια, οι Απαιτήσεις και το Σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων εμφανίζονται αυξημένα κατά ΕΥΡΩ 62 χιλιάδες, αντίστοιχα, ενώ τα οι Ζημιές Χρήσης της τρέχουσας χρήσης εμφανίζονται μειωμένες κατά ΕΥΡΩ 7 χιλιάδες και της προηγούμενης χρήσης εμφανίζονται αυξημένες κατά ΕΥΡΩ 213 χιλιάδες αντίστοιχα.



Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχό των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας με επιφύλαξη.

### Ουσιώδης Αβεβαιότητα που Σχετίζεται με τη Συνέχιση της Δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2 επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η οποία περιγράφει ότι η Εταιρεία έχει υποστεί Σωρευμένες Ζημίες ποσού ΕΥΡΩ 5.853 χιλιάδων για τη χρήση που έληξε την 30 Ιουνίου 2024. Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 2, τα γεγονότα αυτά ή οι συνθήκες αυτές, μαζί με άλλα θέματα όπως αυτά περιγράφονται στη Σημείωση 2, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με την δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητάς της. Η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

### Άλλες Πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν αυτές είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο, ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Εκτός από τις επακόλουθες επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην ενότητα Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσής μας, επί των σχετικών γνωστοποιήσεων στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

### Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2725/1999 περί Ερασιτεχνικού και Επαγγελματικού Αθλητισμού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.



Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

#### Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Αν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.



Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

### 1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου. Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου επ' αυτής. Η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν, με βάση τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτήν είναι ουσιωδώς εσφαλμένες ή ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας. Με βάση αποκλειστικά αυτή την εργασία, κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις α', αβ' και β' του άρθρου 154Γ του Ν. 4548/2018, σημειώνουμε ότι:

- (α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του Άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30 Ιουνίου 2024.
- (β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσης ελέγχου.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2025

ΚΡΜΓ Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.  
ΑΜ ΣΟΕΛ 186

Θεμιστοκλής Δεσίκος, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
ΑΜ ΣΟΕΛ 44471

## **ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ 31.12.2024**

Στο Νέο Φάληρο σήμερα την 31 Δεκεμβρίου 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00, συνήλθε στα γραφεία της εταιρείας το Διοικητικό Συμβούλιο της ΚΑΕ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ, μετά από πρόσκληση του Προέδρου του.

Κατά την συνεδρίαση παρέστησαν οι κ.κ.: Παναγιώτης Αγγελόπουλος – Πρόεδρος, Γεώργιος Σκυνδιλίας – Αντιπρόεδρος, Νικόλαος Λεπενιώτης - Σύμβουλος και Γεώργιος Πράσος – Σύμβουλος.

### **Θέματα ημερήσιας διάταξης:**

1. Έγκριση Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και Έκθεσης Διοικητικού Συμβουλίου οικονομικής χρήσης 2023-2024.
2. Καθορισμός της ημέρας σύγκλησης της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας και των Θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, Σύνταξη της Πρόσκλησης του Δ.Σ. προς τους Μετόχους της Εταιρείας για την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση και έγκριση αυτών από το Δ.Σ.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, το Δ.Σ προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

### **1. Έγκριση Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και Έκθεσης Διοικητικού Συμβουλίου οικονομικής χρήσης 2023-2024**

Μετά από εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ., διεξοδική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, το Διοικητικό Συμβούλιο, αφού ετέθησαν υπόψη του τα βιβλία και στοιχεία της διαχειριστικής περιόδου 01.07.2023 – 30.06.2024, ομόφωνα εγκρίνει τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων και την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης που καταρτίσθηκε για την οικονομική χρήση 01.07.2023 – 30.06.2024 καθώς επίσης και τις Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Οι ως άνω υποβαλλόμενες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, έχουν ως ακολούθως:

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε.**



**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ  
ΑΠΟ 1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2023 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2024  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν.4308/2014)**

**Ολυμπιακός Σύνδεσμος Φιλάθλων Πειραιώς Καλαθοσφαιρική Ανώνυμη Εταιρεία**

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 00044415507000

(Αρ. Μητρώου Α.Ε. 39689/06/Β/98/01)

Αρμόδια ΔΟΥ ΦΑΕ Πειραιά

Διεύθυνση Εταιρείας: Εθνάρχου Μακαρίου 1 Πειραιάς

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Δ.Σ.	3
Ισολογισμός της 30 Ιουνίου 2024	9
Κατάσταση Αποτελεσμάτων	11
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης	12
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 30 Ιουνίου 2024	13
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	13
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	14
3. Λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι	15
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	22
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού	22
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	23
7. Απαιτήσεις	25
8. Λογαριασμοί Καθαρής Θέσης	25
9. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχώρησης από την εργασία	26
10. Υποχρεώσεις	26
11. Λοιπά έσοδα και έξοδα, κέρδη και ζημιές	27
12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού	27
13. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες	29
14. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	29
15. Αμοιβές για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης	29
16. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας	29
17. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	30
18. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	31

**ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε.**

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

**ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

**ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2023-2024**

**ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/07/2023 - 30/06/2024**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 1/07/2023- 30/06/2024 της Εταιρείας.

**Εφαρμογή Ν. 4308/2014 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα**

Η Εταιρεία προέβη στη σύνταξη και παρουσίαση των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 1/07/2023 – 30/06/2024, βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων του Ν. 4308/2014 και τις διατάξεις του Ν. 2725/1999 περί ερασιτεχνικού και επαγγελματικού αθλητισμού όπως ισχύει, με σκοπό να παρουσιάσει πλήρη και ολοκληρωμένη εικόνα της χρηματοοικονομικής της θέσης και των αποτελεσμάτων της. Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα, σύμφωνα με το Ν.4308/2014.

**1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας**

Για τη διαχειριστική περίοδο 2023-2024 ο Κύκλος Εργασιών της Εταιρείας ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 18.180.499,03 αυξημένος σε σχέση με την προηγούμενη χρήση ο οποίος ανήρχετο σε ΕΥΡΩ 14.182.607,11. Η αύξηση αυτή οφείλεται στην δυναμική εμπορική πολιτική που ανέπτυξε η εταιρεία σε συνάρτηση με τη προσήλωση στην επίτευξη υψηλών αγωνιστικών στόχων σε Ελλάδα και Ευρώπη καθώς και την αδιάλειπτη αγωνιστική παρουσία της σε κορυφαίο επίπεδο σε όλες τις διοργανώσεις που συμμετέχει, γεγονός που οδήγησε σε επιπλέον αύξηση των εσόδων από τα εισιτήρια. Παράλληλα το Κόστος Πωλήσεων (έξοδα καλαθοσφαιρικού τμήματος) ανήλθε στο ποσό των ΕΥΡΩ 22.042.311,42 αυξημένο και αυτό σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση που ήταν ΕΥΡΩ 17.815.207,09. Το μικτό αποτέλεσμα διαμορφώθηκε αρνητικά και ανήλθε στο ποσό των ΕΥΡΩ -3.861.812,39 λόγω του υψηλού Κόστους Πωλήσεων (έξοδα Καλαθοσφαιρικού Τμήματος) της Εταιρείας ενώ πέρυσι ήταν επίσης αρνητικό ΕΥΡΩ -3.632.599,98. Τέλος τα αποτελέσματα της χρήσης μετά φόρων ήταν ζημιογόνα ποσού ΕΥΡΩ -5.775.928,30 ενώ στην συγκριτική χρήση η ζημία μετά φόρων ήταν ΕΥΡΩ -6.038.282,58.

## **2. Χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας**

Η Καθαρή Θέση κατά την 30/06/2024 όπως απεικονίζεται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 2.965.944,52 συνυπολογιζόμενα σε αυτά τα ποσά προοριζόμενα για αύξηση κεφαλαίου ΕΥΡΩ 7.101.243,96 που κεφαλαιοποιήθηκαν εντός της επόμενης χρήσης με αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, έναντι αρνητικής καθαρής θέσης ΕΥΡΩ -496.827,18 την προηγούμενη χρήση.

Την 28/6/2024 με σύγκλιση έκτακτης Γενικής Συνέλευσης αποφασίσθηκε η μείωση μετοχικού κεφαλαίου ποσού ΕΥΡΩ 7.750.000 με ισόποση μείωση συσσωρευμένων ζημιών για σκοπούς εξυγίανσης και ταυτόχρονη αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά ποσό ΕΥΡΩ 7.100.000,00 με την κεφαλαιοποίηση των ποσών των ήδη καταθέσεων των μετόχων οι οποίες ανήρχοντο στο ποσό των ΕΥΡΩ 7.101.243,96. Το ήδη κατατεθέν ποσό από τους μετόχους καλύπτει επαρκώς το απαιτούμενο ποσό για την ολοκλήρωση της αύξησης, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 20 του Ν.4548/2018. Μέχρι τη σύνταξη της παρούσας έκθεσης έχει κατατεθεί από τους μετόχους το ποσό των 4.600.000 € οι οποίοι ενημερώθηκαν για τις επιπρόσθετες ανάγκες ρευστότητας της εταιρείας από το Δ.Σ. και με τη σειρά τους δεσμεύτηκαν να προβούν σε κάθε απαραίτητη ενέργεια για την εύρυθμη λειτουργία του οργανισμού και να εισφέρουν τα απαραίτητα κεφάλαια με σκοπό μια μελλοντική αύξηση μετοχικού κεφαλαίου εντός του επόμενου έτους.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2023-2024 και 2022-2023 έχουν ως εξής:

### Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	30/06/2024		30/06/2023
$\frac{\text{Κυκλοφορούν Ενεργητικό}}{\text{Σύνολο Ενεργητικού}}$	$\frac{5.516.599,68}{8.889.806,95} = 62,06\%$		$\frac{5.017.759,55}{6.832.231,70} = 73,44\%$
$\frac{\text{Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό}}{\text{Σύνολο Ενεργητικού}}$	$\frac{3.373.207,27}{8.889.806,95} = 37,94\%$		$\frac{1.814.472,15}{6.832.231,70} = 26,56\%$

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε Κυκλοφορούν και μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό.

$\frac{\text{Καθαρή Θέση}}{\text{Σύνολο Υποχρεώσεων}}$	$\frac{2.965.944,52}{5.923.862,43} = -50,07\%$		$\frac{-496.827,18}{7.329.058,88} = -6,78\%$
--	--	--	--

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

$\frac{\text{Σύνολο Υποχρεώσεων}}{\text{Σύνολο Παθητικού}}$	$\frac{5.923.862,43}{8.889.806,95} = 66,64\%$		$\frac{7.329.058,88}{6.832.231,70} = 107,27\%$
$\frac{\text{Καθαρή Θέση}}{\text{Σύνολο Παθητικού}}$	$\frac{2.965.944,52}{8.889.806,95} = 33,36\%$		$\frac{-496.827,18}{6.832.231,70} = -7,27\%$

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν τη δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας

$\frac{\text{Καθαρή Θέση}}{\text{Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό}}$	$\frac{2.965.944,52}{3.373.207,27} = 87,93\%$		$\frac{-496.827,18}{1.814.472,15} = -27,38\%$
---	---	--	---

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από την Καθαρή Θέση.

$\frac{\text{Κυκλοφορούν Ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις}}$	$\frac{5.516.599,68}{5.209.859,18} = 105,89\%$		$\frac{5.017.759,55}{7.024.758,88} = 71,43\%$
---	--	--	---

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις της με στοιχεία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού.

$\frac{\text{Κεφάλαιο Κινήσεως}}{\text{Κυκλοφορούν Ενεργητικό}}$	$\frac{306.740,50}{5.516.599,68} = 5,56\%$		$\frac{-2.006.999,33}{5.017.759,55} = -40,00\%$
--	--	--	---

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του «κυκλοφορούντος» ενεργητικού, το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων

Όταν είναι μικρότερος από το μηδέν («0»), τμήμα των ακινητοποιήσεων χρηματοδοτείται από βραχυπρόθεσμα δανειακά κεφάλαια.

### Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

<u>Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	<u>-5.775.928,30</u>	= -29,61%	<u>-6.038.282,58</u>	= -39,82%
Σύνολο Εσόδων	19.507.863,64		15.163.456,99	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

<u>Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	<u>-5.775.928,30</u>	= -194,74%	<u>-6.038.282,58</u>	= 1.215,37%
Καθαρή Θέση	2.965.944,52		-496.827,18	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της Καθαρής Θέσης της Εταιρείας.

<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	<u>-3.861.812,39</u>	= -21,24%	<u>-3.632.599,98</u>	= -25,61%
Κύκλος εργασιών	18.180.499,03		14.182.607,11	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί του Κύκλου Εργασιών.

### 3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας, κίνδυνοι

Η στρατηγική της Εταιρείας για την ανάπτυξη των εργασιών της έχει τους εξής στόχους:

- Την κατάκτηση των τίτλων των εθνικών διοργανώσεων.
- Τη συμμετοχή στην τελική φάση της διοργάνωσης της Euroleague και την κατάκτηση της πρώτης θέσης τους θεσμού.
- Την αύξηση εσόδων από διαφημίσεις, προσθήκες νέων χορηγών και υποστηρικτών, δικαιωμάτων από τη χρήση του σήματος της Κ.Α.Ε., δικαιωμάτων από τηλεοπτικές μεταδόσεις καθώς επίσης και από μεταγραφές - πώληση αθλητών σε άλλες ομάδες. Παράλληλα, στόχος είναι η παρακολούθηση των δαπανών χρήσεως να βρίσκονται στα πλαίσια του προϋπολογισμού. Πρόθεση της Διοίκησης είναι η συνεχής ανάπτυξη και εξέλιξη της Εταιρείας. Έχει τη γνώση και την εποπτεία για όλες τις δαπάνες της χρήσης της εταιρείας τις οποίες έχει εγκρίνει στο σύνολο τους και κάθε μία ξεχωριστά.

Κατά την διάρκεια της κλειόμενης χρήσης 30/6/2024 η εταιρεία αύξησε τα έσοδα της σε μεγάλο βαθμό από την αύξηση των εσόδων από εισιτήρια ως αποτέλεσμα της θετικής πορείας της ομάδας.

Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς και σε συνεχή βάση τις εξελίξεις στο εγχώριο μακροοικονομικό περιβάλλον διότι μια χειροτέρευση των μακροοικονομικών μεγεθών μπορεί να έχει αρνητική επίδραση στην αγοραστική δύναμη των φιλάθλων, στα διαφημιστικά έσοδα καθώς και στο ενδιαφέρον των χορηγών.

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει διαμορφώσει τα επιχειρηματικά της πλάνα σύμφωνα με τα τρέχοντα δεδομένα της εγχώριας οικονομίας. .

Η Διοίκηση της εταιρείας σε διαρκή βάση αξιολογεί τους κινδύνους που απορρέουν από ενδεχόμενη χειροτέρευση της αγοραστικής δύναμης του φίλαθλου κοινού και είναι σε θέση να προσαρμόζει ανάλογα τα επιχειρηματικά της πλάνα.

Δεδομένης της στήριξης των μετόχων μας, όπως φαίνεται και από την πορεία υλοποίησης των αυξήσεων κεφαλαίων, η χρηματοδότηση της Εταιρείας είναι εξασφαλισμένη. Σημειώνεται επίσης ότι σύμφωνα με τα στοιχεία που έχει στην διάθεση της η εταιρεία τα οικονομικά μεγέθη της επόμενης χρονιάς είναι σημαντικά ενισχυμένα λόγω της μεγάλης ζήτησης στον τομέα των εισιτηρίων.

Τέλος σημειώνεται ότι η εταιρεία δεν έχει κάποια επίδραση στα αποτελέσματα της και στην οικονομική της θέση από τις γεωπολιτικές κρίσεις..

#### **4. Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Η ποσότητα του ξένου νομίσματος που έχει στη διάθεσή της η Εταιρεία την 30.6.2024 είναι σε επίπεδο που δεν τίθεται ζήτημα συναλλαγματικού κινδύνου.

Αφορά σε:

<b>Ξ.Ν</b>	<b>Ποσό σε Ξ.Ν.</b>	<b>Ισόποσο σε ΕΥΡΩ</b>
<b>Δολάρια Η.Π.Α.</b>	<b>42.080,57</b>	<b>39.301,91</b>

#### **5. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα και τη διαχείριση κινδύνων**

Τα χρηματοοικονομικά μέσα περιλαμβάνουν κυρίως τις Απαιτήσεις, τα Διαθέσιμα και τις Υποχρεώσεις της Εταιρείας. Δεδομένου του μικρού αριθμού χρεωστών ο

πιστωτικός κίνδυνος είναι σε χαμηλά επίπεδα και παρακολουθείται με τη δέουσα προσοχή από το Διοικητικό Συμβούλιο. Ο επιτοκιακός κίνδυνος είναι χαμηλός δεδομένης της απουσίας δανεισμού. Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο πιο σημαντικός ο οποίος καλύπτεται σε μεγάλο βαθμό και σε συνεχή βάση από εισφορές των μετόχων. Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και τα Ισοδύναμα Αυτών διατηρούνται συνεχώς σε ικανοποιητικό επίπεδο για την κάλυψη των υποχρεώσεων. Κατά τη γνώμη μας η Εταιρεία με αυτόν τον τρόπο δεν αναλαμβάνει ιδιαίτερο κίνδυνο ρευστότητας.

## **6. Καθαρή Θέση**

Η Καθαρή Θέση της Εταιρείας έχει καταστεί θετική για πρώτη φορά με το ποσό να ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 2.965.944,52. Να σημειωθεί εδώ πως αναμένουμε να λάβουμε την αποτίμηση των αθλητών μας από την Επιτροπή του άρθρου 76<sup>α</sup> του Νόμου 2725/99, η οποία αναμένεται να είναι αντίστοιχου ύψους με αυτές που έχουμε λάβει σε προηγούμενα έτη και τελικώς κατόπιν συνυπολογισμού της να επαυξήσει περαιτέρω το ποσό της καθαρής θέσης της εταιρείας, για τους σκοπούς εφαρμογής των διατάξεων της παραγράφου 4 του αρ. 119 του Ν.4548/2018.

## **7. Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Στα πλαίσια λειτουργίας των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, στόχος μας είναι η όσο το δυνατό λιγότερη κατανάλωση πόρων, με εφαρμογή πολιτικών στοχεύουμε στη μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας. Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απορρίμματα όπως π.χ. χαρτί, γυαλί, πλαστικό, toner ηλεκτρονικές συσκευές και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης. Επίσης λαμπτήρες εξοικονόμησης ενέργειας μειώνουν την κατανάλωση στους χώρους της Εταιρείας μας.

## **8. Εργασιακά ζητήματα**

Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- της ίσης μεταχείρισης
- σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- της διαφορετικότητας
- της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την Εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.

Η Εταιρεία φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος.

## **9. Συμμετοχές**

Η Εταιρεία συμμετέχει στη μετοχική σύνθεση της Euroleague Commercial Assets SA κατέχοντας 167 μετοχές των ΕΥΡΩ 1.000.

## **10. Ακίνητα της Εταιρείας**

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ακίνητα στην κατοχή της.

## **11. Ίδιες μετοχές**

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

## **12. Υποκαταστήματα**

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

## **13. Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης**

Δεν υπάρχουν.

#### **14. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής έχει κατατεθεί συνολικά το ποσό των ΕΥΡΩ 4.600.000,00 από τους μετόχους το οποίο προορίζεται για την σχεδιαζόμενη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Την 17/10/2024 ολοκληρώθηκε η πιστοποίηση της αύξησης κεφαλαίου σε υλοποίηση των αποφάσεων της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 28/6/2024.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας μεταγενέστερα της 30/6/2024 και συγκεκριμένα την 30/10/2024 εισηγήθηκε προς τους μετόχους την διενέργεια γενικής συνέλευσης η οποία θα γίνει έως την 30/6/2025 με θέμα την νέα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30/6/2024.

**Πειραιάς, 31/12/2024**

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. Παναγιώτης Αγγελόπουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. Γεώργιος Σκυνδιλίας

Το Μέλος του Δ.Σ. Νικόλαος Λεπενιώτης

Το Μέλος του Δ.Σ. Γεώργιος Πράσσοις

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**  
**Ποσά σε ΕΥΡΩ**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	30/6/2024	30/6/2023
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Ενσώματα πάγια</b>			
Ακίνητα	6.1	407.366,09	282.977,71
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	508.281,56	390.182,28
<b>Σύνολο</b>		<b>915.647,65</b>	<b>673.159,99</b>
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>			
Λοιπά άυλα	6.2	21.170,94	20.563,78
Κόστος απόκτησης καλαθοσφαιριστών	6.2	2.266.274,20	920.633,90
<b>Σύνολο</b>		<b>2.287.445,14</b>	<b>941.197,68</b>
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>			
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7.1	3.114,48	3.114,48
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	7.2	167.000,00	197.000,00
<b>Σύνολο</b>		<b>170.114,48</b>	<b>200.114,48</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>3.373.207,27</b>	<b>1.814.472,15</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.3	1.615.231,83	2.444.943,85
Λοιπές απαιτήσεις	7.4	239.132,93	383.202,68
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		42.800,47	17.877,36
Προπληρωμένα έξοδα		0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.5	3.619.434,45	2.171.735,66
<b>Σύνολο</b>		<b>5.516.599,68</b>	<b>5.017.759,55</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>5.516.599,68</b>	<b>5.017.759,55</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>8.889.806,95</b>	<b>6.832.231,70</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

**Ποσά σε ΕΥΡΩ**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημείωση	30/6/2024	30/6/2023
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Μετοχικό Κεφάλαιο	8	1.750.000,00	500.000,00
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		-31.800,00	-57.000,00
Καταθέσεις μετόχων για αύξηση Κεφαλαίου	8	7.101.243,96	6.841.243,96
<b>Σύνολο</b>		<b>8.819.443,96</b>	<b>7.284.243,96</b>
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο		-5.853.499,44	-7.781.071,14
<b>Σύνολο</b>		<b>-5.853.499,44</b>	<b>-7.781.071,14</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>2.965.944,52</b>	<b>-496.827,18</b>
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1	714.003,25	304.300,00
<b>Σύνολο</b>		<b>714.003,25</b>	<b>304.300,00</b>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων υποχρεώσεων	10.2.1	1.020.750,15	561.368,92
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.2	1.848.909,75	1.479.172,17
Λοιποί φόροι και τέλη		1.066.737,86	1.055.170,95
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		37.689,24	39.986,76
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.3	1.166.501,75	3.386.188,02
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	10.2.4	69.270,43	502.872,06
<b>Σύνολο</b>		<b>5.209.859,18</b>	<b>7.024.758,88</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>5.923.862,43</b>	<b>7.329.058,88</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b>8.889.806,95</b>	<b>6.832.231,70</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**  
**Ποσά σε ΕΥΡΩ**

	Σημείωση	30/6/2024	30/6/2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	<b>13</b>	18.180.499,03	14.182.607,11
Κόστος πωλήσεων		-22.042.311,42	-17.815.207,09
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		<b>-3.861.812,39</b>	<b>-3.632.599,98</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα		586.756,91	614.355,64
Έξοδα διοίκησης		-1.483.773,03	-1.336.385,17
Έξοδα διάθεσης		-1.130.913,61	-866.297,75
Λοιπά έξοδα και ζημιές	<b>11</b>	-544.449,09	-1.096.127,41
Λοιπά έσοδα και κέρδη	<b>11</b>	740.602,58	366.487,21
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		<b>-5.693.588,63</b>	<b>-5.950.567,46</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		5,12	7,03
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-82.344,79	-87.722,15
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>-5.775.928,30</b>	<b>-6.038.282,58</b>
<b>Φόρος εισοδήματος</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>-5.775.928,30</b>	<b>-6.038.282,58</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ**

<b>Πίνακας Μεταβολών Καθαρής Θέσης</b>	<b>Κεφάλαιο</b>	<b>Υπέρ το Άρτιο</b>	<b>Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου</b>	<b>Καταθέσεις Μετόχων</b>	<b>Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο</b>	<b>Συνολικά ίδια κεφάλαια</b>
<b>Υπόλοιπα 1.7.2022</b>	<b>1.163.200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-59.816,00</b>	<b>7.788.043,96</b>	<b>-10.185.972,56</b>	<b>-1.294.544,60</b>
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	7.836.800,00	-	-54.000,00	-	-	<b>7.782.800,00</b>
Καταθέσεις μετόχων προς αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	6.890.000,00	-	<b>6.890.000,00</b>
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	-8.500.000,00	-	56.816,00	-	8.443.184,00	<b>0,00</b>
Κεφαλαιοποίηση καταθέσεων μετόχων	-	-	-	-7.836.800,00	-	<b>-7.836.800,00</b>
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	-	-	-6.038.282,58	<b>-6.038.282,58</b>
<b>Υπόλοιπα 30.6.2023</b>	<b>500.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-57.000,00</b>	<b>6.841.243,96</b>	<b>-7.781.071,14</b>	<b>-496.827,18</b>
<b>Υπόλοιπα 1.7.2023</b>	<b>500.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-57.000,00</b>	<b>6.841.243,96</b>	<b>-7.781.071,14</b>	<b>-496.827,18</b>
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	9.000.000,00	-	-21.300,00	-	-	<b>8.978.700,00</b>
Καταθέσεις μετόχων προς αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	9.260.000,00	-	<b>9.260.000,00</b>
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	-7.750.000,00	-	46.500,00	-	7.703.500,00	<b>0,00</b>
Κεφαλαιοποίηση καταθέσεων μετόχων	-	-	-	-9.000.000,00	-	<b>-9.000.000,00</b>
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	-	-	-5.775.928,30	<b>-5.775.928,30</b>
<b>Υπόλοιπα 30.6.2024</b>	<b>1.750.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-31.800,00</b>	<b>7.101.243,96</b>	<b>-5.853.499,44</b>	<b>2.965.944,52</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 30 Ιουνίου 2024**  
**1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία και βάση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

- α) Επωνυμία: Ολυμπιακός Σύνδεσμος Φιλάθλων Πειραιώς Καλαθοσφαιρική Ανώνυμη Εταιρεία
  - β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία
  - γ) Περίοδος αναφοράς: 1.7.2023 - 30.6.2024
  - δ) Διεύθυνση της έδρας: Εθνάρχου Μακαρίου 1 (ΣΕΦ) Νέο Φάληρο Πειραιάς, Τ.Κ. 18547
  - ε) Α.Μ.Α.Ε.: 39689/06/Β/98/01
  - στ) ΓΕ.ΜΗ.: 044415507000
  - ζ) Η Διοίκηση έχει καταρτίσει τις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας την οποία θεωρεί ενδεδειγμένη.
  - η) Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα, σύμφωνα με το Ν.4308/2014.
  - θ) Η Διοίκηση δηλώνει ότι οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014 και τις διατάξεις του Ν. 2725/1999 περί ερασιτεχνικού και επαγγελματικού αθλητισμού όπως ισχύει.
  - ι) Τα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων εκφράζονται σε ΕΥΡΩ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.
  - κ) Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.
  - λ) Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών.
  - μ) Τα ποσά της προηγούμενης περιόδου είναι συγκρίσιμα με τα ποσά της τρέχουσας περιόδου.
  - ν) Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.
  - ξ) Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014.
  - ο) Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.
  - π) Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.
- Οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας (εφεξής οι Οικονομικές Καταστάσεις) για τη χρήση που έληξε στις 30 Ιουνίου 2024, εγκρίθηκαν στις 31-12-2024.

## **2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Η Διοίκηση έχει εντοπίσει και αξιολογήσει τους παράγοντες που υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που ενδέχεται να επηρεάσουν την ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας οι οποίοι αναφέρονται παρακάτω:

- α) Οι σωρευμένες ζημίες ανέρχονται στο ποσό των ΕΥΡΩ -5.853.499,44,. Οι ζημίες για την κλειόμενη χρήση ανέρχονται σε ΕΥΡΩ -5.775.928,30
- β) Το καθαρό κεφάλαιο κίνησης (Κυκλοφορούν Ενεργητικό μείον Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις) έχει καταστεί θετικό στο ποσό των ΕΥΡΩ 306.741 κυρίως λόγω της συνεισφοράς των μετόχων.
- γ) Μετά την συνεισφορά των μετόχων η καθαρή θέση είναι θετική και ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 2.965.945.

Η Διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι η αρχή της συνέχισης δραστηριότητας είναι κατάλληλη για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων λαμβάνοντας υπόψη την αποδεδειγμένη μέσω των προηγούμενων αυξήσεων μετοχικού που έχουν πραγματοποιηθεί, ικανότητα και πρόθεση των μετόχων της Εταιρείας είναι να συνεχίζουν να χρηματοδοτούν την Εταιρεία μέσω αυξήσεων Μετοχικού Κεφαλαίου ώστε να διασφαλίζεται η ρευστότητά της και να ανταποκρίνεται έγκαιρα στις υποχρεώσεις της. Επιπλέον σημειώνεται ότι οι μέτοχοι κατά την περίοδο 1.7.2023 - 30.6.2024 κατέθεσαν ποσό 9,26 εκατ. ευρώ με σκοπό την ενίσχυση των κεφαλαίων της εταιρείας.

Η Διοίκηση θα εισηγηθεί στην τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την εκ νέου αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου για την κάλυψη του κεφαλαίου κίνησης για τη νέα χρονιά. Σημειώνεται ότι μεταγενέστερα της 30/6/2024 και μέχρι την ημερομηνία έγκρισης αυτών των καταστάσεων οι ιδιοκτήτες έχουν ήδη καταθέσει ποσό Ευρώ 4,6 εκατ. ευρώ. Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας μεταγενέστερα της 30/6/2024 και συγκεκριμένα την 30/10/2024 εισηγήθηκε προς τους μετόχους την διενέργεια γενικής συνέλευσης η οποία θα γίνει 30/6/2025 με θέμα την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

Ύστερα από τις προαναφερόμενες ενέργειες η Διοίκηση εκτιμά έχει εξασφαλίσει επαρκή χρηματοδότηση, ώστε να εξυπηρετούνται αντιστοίχως οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες της Εταιρείας, στο άμεσο μέλλον.

Πέραν των ανωτέρω η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά σημαντική αύξηση εσόδων για την χρήση που θα λήξει την 30/6/2025. Τα δεδομένα των εσοδών για την νέα χρονιά υποδηλώνουν μία συνεχιζόμενη ενίσχυση του κύκλου εργασιών, γεγονός που με τη σειρά του θα ενισχύσει περαιτέρω τις ταμειακές ροές της εταιρείας. Την κλειόμενη χρήση ο σύλλογος πέτυχε να αυξήσει τα συνολικά του έσοδα κατά 4.344.407 ευρώ σε σύγκριση με το προηγούμενο οικονομικό έτος που έληξε την 30.6.2023.

Τέλος σύμφωνα με τον Ν. 2725/1999 η συνολική αξία αποτίμησης των αθλητών όπως προκύπτει από την Επιτροπή του άρθρου 76α του Ν. 2725/1999 θα συνυπολογιστεί στην Καθαρή Θέση της Εταιρείας για σκοπούς εφαρμογής των διατάξεων της

παραγράφου 4 του αρ. 119 του Ν.4548/2018. Τα αποτελέσματα της ανωτέρω Επιτροπής για τη χρήση που έληξε την 30 Ιουνίου 2024 δεν έχουν γίνει γνωστά. Ωστόσο όπως σχετικά αναφέρεται στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση, λαμβάνοντας υπόψη και τα αποτελέσματα της πιο πρόσφατης αποτίμησης το έτος (2018: ΕΥΡΩ 15.577.387,23), η συνολική αποτίμηση εκτιμάται από τη Διοίκηση ότι θα είναι σε ύψος που θα ενισχύει επιπλέον και επαρκώς τις διατάξεις της παραγράφου 4 του αρ. 119 του Ν.4548/2018 και επομένως δε συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παραγράφου 4 του αρ. 119 του Ν.4548/2018.

Συνεκτιμώντας το ανωτέρω γεγονός και τη συνεχή στήριξη των μετόχων της Εταιρείας, η Διοίκηση θεωρεί ότι η αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας είναι κατάλληλη για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

### **3. Λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι**

Η σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και τη διενέργεια εκτιμήσεων από τη Διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων.

Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις από τη Διοίκηση γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

#### **3.1 Ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι**

Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές πολιτικές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

##### **3.1.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

###### **α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

## **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: Στη διάρκεια της σύμβασης εκμίσθωσης
- Μεταφορικά μέσα κ.τ.λ.: 6 έτη
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων: 10 έτη
- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές: 5 έτη

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία ενός στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στα αποτελέσματα. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

## **γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

### **3.1.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν παραχωρήσεις – δικαιώματα απόκτησης καλαθοσφαιριστών, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των παραχωρήσεων - δικαιωμάτων απόκτησης καλαθοσφαιριστών, περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη

που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των παραχωρήσεων - δικαιωμάτων απόκτησης καλαθοσφαιριστών λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα αποσβένονται ανάλογα την περίοδο προστασίας τους από την κείμενη νομοθεσία και υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

### **3.1.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

#### **3.1.3.1 Συμμετοχές**

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από τη συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

#### **3.1.3.2 Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

##### **α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών

ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

### **γ) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

### **3.1.4 Φόροι εισοδήματος**

#### **3.1.4.1 Τρέχων φόρος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

#### **3.1.4.2 Αναβαλλόμενοι φόροι**

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του Ισολογισμού.

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

### **3.1.5 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

### **3.1.6 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

#### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη

σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

### **β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

#### **3.1.7 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

##### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

##### **β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που τη δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

#### **3.1.8 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

#### **3.1.9 Έσοδα και έξοδα**

Η Εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- α. Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- β. Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- γ. Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης.
  - Οι τόκοι καταχωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας με τη σταθερή μέθοδο.
  - Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων καταχωρίζονται όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - Τα δικαιώματα καταχωρίζονται βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

#### **3.1.10 Στοιχεία της Καθαρής Θέσης**

Τα κονδύλια της Καθαρής Θέσης καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

#### **3.1.11 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δε συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

#### **3.1.12 Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού**

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

### **3.1.13 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

#### **3.1.13.1 Απομείωση λοιπών μη χρηματοοικονομικών στοιχείων**

Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για απομείωση οποτεδήποτε γεγονότα ή αλλαγές σε καταστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη, σύμφωνα με την λογιστική αρχή που περιγράφεται στην παράγραφο 3.1.7

#### **3.1.13.2 Φόρος εισοδήματος**

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της Εταιρίας για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της Εταιρίας λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν τον φόρο εισοδήματος της χρήσης κατά την οποία ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έχει λάβει χώρα.

#### **3.1.13.3 Εύλογες αξίες και ωφέλιμες ζωές των ενσώματων ακινητοποιήσεων**

Η Διοίκηση προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβεσμένων παγίων. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στην παράγραφο 3.1.1 και 3.1.2.

#### **3.1.13.4 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις**

Η Εταιρία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεων της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολο της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της Εταιρίας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις με βάση παράγοντες όπως την πιστωτική της πολιτική, αναφορές από τη νομική υπηρεσία για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που αυτή χειρίζεται, καθώς και την

εκτίμηση/κρίση της για την επίδραση λοιπών παραγόντων στην εισπραξιμότητα των απαιτήσεων

### **3.1.13.5 Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού**

Η εταιρεία στις 30 Ιουνίου 2024 δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για υποχρεώσεις συνταξιοδότησης προσωπικού. Η διοίκηση λαμβάνοντας υπόψη το ηλικιακό προφίλ του εργατικού δυναμικού της εκτιμά ότι η επίπτωση δεν είναι σημαντική για την οικονομική θέση και τα αποτελέσματα της εταιρείας.

### **3.2 Μεταβολή λογιστικών πολιτικών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

#### **3.2.1 Μεταβολή λογιστικών πολιτικών και μεθόδων**

Οι μεταβολές λογιστικών πολιτικών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

#### **3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων**

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

#### **3.2.3 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

### **4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε τέτοια παρέκκλιση.

### **5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού**

Στον λογαριασμό του μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού «Έξοδα Απόκτησης Καλαθοσφαιριστών» περιλαμβάνεται το κόστος απόκτησης των καλαθοσφαιριστών σε σχέση με τις ομάδες προέλευσης τους, τους managers τους καθώς και τα υπόλοιπα έξοδα που αφορούν την απόκτησή τους όπως φόροι και λοιπά έξοδα που τυχόν προκύπτουν.

Στον λογαριασμό «Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα των ΕΥΡΩ 714.003,25 που αφορά μελλοντικές υποχρέωσης προς managers αθλητών και ομάδες που θα καταστούν δεδουλευμένες τα επόμενα χρόνια. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα ποσού ΕΥΡΩ 1.020.750,15 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό με την αιτιολογία «Βραχυπρόθεσμο Μέρος Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων».

**6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**  
**6.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Πίνακας μεταβολών Ενσώματων Πάγιων στοιχείων Ιδιοχρησιμοποιούμενων	Εγκαταστάσεις σε Ακίνητα τρίτων	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολα
<b>Αξία κτήσεως</b>				
<b>Υπόλοιπο 1/7/2022</b>	2.118.474,90	21.055,95	2.071.533,25	4.211.064,10
Προσθήκες περιόδου	94.198,95	0,00	63.306,70	157.505,65
<b>Υπόλοιπο 30/6/2023</b>	<b>2.212.673,85</b>	<b>21.055,95</b>	<b>2.134.839,95</b>	<b>4.368.569,75</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>				
<b>Υπόλοιπο 1/7/2022</b>	1.871.437,37	19.453,29	1.620.810,24	3.511.700,90
Αποσβέσεις περιόδου	58.258,77	300,48	125.149,61	183.708,86
<b>Υπόλοιπο 30/6/2023</b>	<b>1.929.696,14</b>	<b>19.753,77</b>	<b>1.745.959,85</b>	<b>3.695.409,76</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 30/6/2023</b>	<b>282.977,71</b>	<b>1.302,18</b>	<b>388.880,10</b>	<b>673.159,99</b>
<b>Αξία κτήσεως</b>				
<b>Υπόλοιπο 1/7/2023</b>	2.212.673,85	21.055,95	2.134.839,95	4.368.569,75
Προσθήκες περιόδου	212.176,51	0,00	284.500,19	496.676,70
<b>Υπόλοιπο 30/6/2024</b>	<b>2.424.850,36</b>	<b>21.055,95</b>	<b>2.419.340,14</b>	<b>4.865.246,45</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>				
<b>Υπόλοιπο 1/7/2023</b>	1.929.696,14	19.753,77	1.745.959,85	3.695.409,76
Αποσβέσεις περιόδου	87.788,13	300,48	166.100,43	254.189,04
<b>Υπόλοιπο 30/6/2024</b>	<b>2.017.484,27</b>	<b>20.054,25</b>	<b>1.912.060,28</b>	<b>3.949.598,80</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 30/6/2024</b>	<b>407.366,09</b>	<b>1.001,70</b>	<b>507.279,86</b>	<b>915.647,65</b>

## 6.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Κόστος απόκτησης καλαθοσφαιριστών	Λοιπά άυλα στοιχεία	Σύνολα
<b>Αξία κτήσεως</b>			
<b>Υπόλοιπο 1/7/2022</b>	1.639.965,57	328.681,47	1.968.647,04
Προσθήκες περιόδου	944.311,12	7.034,82	951.345,94
Μειώσεις περιόδου	-743.187,20	0,00	-743.187,20
<b>Υπόλοιπο 30/6/2023</b>	<b>1.841.089,49</b>	<b>335.716,29</b>	<b>2.176.805,78</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>			
<b>Υπόλοιπο 1/7/2022</b>	727.162,25	300.338,38	1.027.500,63
Αποσβέσεις περιόδου	876.480,54	14.814,13	891.294,67
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-683.187,20	0,00	-683.187,20
<b>Υπόλοιπο 30/6/2023</b>	<b>920.455,59</b>	<b>315.152,51</b>	<b>1.235.608,10</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 30/6/2023</b>	<b>920.633,90</b>	<b>20.563,78</b>	<b>941.197,68</b>
<b>Αξία κτήσεως</b>			
<b>Υπόλοιπο 1/7/2023</b>	1.841.089,49	335.716,29	2.176.805,78
Προσθήκες περιόδου	3.193.526,43	17.917,42	3.211.443,85
Μειώσεις περιόδου	-1.213.120,70	0,00	-1.213.120,70
<b>Υπόλοιπο 30/6/2024</b>	<b>3.821.495,22</b>	<b>353.633,71</b>	<b>4.175.128,93</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>			
<b>Υπόλοιπο 1/7/2023</b>	920.455,59	315.152,51	1.235.608,10
Αποσβέσεις περιόδου	1.439.948,65	17.310,26	1.457.258,91
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-805.183,22	0,00	-805.183,22
<b>Υπόλοιπο 30/6/2024</b>	<b>1.555.221,02</b>	<b>332.462,77</b>	<b>1.887.683,79</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 30/6/2024</b>	<b>2.266.274,20</b>	<b>21.170,94</b>	<b>2.287.445,14</b>

## 7. Απαιτήσεις

### 7.1 Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

#### Λοιπά μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία

Οι Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	30.6.2024	30.6.2023
ΔΕΗ	0,00	0,00
Εγγυήσεις Ο.Τ.Ε.	1.364,48	1.364,48
Εγγυήσεις ενοικίων	1.750,00	1.750,00
<b>Σύνολο</b>	<b>3.114,48</b>	<b>3.114,48</b>

### 7.2 Συμμετοχές (Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι)

Αφορά 167 μετοχές, ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ 1.000 έκαστης, οι οποίες σχετίζονται με τη συμμετοχή επί του Μετοχικού Κεφαλαίου της Euroleague Commercial Assets S.A.

### 7.3 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές Απαιτήσεις	30.6.2024	30.6.2023
Εμπορικές Απαιτήσεις εσωτερικού	1.476.231,83	2.205.943,85
Εμπορικές Απαιτήσεις εξωτερικού	139.000,00	239.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.615.231,83</b>	<b>2.444.943,85</b>

### 7.4 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	30.6.2024	30.6.2023
Χρεώστες διάφοροι	6.567,42	20.459,10
Λογαρ. διαχ/σης προκ/λών & πιστώσεων	95.320,16	216.837,73
Λοιπά	137.245,35	145.905,85
<b>Σύνολο</b>	<b>239.132,93</b>	<b>383.202,68</b>

### 7.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ποσό ευρώ 3.619.434,45 αφορά ποσά κατατεθειμένα σε εγχώρια πιστωτικά ιδρύματα διάρκειας μικρότερης των τριών μηνών σε λογαριασμούς όψεως.

## 8. Λογαριασμοί Καθαρής Θέσης

Το καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας διαιρείται σε 1.750.000 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ 1 η κάθε μία και ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 1.750.000,00.

Έως τις 30/06/2024 έχει ήδη καταβληθεί το ποσό των ΕΥΡΩ 7.101.243,96 έναντι της αποφασισμένης αύξησης μετοχικού κεφαλαίου της 28/6/2024 (σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 20 του Ν.4548/2018.) σύμφωνα με το πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης οι μέτοχοι παρέθεσαν ανέκκλητη δέσμευση ότι το σύνολο του ποσού θα χρησιμοποιηθεί για μελλοντική αύξηση κεφαλαίου.

Την 28/6/2024 με σύγκλιση έκτακτης Γενικής Συνέλευσης αποφασίσθηκε μείωση μετοχικού κεφαλαίου ποσού ευρώ 7.750.000,00 προς συμψηφισμό ζημιών και ταυτόχρονη αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά ποσό ευρώ 7.100.000,00 με την κεφαλαιοποίηση των ήδη καταθέσεων των μετοχών και οι οποίες ανήρχοντο στο ποσό των ΕΥΡΩ 7.101.243,96. Η πιστοποίηση της ανωτέρω αυξήσεως ολοκληρώθηκε την 17/10/2024. Οι νέες καταβολές ποσού ευρώ 4.600.000,00, οι οποίες καταβλήθηκαν έως και τον Δεκέμβριο του 2024 προορίζονται για μελλοντική αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει κατατεθεί κάποιο επιπλέον πέραν των ανωτέρω ποσό από τους μετόχους, σχεδιάζεται όμως σύντομα να κατατεθούν νέα ποσά τα οποία να προορίζεται για μελλοντική αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

#### 9. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη αποζημίωσης. Η σχηματιζόμενη πρόβλεψη εκτιμάται ότι θα ανερχόταν στο ποσό ΕΥΡΩ 84.000 .

#### 10 Υποχρεώσεις

##### 10.1 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	30.6.2024	30.6.2023
Υποχρεώσεις σε εκπροσώπους (Managers) αθλητών	714.003,25	304.300,00
<b>Σύνολο</b>	<b>714.003,25</b>	<b>304.300,00</b>

##### 10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

##### 10.2.1 Βραχυπρόθεσμο Μέρος Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων

Βραχυπρόθεσμο Μέρος Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	30.6.2024	30.6.2023
Υποχρεώσεις σε managers αθλητών	1.020.750,15	561.368,92
<b>Σύνολο</b>	<b>1.020.750,15</b>	<b>561.368,92</b>

##### 10.2.2 Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι Εμπορικές Υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές Υποχρεώσεις	30.6.2024	30.6.2023
Εμπορικές Υποχρεώσεις εσωτερικού	1.848.909,75	1.479.172,17
Εμπορικές Υποχρεώσεις εξωτερικού	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.848.909,75</b>	<b>1.479.172,17</b>

##### 10.2.3 Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές Υποχρεώσεις	30.6.2024	30.6.2023
Υποχρεώσεις προς αθλητές – προπονητές	632.250,49	1.258.800,16
Υποχρεώσεις προς managers	252.358,25	277.512,35
Προκαταβολές πελατών	4.061,28	1.571.680,98
Άλλες υποχρεώσεις	277.831,73	278.194,53
<b>Σύνολο</b>	<b>1.166.501,75</b>	<b>3.386.188,02</b>

Η μεταβολή στο κονδύλι προκαταβολές πελατών οφείλεται στο γεγονός ότι η εταιρεία τα εισιτήρια διαρκείας της τρέχουσας αγωνιστικής σεζόν τα εξέδωσε μετά την 30/6/2024 σε αντίθεση με την προηγούμενη χρήση 30/6/2023.

#### 10.2.4 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Ακολουθεί ανάλυση των δουλευμένων εξόδων:

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.7.2023 - 30.6.2024	1.7.2022 - 30.6.2023
Δουλευμένες αμοιβές	51.150,00	0,00
Δουλευμένες παροχές τρίτων	5.070,43	4.856,49
Δουλευμένα έξοδα	2.850,00	3.000,00
Δουλευμένες αμοιβές managers	10.200,00	495.015,57
<b>Σύνολο</b>	<b>69.270,43</b>	<b>502.872,06</b>

#### 11.Λοιπά έσοδα και έξοδα, κέρδη και ζημιές

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.7.2023 - 30.6.2024	1.7.2022 - 30.6.2023
Συναλλαγματικές διαφορές	151.407,61	156.969,30
Έσοδα από λύσεις συμβολαίων	577.323,96	101.597,38
Λοιπά έκτακτα έσοδα	11.870,58	2.285,87
Έσοδα από πελάτες	0,43	105.634,66
<b>Σύνολο</b>	<b>740.602,58</b>	<b>366.487,21</b>
Λοιπά έξοδα και ζημιές	1.7.2023 - 30.6.2024	1.7.2022 - 30.6.2023
Προσαυξήσεις φόρων	1.865,19	13.421,77
Ζημιές Σταδίου	0,00	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές	50.202,38	241.181,55
Πρόστιμα αθλητικού δικαστή	18.700,00	13.800,00
Πρόστιμα Euroleague	2.500,00	66.000,00
Έξοδα από λύσεις συμβολαίων - συμβάσεων	84.200,27	19.577,43
Απομείωση απαιτήσεων	28.433,92	214.903,50
Εισιτήρια τελικής φάσης Euroleague	317.457,00	383.010,00
Λοιπά έκτακτα έξοδα	41.090,33	144.233,16
<b>Σύνολο</b>	<b>544.449,09</b>	<b>1.096.127,41</b>

## 12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Το απασχολούμενο προσωπικό ανά κατηγορία στις 30/06/2023 και 30/6/2024 αντίστοιχα ανέρχεται σε άτομα:

Προσωπικό	2024	2023
Διοικητικό προσωπικό	18	18
Αθλητές	15	17
Προπονητές	5	5
Ακαδημίες	14	17
Αγωνιστικό	6	5
<b>Σύνολο</b>	<b>58</b>	<b>62</b>

Η Εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά τα οποία περιλαμβάνονται στα κονδύλια της Κατάστασης Αποτελεσμάτων “Κόστος Πωλήσεων,” “Έξοδα Διοίκησης” και “ Έξοδα Διάθεσης” και αποτελούν το 72% του συνόλου αυτών των εξόδων .

Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:

Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού	1.7.2023 -30.6.2024	1.7.2022 -30.6.2023
Μισθοί	1.355.646,45	1.160.466,63
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	183.922,81	156.394,20
<b>Σύνολο</b>	<b>1.539.569,26</b>	<b>1.316.860,83</b>
Αμοιβές Αθλητών	1.7.2023 -30.6.2024	1.7.2022 -30.6.2023
Αμοιβές συμβολαίων	13.709.268,65	11.499.384,03
Μισθοί	218.137,15	204.217,06
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	48.622,76	45.520,01
<b>Σύνολο</b>	<b>13.976.028,56</b>	<b>11.749.121,10</b>
Αμοιβές Προπονητών	1.7.2023 -30.6.2024	1.7.2022 -30.6.2023
Αμοιβές συμβολαίων	1.460.359,62	950.650,22
Μισθοί	78.815,63	68.817,79
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	17.567,99	15.339,42
<b>Σύνολο</b>	<b>1.556.743,24</b>	<b>1.034.807,43</b>
Αμοιβές Ακαδημιών	1.7.2023 - 30.6.2024	1.7.2022 - 30.6.2023
Αμοιβές συμβολαίων	0,00	44.293,65
Μισθοί	243.324,87	178.894,10
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	54.237,16	40.230,37
<b>Σύνολο</b>	<b>297.562,03</b>	<b>263.418,12</b>
Αμοιβές λοιπού Αγωνιστικού	1.7.2023 - 30.6.2024	1.7.2022 - 30.6.2023
Μισθοί	120.822,97	115.903,36
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	26.931,41	25.834,91
<b>Σύνολο</b>	<b>147.754,38</b>	<b>141.738,27</b>

<b>Διατακτικές Σίτισης</b>	<b>1.7.2023 - 30.6.2024</b>	<b>1.7.2022 - 30.6.2023</b>
Διατακτικές Σίτισης	19.726,50	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>19.726,50</b>	<b>0,00</b>
<b>Αμοιβές Εργοσήμου</b>	<b>1.7.2023 - 30.6.2024</b>	<b>1.7.2022 - 30.6.2023</b>
Αποδοχές με εργόσημο	147.663,00	159.907,00
Εισφορές εργαζομένου	16.407,01	17.767,51
Εισφορές εργοδότη	32.814,05	35.535,26
<b>Σύνολο</b>	<b>196.884,06</b>	<b>213.209,77</b>

### 13. Ανάλυση του Κύκλου Εργασιών ανά κατηγορίες

Ο Κύκλος Εργασιών αναλύεται ως εξής:

<b>Κύκλος Εργασιών</b>	<b>1.7.2023 - 30.6.2024</b>	<b>1.7.2022 - 30.6.2023</b>
Έσοδα αγώνων εσωτερικού	734.595,05	390.662,11
Έσοδα αγώνων εξωτερικού	1.861.213,85	1.724.060,50
Έσοδα εισιτηρίων διαρκείας	2.686.469,33	1.505.148,39
Έσοδα διαφημίσεων εσωτερικού	3.037.066,93	2.451.245,16
Έσοδα τηλεοπτικών μεταδόσεων	990.958,24	1.186.078,54
Έσοδα συμμετοχής στη Euroleague	5.752.871,46	4.633.466,11
Έσοδα παραχώρησης σήματος	131.833,40	64.661,74
Έσοδα από παραχώρηση καλαθ/στη	735.490,77	0,00
Έσοδα διαφημίσεων εξωτερικού	2.250.000,00	2.227.284,56
<b>Σύνολο</b>	<b>18.180.499,03</b>	<b>14.182.607,11</b>

Η σχετική αύξηση του κύκλου εργασιών κατά την τρέχουσα χρήση σχετίζεται σε μεγάλο βαθμό με την αύξηση των εσόδων από εισιτήρια, από διαφημίσεις και από την συμμετοχή στην Euroleague ως αποτέλεσμα και της αγωνιστικής πορείας της ομάδας.

### 14. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις ακόλουθες συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:  
Η Ολυμπιακός Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. (στο πλαίσιο που ορίζει ο νόμος) αποδίδει το 10% επί του καθαρού προϊόντος των εκκαθαρίσεων των αγώνων της στο ερασιτεχνικό σωματείο Ολυμπιακός Σ.Φ.Π.. Το ποσό αυτό για τη χρήση 2023 - 2024 ανήλθε σε ΕΥΡΩ 153.731,79. Πέραν αυτού το ερασιτεχνικό σωματείο Ολυμπιακός Σ.Φ.Π κατέχει το 10% του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας ήτοι 175.000 μετοχές του ΕΥΡΩ 1 έκαστη.

**15. Αμοιβές για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης**

Οι αμοιβές που χρεώθηκαν από τον ορκωτό ελεγκτή ανέρχονται:

<b>Ανάλυση αμοιβής</b>	<b>1.7.2023 - 30.6.2024</b>	<b>1.7.2022- 30.6.2023</b>
Για τον έλεγχο των ετήσιων χρημ/μικών καταστάσεων	13.500,00	13.500,00
Για τον έλεγχο φορολογικής συμμορφώσεως	9.000,00	8.000,00
Για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της Euroleague	13.000,00	12.800,00
<b>Σύνολα</b>	<b>35.500,00</b>	<b>34.300,00</b>

**16. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της Εταιρείας**

Σε ότι αφορά τις δεσμεύσεις της Εταιρείας που μελλοντικά θα δημιουργήσουν υποχρέωση, γνωστοποιούμε ότι υπάρχουν συμβάσεις-συμβόλαια συνεργασίας που έχουν υπογραφεί με αθλητές, προπονητές και managers, τα οποία επεκτείνονται χρονικά στα επόμενα χρόνια, έως και το 2029 για κάποιους εξ αυτών. Το συνολικό ποσό που αφορά τέτοιου είδους συνεργασίες, ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 73,7 εκατομμύρια περίπου. Σημειωτέων ότι για κάποια εξ αυτών υπάρχει παράμετρος πρόωρης λύσης της συνεργασίας (buyout) με συνολικό αντάλλαγμα που ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 480 χιλιάδες το οποίο αφορά συμβόλαια που ανέρχονται σε ΕΥΡΩ 11,25 εκατομμύρια. Σε ότι αφορά τις μελλοντικές απαιτήσεις, η Εταιρεία έχει α) πολυετές εγγυημένο συμβόλαιο συνεργασίας με τη Euroleague Properties SA έως και την αγωνιστική 2027-2028, με την οποία έχει συμφωνήσει να συμμετάσχει στο πρωτάθλημα που διοργανώνει έναντι εγγυημένου ανταλλάγματος που εκτιμάται στα ΕΥΡΩ 26,3 εκατομμύρια και μη εγγυημένου ανταλλάγματος ποσού 21,6 εκατομμυρίων από επίτευξη στόχων και την συνεργασία με νέους χορηγούς.

**17. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό**

**α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις.**

Το σύνολο των μισθωμάτων μέχρι τη λήξη των μισθώσεων αυτών αποτελεί τις μελλοντικές δεσμεύσεις της Εταιρείας σχετικά με αυτές και αναλύεται ως ακολούθως:

<b>Περίοδος</b>	<b>30.6.2024</b>	<b>30.6.2023</b>
Έως 1 έτος	150.000,00	150.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>150.000,00</b>	<b>150.000,00</b>

## β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

Εγγυητικές	30.6.2024	30.6.2023
Καλής εκτέλεσης σε ΕΣΑΚΕ	40.000,00	40.000,00
Καλής εκτέλεσης σε Επιτροπή Επαγγελματικού Αθλητισμού	655.000,00	600.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>695.000,00</b>	<b>640.000,00</b>

## γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει λάβει πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη από τον ορκωτό ελεγκτή της για κάθε χρήση έως και 30.6.2023 σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία. Η εργασία για το φορολογικό πιστοποιητικό για την χρήση 2024 βρίσκεται σε εξέλιξη και η εταιρεία δεν αναμένει να προκύψουν πρόσθετες υποχρεώσεις στο πλαίσιο ελέγχου του φορολογικού πιστοποιητικού για την χρήση που έληξε την 30.6.2024.. Βάσει κριτηρίων ανάλυσης κινδύνου, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές μπορεί να επιλέξουν την Εταιρεία για φορολογικό έλεγχο στο πλαίσιο των ελέγχων που διενεργούν σε εταιρείες που έλαβαν πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη του ελεγκτή. Στην περίπτωση αυτή, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές έχουν το δικαίωμα να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων που θα επιλέξουν, λαμβάνοντας υπόψη την εργασία για την έκδοση του πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης. Το δικαίωμα των φορολογικών αρχών να ελέγξουν τις χρήσεις από 2010 έως και 2018 έχει παραγραφεί.

Η Διοίκηση της Εταιρείας σε συνεργασία με νομικούς συμβούλους, ενημερώνεται διαρκώς για την εξέλιξη των δικαστικών υποθέσεων που την αφορούν και προβαίνει σε τακτικά χρονικά διαστήματα σε αναθεώρηση των εκτιμήσεων της εάν αυτό απαιτείται. Κατά την 30/6/2024 αλλά και μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις εκτιμήσεις των Νομικών της Εταιρείας δεν έχει υπάρξει κάποια υπόθεση για την οποία να απαιτηθεί η διενέργεια πρόβλεψης λόγω σοβαρών πιθανοτήτων ευδοκίμησης κατά της εταιρείας.

## **18. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού**

Από την 1/7/2024 μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής έχει κατατεθεί συνολικά το ποσό των ΕΥΡΩ 4.600.000,00 από τους μετόχους για την σχεδιαζόμενη νέα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας μεταγενέστερα της 30/6/2024 και συγκεκριμένα την 1/11/2024 εισηγήθηκε προς τους μετόχους την διενέργεια γενικής συνέλευσης η οποία θα γίνει έως τις 30/6/2025 με θέμα την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Την 17/10/2024 ολοκληρώθηκε η πιστοποίηση της αύξησης κεφαλαίου σε υλοποίηση των αποφάσεων της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 28/6/2024.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

### **Πειραιάς 31-12-2024**

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Παναγιώτης Αγγελόπουλος

Γεώργιος Σκυνδιλίας

Νέαρχος Ρηγανάς

## **2. Καθορισμός της ημέρας σύγκλησης της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας και των Θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, Σύνταξη της Πρόσκλησης του Δ.Σ. προς τους Μετόχους της Εταιρείας για την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση και έγκριση αυτών από το Δ.Σ.**

Καθορίζεται ως ημερομηνία συγκλήσεως της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας τη **10η Μαρτίου 2025**, ημέρα Σάββατο και ώρα 10.00 π.μ. και στα γραφεία της έδρας της Εταιρείας. Επίσης το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως θέματα για συζήτηση στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας τα κάτωθι:

### **ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

1. Υποβολή εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων χρήσης 2023/2024.

2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτού από κάθε ευθύνη για την διαχειριστική χρήση 2023/2024.
3. Εκλογή Ορκωτού Ελεγκτή χρήσης 2024/2025.
4. Ανακοινώσεις – Διάφορα θέματα.

Σημειώνεται ότι η Έκθεση Ελεγκτών δεν έχει προσκομισθεί μέχρι σήμερα λόγω μη ολοκλήρωσης του ελέγχου.

Τέλος, εξουσιοδοτείται το μέλος του Δ.Σ. Γεώργιος Πράσσοι να εκδώσει επικυρωμένα αντίγραφα του παρόντος πρακτικού για κάθε νόμιμη χρήση.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. Παναγιώτης Αγγελόπουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. Γεώργιος Σκυνδιλίας

Το Μέλος του Δ.Σ. Νικόλαος Λεπενιώτης

Το Μέλος του Δ.Σ. Γεώργιος Πράσσοι

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
ΑΠΟ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ Δ.Σ.  
ΝΕΟ ΦΑΛΗΡΟ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ**

**Γεώργιος Πράσσοι  
Μέλος Δ.Σ.**



ΚΡΜΓ Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.  
Λεωφόρος Συγγρού 44  
117 42 Αθήνα, Ελλάδα  
Τηλέφωνο +30 210 6062100  
Φαξ: +30 210 6062111  
Email: info@kpmg.gr

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της  
ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε.

## Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

### Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ΚΑΕ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 30 Ιουνίου 2024, και τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων και Μεταβολών Καθαρής Θέσης της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σχετικές Σημειώσεις που περιλαμβάνουν περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην ενότητα της έκθεσής μας «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της ΚΑΕ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ κατά την 30 Ιουνίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2725/1999 περί Ερασιτεχνικού και Επαγγελματικού Αθλητισμού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

### Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

- 1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, η Εταιρεία δε σχημάτισε πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, η οποία κατά την 30 Ιουνίου 2024 ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 84 χιλιάδες, από το οποίο ποσό ΕΥΡΩ 62 χιλιάδες αφορά προηγούμενες χρήσεις. Κατά συνέπεια, οι Προβλέψεις εμφανίζονται μειωμένες κατά ΕΥΡΩ 84 χιλιάδες και το Σύνολο της Καθαρής Θέσης αυξημένο κατά ΕΥΡΩ 84 χιλιάδες αντίστοιχα, ενώ οι Ζημιές Χρήσης εμφανίζονται μειωμένες κατά ΕΥΡΩ 22 χιλιάδες.
- 2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, η Εταιρεία δε διενήργησε απομείωση απαιτήσεων ύψους ΕΥΡΩ 62 χιλιάδων, από το οποίο ποσό ΕΥΡΩ 55 χιλιάδες αφορά προηγούμενες χρήσεις. Κατά συνέπεια, οι Απαιτήσεις και το Σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων εμφανίζονται αυξημένα κατά ΕΥΡΩ 62 χιλιάδες, αντίστοιχα, ενώ τα οι Ζημιές Χρήσης της τρέχουσας χρήσης εμφανίζονται μειωμένες κατά ΕΥΡΩ 7 χιλιάδες και της προηγούμενης χρήσης εμφανίζονται αυξημένες κατά ΕΥΡΩ 213 χιλιάδες αντίστοιχα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχό των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας με επιφύλαξη.

### Ουσιώδης Αβεβαιότητα που Σχετίζεται με τη Συνέχιση της Δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2 επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η οποία περιγράφει ότι η Εταιρεία έχει υποστεί Σωρευμένες Ζημίες ποσού ΕΥΡΩ 5.853 χιλιάδων για τη χρήση που έληξε την 30 Ιουνίου 2024. Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 2, τα γεγονότα αυτά ή οι συνθήκες αυτές, μαζί με άλλα θέματα όπως αυτά περιγράφονται στη Σημείωση 2, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με την δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητάς της. Η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

### Άλλες Πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν αυτές είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο, ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Εκτός από τις επακόλουθες επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην ενότητα Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσής μας, επί των σχετικών γνωστοποιήσεων στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

### Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2725/1999 περί Ερασιτεχνικού και Επαγγελματικού Αθλητισμού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

### Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Αν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

### **1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου. Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου επ' αυτής. Η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν, με βάση τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτήν είναι ουσιωδώς εσφαλμένες ή ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας. Με βάση αποκλειστικά αυτή την εργασία, κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα', αβ' και β' του άρθρου 154Γ του Ν. 4548/2018, σημειώνουμε ότι:

- (α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του Άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30 Ιουνίου 2024.
- (β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ Σ.Φ.Π. Κ.Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσης ελέγχου.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2025

ΚΡΜΓ Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.  
ΑΜ ΣΟΕΛ 186

Θεμιστοκλής Δεσίκος, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
ΑΜ ΣΟΕΛ 44471