

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Α΄

Αθήνα, 15/04/2021
Αριθ.Πρωτ.: 2355125

Πληροφορίες: ΧΑΝΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382205
E-mail: irinichanou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Την **15/04/2021** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο Π.Α.Ο. ΠΑΕ και αριθμό ΓΕΜΗ **330401000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2527514 οι εγκεκριμένες από την 10/03/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/07/2019 έως 30/06/2020.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2527515 η από 10/03/2021 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/07/2020 έως 30/06/2021 η ελεγκτική εταιρεία με την επωνυμία «GRANT THORNTON Α.Ε.».

«**Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α))**».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>



**ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ Α.Ο.
Π.Α.Ε.**

ΕΔΡΑ : Λ. ΠΕΝΤΕΛΗΣ 13,
ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ 152 35
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 99126/06/Β/86/80

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ

της 30 Ιουνίου 2020

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής
Αναφοράς (ΔΠΧΑ)**

Περίοδος από 1 Ιουλίου 2019 μέχρι 30 Ιουνίου 2020

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	16
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΤΗΣ 30ΗΣ ΙΟΥΝΙΟΥ 2020	19
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	19
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	21
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	22
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	23
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	24
ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	25
1 ΒΑΣΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	27
1.1 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	27
1.2 ΆΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	27
1.3 ΣΥΓΚΡΙΣΙΜΟΤΗΤΑ	27
1.4 ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΣ, ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΧΟΥΝ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΙΣΧΥ ΚΑΙ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΈΝΩΣΗ	27
1.5 ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΣ, ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΑΚΟΜΑ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΙΣΧΥ Η ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΈΝΩΣΗ	29
1.6 ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΙΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ	32
ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	36
1.7 ΒΑΣΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	36
1.8 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΔΩΝ	37
1.9 ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ – ΕΓΓΡΑΦΕΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΣΤΩΝ	39
1.10 ΛΟΙΠΕΣ ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	40
1.11 ΥΠΕΡΑΞΙΑ	41
1.12 ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	42
1.13 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ	42
1.14 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΞΙΑΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΆΛΛΩΝ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΕΚΤΟΣ ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ	43
1.15 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ	43
1.16 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΞΙΑΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	49
1.17 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	50
1.18 ΤΑΜΕΙΟ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	50
1.19 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	50
1.20 ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	50
1.21 ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ	52
1.22 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ, ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	53
1.23 ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ	53
1.24 ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	53
1.25 ΠΡΑΞΕΙΣ ΣΕ ΞΕΝΑ ΝΟΜΙΣΜΑΤΑ	54
1.26 ΚΑΘΑΡΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	55
1.27 ΔΙΑΝΟΜΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ	55
1.28 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	55
1.29 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	55
2 ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	58
3 ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	60
4 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ	62
5 ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	62
6 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	63
7 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	64
8 ΠΕΛΑΤΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	64
9 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	65
10 ΛΟΙΠΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	66
11 ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ & ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	66

12	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	66
13	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	67
14	ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ.....	69
15	ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	69
16	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	69
17	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ ΣΕ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ.....	70
18	ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	70
19	ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ.....	70
20	ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ	71
21	ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ.....	71
22	ΚΕΡΔΟΣ / (ΖΗΜΙΑ) ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΗ ΑΥΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ – ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΣΤΕΣ	71
23	ΚΕΡΔΟΣ / (ΖΗΜΙΑ) ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	72
24	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / ΕΞΟΔΑ.....	72
25	ΔΑΠΑΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ	73
26	ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	73
27	ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΒΑΣΙΚΑ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ	74
28	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	74
29	ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	76
30	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ & ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ.....	77
31	ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	77
31.1	ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	77
31.2	ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ.....	77
31.3	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΕΠΙΤΟΚΙΑΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ.....	78
31.4	ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ	78
31.5	ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ.....	78
31.6	ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ.....	80
32	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	82

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε τις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΠΑΝΑΘΗΝΑΙΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΑΕ, οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 30ης Ιουνίου 2020, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες και σας παρακαλούμε, αφού ενημερωθείτε για το περιεχόμενο των κονδυλίων που τις απαρτίζουν και λάβετε κάθε πληροφορία που θα θελήσετε, να τις εγκρίνετε.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, και με την υπόθεση ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει κανονικά την επιχειρηματική της δράση (going concern assumption).

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα **Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)** όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η τήρηση των βιβλίων γίνεται με βάση τις διατάξεις της ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας. Κατά συνέπεια και αναφορικά με τη σύνταξη των λογιστικών οικονομικών καταστάσεων οι φορολογικές οικονομικές καταστάσεις της προσαρμόζονται και αναμορφώνονται μέσω εγγραφών.

A. Χρηματοοικονομική Κατάσταση - Σημαντικά γεγονότα κατά τη διάρκεια της χρήσης - Προοπτικές της Εταιρείας

Κύριος στόχος της Διοίκησης ήταν και είναι η ομαλή συνέχιση της λειτουργίας της εταιρείας τόσο σε αγωνιστικό, όσο και σε επιχειρησιακό επίπεδο.

Σε ό,τι αφορά την αγωνιστική επίδοση της Ομάδας, την σεζόν 2019-2020 η ομάδα τερμάτισε στην 4η θέση του Πρωταθλήματος Super League. Στο Κύπελλο Ελλάδος, η ομάδα συμμετείχε μέχρι την φάση των Προημιτελικών Ομάδων του Κυπέλλου (φάση των «8») όπου και αποκλείστηκε από την διοργάνωση, ενώ εκτίοντας παράλληλα και την ποινή που της είχε επιβληθεί από την U.E.F.A., δεν συμμετείχε σε Ευρωπαϊκές Διοργανώσεις.

Σε ό,τι αφορά την οικονομική επίδοση της εταιρείας, η Εταιρεία την χρήση 2019-2020 κατάφερε και διαχειρίστηκε τις οικονομικές της υποχρεώσεις παρά τις έκτακτες οικονομικές συνθήκες που επικράτησαν παγκοσμίως αλλά και την οικονομική κρίση που ούτως ή άλλως υπάρχει τα τελευταία χρόνια στο Ελληνικό Ποδόσφαιρο.

Η χρήση που ολοκληρώθηκε σηματοδεύτηκε από την πανδημία του κορωνοϊού Covid-19 που επηρέασε κάθε πτυχή της καθημερινότητας των ανθρώπων σε κάθε γωνία του πλανήτη. Εξαιρέση δεν θα μπορούσε να αποτελέσει και ο κλάδος του ποδοσφαίρου που επλήγη άμεσα από την πανδημία, καθώς η δραστηριότητα του βασίζεται στο ευρύ κοινό.

Με την υπ' αριθμ. 18149/ΦΕΚ Β' 855/ 13.03.2020 ΚΥΑ αποφασίστηκε η προσωρινή απαγόρευση της λειτουργίας των αθλητικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο των μέτρων προστασίας από την επιδημία ιού COVID-19. Και ως εκ τούτου, ανεστάλησαν οι αθλητικές δραστηριότητες της ΠΑΕ καθώς απαγορεύθηκε η χρήση των αθλητικών εγκαταστάσεων της και σταμάτησαν οι προπονήσεις των ποδοσφαιριστών.

Εν συνεχεία, με την υπ' αριθμ. 27813/ΦΕΚ Β' 1644/ 03.05.2020 ΚΥΑ αποφασίστηκε η επανέναρξη των ατομικών προπονήσεων των ποδοσφαιριστών των ομάδων της SUPERLEAGUE 1, ενώ με την υπ' αριθμ. 29110/ΦΕΚ Β' 1776/ 10.05.2020 ΚΥΑ αποφασίστηκε η επαναλειτουργία των αθλητικών εγκαταστάσεων για ατομικές προπονήσεις των ποδοσφαιριστών των ομάδων της SUPERLEAGUE 1 σε ομάδες των 6-8 ατόμων και με την υπ' αριθμ. 30608/ΦΕΚ Β' 1868/ 17.05.2020 ΚΥΑ αποφασίστηκε η επαναλειτουργία των αθλητικών εγκαταστάσεων για ομαδικές προπονήσεις των ποδοσφαιριστών των ομάδων της SUPERLEAGUE 1 από 18 Μαΐου 2020, απόφαση η οποία ανανεώθηκε με την υπ' αριθμ. 32608/ΦΕΚ Β' 1987/ 23.05.2020 ΚΥΑ έως από 25 Μαΐου 2020 έως και τις 31 Μαΐου 2020.

Τέλος, με την υπ' αριθμ. 33465/ΦΕΚ Β' 2087/ 31.05.2020 ΚΥΑ αποφασίστηκε η επανέναρξη των αγώνων των ομάδων της SUPERLEAGUE 1 χωρίς την παρουσία θεατών, η οποία ανανεώθηκε καταρχάς με την υπ' αριθμ. 34781/ΦΕΚ Β' 2168/ 04.06.2020 ΚΥΑ και έκτοτε, εφαρμόζεται κατόπιν τροποποιήσεων, κατά τη διάρκεια της αγωνιστικής περιόδου 2020-2021 έως και σήμερα.

Βάσει των ανωτέρω, η αγωνιστική δραστηριότητα των ομάδων επανήλθε την 31/05/2020, με την τέλεση αγώνων όμως χωρίς θεατές, ενώ η αγωνιστική περίοδος 2019-2020 παρατάθηκε έως τις 31 Αυγούστου 2020. Το αποτέλεσμα των παραπάνω στην οικονομική επίδοση της εταιρείας ήταν η μείωση των εσόδων από εισιτήρια αγώνων κατά 35% περίπου έναντι του αντίστοιχου κονδυλίου κατά την προηγούμενη χρήση.

Για την εξοικονόμηση οικονομικών πόρων, για την διασφάλιση ρευστότητας και για την διαχείριση των υποχρεώσεων της, η εταιρεία τα τελευταία χρόνια είχε προβεί σε ενέργειες για τον εξορθολογισμό του κόστους, την μείωση των δαπανών της και την ρύθμιση των οφειλών που είχε σε ποδοσφαιριστές, πιστωτές και λοιπούς ποδοσφαιρικούς φορείς. Στόχος της εταιρείας πλέον είναι να τηρηθούν όλα τα ανωτέρω ή/και να προσαρμοστούν αυτά ανάλογα όπου και εάν επιπλέον απαιτηθεί με βάση όμως και τα μέτρα διαχείρισης των έκτακτων οικονομικών συνθηκών που επικρατούν λόγω του κορωνοϊού Covid-19

Στο πλαίσιο των ανωτέρω αναφερθέντων, πραγματοποιήθηκαν σημαντικές ενέργειες, τόσο από την πλευρά της διοικητικής διαχείρισης της εταιρείας όσο και από την πλευρά του μεγαλομετόχου της κ. Ιωάννη Αλαφούζου, προκειμένου να διασφαλιστούν οι απαραίτητες ροές και να εξυπηρετηθούν οι υποχρεώσεις της εταιρείας.

Οι ενέργειες αυτές ήταν οι κάτωθι:

- **Εισφορές Μετοχικού Κεφαλαίου**

Συνολικά για το διάστημα από 01/07/2019 έως και 30/6/2020 έχουν πιστοποιηθεί αυξήσεις Μετοχικού Κεφαλαίου ποσού € 10.476.000.

Αναλυτικότερα:

- Με την από 14-10-2019 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, πιστοποιήθηκε η μερική καταβολή της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, που είχε αποφασιστεί με την από 03-06-2019 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, κατά το ποσό των 2.946.000,00€ με καταβολή μετρητών, διά εκδόσεως 9.820.000 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης.
- Με την από 30-12-2019 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, πιστοποιήθηκε η μερική καταβολή της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, που είχε αποφασιστεί με την από 04-11-2019 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, κατά το ποσό των 3.200.000,10€ με καταβολή μετρητών και κεφαλαιοποίηση ποσών, διά εκδόσεως 10.666.667 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστη.
- Με την από 19-05-2020 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, πιστοποιήθηκε η μερική καταβολή της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, που είχε αποφασιστεί με την από 13-01-2020 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, κατά το ποσό των 4.329.999,90€ με καταβολή μετρητών και κεφαλαιοποίηση ποσών, διά εκδόσεως 14.433.333 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης.

- **Ενίσχυση Α' ομάδας και εξορθολογισμός του κόστους- διαχείρισης των συμβολαίων των ποδοσφαιριστών**

Η Διοίκηση της ΠΑΕ πραγματοποίησε ενέργειες για την ενίσχυση του ρόστερ της Α' ομάδας, την διαχείριση των σημαντικών από πλευράς κόστους συμβολαίων του ποδοσφαιρικού τμήματος και την αξιοποίηση των ποδοσφαιριστών που έχουν προαχθεί από την Ακαδημία της (διατήρηση τους στο ρόστερ της ή παραχώρηση τους σε άλλες ομάδες προκειμένου να αποκτήσουν τις απαραίτητες ποδοσφαιρικές εμπειρίες).

- **Απόκτηση ποδοσφαιριστών-Δανεισμός ποδοσφαιριστών**

Τη χρήση 01/07/2019 – 30/06/2020 η Π.Α.Ε. ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ προχώρησε στην απόκτηση των ποδοσφαιριστών Konan Christian Anderson, Bech Uffe Manich, Mollo Yohan Albert Pierre Stephane, Κολοβό Δημήτριο, Perea Mendoza Juan Jose, Schenkeveld Bart Gizbertus Theodoros, Joao Aniceto Grandela Nunes, Tienza Nunez Fausto Antonio και Χαντζάρα Δημοσθένη, Ayoub Yassine, Lopez Huesca Carlos Daniel, Cantalpedra Fernandez Aitor, Velez Jimenez Francisco Manuel, Χατζηγιαννάκη Χρήστο.

Με την μορφή δανεισμού αποκτήθηκε από την ομάδα Α.Π.Ο.Ε.Λ. ο ποδοσφαιριστής Zahid Ghayas, από την Legia Warszawa ο Nagy Dominik Andrian και από την Real Valladolid Club ο ποδοσφαιριστής Mohamed Tuhami Anuar.

- **Ανανεώσεις/Τροποποιήσεις συμβολαίων ποδοσφαιριστών**

Τη χρήση 01/07/2019 – 30/06/2020 η Π.Α.Ε. ΠΑΝΑΘΗΝΑΙΚΟΣ ανανέωσε και τροποποίησε τα συμβόλαια των εξής ποδοσφαιριστών: Εμμανουηλίδης Δημήτριος, Θεοχάρης Ευάγγελος, Μαυρομμάτης Θεοφάνης Μάριος, Μπουζούκης Ιωάννης, Τζαβίδας Σπυρίδωνας, Αλεξανδρόπουλος Σωτήριος Πολύκαρπος, Δημητρούλας Αθανάσιος, Σέχου Χρίστος, Κουρμπέλης Δημήτριος, Χατζηγιοβάνης Αναστάσιος, Αθανασακόπουλος Ανδρέας, Διούδης Σωτήρης, Κολοβέσιος Δημήτριος, Πούγγουρας Αχχιλέας.

- **Πωλήσεις ποδοσφαιριστών-Αποχωρήσεις ποδοσφαιριστών**

Την χρήση 01/07/2019 – 30/06/2020 η Π.Α.Ε. ΠΑΝΑΘΗΝΑΙΚΟΣ παραχώρησε τον ποδοσφαιριστή Altman Omri στην ομάδα Haroel Tel Aviv, τον Βαλμά Κωνσταντίνο στην ομάδα Anagennisi Derynias, τον Παντελάκη Εμμανουήλ στην ομάδα ΠΑΕ ΠΑΣ ΓΙΑΝΝΙΝΑ 1966 και τον Σταίκο Πασχάλη στην ομάδα ΠΑΕ ΟΦΗ 1925.

Επίσης, έλυσε την συνεργασία της με τους ποδοσφαιριστές Τζανδάρη Θεοφάνη, Mounier Anthony, Οικονόμου Ευάγγελο, Αρμενάκα Παναγιώτη και Αγγελόπουλο Παναγιώτη Γεώργιο.

Παράλληλα, παραχωρήθηκαν με την μορφή δανεισμού σε άλλες ομάδες οι ποδοσφαιριστές Σκεντεράι Αντριάνο, Εμμανουηλίδης Δημήτριος, Σιφναίος Μάρκο-Γιοχάννους, Χαντζάρας Δημοσθένης, Δημήτρουλας Αθανάσιος, Kopan Christian Anderson, Βέργος Νικόλαος, Σέχου Χρίστος, Tienza Nunez Fausto Antonio, Μαυρομμάτης Θεοφάνης Μάριος, Mollo Johan Albert Pierre Stephane.

- **Έκτακτη Κρατική Ενίσχυση – Επιστρεπτέα Προκαταβολή**

Στο πλαίσιο των μέτρων που έχουν θεσπιστεί από το Κράτος για την ενίσχυση των κλάδων και των επιχειρήσεων που έχουν πληγεί οικονομικά λόγω της εμφάνισης και της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19, η ΠΑΕ αιτήθηκε και έλαβε τον Μάιο του 2020 οικονομική ενίσχυση με την μορφή της Επιστρεπτέας Προκαταβολής («Επιστρεπτέα Προκαταβολή 1»).

Σε ό,τι αφορά την επόμενη χρήση, στόχος της εταιρείας για την σεζόν 2020-2021 σε αγωνιστικό επίπεδο είναι η συνέχιση της ανάκαμψης της ομάδας, ενώ σε οικονομικό επίπεδο είναι να αποσβεστούν οι οικονομικές επιπτώσεις της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και, εάν αυτό είναι εφικτό, να επιτευχθεί γενικότερη σταθεροποίηση και να συνεχιστεί η σταδιακή αποκλιμάκωση των σωρευμένων υποχρεώσεων της εταιρείας.

B. Απολογισμός χρήσης 2019-2020

B.1 Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων

Τελικό Αποτέλεσμα:

Το τελικό αποτέλεσμα διαμορφώθηκε σε ζημιά € - 8.419 χιλ. έναντι ζημιάς € - 3.228 χιλ. κατά την περσινή χρήση παρουσιάζοντας αρνητική μεταβολή της τάξης του 161% περίπου.

Αυτή η μεταβολή προκύπτει από:

- Την αύξηση των Λειτουργικών εξόδων της εταιρείας κατά 9,3% από € 17.341 χιλ. την περσινή χρήση σε € 18.951 χιλ. την φετινή
- Την μείωση των Λειτουργικών εσόδων κατά 12,6% από € 14.337 χιλ. σε € 12.526 χιλ.
- Την σημαντική μείωση των Χρηματοοικονομικών εξόδων κατά 47,6% από € 1.133 χιλ. σε € 594 χιλ.
- Την επιδείνωση των εκτάκτων αποτελεσμάτων (αποτέλεσμα από διάθεση ποδοσφαιριστών) της χρήσης κατά 207%, από κέρδη € 932 χιλ. σε ζημιές € 994 χιλ.

Ενοποιημένα Έσοδα:

Τα συνολικά ενοποιημένα έσοδα για την περίοδο 01/07/2019-30/6/2020 διαμορφώθηκαν σε ποσό € 12.526 χιλ. έναντι ποσού € 14.337 χιλ. κατά την περσινή χρήση, σημειώνοντας μείωση της τάξης του 12,6%.

Ειδικότερα, σε ό,τι αφορά τα **έσοδα από εισιτήρια** αυτά μειώθηκαν σε σχέση με την περσινή χρήση και διαμορφώθηκαν σε ποσό € 1.018 χιλ. έναντι € 1.559 χιλ. ως αποτέλεσμα του COVID-19 και των προληπτικών μέτρων κατά αυτού με την απαγόρευση της παρουσίας φιλάθλων στα γήπεδα.

Τα έσοδα από **χορηγίες και οι διαφημίσεις** περίπου διπλασιάστηκαν την φετινή χρήση έναντι της περσινής και ανέρχονται σε € 6.688 χιλ. (έναντι € 3.455 χιλ. τη σεζόν 2018-2019).

Σε ό,τι αφορά τα έσοδα από **τηλεοπτικά δικαιώματα**, αυτά ανήλθαν σε € 2.662 χιλ. έναντι € 5.004 χιλ. για τη σεζόν 2018-2019, παρουσιάζοντας μείωση της τάξης του 47% έναντι της σεζόν 2018-2019.

Τα **εμπορικά έσοδα** ανήλθαν σε € 321 χιλ. έναντι € 640 χιλ. κατά την αντίστοιχη περσινή χρήση σημειώνοντας μείωση κατά 50%.

Σε ό,τι αφορά τα **έσοδα από αλληλεγγύη UEFA και χρηματικά έπαθλα**, αυτά διαμορφώθηκαν σε € 377 χιλ. έναντι € 623 χιλ. αντίστοιχα την περσινή χρήση.

Τέλος, τα **λοιπά λειτουργικά έσοδα** διαμορφώθηκαν σε € 1.460 χιλ., έναντι € 3.057 χιλ. την αντίστοιχη περσινή χρήση.

Ενοποιημένα λειτουργικά Έξοδα:

Τα συνολικά ενοποιημένα λειτουργικά έξοδα για την χρήση που έληξε την 30/06/2020 διαμορφώθηκαν σε ποσό € 18.951 χιλ. έναντι € 17.341 χιλ., παρουσιάζοντας μικρή αύξηση κατά 9,3% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Σε ό,τι αφορά το **κόστος πωλήσεων/υλικών** αυτό παρουσίασε αύξηση την φετινή χρήση και ανέρχεται σε € 745 χιλ. έναντι € 338 χιλ. την σεζόν 2018-2019.

Οι **αμοιβές εργαζομένων και λοιπές παροχές** παρουσιάζουν αύξηση την φετινή χρήση και ανέρχονται σε ποσό € 12.503 χιλ. έναντι € 8.819 χιλ για τη χρήση 2018-2019.

Παράλληλα σημαντική μείωση σημειώθηκε στα **λοιπά λειτουργικά έξοδα**, από € 6.443 χιλ. την προηγούμενη χρήση σε € 4.101 χιλ. τη φετινή χρήση αποτυπώνοντας τις συνεχιζόμενες προσπάθειες της Διοίκησης για τον περιορισμό του λειτουργικού κόστους της Π.Α.Ε.

Κέρδη από πώληση ποδοσφαιριστών: Η Π.Α.Ε. παρουσίασε ζημιές ύψους € 994 χιλ. έναντι κερδών € 932 χιλ. κατά την περσινή χρήση.

Τελικό Αποτέλεσμα : Το τελικό αποτέλεσμα της χρήσης διαμορφώθηκε σε ζημιά € - 8.419 χιλ. έναντι ζημιάς € - 3.228 χιλ. και προκύπτει κατά κύριο λόγο ως αποτέλεσμα της αλλαγής της πολιτικής της Διοίκησης σε ό,τι αφορά την Α' ομάδα με την ενίσχυσή της με έμπειρους ποδοσφαιριστές μεγαλύτερης ποδοσφαιρικής και οικονομικής αξίας αλλά και των οικονομικών επιπτώσεων της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19.

Στο σημείο αυτό θα πρέπει να αναφερθεί ότι το ποσό των ζημιών της περιόδου έχει ήδη καλυφθεί από τις πιστοποιημένες εισφορές μετοχικού κεφαλαίου που έχουν καταβληθεί κατά τη διάρκεια της χρήσης από τον κύριο μέτοχο.

B.2 Στοιχεία Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού € 17.266 χιλ.

Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του Ισολογισμού της 30^{ης} Ιουνίου, 2020 σημειώνουμε τα κάτωθι:

B.2.1 Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού

Για τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού σημειώνουμε τα εξής:

1. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των κτιρίων & τεχνικών έργων ανέρχεται στο ποσό των € 1.594 χιλ.
2. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των δικαιωμάτων χρήσης παγίων (RoU) ανέρχεται στο ποσό των € 2.542 χιλ.
3. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των μηχανημάτων ανέρχεται στο ποσό των € 177 χιλ.
4. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των μεταφορικών μέσων ανέρχεται στο ποσό των € 10 χιλ.
5. Τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός της εταιρείας ανέρχονται σε αναπόσβεστη αξία € 518 χιλ.
6. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των ακινητοποιήσεων υπό εκτέλεση ανέρχεται στο ποσό των € 3.578 χιλ.
7. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των δικαιωμάτων ποδοσφαιριστών ανέρχεται στο ποσό των € 217 χιλ.
8. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των Εξόδων Ανάπτυξης ακαδημίας ανέρχεται στο ποσό των € 3.945 χιλ.
9. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των Λοιπών Άυλων στοιχείων ανέρχεται στο ποσό των € 17.6 χιλ.
10. Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις ανέρχονται στο ποσό των € 76 χιλ.

B.2.2 Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού

Για τα δεδομένα του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

1. Οι απαιτήσεις που ανέρχονται στο ποσό των € 3.431 χιλ. είναι από τις τρέχουσες συναλλαγές της εταιρείας και είναι ασφαλούς εισπράξεως (έχει σχηματιστεί πρόβλεψη επισφάλειας ύψους € 620 χιλ).
2. Οι λοιπές απαιτήσεις του ομίλου (μετά από σχετική πρόβλεψη επισφάλειας ύψους € 1.066 χιλ) ανέρχονται στο ποσό των € 87 χιλ.
3. Τα λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία του ενεργητικού ανέρχονται στο ποσό των € 659 χιλ.
4. Τα αποθέματα ανέρχονται στο ποσό των € 80 χιλ.
5. Τα διαθέσιμα ανέρχονται στο ποσό των € 332 χιλ.

B.2.3 Ίδια Κεφάλαια

Τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας ανέρχονται στις 30/06/2020 στο ποσό των € -10.085 χιλ. από € -12.074 χιλ. την 30/06/2019 ενώ του Ομίλου σε € -10.586 χιλ. από € -14.126 χιλ. αντίστοιχα.

B.2.4 Προβλέψεις και Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού

Οι προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα περιλαμβάνουν:

1. Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού που ανέρχονται στο ποσό των € 403 χιλ. μετά από τη διενέργεια αναλογιστικής μελέτης.
2. Λοιπές προβλέψεις που ανέρχονται στο ποσό των € 147 χιλ. και αφορούν δικαστικές διεκδικήσεις τρίτων.

B.2.5 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Για τις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σημειώνουμε τα εξής:

- 1 Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των € 6.176 χιλ. και περιλαμβάνουν την αξία των υποχρεώσεων προς ποδοσφαιριστές και προπονητές που λήγουν σε μεταγενέστερες από την επόμενη χρήσεις (ύψους € 30 χιλ.), την αξία των υποχρεώσεων προς προμηθευτές (ύψους € 245 χιλ.), την εύλογη αξία των ρυθμισμένων φορολογικών υποχρεώσεων (ύψους € 1.512 χιλ.), την αξία της επιστρεπτέας προκαταβολής που λήγει σε μεταγενέστερες από την επόμενη χρήσεις (ύψους € 6.5χιλ) καθώς και αξία λοιπών υποχρεώσεων ύψους (€ 4.383 χιλ.) όπου το μεγαλύτερο μέρος αφορά προβλέψεις για μελλοντικές φορολογικές υποχρεώσεις ποδοσφαιριστών-προπονητών.
- 2 Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοδοτική μίσθωση ανέρχονται στο ποσό των € 2.288χιλ.
- 3 Δεν υφίσταται μακροπρόθεσμος δανεισμός.
- 4 Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των € 520 χιλ.

B.2.6 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Για τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σημειώνουμε τα εξής:

- 1 Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των € 18.318 χιλ. και περιλαμβάνουν τις υποχρεώσεις προς προμηθευτές ύψους € 4.888 χιλ., υποχρεώσεις προς φορολογικές αρχές ύψους € 6.263 χιλ., βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοδοτική μίσθωση € 348 χιλ. και λοιπές υποχρεώσεις ύψους € 6.819 χιλ., από τις οποίες ποσό ύψους € 4.270 χιλ. οφείλεται σε υποχρεώσεις ποδοσφαιριστών / προπονητών (ρυθμισμένες δόσεις συμβολαίων, πριμ και δεδουλευμένο φόρο ποδοσφαιριστών).
- 2 Δεν υφίσταται βραχυπρόθεσμος δανεισμός.

Γ) Περιγραφή των κυριοτέρων κινδύνων και αβεβαιοτήτων

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων και κινδύνους σχετιζόμενους με την επιχειρηματική αγορά του ποδοσφαίρου.

▪ Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το νόμισμα παρουσίασης των ετήσιων ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι το ευρώ . Ο όμιλος δραστηριοποιείται στο εσωτερικό της χώρας και οι τιμολογήσεις της γίνονται αποκλειστικά σε Ευρώ. Η έκθεση του ομίλου στον συναλλαγματικό κίνδυνο αφορά αποκλειστικά ταμειακές εκροές σε ξένο νόμισμα οι οποίες γίνονται περιοδικά και δεν αφορούν σημαντικά ποσά.

▪ Κίνδυνος επιτοκίων

Οι μεταβολές των επιτοκίων μπορεί να επηρεάσουν τα καθαρά έσοδα αυξάνοντας τα έξοδα εξυπηρέτησης των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου. Ο κίνδυνος επιτοκίων του Ομίλου δεν κρίνεται σημαντικός, καθώς στην παρούσα χρονική στιγμή δεν υφίσταται τραπεζικός δανεισμός.

▪ Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της ενδεχόμενης καθυστερημένης καταβολής των τρεχουσών και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλόμενων. Ο όμιλος έχει σαφή πιστωτική πολιτική που εφαρμόζει με συνέπεια στοχεύοντας στην ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου και των επισφαλών απαιτήσεων. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται

και αξιολογείται σε συνεχή βάση ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό και χρονολογικό όριο. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες ενώ ο πιστωτικός κίνδυνος αναφορικά με τους σημαντικούς χορηγούς είναι περιορισμένος καθώς πρόκειται για φερέγγυες και ηγέτιδες εταιρείες στον κλάδο τους με υψηλή πιστοληπτική ικανότητα. Για ορισμένους πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για σχετικές απομειώσεις.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων την 30^η Ιουνίου 2020 και 2019 για τον Όμιλο αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Λιγότερο από 1 έτος	3.431.481	1.831.286	3.404.201	1.748.264
Μεγαλύτερη του 1 έτους	620.496	1.068.647	480.076	716.784
Μείον προβλέψεις	(620.496)	(1.068.647)	(480.076)	(716.784)
Σύνολο	3.431.481	1.831.286	3.404.201	1.748.264

▪ Κίνδυνος ρευστότητας

Όπως αναφέρθηκε και στην αρχή της έκθεσης ο κίνδυνος ρευστότητας είναι σημαντικός. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, ο Όμιλος προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές του και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και μη χρησιμοποιημένα τραπεζικά πιστωτικά όρια.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 30^η Ιουνίου 2020 και 2019 για τον Όμιλο αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ - 30/6/2020			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	2 έως 5 έτη	άνω των 5 ετών
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	174.291	173.511	929.705	1.358.079
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	4.822.119	65.455	244.971	-
Φορολογικές υποχρεώσεις	4.399.813	1.863.181	1.511.994	-
Λοιπές υποχρεώσεις	6.685.467	133.847	4.419.282	-
Σύνολο	16.081.688	2.235.994	7.105.952	1.358.079

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ - 30/6/2019			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	2 έως 5 έτη	άνω των 5 ετών
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	7.100.814	90.000	448.971	-
Φορολογικές υποχρεώσεις	2.940.257	201.090	2.114.533	-
Λοιπές υποχρεώσεις	6.635.965	2.821.939	4.727.589	-
Σύνολο	16.677.037	3.113.029	7.291.092	-

▪ Κίνδυνοι βιωσιμότητας

Όπως αναφέρθηκε στην αρχή της έκθεσης σκοπός της παρούσας Διοίκησης είναι η απρόσκοπτη λειτουργία της Εταιρίας και η διασφάλιση της βιωσιμότητάς της σε αυτή τη κρίσιμη περίοδο. Για αυτό το λόγο η Διοίκηση έχει προγραμματίσει και υλοποιεί ενέργειες ενίσχυσης της ρευστότητας μέσω νέων εισροών και περαιτέρω εξοικονόμηση δαπανών.

▪ Κίνδυνοι κανονιστικής συμμόρφωσης

Η ΠΑΕ Παναθηναϊκός υποχρεούται να εφαρμόζει τον Κανονισμό Αδειοδότησης της Ελληνικής Ποδοσφαιρικής Ομοσπονδίας (Ε.Π.Ο.) για την – άνευ κυρώσεων - συμμετοχή σε εγχώριες και ευρωπαϊκές διοργανώσεις. Ο Κανονισμός Αδειοδότησης, αποτελεί προσαρμογή της ΕΠΟ του αντίστοιχου μέρους του συνολικού Κανονιστικού Πλαισίου της Ευρωπαϊκής Ομοσπονδίας U.E.F.A. για τη συμμετοχή σε ευρωπαϊκές διοργανώσεις UEFA (Club Licensing and Financial Fair Play Regulation) . Στο πλαίσιο του Κανονισμού UEFA, οι ποδοσφαιρικές εταιρίες αξιολογούνται πολλαπλώς μέσα στην αγωνιστική περίοδο με συγκεκριμένα κριτήρια όπως αγωνιστικά κριτήρια, κριτήρια αθλητικών εγκαταστάσεων, κριτήρια μεταγραφών και οικονομικά κριτήρια και η επαρκής πλήρωση ή όχι αυτών καθορίζει τη συμμετοχή στις εγχώριες και ευρωπαϊκές διοργανώσεις. Μελλοντικές αλλαγές στους κανονισμούς με τους οποίους λειτουργούν οι διοργανώσεις από τις αρχές (πχ. διαφοροποίηση του τρόπου διεξαγωγής των διοργανώσεων, του τρόπου λειτουργίας των μεταγραφών, του καταμερισμού εσόδων από τηλεοπτικά δικαιώματα, του δικαιώματος συμμετοχής των ποδοσφαιριστών στις διοργανώσεις, του αριθμού γηγενών ποδοσφαιριστών που κάθε ποδοσφαιρική ομάδα πρέπει να διαθέτει στις τάξεις της κ.λπ.) μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη λειτουργία των ποδοσφαιρικών ομάδων και να επηρεάσουν ουσιαστικά αρνητικά τα αποτελέσματα και την χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρίας. Η Εταιρεία αξιολογεί τις αλλαγές του Κανονιστικού Πλαισίου / Κανονισμών και προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες για την πλήρωση των σχετικών κριτηρίων συμμόρφωσης και αδειοδότησης .

▪ Κίνδυνοι σχετιζόμενοι με την επιχειρηματική δραστηριότητα του ποδοσφαίρου

Η ΠΑΕ Παναθηναϊκός διέπεται από τους κάτωθι κινδύνους που σχετίζονται με την αγορά του ποδοσφαίρου όπως:

- 1) Ενδεχόμενη πτώση της δημοτικότητας του ποδοσφαίρου θα μπορούσε να επηρεάσει αρνητικά τα αποτελέσματα των ΠΑΕ.
- 2) Η Εταιρεία εξαρτάται από την απόδοση και τη δημοτικότητα της ποδοσφαιρικής της ομάδας.
- 3) Η δραστηριότητα της Εταιρείας εξαρτάται από τη δυνατότητα της να προσελκύει και να διατηρεί ταλαντούχο δυναμικό.
- 4) Ενδέχεται να μην είναι δυνατή η αντικατάσταση βασικών εμπορικών συμφωνιών είτε με παρόμοιους με τους υφιστάμενους όρους, είτε ακόμα και με επαχθέστερους.
- 5) Η Εταιρεία εξαρτάται από τους οπαδούς της.
- 6) Σοβαροί τραυματισμοί ή απώλειες ποδοσφαιριστών μπορεί να προκαλέσουν σοβαρή ένδειξη απομείωσης της αξίας του ποδοσφαιριστή και εν γένει των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας

Ε. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στους κάτωθι πίνακες συνοψίζονται οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου:

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/7/2019 - 30/6/2020	1/7/2018 - 30/6/2019	1/7/2019 - 30/6/2020	1/7/2018 - 30/6/2019
Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων & παροχή υπηρεσιών				
Θυγατρικές	-	-	17.431	29.588
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.100.000	1.104.000	1.100.000	1.104.000
Μέλη Δ.Σ. και διευθυντικά στελέχη	-	-	-	-
Σύνολο	1.100.000	1.104.000	1.117.431	1.133.588

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/7/2019 - 30/6/2020	1/7/2018 - 30/6/2019	1/7/2019 - 30/6/2020	1/7/2018 - 30/6/2019
Αγορές και αμοιβές για λήψη υπηρεσιών				
Θυγατρικές	-	-	9.663	41.112
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	479.933	2.155	479.933	2.155
Μέλη Δ.Σ. και διευθυντικά στελέχη	303.319	280.592	275.219	252.591
Σύνολο	783.152	282.747	764.815	295.859

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Υπόλοιπα απαιτήσεων				
Θυγατρικές	-	-	219.608	172.753
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	12.706	-	12.706	-
Μέλη Δ.Σ. και διευθυντικά στελέχη	-	-	-	-
Σύνολο	12.706	-	232.314	172.753

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Υπόλοιπα υποχρεώσεων				
Θυγατρικές	-	-	199.984	287.289
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	3.309.917	2.173.295	3.309.917	2.173.295
Μέλη Δ.Σ. και διευθυντικά στελέχη	4.209	59.964	4.209	51.215
Σύνολο	3.314.126	2.233.259	3.514.110	2.511.799

Οι συναλλαγές με τις ανωτέρω εταιρείες πραγματοποιούνται σε καθαρά εμπορική βάση.

Δεν έχουν διενεργηθεί προβλέψεις για επισφαλείς οφειλές σε σχέση με τα ποσά που οφείλονται από τα ανωτέρω συνδεδεμένα μέρη.

Δεν έχουν ληφθεί εγγυήσεις για τις ανωτέρω οφειλές και οι οφειλές αυτές δεν έχουν εκχωρηθεί σε τρίτους.

Σημειώνεται ότι τα δικαιώματα χρήσης παγίων που αφορούν σε μισθώσεις ακινήτων με συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου ανέρχονται κατά την 30η Ιουνίου 2020 σε € 2.388.665 και οι αντίστοιχες υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης σε € 2.475.985, με τη μακροπρόθεσμη και βραχυπρόθεσμη υποχρέωση να ανέρχεται σε € 2.287.783 και € 188.202 αντίστοιχα.

ΣΤ. Μη χρηματοοικονομικά θέματα

Περιβαλλοντικοί ζητήματα

Ο σεβασμός και η προστασία του περιβάλλοντος αποτελούν για την Εταιρεία απόλυτα συμβατές επιδιώξεις με την οικονομική και επιχειρηματική ανάπτυξη. Προς τούτο, παρακολουθεί στενά όλες τις αλλαγές στη νομοθεσία για την προστασία του περιβάλλοντος και φροντίζει να λαμβάνει εκ των προτέρων όλα τα απαιτούμενα μέτρα, προκειμένου να αποφευχθεί ο κίνδυνος μη έγκαιρης συμμόρφωσης με τη νομοθεσία αλλά και να ελαχιστοποιήσει το περιβαλλοντολογικό της αποτύπωμα.

Εργασιακά ζητήματα

Διαχείριση και ανάπτυξη ανθρώπινου δυναμικού

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τη θεμελιώδη σημασία της υπεύθυνης εργοδοσίας και της ανάπτυξης μακροχρόνιων σχέσεων με τους εργαζόμενους, οι οποίες βασίζονται στην εμπιστοσύνη, στην αξιοπιστία και στις κοινές αξίες.

Υγεία και ασφάλεια

Η Εταιρία επιδιώκει συνεχώς τη βελτίωση των επιδόσεων της στον τομέα της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων.

Η εξασφάλιση της υγείας και ασφάλειας και η πρόληψη ατυχημάτων στην εργασία αποτελούν προτεραιότητα για την Εταιρία. Η προσπάθεια βελτίωσης της ασφάλειας σε όλες τις λειτουργίες της είναι διαρκής και, μεταξύ άλλων, προβλέπει τη στελέχωση των εγκαταστάσεών της με ικανό αριθμό τεχνικών ασφαλείας. Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται στην εκπαίδευση και στη δημιουργία συνείδησης ασφαλείας, καθώς και στην αυστηρή εφαρμογή συστημάτων και διαδικασιών ασφαλείας.

Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη

Ο Παναθηναϊκός έχοντας ως πάγια θέση του να αποτελεί, πέραν από έναν σπουδαίο σύλλογο στο αθλητικό γίγνεσθαι της χώρας, έναν πυλώνα της ελληνικής κοινωνίας πρωτοπορεί και εκτός των τεσσάρων γραμμών του αγωνιστικού χώρου. Μέσα από το πρόγραμμα «Παναθηναϊκός για Όλους» η ΠΑΕ αφήνει το αποτύπωμά της στο κοινωνικό σύνολο, έχοντας μεταξύ άλλων υιοθετήσει τον Ξενώνα Φιλοξενίας Γυναικών Θυμάτων Βίας και των Παιδιών τους του Δήμου Αθηναίων, έχοντας συνεχή και αδιάληπτη συνεργασία με τον Φάρο Τυφλών αλλά και στηρίζοντας το Κέντρο Μεταναστών μέσω της παροχής της δυνατότητας να παρακολουθήσουν δωρεάν εντός έδρας αγώνες της ομάδας. Επιπλέον, η ΠΑΕ Παναθηναϊκός δεν έχει παραμείνει αμέτοχη στην κρίση λόγω της πανδημίας του Covid-19 που βιώνει ολόκληρος ο πλανήτης, πρωτοπορώντας και σε αυτόν τον τομέα μέσω δράσεων που επιχειρούν τόσο να περιορίσουν την εξάπλωσή του ιού αλλά και την ίδια στιγμή να βελτιώσουν την καθημερινότητα όλων. Τέλος, αξίζει να σημειωθεί πως με γνώμονα την πρόθεση να δοθεί σε όσο το δυνατόν περισσότερες ευαίσθητες κοινωνικά ομάδες η δυνατότητα παρακολούθησης εντός έδρας αγώνων του Παναθηναϊκού, ο Disability Access Officer εργάζεται καθημερινά με στόχο τη βέλτιστη προσβασιμότητα στις εγκαταστάσεις. Η προσπάθεια για συνεχή ευαισθητοποίηση το δυνατόν περισσότερου κόσμου για συμπίεση προς τη συγκεκριμένη κατεύθυνση, συνεχίζεται. Παναθηναϊκός πάνω απ' όλα!

Z. Αριθμός και ονομαστική αξία μετοχών

Το συνολικό πιστοποιημένο μετοχικό κεφάλαιο κατά την 30η Ιουνίου 2020 ανέρχεται σε 46.908.934,80 € διαιρούμενο σε 156.363.116 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης, εκ των οποίων το 10%, ήτοι 15.636.311 μετοχές ανήκουν στο ιδρυτικό της Π.Α.Ε. ερασιτεχνικό Αθλητικό Σωματείο «ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ».

H. Καταβολή Μετοχικού Κεφαλαίου

Συνολικά για το διάστημα από 01/07/2019 έως και 30/06/2020 έχουν πιστοποιηθεί αυξήσεις Μετοχικού Κεφαλαίου ποσού € 10.476.000,10 ενώ είναι δεσμευμένα προς αύξηση κονδύλια ύψους € 2.666.127,14.

Θ. Σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της χρήσης

1. Εξελίξεις αναφορικά με την πανδημία του κορωνοϊού COVID-19

Όπως έχει αναφερθεί ήδη, με την υπ' αριθμ. 34781/ΦΕΚ Β' 2168/ 04.06.2020 ΚΥΑ και έκτοτε, έχει αποφασισθεί και εφαρμόζεται κατόπιν τροποποιήσεων, η επανέναρξη των αγώνων των ομάδων της SUPERLEAGUE 1 χωρίς την παρουσία θεατών έως και σήμερα.

Ως εκ τούτου, για την χρήση 2020-2021 δεν διατέθηκαν προς πώληση κάρτες διαρκείας στους φιλάθλους της ομάδας και η τέλεση των αγώνων έως σήμερα γίνεται χωρίς την παρουσία θεατών.

Αποτέλεσμα αυτών είναι η απώλεια εσόδων έως τώρα της τάξης περίπου € 665 χιλ. (€ 211 χιλ. εισιτήρια αγώνων, € 454 χιλ. κάρτες διαρκείας) για την χρήση 2020-2021 έναντι της χρήσης 2019-2020, ενώ εάν συνεχιστούν τα ίδια μέτρα μέχρι το τέλος της χρήσης, θα υπάρξει περαιτέρω απώλεια εσόδων περίπου € 500 χιλ.

2. Θέματα Μετοχικού Κεφαλαίου

Με την από 22/09/2020 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας πιστοποιήθηκε εις ολόκληρον η καταβολή της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου που είχε αποφασιστεί με την από 22/05/2020 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, ήτοι κατά το ποσό των 5.000.010,00 €. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 51.908.944,80€ διαιρούμενο σε 173.029.816 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης, εκ των οποίων το 10%, ήτοι 17.302.982 μετοχές ανήκουν στο ιδρυτικό της Π.Α.Ε. ερασιτεχνικό Αθλητικό Σωματείο «ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ».

Με την από 23/09/2020 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των 5.000.010,00 ευρώ με καταβολή μετρητών, συμπεριλαμβανομένων της κεφαλαιοποίησης υποχρεώσεων και προκαταβολών διά εκδόσεως 16.666.700 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης. Με βάση αυτήν, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας θα διαμορφωθεί σε 56.908.954,80€ διαιρούμενο σε 189.696.516 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης, εκ των οποίων το 10%, ήτοι 18.969.651 μετοχές θα ανήκουν στο ιδρυτικό της Π.Α.Ε. ερασιτεχνικό Αθλητικό Σωματείο «ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ».

3. Εισφορές Μετοχικού Κεφαλαίου

Ήδη, από την 01/07/2020 έως και την ημερομηνία πιστοποίησης της από 22/05/2020 απόφασης της Ε.Γ.Σ. για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου έχει πιστοποιηθεί εισφορά μετοχικού κεφαλαίου από τον βασικό μέτοχο, η οποία ανέρχεται σε ύψος 2.405.000 €. Περαιτέρω, από την ημερομηνία πιστοποίησης της εν λόγω αύξησης έως και την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας έκθεσης, έχουν καταβληθεί επιπλέον 1.561.000 €, τα οποία θα πιστοποιηθούν στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου που έχει αποφασισθεί με την από 23/09/2020 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

4. Σύναψη νέου συμβολαίου τηλεοπτικών δικαιωμάτων και διαφημιστικών αντιπαροχών για τη σεζόν 2020-2021

Η ΠΑΕ Παναθηναϊκός Α.Ο., με τα από 16/10/2020 ιδιωτικά συμφωνητικά, έχει συνάψει με την FORTHNET MEDIA Α.Ε. συμφωνία διάθεσης των τηλεοπτικών δικαιωμάτων της αγωνιστικής περιόδου 2020-2021 καθώς και αντίστοιχων διαφημιστικών αντιπαροχών.

5. Ανανέωση Σημαντικών Συμβάσεων

Μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού, η ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΟ ΠΑΕ προχώρησε στην ανανέωση των συμβάσεων για την εκμετάλλευση χορηγικών δικαιωμάτων με τις εταιρείες «Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών Ελλάδος Α.Ε.» και « Cosmote – Κινητές τηλεπικοινωνίες Α.Ε.» για τη χρήση 2020-2021.

6. Έδρα της ομάδας για την αγωνιστική περίοδο 2020-2021

Βάσει απόφασης της Διοίκησης η ομάδα θα αγωνιστεί και την σεζόν 2020-2021 στο γήπεδο Ο.Α.Κ.Α ΣΠΥΡΟΣ ΛΟΥΗΣ, έχοντας παράλληλα ως εναλλακτική έδρα το γήπεδο Απ. Νικολαΐδης.

7. Ανανεώσεις/Τροποποιήσεις Συμβολαίων - Αποκτήσεις / Δανεισμοί Ποδοσφαιριστών

Μετά την ημερομηνία ισολογισμού, η ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ Α.Ο. Π.Α.Ε. προχώρησε στην απόκτηση των ποδοσφαιριστών Pereira Xavier Antonio Manuel, Villafanez Lucas Martin, Ιωαννίδη Φώτιου, Sanchez Facundo, Perez Lopez Juan Carlos, Regal Angulo Antonio Jesus, Da Silveira Junior Mauricio Jose.

Ενώ ανανέωσαν ή/και τροποποίησαν τα συμβόλαια τους οι ποδοσφαιριστές Χατζηθεοδωρίδης Ηλίας, Macheda Federico, Perea Mendoza Juan Jose, Schenkeveld Bart Gilbertus Theodorus.

8. Λύσεις / Λήξεις Συμβολαίων – Παραχωρήσεις / Δανεισμοί Ποδοσφαιριστών

Μετά την ημερομηνία ισολογισμού έληξε η συνεργασία με τους ποδοσφαιριστές Χαντζάρα Δημοσθένη, Δημητρούλα Αθανάσιο, Σιφναίο Μάρκος-Γιοχάννου.

Παραχωρήθηκαν με την μορφή δανεισμού οι ποδοσφαιριστές Tienza Nunez Fausto Antonio στην Gimnastic de Tarragona S.A.D., Perea Mendoza Juan Jose στην Π.Α.Ε. ΒΟΛΟΣ Ν.Π.Σ., Θεοχάρης Ευάγγελος στην Α.Π.Ο. Λεβαδειακός, Κολοβός Δημήτριος στην C.J.S.C. S.C. Scherrief.

Επιπλέον, οριστικοποιήθηκαν οι μετεγγραφές από την Π.Α.Ε. ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ Α.Ο. των εξής ποδοσφαιριστών:

Του Κολοβέτσιου Δημήτριου στην Kayserispor Kulubu Dernegi, του Κότσαρη Κωνσταντίνου στην Π.Α.Ε. Απόλλων Σμύρνης, του Σκεντεραϊ Αντριάνο στην Γ.Α.Σ. Ιαλυσός, του Βέργου Νικόλαου της Hercules C.F. S.A.D, του Aniceto Grandela Nunes Joao στην Puskas Futball Club K.F.T.

9. Εξελίξεις αναφορικά με την Διπλή Ανάπλαση – Γήπεδο στον Ελαιώνα

Στις 20 Νοεμβρίου 2020 υπεγράφη μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, του Δήμου Αθηναίων, του Ερασιτεχνικού Αθλητικού Σωματείου με την επωνυμία «ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ (Π.Α.Ο.)», της «ALPHA ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΕΛΑΙΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και της «ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΣΥΝΑΝΤΙΛΗΨΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ με αντικείμενο τη διαμόρφωση του πλαισίου συνεργασίας και των αρχών συναντίληψης των Συμβαλλομένων Μερών για την υλοποίηση του Προγράμματος της Διπλής Ανάπλασης, με τον προσδιορισμό των επιμέρους δεσμεύσεων εκάστου εκ των Συμβαλλομένων Μερών, ούτως ώστε να προσδιοριστεί ο αρχικός οδικός χάρτης της πραγματοποίησης του Προγράμματος της Διπλής Ανάπλασης. Στο πλαίσιο του ως άνω Προγράμματος της Διπλής Ανάπλασης προβλέπεται, μεταξύ άλλων, η κατασκευή ενός (1) γηπέδου ποδοσφαίρου έως 40.000 θέσεων, διεθνών προδιαγραφών FIFA / UEFA 4 αστέρων και η εκχώρηση από το Ερασιτεχνικό Αθλητικό Σωματείο «ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ (Π.Α.Ο.)» άνευ ανταλλάγματος των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων επί των αθλητικών λειτουργιών και δραστηριοτήτων του ως άνω γηπέδου «ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

10. Έκτακτη Κρατική Ενίσχυση – Επιστρεπτέα Προκαταβολή

Σε συνέχεια των μέτρων που έχουν θεσπιστεί από το Κράτος για την ενίσχυση των κλάδων και των επιχειρήσεων που έχουν πληγεί οικονομικά λόγω της εμφάνισης και της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19, η ΠΑΕ αιτήθηκε και έλαβε επιπλέον τον Ιούλιο και τον Δεκέμβριο 2020 επιπλέον οικονομική ενίσχυση με την μορφή της Επιστρεπτέας Προκαταβολής («Επιστρεπτέα Προκαταβολή 2» και «Επιστρεπτέα Προκαταβολή 4»).

Άλλα γεγονότα μέχρι σήμερα δεν έχουν σημειωθεί που να επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης.

Αφού σας εκθέσαμε τα ανωτέρω συμπληρωματικά στοιχεία της διαχείρισης και των προοπτικών της εταιρείας, ζητούμε την έγκριση των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.

Βριλήσσια, 15 Δεκεμβρίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Μαυροκουκουλάκης
Εμμανουήλ

Παναγιωτίδης Ιωάννης

Στάμος Γεώργιος

Τζαχρήστου Έλλη

Α.Δ.Τ ΑΙ 594145

Α.Δ.Τ Μ 327354

Α.Δ.Τ ΑΙ 657986

Α.Δ.Τ ΑΙ 103119

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΠΑΝΑΘΗΝΑΙΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΑΕ

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΠΑΝΑΘΗΝΑΙΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΑΕ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 30ης Ιουνίου 2020, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΠΑΝΑΘΗΝΑΙΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΑΕ και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 30^η Ιουνίου 2020, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ενοποιημένες ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Καταννούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30/06/2020.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΠΑΝΑΘΗΝΑΙΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΑΕ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.
- γ) Στη σημείωση 31.6 επί των Οικονομικών Καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το Σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 30η Ιουνίου 2020 (μη λαμβάνοντας υπόψη τη πλασματική αξία των ποδοσφαιριστών όπως προβλέπεται από το άρθρο 76Α του Ν. 2725/1999) έχει καταστεί κατώτερο του ημίσεος (1/2) του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα την λήψη των κατάλληλων μέτρων. Μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελέγχου δεν έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία για τον υπολογισμό της πλασματικής αξίας των ποδοσφαιριστών από την αρμόδια επιτροπή αποτίμησης αξίας αθλητών.

Αθήνα, 15 Δεκεμβρίου 2020
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Νούλας Παναγιώτης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 40711

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2020

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

Ποσά σε € '	σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01/07/2019 - 30/06/2020	01/07/2018 - 30/06/2019	01/07/2019 - 30/06/2020	01/07/2018 - 30/06/2019
Έσοδα από εισιτήρια		1.018.194	1.558.948	1.018.194	1.558.948
Χορηγίες και διαφημίσεις		6.687.932	3.455.130	6.687.932	3.455.130
Δικαιώματα αναμετάδοσης		2.661.818	5.004.000	2.661.818	5.004.000
Εμπορικά		321.137	640.082	187.406	246.099
Αλληλεγγύη UEFA και χρηματικά έπαθλα		377.088	622.602	377.088	622.602
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	19	1.460.344	3.056.551	1.455.790	3.046.065
Λειτουργικά έσοδα		12.526.513	14.337.313	12.388.228	13.932.845
Κόστος πωλήσεων / υλικών		(744.997)	(337.670)	(703.484)	(201.751)
Αμοιβές εργαζομένων και λοιπές παροχές	20	(12.502.652)	(8.819.457)	(12.386.322)	(8.694.976)
Απομείωση και απαξίωση ενσώματων πάγιων στοιχείων του ενεργητικού		(432.380)	(389.213)	(245.940)	(374.367)
Απομείωση και απαξίωση άλλων άυλων στοιχείων του ενεργητικού		(1.170.093)	(1.352.120)	(1.170.093)	(1.350.467)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	21	(4.101.171)	(6.442.619)	(5.879.865)	(6.255.189)
Λειτουργικά έξοδα		(18.951.293)	(17.341.079)	(20.385.704)	(16.876.750)
Κέρδη / (ζημιές) από λειτουργικά αποτελέσματα		(6.424.780)	(3.003.766)	(7.997.475)	(2.943.905)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		(6.424.780)	(3.003.766)	(7.997.475)	(2.943.905)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	24	(594.016)	(1.132.822)	(593.347)	(1.129.145)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	24	-	6	-	5
Κέρδη / ζημιές κατά την διάθεση ενσώματων παγίων στοιχείων	23	-	41.852	-	41.852
Κέρδη/ ζημιές κατά τη διάθεση άυλων περιουσιακών στοιχείων - ποδοσφαιριστές	22	(994.024)	932.204	(994.024)	932.204
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		(8.012.820)	(3.162.527)	(9.584.845)	(3.098.988)
Φόρος εισοδήματος	25	-	-	-	-
Αναβαλλόμενος Φόρος	25	(403.844)	(65.044)	(382.561)	(63.993)
Κέρδη / (ζημιές) χρήσης μετά φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(8.416.664)	(3.227.571)	(9.967.407)	(3.162.981)
Διακοπήσεις δραστηριότητες					
Αποτέλεσμα περιόδου από διακοπήσεις δραστηριότητες		-	-	-	-
Κέρδη / (ζημιές) χρήσης μετά φόρων		(8.416.664)	(3.227.571)	(9.967.407)	(3.162.981)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/07/2019 - 30/06/2020	01/07/2018 - 30/06/2019	01/07/2019 - 30/06/2020	01/07/2018 - 30/06/2019
Ποσά σε € '				
Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα) χρήσης				
Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα:				
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) από προγράμματα καθορισμένων παροχών	13 (1.934)	(700)	(1.718)	(314)
	(1.934)	(700)	(1.718)	(314)
Στοιχεία που ενδέχεται να ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα:				
	-	-	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) χρήσης μετά φόρων	(1.934)	(700)	(1.718)	(314)
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα χρήσης	(8.418.598)	(3.228.271)	(9.969.125)	(3.163.295)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/07/2019 - 30/06/2020	01/07/2018 - 30/06/2019	01/07/2019 - 30/06/2020	01/07/2018 - 30/06/2019
Ποσά σε € '				
Αποτελέσματα χρήσης αποδιδόμενα σε:				
Ιδιοκτήτες της μητρικής	(8.418.598)	(3.228.271)	(9.969.125)	(3.163.295)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-	-
	(8.418.598)	(3.228.271)	(9.969.125)	(3.163.295)
Αποτελέσματα χρήσης από διακοπείσες δραστηριότητες αποδιδόμενα σε:				
Ιδιοκτήτες της μητρικής	-	-	-	-
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-	-
	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα αποδιδόμενα σε:				
Ιδιοκτήτες της μητρικής	(8.418.598)	(3.228.271)	(9.969.125)	(3.163.295)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-	-
	(8.418.598)	(3.228.271)	(9.969.125)	(3.163.295)

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ποσά σε € '	σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	3	8.418.857	6.117.184	4.823.817	2.336.521
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	2	4.180.451	5.410.632	4.180.451	5.410.632
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	4	-	-	2.925.238	4.846.923
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6	1.249	-	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5	75.866	611.695	73.561	609.390
Σύνολο		12.676.423	12.139.511	12.003.068	13.203.466
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού					
Αποθέματα	7	80.419	71.912	-	-
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	8	3.431.481	1.831.286	3.404.201	1.748.264
Λοιπές Απαιτήσεις	9	87.078	338.338	453.569	632.922
Λοιπά Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	10	658.845	213.261	656.725	212.754
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	332.113	105.296	326.942	97.383
Σύνολο		4.589.937	2.560.094	4.841.437	2.691.324
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση					
Σύνολο ενεργητικού		17.266.360	14.699.605	16.844.505	15.894.789
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	12	46.908.935	36.432.935	46.908.935	36.432.935
Διαφορά υπέρ το άρτιο		30.447.713	30.447.713	30.447.713	30.447.713
Λοιπά αποθεματικά		2.589.294	1.109.228	2.539.809	1.059.527
Αποτελέσματα Εις Νέον		(90.532.307)	(82.115.644)	(89.981.110)	(80.013.704)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής		(10.586.366)	(14.125.768)	(10.084.653)	(12.073.528)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		(10.586.366)	(14.125.768)	(10.084.653)	(12.073.528)
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	13	403.487	368.434	367.449	334.122
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις από χρηματοδοτική μίσθωση	1.6	2.287.783	-	2.287.783	-
Λοιπές προβλέψεις	14	147.268	1.260.005	147.268	1.260.005
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	15	6.176.247	7.291.092	5.353.411	6.467.667
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6	520.258	115.776	498.917	116.898
Σύνολο		9.535.043	9.035.307	8.654.827	8.178.692
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	16	4.887.574	7.190.814	4.872.716	7.275.597
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	17	6.262.993	3.141.347	6.256.073	3.097.606
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις από χρηματοδοτική μίσθωση	1.6	347.802	-	347.802	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	18	6.819.314	9.457.904	6.797.741	9.416.422
Σύνολο		18.317.682	19.790.065	18.274.331	19.789.625
Σύνολο υποχρεώσεων		27.852.726	28.825.372	26.929.158	27.968.317
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		17.266.360	14.699.604	16.844.505	15.894.789

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου

Ποσά σε € '	σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα Εις Νέον	Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 30/06/2019		36.432.935	30.447.713	1.109.228	(82.115.644)	(14.125.768)	-	(14.125.768)
Κέρδη / (ζημιές) χρήσης					(8.416.664)	(8.416.664)	-	(8.416.664)
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 01/07/2019-30/06/2020								
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	12	10.476.000	-	(10.476.000)	-	-	-	-
Εισφορές μετόχων δεσμευμένες για αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου		-	-	11.958.000	-	11.958.000	-	11.958.000
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες μητρικής		10.476.000	-	1.482.000	(8.416.664)	3.541.336	-	3.541.336
Αναλογιστικά κέρδη /(ζημιές) από προγράμματα καθορισμένων παροχών	13	-	-	(2.545)	-	(2.545)	-	(2.545)
Αναβαλλόμενος Φόρος αποθεματικού αναλογιστικής μελέτης		-	-	611	-	611	-	611
Λοιπά συνολικά αποτελέσματα χρήσης		-	-	(1.934)	-	(1.934)	-	(1.934)
Υπόλοιπο την 30/06/2020		46.908.935	30.447.713	2.589.294	(90.532.307)	(10.586.366)	-	(10.586.366)

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας

Ποσά σε € '	σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα Εις Νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 30/06/2019		36.432.935	30.447.713	1.059.528	(80.013.704)	(12.073.528)
Κέρδη / (ζημιές) χρήσης		-	-	-	(9.967.407)	(9.967.407)
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 01/07/2019-30/06/2020						
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	12	10.476.000	-	(10.476.000)	-	-
Εισφορές μετόχων δεσμευμένες για αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου		-	-	11.958.000	-	11.958.000
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες μητρικής		10.476.000	-	1.482.000	(9.967.407)	1.990.593
Αναλογιστικά κέρδη /(ζημιές) από προγράμματα καθορισμένων παροχών	13	-	-	(2.261)	-	(2.261)
Αναβαλλόμενος Φόρος αποθεματικού αναλογιστικής μελέτης		-	-	543	-	543
Λοιπά συνολικά αποτελέσματα χρήσης		-	-	(1.718)	-	(1.718)
Υπόλοιπο την 30/06/2020		46.908.935	30.447.713	2.539.809	(89.981.110)	(10.084.653)

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Ο Παναθηναϊκός Αθλητικός Όμιλος δραστηριοποιείται στον χώρο του ποδοσφαίρου ως ερασιτεχνικό σωματείο από την 3η Φεβρουαρίου του έτους 1908 και σε επαγγελματικό επίπεδο από το 1979, έτος δημιουργίας των Ποδοσφαιρικών Ανώνυμων Εταιρειών (εφεξής οι «Π.Α.Ε»). Η «ΠΑΝΑΘΗΝΑΙΚΟΣ Α.Ο. Π.Α.Ε.» εφεξής η «Π.Α.Ε ΠΑΝΑΘΗΝΑΙΚΟΣ» συστάθηκε νόμιμα το 1979 και η διάρκεια της είναι 100 χρόνια από τη σύστασή της. Η Εταιρεία εδρεύει στον δήμο Βριλησίων Αττικής. Τα γραφεία της εταιρείας βρίσκονται στην Λεωφόρος Πεντέλης 13, Βριλήσσια Τ.Κ. 152 35, με αριθμό τηλεφωνικού κέντρου 210-8709000.

Η Π.Α.Ε ΠΑΝΑΘΗΝΑΙΚΟΣ Α.Ο. λειτουργεί ως ποδοσφαιρική ανώνυμη εταιρεία σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία και ειδικότερα τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 περί ανωνύμων εταιρειών, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί με τον Ν. 4548/2018. Η Π.Α.Ε ΠΑΝΑΘΗΝΑΙΚΟΣ Α.Ο. εποπτεύεται από την «SUPER LEAGUE 1», την «Ελληνική Ποδοσφαιρική Ομοσπονδία» (εφεξής η «Ε.Π.Ο»), την Επιτροπή Επαγγελματικού Αθλητισμού (Ε.Ε.Α), το Ελεγκτικό Συμβούλιο, το Εθνικό Συμβούλιο Καταπολέμησης Ντόπινγκ (Ε.Σ.Κ.Α.Ν), το ανώτατο Συμβούλιο Επιλύσεως Αθλητικών Διαφορών (Α.Σ.Ε.Α.Δ), τη Διαρκή Επιτροπή Αντιμετώπισης της Βίας (Δ.Ε.Α.Β) και το Υπουργείο Ανάπτυξης (Γενική Γραμματεία Εμπορίου – Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιρειών και Πίστωσης).

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει ως ακολούθως:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΘΕΣΗ	ΛΗΞΗ
ΜΑΥΡΟΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	24/11/2023
ΜΠΟΥΤΣΙΚΑΡΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ	Α' ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	24/11/2023
ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Β' ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	24/11/2023
ΛΟΥΜΙΔΗ ΑΝΝΑ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	24/11/2023
ΑΛΑΦΟΥΖΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	24/11/2023
ΒΡΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	24/11/2023
ΜΑΘΙΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	24/11/2023
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΑΡΑΒΑΚΟΣ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	24/11/2023
ΒΛΑΧΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	24/11/2023

Η «ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΑΕ» είναι η μητρική εταιρεία του Ομίλου. Οι μετοχές της μητρικής εταιρείας δεν είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Η Μετοχική σύνθεση της Εταιρείας στις 30.06.2020 έχει ως εξής:

ΜΕΤΟΧΟΙ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ
SORTIVO INTERNATIONAL LTD	42.285.255	27,04%
ΑΛΑΦΟΥΖΟΣ Α. ΙΩΑΝΝΗΣ	94.426.121	60,39%
ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ Α.Ο.	15.636.311	10,00%
ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΗ ΣΥΜΜΑΧΙΑ 2012	3.574.427	2,29%
ΛΟΙΠΟΙ ΜΙΚΡΟΜΕΤΟΧΟΙ	441.002	0,28%
ΣΥΝΟΛΟ	156.363.116	100,00%

Η δομή του Ομίλου στις 30 Ιουνίου 2020 έχει ως εξής :

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΣΧΕΣΗ ΕΝΟΙΠΟΙΗΣΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΟΙΗΣΗΣ
ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ (Π.Α.Ε.)	ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΗ ΟΜΑΔΑ	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ		
ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΑΙΩΝΑ Α.Ε.	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	100%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
GREEN TEAM Α.Ε	ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΙΔΩΝ ΔΩΡΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	100%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ΣΧΟΛΕΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΥ Α.Ε.	ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	ΕΛΛΑΔΑ	100%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ

Η Εταιρεία κατέχει 100% των μετοχών της θυγατρικής ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΑΙΩΝΑ Α.Ε. από τον Νοέμβριο του 2008, το 100% των μετοχών της θυγατρικής GREEN TEAM Α.Ε. από τον Δεκέμβριο του 2008 και το 100% των μετοχών της θυγατρικής ΣΧΟΛΕΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΥ Α.Ε. από τον Ιούνιο του 2009, πρόκειται δηλαδή για κάθετο Όμιλο.

1 ΒΑΣΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν στην κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων παρατίθενται παρακάτω. Οι αρχές αυτές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

1.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς "Δ.Π.Χ.Α." (International Financial Reporting Standards "IFRS") λαμβάνοντας υπόψη τις πρόνοιες του Δ.Π.Χ.Α.1 για την πρώτη εφαρμογή και απεικονίζονται σε Ευρώ. Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του Ιστορικού Κόστους, εκτός των περιπτώσεων που αναφέρεται διαφορετικά στις Λογιστικές Αρχές.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με την υπόθεση ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει κανονικά την επιχειρηματική της δράση (going concern assumption).

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τις Γενικά Παραδεκτές Λογιστικές Αρχές προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν τόσο τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, όσο και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς. Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό, απομείωση αξίας απαιτήσεων, ανοιχτές φορολογικές χρήσεις και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

1.2 Άλλες Πληροφορίες

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ που είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται ο Όμιλος.

Η κατάσταση ταμειακών ροών παρουσιάζεται με την άμεση μέθοδο. Η ημερομηνία τέλους χρήσης των οικονομικών καταστάσεων είναι 30 Ιουνίου κάθε έτους, συνολική διάρκεια 12 μηνών.

1.3 Συγκρισιμότητα

Στα παρουσιαζόμενα στοιχεία της προηγούμενης χρήσης έγιναν περιορισμένου μεγέθους αναταξινομήσεις για λόγους συγκρισιμότητας, χωρίς σημαντική επίδραση στα ίδια κεφάλαια, στον κύκλο εργασιών και στα αποτελέσματα μετά από φόρους της προηγούμενης χρήσης του Ομίλου και της Εταιρίας.

1.4 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2020 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να

αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Η επίδραση από την εφαρμογή στον όμιλο και στην εταιρεία περιγράφεται στη σημείωση 1.6.

- **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η νέα Διερμηνεία δεν έχει επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11:** Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, **ΔΛΠ 12:** Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, **ΔΛΠ 23:** Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

1.5 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Συγκεκριμένα:

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες να προσδιορίσουν αν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού. Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η εκροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του ορισμού της επιχείρησης, το IASB μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7: “Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Σεπτέμβριο του 2019, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων σε ορισμένες απαιτήσεις συγκεκριμένων λογιστικών χειρισμών αντιστάθμισης, προκειμένου να εξομαλύνει ενδεχόμενες επιπτώσεις που προκύπτουν από την αβεβαιότητα η οποία προέρχεται από την αναμόρφωση του Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου. Οι τροποποιήσεις σχεδιάστηκαν για να υποστηρίξουν την παροχή χρήσιμων χρηματοοικονομικών πληροφοριών από τις εταιρείες κατά τη διάρκεια της περιόδου αβεβαιότητας, η οποία προκύπτει από τη σταδιακή κατάργηση των σημείων αναφοράς επιτοκίου, όπως τα διατραπεζικά επιτόκια. Επιπλέον, οι εταιρείες απαιτείται να παράσχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές αναφορικά με τις σχέσεις αντιστάθμισης που επηρεάζονται άμεσα από τις εν λόγω συνθήκες αβεβαιότητας. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/06/2020)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 16 οι οποίες παρέχουν στους μισθωτές τη δυνατότητα να μην προβούν σε αξιολόγηση για το εάν μία σχετιζόμενη με τον Covid -19 παραχώρηση μισθώματος χαρακτηρίζεται ως τροποποίηση μίσθωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι στην περίπτωση που πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις, δεν απαιτείται από τους μισθωτές να αξιολογήσουν εάν συγκεκριμένες παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 αποτελούν τροποποιήσεις μίσθωσης. Αντιθέτως, οι μισθωτές που εφαρμόζουν αυτή την πρακτική εφαρμογή, θα υιοθετήσουν για τις εν λόγω παραχωρήσεις μισθώματος έναν λογιστικό χειρισμό ως να μην αποτελούν τροποποιήσεις μίσθωσης. Τα παραπάνω εφαρμόζονται για παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19, οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθωμάτων που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2021. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» - αναβολή εφαρμογής ΔΠΧΑ 9 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων αναβάλλεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνεπεία αυτού, το IASB προέβη επίσης σε παράταση της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», έχοντας ως αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16: «Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου – Φάση 2» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Αύγουστο του 2020, το IASB ολοκλήρωσε τη διαδικασία αξιολόγησης και ανταπόκρισης στην αναμόρφωση των διατραπεζικών επιτοκίων και άλλων σημείων αναφοράς επιτοκίου, προβαίνοντας στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων σε πέντε Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει μία αλλαγή στις σχέσεις αντιστάθμισης ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης, καθώς και σχετικές πληροφορίες που θα πρέπει να γνωστοποιήσει. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν

διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συενώσεις Επιχειρήσεων»** επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»** απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού»** προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020** προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονήσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

1.6 Μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές από την υιοθέτηση νέων Προτύπων

• ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΕ) αριθ. 2017/1986 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 31ης Οκτωβρίου 2017, L 291/1 -9/11/2017)

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται εάν έχει εφαρμοστεί το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες».

Τον Ιανουάριο του 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το νέο λογιστικό πρότυπο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις» και τις σχετικές διερμηνείες. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων και για τα δύο μέρη σε ένα συμβόλαιο, δηλ. τον πελάτη («μισθωτής») και τον προμηθευτή («εκμισθωτής»).

Αναφορικά με τον μισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 καταργεί την κατάταξη των μισθώσεων ως λειτουργικές μισθώσεις ή χρηματοδοτικές μισθώσεις όπως απαιτούνταν από το ΔΛΠ 17 και αντ' αυτού εισάγει ένα μοναδικό λογιστικό μοντέλο για τον μισθωτή. Εφαρμόζοντας αυτό το μοντέλο, ο μισθωτής απαιτείται να αναγνωρίσει:

α) περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις μισθώσεις με διάρκεια μεγαλύτερη των δώδεκα μηνών, εκτός αν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας, και

β) αποσβέσεις από μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία ξεχωριστά στην κατάσταση αποτελεσμάτων από τους τόκους για υποχρεώσεις από μισθώσεις.

Αναφορικά με τον εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ουσιαστικά διατηρεί τους λογιστικούς χειρισμούς όπως προβλέπονταν στο ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατατάσσει τις μισθώσεις του ως λειτουργικές μισθώσεις ή χρηματοδοτικές μισθώσεις και να λογιστικοποιεί αυτούς τους δύο τύπους μισθώσεων διαφορετικά.

Το νέο λογιστικό πρότυπο επηρέασε τον λογιστικό χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας ως μισθωτή. Ο Όμιλος και η Εταιρία εφάρμοσαν το ΔΠΧΑ 16 από την 1/7/2019, εφαρμόζοντας την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης ("modified retrospective approach"), χωρίς επαναδιατύπωση των συγκριτικών ποσών για τα προηγούμενα έτη.

Με βάση το προηγούμενο πρότυπο (ΔΛΠ 17) ο Όμιλος (ως μισθωτής), ταξινομούσε τις μισθώσεις είτε ως χρηματοδοτικές (όπου ο Όμιλος και η Εταιρία διατηρούσε ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας), είτε ως λειτουργικές. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνταν με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμεριζόταν μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων. Το μέρος του κόστους χρηματοδότησης της μίσθωσης που αντιστοιχούσε σε τόκους αναγνωριζόταν στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, ενώ οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, απεικονίζονταν στις «Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις» και «Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις». Μισθώσεις όπου ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και των οφελών της ιδιοκτησίας διατηρούνταν από τον εκμισθωτή ταξινομούσαν ως λειτουργικές μισθώσεις και δεν κεφαλαιοποιούνταν, ενώ οι πληρωμές για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωριζόταν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τυχόν προπληρωθέντα μισθώματα περιλαμβάνονταν στους λογαριασμούς «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» και «Εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις», ενώ τα δεδουλευμένα μισθώματα περιλαμβάνονταν στις «Εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις».

Μετά την πρώτη εφαρμογή ΔΠΧΑ 16 την 1/7/2019, ο Όμιλος και η Εταιρία εφάρμοσαν τα εξής:

A) Μισθώσεις που προηγουμένως ταξινομούσαν ως χρηματοδοτικές:

Ο Όμιλος και η Εταιρία δεν άλλαξαν τις προϋπάρχουσες λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων στοιχείων και των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16 για μισθώσεις που ήταν ταξινομημένες ως χρηματοδοτικές (τα δικαιώματα χρήσης παγίων και οι υποχρεώσεις μισθώσεων ισούνται με τα μισθωμένα πάγια και υποχρεώσεις υπό το ΔΛΠ 17). Οι απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 εφαρμόστηκαν στις μισθώσεις αυτές από την 1 Ιουλίου 2019.

B) Μισθώσεις που προηγουμένως ταξινομούσαν ως λειτουργικές:

Ο Όμιλος και η Εταιρία αναγνώρισαν δικαιώματα χρήσης παγίων και υποχρεώσεις για τις μισθώσεις αυτές που προηγουμένως ταξινομούσαν ως λειτουργικές, εκτός των εξαιρέσεων του προτύπου για τα συμβόλαια μίσθωσης με εναπομένουσα διάρκεια μικρότερη των δώδεκα μηνών κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του προτύπου, για τα συμβόλαια που το μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας, καθώς και για τα βραχυπρόθεσμα συμβόλαια. Ο Όμιλος και η Εταιρία εφάρμοσαν την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης ("modified retrospective approach"), βάσει της οποίας αναγνώρισε:

α) υποχρέωση για μισθώσεις, η οποία επιμετρήθηκε ως η παρούσα αξία μέσω της προεξόφλησης των μελλοντικών μισθωμάτων με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (incremental borrowing rate) που ίσχυε κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του προτύπου, και

β) δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου ("right-of-use asset"), το οποίο αναγνωρίστηκε σε ένα ποσό που ισούται με την αντίστοιχη υποχρέωση για μισθώσεις, αναπροσαρμοσμένο για τις προπληρωμές και δεδουλευμένες πληρωμές μισθωμάτων που είχαν αναγνωριστεί στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στις 1/7/2019.

Επίδραση από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16

Η επίδραση των προσαρμογών στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου και της Εταιρείας από την εφαρμογή του νέου Προτύπου ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» αναλύεται στον κατωτέρω πίνακα. Τυχόν γραμμές οι οποίες δεν επηρεάστηκαν από τις αλλαγές που επέφερε το νέο Πρότυπο δεν περιλαμβάνονται στον πίνακα.

Η επίδραση (αύξηση / (μείωση)) από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 την 1/7/2019 ήταν η εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
1/7/2019		
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις-Δικαιώματα χρήσης κτιρίων ("right-of-use assets")	2.884.363	2.884.363
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	2.884.363	2.884.363
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	2.884.363	2.884.363
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις από χρηματοδοτική μίσθωση	372.018	372.018
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	372.018	372.018
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις από χρηματοδοτική μίσθωση	2.512.345	2.512.345
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	2.512.345	2.512.345
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	2.884.363	2.884.363

Μέσο σταθμικό προεξοφλητικό επιτόκιο κατά την 1η Ιουλίου 2019

Αποτίμηση στην παρούσα αξία την 1η Ιουλίου 2019

Πλέον: Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις την 30η Ιουνίου 2019

Υποχρεώσεις μισθώσεων που αναγνωρίστηκαν την 1η Ιουλίου 2019

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	8,30%	8,30%
	2.884.363	2.884.363
	-	-
	2.884.363	2.884.363

Η συμφωνία των δεσμεύσεων από λειτουργικές μισθώσεις κατά την 30/06/2019, όπως αυτές γνωστοποιήθηκαν στη Σημείωση 31 των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2019, με τις μισθωτικές υποχρεώσεις που αναγνωρίστηκαν κατά την 1/7/2019 έχει ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις που γνωστοποιήθηκαν την 30η Ιουνίου 2019	811.936	811.936
(Μείον): Μισθώσεις εκτός πεδίου εφαρμογής ΔΠΧΑ 16	(227.788)	(227.788)
Πλέον/(Μείον): Λοιπές προσαρμογές	(7.969)	(7.969)
Σύνολο	576.179	576.179

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν είχε επίδραση στα ίδια κεφάλαια από την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16.

Γ) Αναγνώριση μισθώσεων στις οικονομικές καταστάσεις της 30/06/2020:

Μετά την αρχική αναγνώριση ο Όμιλος και η Εταιρία επιμετρά τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και τα αποσβένει με σταθερό ρυθμό καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Αντίστοιχα, ο Όμιλος επιμετρά τις παραπάνω υποχρεώσεις από μισθώσεις και τις αυξομειώνει με βάση την αναγνώριση των σχετικών τόκων και των πληρωμών μισθωμάτων.

• **Κατάσταση Οικονομικής Θέσης**

Στα ενσώματα πάγια στοιχεία την 30/06/2020 συμπεριλαμβάνονται τα παρακάτω Δικαιώματα Χρήσης Περιουσιακών Στοιχείων (Right-of-Use Assets) μέσω μισθώσεων βάσει του ΔΠΧΑ 16:

ΟΜΙΛΟΣ	ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	
	ΚΤΙΡΙΑ & ΕΓΡΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου πριν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 - 1/7/2019	-	-
Επίδραση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16	2.884.363	2.884.363
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου μετά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 - 1/7/2019	2.884.363	2.884.363
Προσθήκες	-	-
Προσαρμογή από επαναμέτρηση μισθώσεων	90.517	90.517
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	(7.357)	(7.357)
Αποσβέσεις	(425.444)	(425.444)
Υπόλοιπο λήξης περιόδου - 30/06/2020	2.542.079	2.542.079

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	
	ΚΤΙΡΙΑ & ΕΓΡΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου πριν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 - 1/7/2019	-	-
Επίδραση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16	2.884.363	2.884.363
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου μετά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 - 1/7/2019	2.884.363	2.884.363
Προσθήκες	-	-
Προσαρμογή από επαναμέτρηση μισθώσεων	90.517	90.517
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	(7.357)	(7.357)
Αποσβέσεις περιόδου	(425.444)	(425.444)
Υπόλοιπο λήξης περιόδου - 30/06/2020	2.542.079	2.542.079

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αναγνώρισε ο Όμιλος την 1η Ιουλίου 2019 στην κατηγορία «Κτίρια & εγκαταστάσεις» αφορούν εμπορικές μισθώσεις προπονητικού κέντρου, γηπέδου τέλεσης αγώνων και γραφείων.

Η Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης την 30/06/2020 περιλαμβάνει τα παρακάτω ποσά που σχετίζονται με υποχρεώσεις από Μισθώσεις:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοδοτική μίσθωση	347.802	347.802
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	347.802	347.802
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοδοτική μίσθωση	2.287.783	2.287.783
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	2.287.783	2.287.783
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	2.635.585	2.635.585

- **Κατάσταση Αποτελεσμάτων**

Τα παρακάτω ποσά αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων:

	ΟΜΙΛΟΣ 1/7/2019 - 30/06/2020	ΕΤΑΙΡΙΑ 1/7/2019 - 30/06/2020
Αποσβέσεις από δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	425.444	425.444
Τόκοι από υποχρεώσεις μισθωμάτων	228.242	228.242
Έξοδα ενοικίων από βραχυπρόθεσμα συμβόλαια και περιουσιακά στοιχεία χαμηλής αξίας	217.472	181.920
Συνολικά ποσά που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	871.158	835.606

Παρακάτω παρατίθεται πίνακας με τις μελλοντικές αποπληρωμές για τον Όμιλο και την Εταιρία κατά την 30^η Ιουνίου 2020:

Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ - 30/06/2020			Σύνολο
	έως 1 έτος	2-5 έτη	άνω των 5 ετών	
Πληρωμές ενοικίων	(549.500)	(1.536.000)	(1.600.000)	(3.685.500)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	201.698	606.295	241.921	1.049.915
Καθαρή Παρούσα Αξία	(347.802)	(929.705)	(1.358.079)	(2.635.585)

ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους. Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολούθησαν είναι οι παρακάτω.

1.7 Βάση Ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας όπως επίσης τις θυγατρικές και τις συγγενείς εταιρείες.

1.7.1 Θυγατρικές

Θυγατρικές είναι όλες οι οντότητες στις οποίες ο Όμιλος έχει τη δύναμη να ελέγχει τις χρηματοοικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές. Η Εταιρεία θεωρεί ότι κατέχει και ασκεί έλεγχο όταν έχει δικαιώματα που της παρέχουν την ικανότητα να διευθύνει τις συναφείς δραστηριότητες, δηλαδή τις δραστηριότητες που επηρεάζουν σημαντικά τις αποδόσεις μίας άλλης οικονομικής οντότητας. Κατά τον προσδιορισμό του κατά πόσο η Εταιρεία ασκεί έλεγχο σε μία άλλη οικονομική οντότητα εξετάζεται η ύπαρξη και η τυχόν επίδραση δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου, τα οποία μπορούν να εξασκηθούν ή να μετατραπούν ή η αποδεδειγμένη τρέχουσα ικανότητα της Εταιρείας να διευθύνει τις συναφείς δραστηριότητες της άλλης οικονομικής οντότητας.

Στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρείες φέρονται στο κόστος απόκτησής τους μειωμένο με μετέπειτα προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους. Η Εταιρεία εξετάζει σε ετήσια βάση ή/και οποτεδήποτε υπάρξει ένδειξη απομείωσης τη λογιστική αξία των συμμετοχών σε σχέση με την ανακτήσιμη αξία τους, στη βάση της μεγαλύτερης αξίας μεταξύ της αγοραίας αξίας τους μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή τους (fair value less cost to sell) και της αξίας χρήσης τους (value in use).

Οι θυγατρικές του Ομίλου έχουν ως ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων την 30 Ιουνίου.

Κατά την εξαγορά της θυγατρικής, οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις, καθώς και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις της θυγατρικής αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Κατά την αρχική αναγνώριση, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των θυγατρικών περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό στα αναπροσαρμοσμένα ποσά, τα οποία επίσης χρησιμοποιούνται ως βάση για τη μετέπειτα επιμέτρηση τους σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές του Ομίλου.

Κατά την ημερομηνία της απόκτησης, η αποκτώσα επιχείρηση αναγνωρίζει την υπεραξία που προκύπτει από τη συναλλαγή της απόκτησης, ως το υπερβάλλον ποσό μεταξύ:

- του αθροίσματος (i) του ανταλλάγματος που μεταβιβάστηκε αποτιμώμενο σε εύλογες αξίες, (ii) του ποσού των τυχόν μη ελεγχουσών συμμετοχών στην αποκτώμενη (αποτιμώμενων είτε στην εύλογη αξία τους είτε στο αναλογικό ποσοστό των μη ελεγχουσών συμμετοχών επί των καθαρών αναγνωρίσιμων στοιχείων του ενεργητικού της αποκτώμενης) και (iii) σε συνένωση επιχειρήσεων που ολοκληρώνεται σε στάδια, της εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία της απόκτησης των συμμετοχικών δικαιωμάτων που κατείχε η αποκτώσα προηγουμένως στην αποκτώμενη, μείον
- της καθαρής αξίας κατά την ημερομηνία της απόκτησης των αποκτηθέντων αναγνωρίσιμων στοιχείων του ενεργητικού και των αναληφθεισών υποχρεώσεων,

Στην αντίθετη περίπτωση που προκύπτει αρνητική διαφορά, η διαφορά πιστώνεται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία αποκτήθηκε το στοιχείο.

Η υπεραξία ελέγχεται ετησίως για πιθανή απομείωση και η διαφορά μεταξύ της λογιστικής και της ανακτήσιμης αξίας της αναγνωρίζεται ως ζημιά απομείωσης, επιβαρύνοντας τα κέρδη ή τις ζημιές της περιόδου.

Όπου κρίνεται απαραίτητο, γίνονται αναμορφώσεις στις οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών, προκειμένου τα κονδύλια να είναι ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια των υπολοίπων εταιρειών του Ομίλου.

Ενδοεταιρικοί λογαριασμοί απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και συναλλαγές, έσοδα και έξοδα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές μεταξύ των εταιρειών, απαλείφονται.

Οι αποκτήσεις θυγατρικών λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της αγοράς. Τα αποτελέσματα χρήσης θυγατρικών, οι οποίες αποκτώνται ή πωλούνται κατά την διάρκεια της χρήσης, συμπεριλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, κατά την ημερομηνία απόκτησης τους ή μέχρι την ημερομηνία πώλησής τους, αντίστοιχα.

1.7.2 Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις

Συγγενείς εταιρείες είναι εκείνες οι εταιρείες επί των οποίων ο Όμιλος ασκεί ουσιώδη επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηρισθούν ως θυγατρικές. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν την αναλογία του Ομίλου επί των κερδών και των ζημιών των συγγενών εταιρειών, με βάση τη μέθοδο της καθαρής θέσης, από την ημερομηνία που ο Όμιλος αποκτά την ουσιώδη επιρροή μέχρι την ημερομηνία που παύει να υφίσταται η επιρροή αυτή. Στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, οι συγγενείς αποτιμώνται στην αξία κτήσης και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους ετησίως ή σε ενδιάμεσες περιόδους όταν υπάρχουν σοβαρές ενδείξεις απομείωσης.

1.8 Αναγνώριση Εσόδων και Εξόδων

Βάσει του προτύπου ΔΠΧΑ 15 ο Όμιλος αναγνωρίζει έσοδα από συμβάσεις με πελάτες ως εξής:

Τα έσοδα από πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος των, αγαθών ή των υπηρεσιών που παρέχονται έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Η μεταφορά του ελέγχου στον πελάτη γίνεται κατά το χρόνο παράδοσης των, αγαθών ή παροχής των υπηρεσιών αντίστοιχα. Το ύψος του εσόδου που αναγνωρίζεται, είναι το ποσό που ο Όμιλος αναμένει πως θα λάβει ως αντάλλαγμα για την παροχή αυτών των, αγαθών ή υπηρεσιών. Οι όροι πληρωμής συνήθως διαφοροποιούνται ανάλογα με το είδος της πώλησης και εξαρτώνται κατά κύριο λόγο από τη φύση των, προϊόντων ή των υπηρεσιών, τα κανάλια διανομής αλλά και τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη.

Ο Όμιλος εκτιμά επιπλέον εάν έχει ρόλο εντολέα ή εκπροσώπου σε κάθε σχετική συμφωνία. Η εκτίμηση του Ομίλου είναι πως στο σύνολο των συναλλαγών πώλησης στις οποίες προβαίνει έχει ρόλο εντολέα.

Ο Όμιλος εξετάζει για το εάν υπάρχουν άλλες δεσμεύσεις που να απορρέουν από την σύμβαση και που να είναι ξεχωριστές υποχρεώσεις απόδοσης στις οποίες πρέπει να κατανεμηθεί ένα μέρος της τιμής συναλλαγής. Επί του παρόντος δεν έχουν προσδιοριστεί πολλαπλές υποχρεώσεις απόδοσης.

Η τιμή συναλλαγής είναι το ποσό του ανταλλάγματος σε μία σύμβαση για το οποίο ο Όμιλος αναμένει να έχει δικαίωμα, ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών σε έναν πελάτη, εξαιρουμένων ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Εάν το αντάλλαγμα είναι μεταβλητό, τότε ο Όμιλος εκτιμά το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται για τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών με τη μέθοδο της αναμενόμενης αξίας ή με τη μέθοδο του πιο πιθανού ποσού. Η τιμή της συναλλαγής, συνήθως, κατανέμεται στις επιμέρους δεσμεύσεις εκτέλεσης με βάση τις σχετικές αυτοτελείς τιμές πώλησης κάθε υποσχόμενου στη σύμβαση, διακριτού αγαθού ή υπηρεσίας.

Κατά τον προσδιορισμό της τιμής συναλλαγής για την πώληση αγαθών, ο Όμιλος εξετάζει εάν το αντίτιμο που έχει συμφωνηθεί στα πλαίσια της σύμβασης περιλαμβάνει και μεταβλητό τμήμα (κυρίως εκπτώσεις δεδομένου ότι δεν υφίστανται σημαντικό στοιχείο χρηματοδότησης ή πληρωτέο ποσό στον πελάτη), όπου αναγνωρίζει το ποσό αυτό, στο βαθμό που δεν είναι σημαντικά πιθανό το ποσό αυτό να αντλιογιστεί στο μέλλον.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν εκπληρώνονται οι σχετικές δεσμεύσεις εκτέλεσης, είτε σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση αγαθών σε έναν πελάτη) είτε με την πάροδο του χρόνου (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση υπηρεσιών σε έναν πελάτη).

Ο Όμιλος αναγνωρίζει μία συμβατική υποχρέωση για ποσά που λαμβάνει από τους πελάτες (προπληρωμές) τα οποία αφορούν σε δεσμεύσεις εκτέλεσης που δεν έχουν εκπληρωθεί, καθώς επίσης και όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των δεσμεύσεων εκτέλεσης της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι δεσμεύσεις εκτέλεσης και το έσοδο αναγνωρισθεί στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει μία απαίτηση από πελάτη όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει το τμήμα για τις εκτελεσμένες δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης προς τον πελάτη. Αντίστοιχα, ο Όμιλος αναγνωρίζει ένα στοιχείο του ενεργητικού από συμβάσεις όταν έχει ικανοποιήσει τις δεσμεύσεις εκτέλεσης, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα του Ομίλου για την έκδοση τιμολογίου.

Πιο συγκεκριμένα τα έσοδα αναγνωρίζονται ως ακολούθως:

α) Έσοδα Εισιτηρίων

Τα έσοδα εισιτηρίων αποτελούνται από έσοδα από όλες τις εντός έδρας αγωνιστικές δραστηριότητες. Σε περίπτωση εσόδων εισιτηρίων από αγώνες σε άλλα γήπεδα θα θεωρούνται και αυτά ως έσοδα εισιτηρίων. Τα έσοδα από πωλήσεις εισιτηρίων διάρκειας ή παρόμοιες πωλήσεις από αγώνες αναγνωρίζονται σε αναλογική βάση κατά τον χρόνο στον οποίο πραγματοποιούνται οι οικείοι αγώνες κατά τη διάρκεια της αγωνιστικής περιόδου.

(β) Χορηγίες και διαφήμιση

Τα έσοδα από χορηγίες και διαφήμιση αποτελούνται από έσοδα από παραχώρηση χώρου και διαφημιστικού χρόνου στις αθλητικές δραστηριότητες της ΠΑΕ ΠΑΟ μέσω συμβάσεων χορηγίας και διαφήμισης.

- i. Τα έσοδα από χορηγικά δικαιώματα τα οποία συνιστούν σταθερά οικονομικά ανταλλάγματα, αναγνωρίζονται σε αναλογική βάση κατά τη χρονική περίοδο που καλύπτεται στη σύμβαση χορηγικών δικαιωμάτων.
- ii. Τα έσοδα από χορηγικά δικαιώματα που συνιστούν μεταβλητά οικονομικά ανταλλάγματα και εξαρτώνται από την εκπλήρωση συγκεκριμένων προϋποθέσεων από την ομάδα (όπως οι παροχές από την απόδοση σε μια διοργάνωση), αναγνωρίζονται κατά τον χρόνο εκπλήρωσης των υποχρεώσεων απόδοσης.
- iii. Κάθε μη οικονομικό αντάλλαγμα που αποτελεί μέρος μιας χορηγικής σύμβασης, πρέπει να υπολογίζεται επί της εύλογης αξίας.

(γ) Δικαιώματα Αναμετάδοσης

Τα έσοδα από δικαιώματα αναμετάδοσης αποτυπώνουν τα εισπρακτέα έσοδα από όλες τις εγχώριες και διεθνείς συμβάσεις με τα ΜΜΕ για την αναμετάδοση αγώνων κατά τη διάρκεια της διαχειριστικής περιόδου.

(δ) Εμπορικά Έσοδα

Τα εμπορικά έσοδα αποτελούνται από έσοδα από την πώληση αναμνηστικών προϊόντων που φέρουν το σήμα του Παναθηναϊκού καθώς και από την παραχώρηση χρήσης αρχείων και σημάτων του Παναθηναϊκού. Πιο συγκεκριμένα:

- Έσοδα από συμβάσεις πελατών από πωλήσεις εμπορευμάτων: Ο Όμιλος αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα την στιγμή όπου η κυριότητα των αγαθών μεταβιβάζεται στον πελάτη. Η κυριότητα ενός περιουσιακού στοιχείου αναφέρεται στην ικανότητα του πελάτη να διευθύνει τη χρήση του αγαθού και να αποκτά ουσιαστικά όλα τα οφέλη από το περιουσιακό στοιχείο καθώς και η δυνατότητα να παρεμποδίζει άλλους στο να κατευθύνουν τη χρήση και τη λήψη παροχών από το περιουσιακό στοιχείο. Τα έσοδα αναγνωρίζονται κατά τον χρόνο παράδοσης των αγαθών (ήτοι, σε συγκεκριμένη χρονική στιγμή). Εάν μία σύμβαση περιλαμβάνει περισσότερες από μια συμβατικές υποχρεώσεις η συνολική αξία της σύμβασης επιμερίζεται στις επιμέρους υποχρεώσεις με βάση τις επιμέρους αξίες πώλησης. Το ποσό του εσόδου που αναγνωρίζεται είναι το ποσό που έχει επιμεριστεί στην αντίστοιχη συμβατική υποχρέωση που εκπληρώθηκε, με βάση το αντίτιμο που αναμένει να λάβει ο Όμιλος σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

- Έσοδα από συμβάσεις πελατών από παροχή υπηρεσιών (παραχώρηση χρήσης αρχείων και σημάτων) : Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται κατά την περίοδο εκείνη όπου παρέχεται η υπηρεσία και κατά τη διάρκεια της παροχής της υπηρεσίας στον πελάτη.

(ε) Επιχορηγήσεις και χρηματικά έπαθλα

Οι επιχορηγήσεις (και τα χρηματικά έπαθλα) αφορούν επιχορηγήσεις που καταβάλλονται από την Super League και την U.E.F.A για την συμμετοχή της Π.Α.Ε. Παναθηναϊκός Α.Ο. στις σχετικές διοργανώσεις.

Οι επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται εφόσον υπάρχει εύλογη διασφάλιση ότι η ομάδα συμμορφώνεται με τις προϋποθέσεις λήψης της επιχορήγησης και ότι θα γίνει λήψη της επιχορήγησης. Στη συνέχεια, η επιχορήγηση αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης σε συστηματική βάση κατά τις περιόδους αναφοράς στις οποίες η ομάδα αναγνωρίζει ως δαπάνες τα οικεία κόστη τα οποία προορίζονταν να καλύψουν οι επιχορηγήσεις. Ως εκ τούτου, οι επιχορηγήσεις όσον αφορά συγκεκριμένες δαπάνες αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά την ίδια περίοδο ή περιόδους αναφοράς με την περίοδο που πραγματοποιήθηκαν οι οικείες δαπάνες.

Ομοίως, οι επιχορηγήσεις που σχετίζονται με αποσβέσιμα περιουσιακά στοιχεία, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά τις περιόδους αναφοράς και στις αναλογίες στις οποίες αναγνωρίζονται οι δαπάνες απόσβεσης επί αυτών των περιουσιακών στοιχείων. Μια επιχορήγηση η οποία καθίσταται εισπρακτέα ως αποζημίωση για δαπάνες ή ζημιές που έχουν ήδη προκύψει ή για τον σκοπό της άμεσης οικονομικής υποστήριξης χωρίς μελλοντικά οικεία κόστη, πρέπει να αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά την περίοδο στην οποία καθίσταται εισπρακτέα.

(στ) Δικαιώματα απόκτησης δικαιωμάτων:

Τα έσοδα από δικαιώματα αποτελούν παροχή δικαιωμάτων για εκμετάλλευση. Τα εν λόγω έσοδα αναγνωρίζονται κατά την εκχώρηση, καθώς διενεργούνται στο πλαίσιο μη ακυρώσιμων συμβάσεων οι οποίες επιτρέπουν στον δικαιούχο να εκμεταλλευθεί τα δικαιώματα αυτά ελεύθερα χωρίς περιορισμό και ο δικαιούχος δεν έχει υπόλοιπες υποχρεώσεις για την εκτέλεση αυτών.

(ζ) Έσοδα από ενοίκια: Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις των επενδυτικών ακινήτων του Ομίλου αναγνωρίζονται σταδιακά στην διάρκεια της μίσθωσης. Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15 δεν έχει επίδραση στην αναγνώριση εσόδων αυτής της κατηγορίας, καθώς εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 17.

(η) Έσοδα από τόκους και μερίσματα: Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου το οποίο είναι το επιτόκιο το οποίο προεξοφλεί με ακρίβεια μελλοντικές καταβολές τοις μετρητοίς ή εισπράξεις για τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου ή, όταν απαιτείται, για συντομότερο διάστημα, στην καθαρή λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης.

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη χρήση στην οποία πραγματοποιούνται σε δεδουλευμένη βάση.

1.9 Ασύμμετρες Ακίνητοποιήσεις – Εγγραφές Ποδοσφαιριστών

Η Εταιρεία ακολουθεί την λογιστική πολιτική της «Κεφαλαιοποίησης και απόσβεσης».

Οι άμεσες δαπάνες απόκτησης ποδοσφαιριστών κεφαλαιοποιούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία και αφορούν συνολικά κόστη μετεγγραφής από άλλη ομάδα, καθώς και έξοδα διαμεσολαβητών (agents) ποδοσφαιριστών.

Οι λογιστικές αξίες των άυλων-περιουσιακών στοιχείων – ποδοσφαιριστών απεικονίζονται στο κόστος κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις / απομειώσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται συστηματικά κατά την διάρκεια του συμβολαίου του ποδοσφαιριστή/ποδοσφαιριστών. Οι κεφαλαιοποιημένες αξίες ποδοσφαιριστών επανεξετάζονται από την Διοίκηση σε ετήσια βάση για απομείωση. Ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης όταν η λογιστική αξία ενός

ποδοσφαιριστή υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία, η οποία προσδιορίζεται ως το υψηλότερο ποσό μεταξύ της αξίας χρήσης και της εύλογης αξίας του ποδοσφαιριστή μείον τα άμεσα κόστη πώλησης.

Η μισθοδοσία, οι δόσεις των συμβολαίων και οι λοιπές παροχές (π.χ. ενοίκια) αναγνωρίζονται σαν λειτουργικά έξοδα την στιγμή που καθίστανται πληρωτέα προς τον ποδοσφαιριστή για κάθε αγωνιστική περίοδο. Τα bonus επίτευξης στόχων (πριμ συμμετοχών, πριμ κατάκτησης στόχου, πριμ παραμονής στην ομάδα) αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης την στιγμή που επιτυγχάνεται ο όρος με τον οποίο συνδέονται.

Σε κάθε περίοδο αναφοράς η διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου εξετάζει εάν υπάρχουν ενδείξεις για την απομείωση της αξίας μετεγγραφής ποδοσφαιριστών. Σε περίπτωση ύπαρξης τέτοιων περιπτώσεων (για παράδειγμα σοβαρός τραυματισμός του ποδοσφαιριστή, σημαντικές οικονομικές ζημιές ως αποτέλεσμα της λύσης συμβολαίου ποδοσφαιριστή σε μεταγενέστερη περίοδο από την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και λοιπές συμβατικές ή πραγματικές συνθήκες που εμποδίζουν τη λύση του συμβολαίου του ποδοσφαιριστή) η λογιστική αξία της αξίας μετεγγραφής ποδοσφαιριστών αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης ως ζημία απομείωσης. Τα κέρδη/(ζημιές) από την πώληση της εγγραφής ενός ποδοσφαιριστή σε άλλο σύλλογο που περιλαμβάνονται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, είναι η διαφορά μεταξύ των καθαρών εισπράξεων πώλησης και της υπολειμματικής αξίας κτήσης της εγγραφής του ποδοσφαιριστή στον ισολογισμό κατά την ημερομηνία πώλησης.

Επιπρόσθετα, στην περίπτωση προαγωγής ενός ποδοσφαιριστή από την Ακαδημία στην Α' ομάδα με την υπογραφή επαγγελματικού συμβολαίου, το μέρος της υπολειμματικής αξίας της Ακαδημίας που αντιστοιχεί στον ποδοσφαιριστή λογίζεται ως κόστος απόκτησης ποδοσφαιριστή και ακολουθεί την προαναφερθείσα λογιστική πολιτική.

1.10 Λοιπές Ασύμμετρες Ακίνητοποιήσεις

Οι άυλες ακινητοποιήσεις, που αποκτώνται μεμονωμένα, αναγνωρίζονται στο κόστος κατά την αρχική τους αναγνώριση. Το κόστος των άυλων περιουσιακών στοιχείων που έχουν αποκτηθεί σε μια συνένωση επιχειρήσεων αποτελεί την εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος μείον οποιοσδήποτε σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν σωρευμένη ζημίες απομείωσης. Τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα πάγια, εκτός των κεφαλαιοποιημένων εξόδων ανάπτυξης, δεν κεφαλαιοποιούνται και τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη χρήση στην οποία πραγματοποιούνται. Οι ωφέλιμες ζωές των άυλων περιουσιακών στοιχείων εκτιμώνται ως προσδιορισμένες ή απροσδιόριστες (αορίστου διάρκειας).

Τα άυλα πάγια με προσδιορισμένες ωφέλιμες ζωές αποσβένονται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους και ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχει ένδειξη ότι το άυλο περιουσιακό στοιχείο έχει απομειωθεί. Οι ωφέλιμες ζωές και η μέθοδος απόσβεσης των άυλων περιουσιακών στοιχείων με προσδιορισμένη ωφέλιμη ζωή επανεξετάζονται τουλάχιστον στο τέλος κάθε ημερομηνίας ισολογισμού. Μεταβολές στις αναμενόμενες ωφέλιμες ζωές ή το αναμενόμενο σχέδιο ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που εμπεριέχονται στο περιουσιακό στοιχείο λογίζονται μέσω της μεταβολής της περιόδου ή της μεθόδου απόσβεσης, όπως αυτό κρίνεται κατάλληλο, και θεωρείται ως αλλαγή λογιστικής εκτίμησης. Το έξοδο απόσβεσης ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου με προσδιορισμένη ωφέλιμη ζωή αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης στην κατηγορία εξόδου που συνάδει με τη λειτουργία του άυλου παγίου.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απροσδιόριστες ωφέλιμες ζωές δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον ετησίως είτε ατομικά είτε σε επίπεδο μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών. Η εκτίμηση της απροσδιόριστης ωφέλιμης ζωής επανεξετάζεται ετησίως προκειμένου να εκτιμηθεί εάν η απροσδιόριστη ζωή συνεχίζει να υποστηρίζεται. Εάν όχι, η αλλαγή στην εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής από απροσδιόριστη σε πεπερασμένη εφαρμόζεται στις μελλοντικές χρήσεις.

Κέρδη ή ζημιές από την αποαναγνώριση των άυλων παγίων επιμετρούνται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος πώλησης και της λογιστικής αξίας τους και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης κατά την αποαναγνώριση.

Οι άυλες ακινητοποιήσεις αφορούν τα λογισμικά προγράμματα και τα έξοδα ανάπτυξης της ακαδημίας.

Λογισμικό

Τα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται αρχικά στο κόστος κτήσης τους, κατά την ημερομηνία απόκτησής τους κι αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία εκτιμάται ότι κυμαίνεται στα 3 έτη.

Κόστος Ανάπτυξης - Ακαδημίες

Το κόστος έρευνας αναγνωρίζεται ως έξοδο στα κέρδη ή στις ζημιές της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων κατά την πραγματοποίησή του. Τα έξοδα ανάπτυξης πραγματοποιούνται κυρίως για την ανάπτυξη νέων ποδοσφαιριστών. Τα κόστη έρευνας και ανάπτυξης, αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία μόνο όταν ικανοποιούνται οι απαιτήσεις του ΔΛΠ 38 «Άυλα Στοιχεία του Ενεργητικού». Έξοδα ανάπτυξης τα οποία σε προηγούμενες ετήσιες περιόδους είχαν καταχωρηθεί ως έξοδα, δεν αναγνωρίζονται ως άυλα στοιχεία του ενεργητικού σε μεταγενέστερη περίοδο, ακόμα και αν προκύψει ότι η συγκεκριμένη ανάπτυξη λογισμικού θα εισφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη

Τα έξοδα που αφορούν την ανάπτυξη των ποδοσφαιριστών της ακαδημίας κεφαλαιοποιούνται και αποσβένονται σε 7 έτη.

Για τα κεφαλαιοποιηθέντα έξοδα της Ακαδημίας, η Εταιρεία εξετάζει στο τέλος κάθε διαχειριστικής περιόδου την κατάσταση των ποδοσφαιριστών της Ακαδημίας προκειμένου να αξιολογήσει την ύπαρξη παραγόντων που θεμελιώνουν την ανάγκη απομείωσης / αναταξινόμησης των εξόδων που έχουν κεφαλαιοποιηθεί για τον εκάστοτε ποδοσφαιριστή. Πιο συγκεκριμένα:

- 1) Σε περίπτωση α) αποχώρησης του ποδοσφαιριστή ή β) πώλησης του ποδοσφαιριστή τεκμηριώνεται ύπαρξη απομείωσης των κεφαλαιοποιηθέντων εξόδων που του αναλογούν.
- 2) Σε περίπτωση υπογραφής επαγγελματικού συμβολαίου τεκμηριώνεται αναταξινόμηση των κεφαλαιοποιηθέντων εξόδων που του αναλογούν και απόσβεση αυτών στη διάρκεια του επαγγελματικού του συμβολαίου.

1.11 Υπεραξία

Υπεραξία (Goodwill) προκύπτει από την εξαγορά θυγατρικών και συγγενών επιχειρήσεων.

Ως υπεραξία αναγνωρίζεται η διαφορά μεταξύ του κόστους αγοράς και της εύλογης αξίας των στοιχείων του ενεργητικού, των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της εξαγοραζόμενης επιχείρησης κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Στην περίπτωση εξαγοράς μίας θυγατρικής επιχείρησης, η υπεραξία παρουσιάζεται ως ένα διακεκριμένο στοιχείο του ενεργητικού, ενώ στην περίπτωση εξαγοράς συγγενούς επιχείρησης η υπεραξία ενσωματώνεται στην αξία που παρουσιάζεται η επένδυση του Ομίλου στη συγγενή.

Κατά την ημερομηνία της απόκτησης (ή κατά την ημερομηνία ολοκλήρωσης του σχετικού επιμερισμού του τιμήματος εξαγοράς), η υπεραξία που αποκτάται, κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών, ή σε ομάδες μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών που αναμένεται να ωφεληθούν από τη συνένωση αυτή. Μετά την αρχική αναγνώριση η υπεραξία αποτιμάται στο κόστος μείον τις συσσωρευμένες ζημιές λόγω μείωσης της αξίας της. Η υπεραξία δεν αποσβένεται, αλλά εξετάζεται ετησίως ή και πιο συχνά εάν τα γεγονότα ή οι μεταβολές των συνθηκών, υποδεικνύουν ότι μπορεί να έχει προκληθεί πιθανή μείωση της αξίας της.

Αν τμήμα μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία έχει κατανεμηθεί υπεραξία, πωληθεί, τότε η υπεραξία που αναλογεί στο πωληθέν τμήμα συμπεριλαμβάνεται στη λογιστική αξία του τμήματος αυτού προκειμένου να προσδιορισθεί το κέρδος ή η ζημία. Η αξία της υπεραξίας που αναλογεί στο πωληθέν τμήμα προσδιορίζεται βάσει των σχετικών αξιών του τμήματος που πωλήθηκε και του τμήματος της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών που παραμένει.

1.12 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο ΔΠΧΑ 1 στο τεκμαρτό τους κόστος, το οποίο ισούται με την λογιστική αξία κτήσης τους στην οποία φέρονταν στα βιβλία με βάση τα μέχρι τότε Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, μείον τις μετέπειτα σωρευμένες αποσβέσεις.

Οι ενσώματες ακινήτοποιήσεις μετά την αρχική τους αναγνώριση, εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο ΔΛΠ 16 στο κόστος κτήσης τους μειωμένο με τις μετέπειτα σωρευμένες αποσβέσεις και οποιοσδήποτε ζημιάς απομείωσης.

Οι αποσβέσεις των στοιχείων των ενσώματων ακινήτοποιήσεων, εκτός της γης, λογίζονται έτσι ώστε να διαγραφεί στα αποτελέσματα το κόστος των σχετικών παγίων περιουσιακών στοιχείων κατά την διάρκεια της αντίστοιχης εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής αυτών των παγίων, χρησιμοποιώντας την σταθερή μέθοδο, με τους παρακάτω συντελεστές:

Κατηγορία	30/06/2020
Κτίρια και τεχνικά έργα	13 – 25 έτη
Μηχανήματα, Τεχνικές Εγκαταστάσεις και λοιπός μηχ. Εξοπλισμός	5 – 10 έτη
Μεταφορικά μέσα	6 – 8 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	8 – 10 έτη
Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές	3 – 5 έτη

Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενσώματων ακινήτοποιήσεων καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της αντίστοιχης αναπόσβεστης αξίας του περιουσιακού στοιχείου.

Ο όμιλος κεφαλαιοποιεί όλα τα κόστη δανεισμού που μπορεί να κατανεμηθούν άμεσα στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου που πληροί τις προϋποθέσεις.

1.13 Επενδύσεις σε Ακίνητα

Μια επένδυση σε ακίνητα κατέχεται για να κερδίζονται ενοίκια ή για αύξηση της αξίας των κεφαλαίων ή για αμφότερα και αναγνωρίζονται / επιμετρούνται χρησιμοποιώντας το μοντέλο της εύλογης αξίας.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα επανεκτιμώνται σε ετήσια βάση και παρουσιάζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στην εύλογή τους αξία. Οποιοδήποτε κέρδος / ζημιά, αποτέλεσμα είτε μεταβολής της εύλογης αξίας είτε από πώληση του ακινήτου, αναγνωρίζεται στην κατάσταση εισοδήματος με ισόποση μεταβολή της εύλογης αξίας του ακινήτου. Εισόδημα από ενοίκια και λοιπά λειτουργικά κόστη από το Ακίνητο περιλαμβάνονται στα έσοδα και τα έξοδα αντίστοιχα.

Επενδύσεις σε ακίνητα είναι οι επενδύσεις που αφορούν σε όλα εκείνα τα ακίνητα τα οποία κατέχονται (είτε μέσω αγοράς είτε μέσω χρηματοοικονομικής μίσθωσης) από τον Όμιλο, είτε για να αποκομίσει μισθώματα από την εκμίσθωσή τους, είτε για την αύξηση της αξίας τους (ενίσχυση κεφαλαίου), είτε και για τα δύο, και δεν κατέχονται για: (α) να χρησιμοποιηθούν στην παραγωγή ή στην προμήθεια υλικών / υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς και (β) για πώληση κατά την συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται αρχικά στο κόστος κτήσης συμπεριλαμβανομένων και των εξόδων της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους. Η εύλογη αξία καθορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές, με επαρκή εμπειρία σχετικά με την τοποθεσία και τη φύση της επένδυσης σε ακίνητα.

Η λογιστική αξία που αναγνωρίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου αντικατοπτρίζει τις συνθήκες της αγοράς κατά την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Κάθε κέρδος ή ζημιά που προκύπτει από μεταβολή στην εύλογη αξία της επένδυσης, συνιστά αποτέλεσμα και αναγνωρίζεται στα κέρδη ή στις ζημίες περιόδου στην οποία προκύπτει.

Ακίνητα που βρίσκονται υπό κατασκευή ή αξιοποιούνται για μελλοντική χρήση ως επενδυτικά ακίνητα συμπεριλαμβάνονται στην κατηγορία των επενδυτικών ακινήτων.

Μεταφορές ακινήτων από την κατηγορία των επενδύσεων σε ακίνητα γίνονται μόνο όταν υπάρχει μεταβολή χρήσης αυτών, που αποδεικνύεται από την έναρξη της ιδιοχρησιμοποίησης από τον Όμιλο ή την έναρξη της αξιοποίησης με σκοπό την πώληση.

Μία επένδυση σε ακίνητα αποαναγνωρίζεται (απαλείφεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης) κατά τη διάθεση ή όταν η επένδυση αποσύρεται μόνιμως από τη χρήση και δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη διάθεσή της. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από την απόσυρση ή τη διάθεση μίας επένδυσης σε ακίνητα, αφορούν στην διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου του ενεργητικού και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο της απόσυρσης ή της διάθεσης.

1.14 Απομείωση αξίας Ενσώματων και Άυλων Ακινήτοποιήσεων εκτός Υπεραξίας

Κατά την ημερομηνία της Καταστάσεως Οικονομικής Θέσεως η Εταιρεία εξετάζει εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν είναι ανακτήσιμη. Στην περίπτωση που υπάρχει ένδειξη απομείωσης ή όταν απαιτείται ετήσιος έλεγχος απομείωσης, προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου.

Ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του περιουσιακού στοιχείου ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (ΜΔΤΡ) μείον τα έξοδα που απαιτούνται για να πραγματοποιηθεί η πώληση του και της αντίστοιχης αξίας του κατά τη χρήση του (value in use) και προσδιορίζεται για κάθε περιουσιακό στοιχείο μεμονωμένα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο δεν δημιουργεί ταμειακές ροές οι οποίες είναι σε μεγάλο βαθμό ανεξάρτητες από άλλα περιουσιακά στοιχεία ή ομάδες περιουσιακών στοιχείων.

Για τον υπολογισμό της αξίας από την χρήση του στοιχείου, οι εκτιμώμενες σχετικές μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στη παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου εισοδήματος προεξοφλητικό επιτόκιο που αντικατοπτρίζει τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς όσον αφορά στην διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το συγκεκριμένο πάγιο για το οποίο οι εκτιμήσεις των μελλοντικών ταμειακών ροών δεν έχουν προσαρμοσθεί ανάλογα ώστε να ληφθούν υπ' όψη οι παραπάνω κίνδυνοι. Εάν δεν μπορούν να εντοπιστούν στην αγορά αντίστοιχες συναλλαγές, τότε χρησιμοποιείται ένα κατάλληλο μοντέλο αποτίμησης.

Εάν η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή ΜΔΤΡ υπερβαίνει το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό, τότε το περιουσιακό στοιχείο θεωρείται απομειωμένο και μειώνεται μέχρι το ανακτήσιμο ποσό. Η ζημιά απομείωσης της αξίας του αναγνωρίζεται απευθείας ως έξοδο, στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Τυχόν ζημιά απομείωσης η οποία είχε αναγνωρισθεί σε προηγούμενη χρήση, αντिलογίζεται μόνο στην περίπτωση που υπάρξει μεταβολή στις παραδοχές που έχουν χρησιμοποιηθεί για το προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου από την τελευταία φορά αναγνώρισης ζημιάς απομείωσης. Ο αντιλογισμός περιορίζεται μέχρι το ύψος της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου που δεν υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, ούτε τη λογιστική αξία που θα είχε προσδιορισθεί, μείον την απόσβεση, εάν δεν είχε προηγουμένως αναγνωρισθεί ζημιά απομείωσης. Η αντιστροφή της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας ως έσοδο, στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

1.15 Χρηματοοικονομικά Μέσα

1.15.1 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

(α) Αναγνώριση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση οικονομικής του θέσης όταν, και μόνον όταν, καθίσταται συμβαλλόμενος του χρηματοοικονομικού μέσου. Ο Όμιλος αρχικά αναγνωρίζει τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις στην ημερομηνία συναλλαγής. Κατά την αρχική αναγνώριση, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός από συγκεκριμένες εμπορικές απαιτήσεις, αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη τους αξία πλέον του κόστους

συναλλαγών (εκτός των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων επιμετρούμενων στην Εύλογη Αξία μέσω Αποτελεσμάτων, όπου το κόστος συναλλαγών εξοδοποιείται).

(β) Κατάταξη των μη παράγωγων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

i. Χρεωστικοί χρηματοοικονομικοί τίτλοι (debt financial instruments)

Οι χρεωστικοί χρηματοοικονομικοί τίτλοι στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 κατατάσσονται σύμφωνα με:

- (1) το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
- (2) εάν οι συμβατικές ταμιακές ροές του περιουσιακού στοιχείου αποτελούν «αποκλειστικές αποπληρωμές κεφαλαίου και τόκων» επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου (το «κριτήριο SPPI»), στις παρακάτω τρεις κατηγορίες:
 - Χρεωστικοί τίτλοι στο αποσβεσμένο κόστος (amortized cost),
 - Χρεωστικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (Fair Value through Other Comprehensive Income - "FVOCI"), και
 - Χρεωστικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω Αποτελεσμάτων (Value through Profit or Loss - "FVPL").
- Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρεωστικών χρηματοοικονομικών τίτλων εξαρτάται από την κατάταξη τους ως ακολούθως:

Χρεωστικοί τίτλοι στο αποσβεσμένο κόστος:

Συμπεριλαμβάνουν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα μέσω ενός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό την συλλογή συμβατικών ταμιακών ροών που πληρούν τις προϋποθέσεις του κριτηρίου SPPI. Μετά την αρχική επιμέτρηση αυτοί οι χρεωστικοί τίτλοι επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από διαγραφές και απομειώσεις καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως χρηματοοικονομικά έσοδα ή έξοδα, καθώς επίσης και το έσοδο πραγματικού επιτοκίου μέσω της διαδικασίας απόσβεσης. Αυτή η κατηγορία περιλαμβάνει τις «Εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις», «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις», καθώς και τα Ομόλογα πληρούν τα ανωτέρω κριτήρια και συμπεριλαμβάνονται στα «Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία» του Ομίλου.

Χρεωστικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI):

Συμπεριλαμβάνουν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα μέσω ενός επιχειρηματικού μοντέλου με παράλληλο σκοπό την συλλογή συμβατικών ταμιακών ροών και την πώληση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, και πληρούν τις προϋποθέσεις του κριτηρίου SPPI. Μετά την αρχική επιμέτρηση αυτοί οι χρεωστικοί τίτλοι επιμετρώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές καταχωρούνται ως λοιπά συνολικά έσοδα στο αποθεματικό αποτίμησης. Κατά την πώληση, διαγραφή ή την απομείωση των περιουσιακών στοιχείων, τα σωρευμένα κέρδη ή ζημιές μεταφέρονται από το σχετικό αποθεματικό στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης. Το έσοδο τόκου που υπολογίζεται με την χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, τα κέρδη ή ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές και οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Χρεωστικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω Αποτελεσμάτων (FVPL):

Συμπεριλαμβάνουν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν κατατάσσονται στις δύο παραπάνω κατηγορίες επειδή τα χαρακτηριστικά των ταμιακών ροών δεν πληρούν τις προϋποθέσεις του κριτηρίου SPPI ή δεν διακρατώνται με βάση ένα επιχειρηματικό μοντέλο με σκοπό είτε την συλλογή συμβατικών ταμιακών ροών, είτε την παράλληλη συλλογή ταμιακών ροών και πώληση. Μετά την αρχική επιμέτρηση αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές, συμπεριλαμβανομένου του εσόδου από τόκους, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως χρηματοοικονομικά έσοδα ή έξοδα αντιστοίχως.

ii. Συμμετοχικοί χρηματοοικονομικοί τίτλοι (Equity financial instruments)

Οι συμμετοχικοί χρηματοοικονομικοί τίτλοι στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 κατατάσσονται σύμφωνα με την πρόθεση του Ομίλου να τους διακρατήσει ή όχι για το προβλεπόμενο μέλλον καθώς και την επιλογή του κατά την αρχική αναγνώριση να τους κατατάξει στην Εύλογη Αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI) ή όχι, στις παρακάτω δύο κατηγορίες:

- Συμμετοχικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI), και
- Συμμετοχικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω Αποτελεσμάτων (FVPL).

Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των συμμετοχικών χρηματοοικονομικών τίτλων εξαρτάται από την κατάταξη τους ως ακολούθως:

Συμμετοχικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI):

Συμπεριλαμβάνει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία ο Όμιλος προτίθεται να τα διακρατήσει για το προβλεπόμενο μέλλον (μη διακρατούμενα προς πώληση – "Not held for sale") και για τα οποία ο Όμιλος έχει ανέκκλητα επιλέξει κατά την αρχική αναγνώριση να τα κατατάξει στην Εύλογη Αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI). Αυτή η επιλογή γίνεται ανά περίπτωση επένδυσης ξεχωριστά. Μετά την αρχική επιμέτρηση αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες καταχωρούνται ως λοιπά συνολικά έσοδα στο αποθεματικό αποτίμησης. Κατά την πώληση ή διαγραφή των περιουσιακών στοιχείων, τα σωρευμένα κέρδη ή ζημίες μεταφέρονται από το σχετικό αποθεματικό στα κέρδη εις νέον (χωρίς ανακύκλωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης). Οι συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI) δεν υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης με βάση το ΔΠΧΑ 9. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως «έσοδο από μερίσματα» στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός εάν το μερίσμα αντιπροσωπεύει σαφώς ένα μέρος ανάκτησης του κόστους της επένδυσης.

Συμμετοχικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω αποτελεσμάτων (FVPL):

Συμπεριλαμβάνει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, για τα οποία ο Όμιλος έχει ανέκκλητα επιλέξει κατά την αρχική αναγνώριση να μην τα κατατάξει στην Εύλογη Αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI). Μετά την αρχική επιμέτρηση αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες, συμπεριλαμβανομένων των εσόδων από τόκους ή μερίσματα, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως χρηματοοικονομικά έσοδα ή έξοδα αντιστοίχως.

(γ) Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες ως εκτίμηση της παρούσας αξίας των υστερήσεων ταμειακών ροών κατά την διάρκεια ζωής των απαιτήσεων από πελάτες. Ως υστέρηση ταμειακών ροών νοείται η διαφορά μεταξύ των ταμειακών ροών που οφείλονται στον Όμιλο όπως προβλέπεται συμβατικά σύμφωνα και των ταμειακών ροών που ο Όμιλος αναμένει να εισπράξει.

Ο Όμιλος υιοθέτησε την απλοποιημένη προσέγγιση όσον αφορά την εκτίμηση των Αναμενόμενων Πιστωτικών Ζημιών («ΑΠΖ») για τις απαιτήσεις από πελάτες. Ο Όμιλος σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες σε ποσό που ισούται με τις πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής. Συνεπώς, όλες οι απαιτήσεις από πελάτες του Ομίλου κατατάσσονται στις δύο ακόλουθες κατηγορίες:

Στάδιο 2: Επιμέτρηση των ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής - χωρίς πιστωτική απομείωση. Εάν το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού έχει σημαντική αύξηση πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, αλλά δεν έχει ακόμη απομειωθεί, κατατάσσεται στο Στάδιο 2 και επιμετρώνται στις ΑΠΖ της συνολικής ζωής, που ορίζεται ως αναμενόμενη πιστωτική ζημία που οφείλεται σε όλα τα πιθανά πιστωτικά γεγονότα κατά την διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του.

Στάδιο 3: Επιμέτρηση των ΑΠΖ για την συνολική ζωή των στοιχείων – με πιστωτική απομείωση. Εάν το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ορίζεται ως πιστωτικά απομειωμένο, μεταφέρεται στο Στάδιο 3 και επιμετρώνται στις ΑΠΖ για την συνολική ζωή του.

Το ΔΠΧΑ 9 τεκμαίρει πως ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου έχει αυξηθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση όταν οι συμβατικές πληρωμές εμφανίζουν καθυστέρηση άνω των 30 ημερών. Ωστόσο, αυτό το τεκμήριο

μπορεί να ανατραπεί εάν υπάρχουν λογικές και βάσιμες πληροφορίες οι οποίες είναι διαθέσιμες χωρίς αδικαιολόγητο κόστος ή προσπάθεια, οι οποίες καταδεικνύουν ότι ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση παρά το γεγονός ότι οι συμβατικές πληρωμές εμφανίζουν καθυστέρηση άνω των 30 ημερών.

Ο Όμιλος θεωρεί ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι σε αδυναμία πληρωμής όταν ο δανειολήπτης / οφειλέτης είναι απίθανο να πληρώσει τις πιστωτικές του υποχρεώσεις προς τον Όμιλο εξ' ολοκλήρου, χωρίς προσφυγή του Ομίλου σε πράξεις όπως η πραγματοποίηση εξασφαλίσεων και ενεχύρων, εγγραφή υποθηκών κλπ. Αντικειμενικό τεκμήριο για ένα πιστωτικά απομειωμένο χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, αποτελεί η καθυστέρηση είσπραξης άνω των ημερών που έχουν τεθεί ως όριο για καθένα εξ' αυτών. Το εύρος των ημερών που έχουν τεθεί ως όριο για τον Όμιλο κυμαίνεται μεταξύ 30 και 180 ημερών.

Τα ακόλουθα είναι τα βασικά δεδομένα που εισάγονται για την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών του Ομίλου, όσον αφορά τις εκτιμήσεις των ΑΠΖ του Ομίλου:

- Άνοιγμα σε Αθέτηση ("EAD"): αντιπροσωπεύει το ποσό του ανοίγματος κατά την ημερομηνία αναφοράς.
- Πιθανότητα Αθέτησης ("PD"): Η πιθανότητα αθέτησης είναι μια εκτίμηση της πιθανότητας εντός του συγκεκριμένου χρονικού ορίζοντα. Ο Όμιλος υπολογίζει τις Πιθανότητες Αθέτησης, χρησιμοποιώντας ιστορικά στοιχεία, τις παραδοχές και τις μελλοντικές εκτιμήσεις.
- Ζημία σε Περίπτωση Αθέτησης ("LGD"): αντιπροσωπεύει την εκτίμηση της ζημίας που θα πραγματοποιηθεί κατά την ημερομηνία αθέτησης. Η Ζημία σε Περίπτωση Αθέτησης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών του μέσου που οφείλονται και των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών του μέσου που αναμένεται να εισπραχθούν. Ο προσδιορισμός της Ζημίας σε Περίπτωση Αθέτησης εξετάζει επίσης και την επίδραση της ανάκτησης των αναμενόμενων ταμειακών ροών που προκύπτουν από τις εξασφαλίσεις που διακρατά ο Όμιλος.

Ο Όμιλος κατέχει εξασφαλίσεις ως μέσα μετρίασης του πιστωτικού κινδύνου που σχετίζονται με τις απαιτήσεις από πελάτες αναφορικά με πωλήσεις γόνου, για τις οποίες ο Όμιλος διατηρεί την κυριότητα επί των πωληθέντων βιολογικών περιουσιακών στοιχείων.

Την 30.06.2020 ο Όμιλος δεν κατείχε κάποια απαίτηση από πελάτες για την οποία να μην έχει αναγνωριστεί ΑΠΖ, λόγω της επίδρασης οποιασδήποτε αντίστοιχης εξασφάλισης.

Ο Όμιλος επιμετρά τα ΑΠΖ σε συλλογική βάση για χαρτοφυλάκια απαιτήσεων από πελάτες με παρόμοια πιστωτικά χαρακτηριστικά. Ειδικότερα, ο Όμιλος εκτιμά τις ΑΠΖ ομαδοποιώντας τις απαιτήσεις βάσει των κοινών χαρακτηριστικών κινδύνου και των ημερών καθυστέρησης. Επιπλέον, ο Όμιλος αξιολογεί τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού του Ομίλου, λαμβάνοντας υπόψη πληροφορίες που αφορούν το μέλλον. Οι πληροφορίες που αφορούν το μέλλον ενσωματώνονται στο μοντέλο των ΑΠΖ μέσω της εξέτασης διάφορων εσωτερικών και εξωτερικών πηγών της πραγματικής οικονομικής πληροφορίας και των οικονομικών προβλέψεων. Ο Όμιλος αναγνωρίζει την σχετιζόμενη πρόβλεψη ζημίας σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

1.15.2 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις συμπεριλαμβάνουν εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις, τραπεζικές υπεραναλήψεις, έντοκα δάνεια και πιστώσεις και συμβόλαια χρηματοοικονομικής εγγύησης.

(α) Αναγνώριση και επιμέτρηση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Ο Όμιλος αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση στην κατάσταση οικονομικής θέσης του όταν, και μόνον όταν, καθίσταται συμβαλλόμενος του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά την αρχική αναγνώριση, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη τους αξία, και στην περίπτωση των εντόκων δανείων και πιστώσεων, αφαιρουμένων των άμεσα αποδιδόμενων εξόδων συναλλαγής.

(β) Κατάταξη μη παράγωγων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Μετά την αρχική αναγνώριση, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται ως εξής:

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούμενες στο αποσβεσμένο:

Όλα τα έντοκα δάνεια και πιστώσεις επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία αφαιρουμένων των άμεσα αποδιδόμενων εξόδων συναλλαγής για την έκδοση της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος με την χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Το αποσβεσμένο κόστος εκτιμάται λαμβάνοντας υπόψη κάθε κόστος έκδοσης, και όποια έκπτωση ή ποσό υπέρ το άρτιο κατά τον διακανονισμό. Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:

Συμπεριλαμβάνουν υποχρεώσεις κατεχόμενες για εμπορική εκμετάλλευση, που αποκτήθηκαν ή πραγματοποιήθηκαν κυρίως για σκοπούς πώλησης ή επαναγοράς στο εγγύς μέλλον, αποτελούν μέρος χαρτοφυλακίου εξαομικευμένων χρηματοοικονομικών μέσων που είχαν κοινή διαχείριση και για τα οποία υπάρχουν τεκμηριωμένες ενδείξεις πρόσφατου σχεδίου βραχυπρόθεσμης αποκόμισης. Τέτοιες υποχρεώσεις επιμετρώνται στην εύλογη αξία και τα κέρδη ή ζημίες από την μεταβολή της εύλογης αξίας αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Συμβόλαια χρηματοοικονομικής εγγύησης:

Συμπεριλαμβάνουν συμβόλαια που προβλέπουν συγκεκριμένες πληρωμές από πλευράς του εκδότη για την αποζημίωση του κατόχου λόγω ζημίας που υπέστη από την ανικανότητα συγκεκριμένου οφειλέτη να καταβάλλει πληρωμές σύμφωνα με τους αρχικούς ή τροποποιημένους όρους ενός χρεωστικού τίτλου. Αυτά τα συμβόλαια αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρέωση στην εύλογη αξία, προσαρμοσμένη για το κόστος των συναλλαγών που σχετίζεται άμεσα με την έκδοση της. Αποτιμώνται μεταγενέστερα στο υψηλότερο ποσό μεταξύ του ποσού που αναγνωρίστηκε βάσει του ΔΛΠ 37 και του ποσού που αναγνωρίστηκε αρχικά, απομειωμένο κατά τη σωρευμένη απόσβεση που αναγνωρίστηκε σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, όπου απαιτείται.

1.15.3 Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Προϊόντα και λογιστική αντιστάθμισης

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα, αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία αναφοράς. Τα παράγωγα προϊόντα καταχωρούνται ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία όταν η εύλογη αξία τους είναι θετική και ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις όταν είναι αρνητική. Η εύλογη αξία των εν λόγω παραγώγων προσδιορίζεται κυρίως με την αγοραία αξία και επιβεβαιώνεται από τα αντισυμβαλλόμενα πιστωτικά ιδρύματα.

Για σκοπούς λογιστικής αντιστάθμισης τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα κατατάσσονται στις παρακάτω κατηγορίες:

- αντιστάθμιση της εύλογης αξίας (fair value hedge): αντιστάθμιση της έκθεσης στη διακύμανση της εύλογης αξίας αναγνωρισμένου περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης ή μη αναγνωρισμένης βέβαιης δέσμευσης
- αντιστάθμιση ταμειακών ροών (cash flow hedge): αντιστάθμιση της έκθεσης στη μεταβλητότητα των ταμειακών ροών που αποδίδεται σε συγκεκριμένο κίνδυνο που σχετίζεται με αναγνωρισμένο περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση (όπως το σύνολο ή μέρος κάποιων μελλοντικών καταβολών τόκων χρέους κυμαινόμενου επιτοκίου) ή μια πολύ πιθανή προσδοκώμενη συναλλαγή
- αντιστάθμιση καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό.

Κατά την έναρξη μιας σχέσης αντιστάθμισης ο Όμιλος επισήμως προσδιορίζει και τεκμηριώνει την αντισταθμιστική σχέση και την επιδίωξη του αναφορικά με τη διαχείριση του κινδύνου και την στρατηγική του για την ανάληψη της αντιστάθμισης. Η τεκμηρίωση περιλαμβάνει ρητή αναφορά στο αντισταθμιστικό χρηματοοικονομικό μέσο, το σχετικό αντισταθμισμένο στοιχείο ή συναλλαγή, τη φύση του αντισταθμισμένου κινδύνου και τον τρόπο με τον οποίο η οικονομική οντότητα αξιολογεί την αποτελεσματικότητα του μέσου αντιστάθμισης για τον συμψηφισμό της έκθεσης σε μεταβολές της εύλογης αξίας του αντισταθμισμένου στοιχείου ή των αντισταθμισμένων ταμειακών ροών που αποδίδονται στον αντισταθμισμένο κίνδυνο. Η αντιστάθμιση αναμένεται να είναι άκρως αποτελεσματική ως προς τον συμψηφισμό των μεταβολών της εύλογης αξίας ή των ταμειακών ροών και αξιολογείται σε συνεχιζόμενη βάση ώστε να προσδιορισθεί ότι είναι άκρως αποτελεσματική καθ' όλες τις καλυπτόμενες περιόδους αναφοράς για τις οποίες είχε προσδιορισθεί.

Λογιστική αντιστάθμισης:

Αντιστάθμιση της εύλογης αξίας (fair value hedge):

Το κέρδος ή η ζημία από την μεταγενέστερη επιμέτρηση του μέσου αντιστάθμισης στην εύλογη αξία αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα (ή στα λοιπά συνολικά έσοδα, αν το αντισταθμιστικό μέσο αντισταθμίζει ένα συμμετοχικό τίτλο τον οποίο ο Όμιλος έχει επιλέξει να παρουσιάζει της μεταβολές στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων - FVOCI).

Αντιστάθμιση ταμειακών ροών (cash flow hedge):

Το μέρος του κέρδους ή της ζημίας του μέσου αντιστάθμισης που τεκμηριώνεται ως αποτελεσματικό αναγνωρίζεται απευθείας στα λοιπά συνολικά έσοδα και συγκεκριμένα στο αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών, ενώ το αναποτελεσματικό μέρος αναγνωρίζεται στα χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα της κατάστασης συνολικών εσόδων.

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν ως λοιπά συνολικά έσοδα μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την ίδια περίοδο ή περιόδους που το αποκτηθέν περιουσιακό στοιχείο ή η αναληφθείσα υποχρέωση επηρεάζει τα αποτελέσματα (όπως κατά τις περιόδους που αναγνωρίζονται έσοδα ή έξοδα από τόκους ή μια προβλεπόμενη πώληση πραγματοποιηθεί).

Εάν η αντιστάθμιση δεν πληρεί πλέον τα κριτήρια για τη λογιστική αντιστάθμισης ή το μέσο αντιστάθμισης πωλείται, λήγει, τερματιστεί ή ασκηθεί, τότε η λογιστική αντιστάθμισης διακόπτεται μελλοντικά. Όταν η λογιστική αντιστάθμισης ταμειακών ροών διακόπτεται, το ποσό που έχει συσσωρευτεί στο αποθεματικό αντιστάθμισης και το κόστος του αποθεματικού αντιστάθμισης κινδύνου παραμένει στα ίδια κεφάλαια μέχρις ότου, για αντιστάθμιση μιας συναλλαγής με αποτέλεσμα την αναγνώριση μη χρηματοοικονομικού στοιχείου, συμπεριλαμβάνεται στο κόστος μη χρηματοοικονομικού στοιχείου κατά την αρχική αναγνώρισή του ή, για άλλες αντισταθμίσεις ταμειακών ροών, μεταφέρεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την ίδια περίοδο ή περιόδους κατά τις οποίες οι αντισταθμιζόμενες αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές να επηρεάζουν την κατάσταση αποτελεσμάτων.

Αν η προβλεπόμενη συναλλαγή ή δέσμευση δεν είναι πλέον πιθανό να συμβεί, το συσσωρευμένο κέρδος ή η ζημία που είχε προηγουμένως αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά έσοδα μεταφέρεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Αντιστάθμιση καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό:

Οι αντισταθμίσεις μιας καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό, συμπεριλαμβανομένων των αντισταθμίσεων των χρηματικών στοιχείων που αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μέρος της καθαρής επένδυσης, αντιμετωπίζονται λογιστικά κατά τρόπο συναφή με τις αντισταθμίσεις ταμειακών ροών. Το μέρος του κέρδους ή της ζημίας του αντισταθμιστικού μέσου που τεκμηριώνεται ως αποτελεσματικό αναγνωρίζεται απευθείας στα λοιπά συνολικά έσοδα, ενώ το αναποτελεσματικό μέρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Κατά την πώληση της εκμετάλλευσης στο εξωτερικό, το κέρδος ή η ζημία από το μέσο αντιστάθμισης που έχει αναγνωριστεί απευθείας στα λοιπά συνολικά έσοδα αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

1.15.4 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει το νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν τα αναγνωρισμένα ποσά και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να διακανονιστούν σε καθαρή βάση ή να αναγνωριστεί η απαίτηση και να πραγματοποιηθεί ο διακανονισμός ως προς την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νομικά εκτελεστό δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να ασκείται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών καθώς και σε περιπτώσεις αθέτησης των υποχρεώσεων, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρίας ή του αντισυμβαλλόμενου.

1.15.5 Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) διαγράφονται όταν:

- Τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών ροών έχουν λήξει ή

- Ο Όμιλος διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα μία υποχρέωση προς τρίτους να πληρώσει τις συγκεκριμένες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό την μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης.

- Ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο και παράλληλα είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όπου ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής του Ομίλου στο περιουσιακό στοιχείο. Αναγνωρίζεται, επίσης, μια αντίστοιχη υποχρέωση.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του περιουσιακού στοιχείου και του μέγιστου ποσού που μπορεί ο Όμιλος να κληθεί να καταβάλει.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού: Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παθητικού παύει να αναγνωρίζεται όταν η σχετική υποχρέωση απαλλάσσεται, ακυρώνεται ή έχει λήξει. Στην περίπτωση που ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παθητικού αντικαθίσταται από άλλο του ίδιου δανειστή με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή όπου οι όροι μιας υπάρχουσας υποχρέωσης έχουν ουσιαστικά τροποποιηθεί, η ανταλλαγή αυτή ή η τροποποίηση θεωρείται ως παύση αναγνώρισης της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώρισης μιας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες τρέχουσες αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

1.16 Απομείωση Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού

Μη Χρηματοοικονομικά Στοιχεία του Ενεργητικού (υπεραξία, λοιπά άυλα στοιχεία του ενεργητικού και ενσώματα πάγια)

Για σκοπούς εκτίμησης της απομείωσης τα στοιχεία του ενεργητικού κατηγοριοποιούνται στην μικρότερη ομάδα στοιχείων που μπορεί να παράγει ταμειακές ροές ανεξάρτητα από άλλα στοιχεία ή ομάδες στοιχείων του Ομίλου (Μονάδες Δημιουργίας Ταμειακών Ροών). Ως αποτέλεσμα, ορισμένα στοιχεία του ενεργητικού εξετάζονται για μείωση της αξίας τους μεμονωμένα ενώ άλλα σε επίπεδο Μονάδων Δημιουργίας Ταμειακών Ροών. Η υπεραξία κατανέμεται σε εκείνες τις Μονάδες Δημιουργίας Ταμειακών Ροών από τις οποίες αναμένεται να προκύψουν ωφέλειες από συνέργιες σχετιζόμενων επιχειρηματικών συνενώσεων και αντιπροσωπεύει το μικρότερο επίπεδο εντός του Ομίλου στο οποίο η Διοίκηση παρακολουθεί την υπεραξία.

Οι Μονάδες Δημιουργίας Ταμειακών Ροών στις οποίες έχει κατανομηθεί η υπεραξία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Όλα τα άλλα μεμονωμένα στοιχεία του ενεργητικού ή Μονάδες Δημιουργίας Ταμειακών Ροών ελέγχονται για απομείωση όταν γεγονότα ή μεταβολές των συνθηκών δεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδεχομένως να μην είναι ανακτήσιμη.

Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία ενός στοιχείου του ενεργητικού ή μιας Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό τους, το οποίο είναι το υψηλότερο μεταξύ εύλογης αξίας μείον τα κόστη πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Για τον προσδιορισμό της αξίας λόγω χρήσης, η Διοίκηση προσδιορίζει τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές για κάθε Μονάδα Δημιουργίας Ταμειακών Ροών προσδιορίζοντας ένα κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο προκειμένου να υπολογίσει την παρούσα αξία αυτών των ταμειακών ροών. Τα στοιχεία που χρησιμοποιούνται για τον έλεγχο απομείωσης προκύπτουν άμεσα από τους πιο πρόσφατους εγκεκριμένους από τη Διοίκηση προϋπολογισμούς, προσαρμοσμένα κατάλληλα ώστε να μην περιλαμβάνουν μελλοντικές αναδιοργανώσεις και βελτιώσεις των στοιχείων του ενεργητικού. Προεξοφλητικοί παράγοντες προσδιορίζονται μεμονωμένα για κάθε Μονάδα Δημιουργίας Ταμειακών Ροών και αντικατοπτρίζουν τα αντίστοιχα στοιχεία κινδύνων που έχουν προσδιοριστεί από τη Διοίκηση για κάθε ένα από αυτά.

Οι ζημιές απομείωσης των Μονάδων Δημιουργίας Ταμειακών Ροών μειώνουν πρώτα τη λογιστική αξία της υπεραξίας που έχει κατανομηθεί σε αυτές. Οι εναπομένουσες ζημιές απομείωσης χρεώνονται pro rata στα λοιπά στοιχεία του ενεργητικού της συγκεκριμένης Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών. Με εξαίρεση την υπεραξία, όλα τα στοιχεία του ενεργητικού μεταγενέστερα επανεκτιμώνται για ενδείξεις ότι η προηγούμενα αναγνωρισθείσα ζημιά απομείωσής τους δεν υφίσταται πλέον. Μία ζημιά απομείωσης αναστρέφεται εάν η ανακτήσιμη αξία μίας Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών υπερβαίνει την λογιστική της αξία.

1.17 Αποθέματα

Τα Αποθέματα του Ομίλου περιλαμβάνουν εμπορεύματα και είδη δώρων, καθώς και το χορηγούμενο αθλητικό υλικό που προορίζεται για ανάλωση στα πλαίσια λειτουργίας της εταιρείας. Το κόστος των εμπορευμάτων καθορίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος. Τα αποθέματα αποτιμώνται στην μικρότερη αξία μεταξύ της αξίας κτήσης και της καθαρής αξίας ρευστοποίησης (εύλογη αξία μείον κόστος πώλησης). Οι αναλώσεις των εμπορευμάτων και του αθλητικού υλικού περιλαμβάνονται στο κόστος πωληθέντων του Ομίλου.

Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

1.18 Ταμείο και Ταμειακά Ισοδύναμα

Το ταμείο και τα ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως και καταθέσεις προθεσμίας διάρκειας μικρότερη των τριών μηνών από την ημερομηνία απόκτησής τους, τα οποία είναι άμεσα μετατρέψιμα σε ένα γνωστό χρηματικό ποσό, το οποίο φέρει αμελητέο κίνδυνο αλλαγής της αξίας του.

1.19 Μετοχικό Κεφάλαιο

Υπάρχει μόνο μια κατηγορία μετοχών. Το μετοχικό κεφάλαιο διαιρούμενο σε κοινές μετοχές καταχωρείται στα ίδια κεφάλαια. Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών περιλαμβάνει κάθε διαφορά υπέρ το άρτιο κατά την αρχική έκδοση του μετοχικού κεφαλαίου.

(α) Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου

Τα άμεσα έξοδα σχετικά με την έκδοση νέων μετοχών απεικονίζονται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, καθαρά από φόρους.

(β) Μερίσματα μετοχών

Τα μερίσματα μετοχών αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στην χρήση που εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

(γ) Ίδιες Μετοχές

Οι μετοχές της Εταιρείας που κατέχονται από την ίδια ή από τις θυγατρικές της, αναγνωρίζονται στην αξία κτήσης τους, περιλαμβάνονται στο λογαριασμό «Ίδιες Μετοχές» και απεικονίζονται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας έως ότου ακυρωθούν, επανεκδοθούν ή επαναπωληθούν. Η αξία κτήσης των ιδίων μετοχών περιλαμβάνει και έξοδα συναλλαγών, μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος που αναλογεί σε αυτά. Ο αριθμός των ιδίων μετοχών που κατέχονται από την Εταιρεία δεν μειώνει τον αριθμό των μετοχών που βρίσκονται σε κυκλοφορία, ωστόσο επηρεάζει τον αριθμό των μετοχών που περιλαμβάνονται στον υπολογισμό των κερδών ανά μετοχή. Οι ίδιες μετοχές που κατέχονται από την Εταιρεία δεν ενσωματώνουν δικαίωμα είσπραξης μερίσματος. Η διαφορά μεταξύ της αξίας κτήσης και του οριστικού τιμήματος από την επαναπώληση (ή επανέκδοση) των ιδίων μετοχών, καταχωρείται στα ίδια κεφάλαια και δεν περιλαμβάνεται στον προσδιορισμό του καθαρού αποτελέσματος της χρήσης. Κατά την 30/6/2020 ο Όμιλος δεν είχε στην κατοχή του ίδιες μετοχές.

1.20 Μισθώσεις

Ο Όμιλος ως μισθωτής

Για κάθε νέα σύμβαση που συνάπτεται την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019, ο Όμιλος αξιολογεί εάν η σύμβαση είναι, ή εμπεριέχει μίσθωση. Μία μίσθωση είναι ή εμπεριέχει μίσθωση, εάν η σύμβαση αυτή εκχωρεί το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού για μία χρονική περίοδο και έναντι ορισμένου ανταλλάγματος. Στο πλαίσιο αυτό, ο Όμιλος αξιολογεί εάν:

- η σύμβαση εκχωρεί το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο καθορίζεται είτε ρητά στη σύμβαση είτε εμμέσως εφόσον καθορίζεται ρητά κατά τη χρονική στιγμή που το εν λόγω στοιχείο καταστεί διαθέσιμο προς χρήση από τον Όμιλο,
- ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αποκτήσει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από τη χρήση του αναγνωρισμένου, και
- ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού.

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Τα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων κατά την 1η Ιουλίου 2019, αναγνωρίζονται σε ποσό που ισούται με την υποχρέωση από μισθώσεις, προσαρμοσμένο κατά το ποσό των προπληρωμένων ή δεδουλευμένων μισθωμάτων.

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στο κόστος μειωμένο κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους. Το κόστος κατά την αρχική αναγνώριση περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, αρχικές δαπάνες που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο, τα κόστη αποκατάστασης και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν αυτή, μειωμένες κατά το ποσό των εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου και της διάρκειας μίσθωσής του και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης αναγνωρίζονται αρχικά σε ποσό ίσο με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη και ποσά που σχετίζονται με πληρωμές υπολειμματικής αξίας και αναμένονται να πληρωθούν. Επίσης, περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης δικαιώματος αγοράς, καθώς και ποσά κυρώσεων λήξης μιας σύμβασης στην περίπτωση που είναι σχεδόν βέβαιο ότι ο εκμισθωτής θα ασκήσει το δικαίωμα αυτό. Για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας των μισθωμάτων χρησιμοποιείται το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή σε περίπτωση που αυτό δεν προσδιορίζεται από τη σύμβαση, το επιτόκιο επιπρόσθετου δανεισμού (incremental borrowing rate). Το επιτόκιο αυτό αντιπροσωπεύει το κόστος που θα όφειλε να καταβάλει ο μισθωτής για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο ενεργητικού με παρόμοια χαρακτηριστικά, και συνθήκες με το μισθωμένο στοιχείο σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον. Κατά την 1η Ιουλίου 2019, το μέσο σταθμικό προεξοφλητικό επιτόκιο που εφαρμόστηκε για τον Όμιλο και την Εταιρεία ήταν 8,3%.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το ποσό των υποχρεώσεων μίσθωσης προσαυξάνεται με το χρηματοοικονομικό τους κόστος και μειώνεται με την πληρωμή των μισθωμάτων. Στην περίπτωση που υπάρξει μεταβολή στο ποσό των μισθωμάτων λόγω μεταβολής κάποιου δείκτη, στην εκτίμηση της υπολειμματικής αξίας ή στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος αγοράς, επέκτασης ή λήξης της σύμβασης, τότε γίνεται επανεκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης. Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης συμπεριλαμβάνονται στο κονδύλι «Ενσώματα Πάγια» ενώ οι υποχρεώσεις από μισθώσεις παρουσιάζονται χωριστά.

Sale and leaseback

Για συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης (sale and leaseback) που συνιστούν χρηματοδοτική μίσθωση, οποιαδήποτε θετική διαφορά υπέρ του προϊόντος της πώλησης του περιουσιακού στοιχείου αυτού, σε σχέση με την λογιστική του αξία, δεν αναγνωρίζεται άμεσα ως έσοδο από την Εταιρεία και εμφανίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις ως έσοδο επομένων χρήσεων, το οποίο αποσβένεται σύμφωνα με την διάρκεια της μίσθωσης. Αν η εύλογη αξία του περιουσιακού στοιχείου κατά τη χρονική στιγμή μίας συναλλαγής πώλησης και επαναμίσθωσης, είναι μικρότερη από την λογιστική αξία του, τότε η ζημία που προκύπτει από τη διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της εύλογης αξίας δεν αναγνωρίζεται αμέσως, εκτός αν υπάρχει

απομείωση της αξίας του περιουσιακού στοιχείου, οπότε η λογιστική αξία μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό σύμφωνα με το ΔΛΠ 36.

Ο Όμιλος ως εκμισθωτής

Οι μισθώσεις του Ομίλου ως εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές ή ως χρηματοοικονομικές. Μία μίσθωση ταξινομείται ως χρηματοοικονομική, εάν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με την κυριότητα του υποκείμενου στοιχείου του ενεργητικού. Αντίθετα, μία μίσθωση ταξινομείται ως λειτουργική, εάν δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με την κυριότητα του στοιχείου του ενεργητικού. Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο. Αρχικά άμεσα κόστος που βαρύνουν τον Όμιλο στη διαπραγμάτευση και συμφωνία μιας λειτουργικής μίσθωσης, προστίθενται στη λογιστική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ως έσοδα μίσθωσης. Τα περιουσιακά στοιχεία που τελούν υπό χρηματοοικονομική μίσθωση αποαναγνωρίζονται και ο Όμιλος αναγνωρίζει μια απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Η απαίτηση από μισθώσεις προεξοφλείται με τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου και η λογιστική αξία ροσαρμόζεται αναλόγως. Τα εισπρακτέα μισθώματα αυξάνονται βάσει των τόκων επί της απαίτησης και μειώνονται με την είσπραξη των μισθωμάτων

1.21 Φορολογία Εισοδήματος και Αναβαλλόμενος Φόρος

Η επιβάρυνση των αποτελεσμάτων με φόρο εισοδήματος αντιπροσωπεύει κυρίως το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου εισοδήματος, της αναβαλλόμενης φορολογίας, των διαφορών φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων και των λοιπών μη ενσωματωμένων στο λειτουργικό κόστος φόρων.

Η επιβάρυνση του τρέχοντος φόρου εισοδήματος της χρήσης βασίζεται στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση της Εταιρείας για το φορολογητέο κέρδος της τρέχουσας χρήσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα των οικονομικών καταστάσεων διότι δεν περιλαμβάνει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτουν φορολογικά αντίστοιχα σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει κονδύλια που ποτέ δεν φορολογούνται ή εκπίπτουν φορολογικά. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές κατά την ημερομηνία της Καταστάσεως Οικονομικής Θέσεως.

Η αναβαλλόμενη αντίστοιχα φορολογία αναγνωρίζεται γενικά για όλους τους ετεροχρονισμούς στην αναγνώριση των λογιστικών αξιών των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της υποχρέωσης στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να ισχύουν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση.

Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται γενικά για όλους τους φορολογικούς ετεροχρονισμούς, ενώ οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρχουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα είναι δυνατόν να χρησιμοποιηθούν αυτές οι απαιτήσεις.

Η λογιστική αξία της απαίτησης από αναβαλλόμενη φορολογία εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης της Καταστάσεως Οικονομικής Θέσης και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρχουν αρκετά φορολογητέα κέρδη που θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα υλοποιηθεί η απαίτηση ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Η αναβαλλόμενη φορολογία επιβαρύνει ή ωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν κονδύλια που επηρέασαν κατευθείαν την Καθαρή Θέση, οπότε και το αντίστοιχο ποσό της αναβαλλόμενης φορολογίας που τις αφορά λογιστικοποιείται απευθείας στην Καθαρή Θέση.

Οι υποχρεώσεις και οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα που επιτρέπει να συμψηφιστούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αφορούν φόρους εισοδήματος που έχουν επιβληθεί από την ίδια φορολογική αρχή και η Εταιρεία προτίθεται να διακανονίσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε συνολική βάση.

1.22 Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Προβλέψεις αναδιοργάνωσης αναγνωρίζονται μόνο εάν υπάρχει ένα λεπτομερές πρόγραμμα της αναδιοργάνωσης και η Διοίκηση έχει ανακοινώσει τα βασικά σημεία του στα μέρη που επηρεάζονται από την αναδιοργάνωση. Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης αποτελεί η παρούσα αξία των εξόδων που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση.

Αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα απαιτηθεί μία εκροή πόρων προκειμένου να διακανονιστεί μια υποχρέωση για την οποία έχει ήδη σχηματισθεί πρόβλεψη, τότε αυτή αναστρέφεται.

Σε περιπτώσεις όπου η εκροή οικονομικών πόρων ως αποτέλεσμα παρουσιάζων δεσμεύσεων θεωρείται μη πιθανή, ή το ποσό της πρόβλεψης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, δεν αναγνωρίζεται καμία υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για τον Όμιλο που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

1.23 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν την επιδότηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων, αναγνωρίζονται στην εύλογή τους αξία όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι λήψης της θα τηρηθούν.

Οι επιχορηγήσεις αυτές καταχωρούνται ως έσοδα επομένων χρήσεων και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε ισόποσες ετήσιες δόσεις βάσει της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των επιχορηγούμενων παγίων.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα καταχωρούνται αφαιρετικά αυτών των εξόδων κατά τη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για την συστηματική συσχέτισή τους με τα επιχορηγούμενα έξοδα.

1.24 Παροχές στο Προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζομένους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις του Ομίλου για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από τον Όμιλο χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρίες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

(α) Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση του Ομίλου σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από τον Όμιλο σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

(β) Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο)

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική εταιρεία) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Καταστάσεις Αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19R, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στην λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων:

- την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,
- τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης/(απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,
- την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,
- λοιπές αλλαγές περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας.

1.25 Πράξεις σε Ξένα Νομίσματα

Οι συναλλαγές σε νομίσματα διαφορετικά από το Ευρώ καταχωρούνται με βάση την ισχύουσα ισοτιμία του συναλλάγματος κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα νομισματικά στοιχεία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που παρουσιάζονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο νόμισμα των οικονομικών καταστάσεων, κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού με βάση τις ισχύουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες κατά την ημερομηνία αυτή. Τα μη-νομισματικά στοιχεία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και παρουσιάζονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημερομηνίας εκείνης που καθορίστηκε η εύλογη αξία τους. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από την αποτίμηση αυτή

συμπεριλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσεως, εκτός από συναλλαγματικές διαφορές σε μη-νομισματικά στοιχεία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων όπου οι αλλαγές στην εύλογη αξία καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση.

1.26 Καθαρά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα

Το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος διαμορφώνεται από τους δεδουλευμένους χρεωστικούς τόκους, που καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, τους πιστωτικούς τόκους από βραχυπρόθεσμες επενδύσεις των διαθεσίμων καθώς και τις χρεωστικές και πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές.

1.27 Διανομή Μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

1.28 Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Οι παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου στους οποίους εκτίθενται η Εταιρεία και ο Όμιλος, είναι οι κίνδυνοι χρηματοδότησης και επιτοκίου, αγοράς, ρευστότητας και πιστωτικός. Ο Όμιλος ελέγχει και αξιολογεί σε περιοδική βάση, ξεχωριστά αλλά και συνδυαστικά την έκθεσή του στους ανωτέρω κινδύνους και χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά μέσα, προκειμένου να αντισταθμίσει την έκθεσή του σε συγκεκριμένες κατηγορίες κινδύνων.

Η αξιολόγηση και η διαχείριση των κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και ο Όμιλος διενεργούνται από την ανώτατη Διοίκηση και το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Κύριος στόχος είναι η παρακολούθηση και η αξιολόγηση όλων των μορφών κινδύνων στους οποίους εκτίθενται η Εταιρεία και ο Όμιλος, μέσα από τις επιχειρηματικές και τις επενδυτικές τους δραστηριότητες.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί διάφορα χρηματοοικονομικά μέσα ή εφαρμόζει εξειδικευμένες στρατηγικές, προκειμένου να περιορίσει την έκθεσή του σε μεταβολές στις αξίες των επενδύσεων, οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διακυμάνσεις της αγοράς, συμπεριλαμβανομένων αλλαγών στα επικρατούντα επιτόκια.

1.29 Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις της Διοίκησης

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη Διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων και την άσκηση κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Συγκεκριμένα ποσά που περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων. Κρίσεις, παραδοχές και εκτιμήσεις της Διοίκησης επηρεάζουν το ποσό στο οποίο αποτιμώνται ορισμένα στοιχεία του ενεργητικού και υποχρεώσεις, το ποσό που αναγνωρίζεται κατά τη διάρκεια της περιόδου για ορισμένα έσοδα και έξοδα, καθώς και τις παρουσιαζόμενες εκτιμήσεις για τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος, σε συσκέψεις με ειδικούς και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκίων για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά κάτω από τις υφιστάμενες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με τη χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές αφορούν στο μέλλον και ως συνέπεια, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφοροποιούνται από τους λογιστικούς υπολογισμούς.

Κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας, η Διοίκηση έχει προβεί στις ακόλουθες κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές που έχουν σημαντική επίδραση στα κονδύλια που έχουν αναγνωριστεί στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις:

(1) Συνενώσεις Επιχειρήσεων

Κατά την αρχική αναγνώριση τα στοιχεία του ενεργητικού καθώς και οι υποχρεώσεις της αποκτώμενης επιχείρησης συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις στις εύλογες αξίες τους. Κατά την επιμέτρηση των εύλογων αξιών, η Διοίκηση χρησιμοποιεί εκτιμήσεις σχετικά με τις μελλοντικές ταμειακές ροές, ωστόσο τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν. Οποιαδήποτε αλλαγή στην επιμέτρηση μετά την αρχική αναγνώριση θα επηρεάσει την επιμέτρηση της υπεραξίας.

(2) Έλεγχοι Απομείωσης Υπεραξίας και Άυλων Στοιχείων του Ενεργητικού με Απεριόριστη Ωφέλιμη Ζωή

Ο Όμιλος διενεργεί τον σχετικό έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας και των άυλων στοιχείων του ενεργητικού με απεριόριστη διάρκεια ζωής που έχουν προκύψει από θυγατρικές και συγγενείς, τουλάχιστον σε ετήσια βάση ή και όποτε υπάρχει ένδειξη για απομείωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 36. Προκειμένου να διαπιστωθεί αν συντρέχουν λόγοι απομείωσης, απαιτείται ο υπολογισμός της αξίας χρήσης και της εύλογης αξίας απομειωμένης κατά το κόστος πώλησης της επιχειρηματικής μονάδας. Συνήθως, χρησιμοποιούνται οι μέθοδοι παρούσας αξίας ταμειακών ροών, η αποτίμηση βάσει δεικτών ομοειδών συναλλαγών ή επιχειρήσεων που διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά και η χρηματιστηριακή τιμή. Για την εφαρμογή των συγκεκριμένων μεθόδων, η Διοίκηση απαιτείται να χρησιμοποιήσει στοιχεία όπως εκτιμώμενη μελλοντική κερδοφορία της θυγατρικής, επιχειρηματικά σχέδια καθώς και στοιχεία της αγοράς, όπως επιτόκια κ.λπ. (περαιτέρω πληροφορίες στη σημείωση 4 των Οικονομικών Καταστάσεων).

(3) Απομείωση Ενσώματων Παγίων

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών (περαιτέρω πληροφορίες στη σημείωση 3).

(4) Ωφέλιμη Ζωή Αποσβέσιμων Στοιχείων

Η Διοίκηση εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων του ενεργητικού σε κάθε ετήσια περίοδο αναφοράς. Την 30/06/2020 η Διοίκηση εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού. Τα πραγματοποιηθέντα συνολικά έσοδα, ωστόσο, είναι πιθανό να διαφέρουν λόγω τεχνικής βαθμιαίας απαξίωσης, κυρίως όσον αφορά το λογισμικό και το μηχανογραφικό εξοπλισμό.

(5) Πρόβλεψη για Φόρο Εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους.

(6) Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις επί Φορολογικών Ζημιών

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για όλες τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημιές. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωρισθεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της

Διοίκησης του Ομίλου, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν (περαιτέρω πληροφορίες στη σημείωση 6).

(7) Προβλέψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές

Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών και τον σχηματισμό σχετικής πρόβλεψης, ο Όμιλος ακολουθεί την απλοποιημένη προσέγγιση όσον αφορά την εκτίμηση των Αναμενόμενων Πιστωτικών Ζημιών όπως αυτό αναλυτικά περιγράφεται στην παράγραφο 1.8 των λογιστικών πολιτικών. Τα στοιχεία που απαιτούνται τόσο για τον προσδιορισμό αν υπάρχει σημαντική επιδείνωση του πιστωτικού κινδύνου μετά την αρχική αναγνώριση και τον προσδιορισμό του σταδίου στο οποίο εμπίπτει κάθε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, όσο και για τον υπολογισμό της πρόβλεψης απομείωσης βασίζονται σε ιστορικά και μελλοντικά δεδομένα και περιλαμβάνουν σημαντικές εκτιμήσεις. Η εμπειρία του παρελθόντος και οι εκτιμήσεις για το μέλλον ενδεχομένως να μην οδηγήσουν σε συμπεράσματα ενδεικτικά του πραγματικού ύψους αθέτησης υποχρεώσεων όταν θα επέλθει σχετικό γεγονός.

(8) Αβέβαιη Έκβαση Εκκρεμών Επίδικων Υποθέσεων

Ο Όμιλος εξετάζει τις εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις σε κάθε ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων και προχωρεί σε διενέργεια προβλέψεων για επίδικες υποθέσεις κατά του Ομίλου, βάσει στοιχείων από τη Νομική Υπηρεσία, τα οποία προκύπτουν βάσει των πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται (βλ. σημείωση 29).

(9) Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους (περαιτέρω πληροφορίες στη σημείωση 13).

(10) Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Ο Όμιλος εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η Διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δεν θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση του Ομίλου την 30/06/2019. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του Ομίλου στο μέλλον (περαιτέρω πληροφορίες σημείωση 29).

2 ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Οι Ασώματες Ακινήτοποιήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ						Σύνολο
	Εγγραφές ποδοσφαιριστών	Δικαιώματα χρήσεως τίτλου	Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας	Προκαταβολές κτήσεως ασώματων ακινήτοποιήσεων	Λοιπά άυλα στοιχεία ενεργητικού	Έξοδα ανάπτυξης ακαδημίας	
Κόστος κτήσης την 30/06/2019	11.868.185	33.514	4.750	5.000	300.193	6.786.878	18.998.520
Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	(11.406.841)	(24.809)	(4.750)	-	(300.098)	(1.851.390)	(13.587.889)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/06/2019	461.343	8.705	-	5.000	95	4.935.488	5.410.632
Προσθήκες	1.059.688	-	-	-	11.108	1.075.070	2.145.867
Πωλήσεις / διαγραφές	(1.678.857)	-	-	-	-	(2.185.089)	(3.863.946)
Αποσβέσεις χρήσης	(923.690)	-	-	-	(7.308)	(1.327.807)	(2.258.805)
Αποσβέσεις πωληθέντων / διαγραφέντων	1.298.955	-	-	-	-	1.447.749	2.746.703
Κόστος κτήσης την 30/06/2020	11.249.016	33.514	4.750	5.000	311.301	5.676.859	17.280.441
Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	(11.031.576)	(24.809)	(4.750)	-	(307.406)	(1.731.448)	(13.099.990)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/06/2020	217.440	8.705	-	5.000	3.896	3.945.411	4.180.451

Ποσά σε € '	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ						Σύνολο
	Εγγραφές ποδοσφαιριστών	Δικαιώματα χρήσεως τίτλου	Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας	Προκαταβολές κτήσεως ασώματων ακινητοποιήσεων	Λοιπά άυλα στοιχεία ενεργητικού	Έξοδα ανάπτυξης ακαδημίας	
Κόστος κτήσης την 30/06/2019	11.868.184	33.514	-	5.000	127.819	6.786.878	18.821.396
Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	(11.406.841)	(24.809)	-	-	(127.723)	(1.851.390)	(13.410.764)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/06/2019	461.344	8.705	-	5.000	96	4.935.488	5.410.632
Προσθήκες	1.059.688				11.108	1.075.070	2.145.867
Πωλήσεις / διαγραφές	(1.678.857)					(2.185.089)	(3.863.946)
Αποσβέσεις χρήσης	(923.690)				(7.308)	(1.327.807)	(2.258.805)
Αποσβέσεις πωληθέντων / διαγραφέντων	1.298.955					1.447.749	2.746.703
Κόστος κτήσης την 30/06/2020	11.249.016	33.514	-	5.000	138.928	5.676.859	17.103.316
Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	(11.031.576)	(24.809)	-	-	(135.032)	(1.731.448)	(12.922.865)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/06/2020	217.440	8.705	-	5.000	3.896	3.945.411	4.180.451

Στα «Έξοδα Ανάπτυξης Ακαδημίας» και συγκεκριμένα στο κόστος κτήσης συμπεριλαμβάνεται κονδύλι ύψους € 603.307,52 που αφορά σε κεφαλαιοποιηθείσα αξία κτήσης ποδοσφαιριστών ακαδημίας που έχουν επαγγελματικό συμβόλαιο στην ΠΑΕ (με αντίστοιχη αναπόσβεστη αξία € 59.952,89).

3 ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Οι Ενσώματες ακινητοποιήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ					Σύνολο
	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα, Τεχνικές Εγκαταστάσεις και λοιπός μηχ. Εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	
Κόστος κτήσης την 30/06/2019	6.444.287	771.878	94.727	2.148.229	3.751.014	13.210.134
Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	(4.739.587)	(539.463)	(87.306)	(1.726.594)	-	(7.092.950)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/06/2019	1.704.700	232.415	7.421	421.635	3.751.014	6.117.184
Επίδραση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16	2.542.079	-	-	-	-	2.542.079
Προσθήκες	10.760	-	7.180	174.035	-	191.974
Αναπροσαρμογή εύλογης αξίας	-	-	-	-	(172.939)	(172.939)
Αποσβέσεις χρήσης	(121.182)	(55.704)	(4.517)	(78.037)	-	(259.441)
Κόστος κτήσης την 30/06/2020	8.997.125	771.878	101.906	2.322.264	3.578.075	15.771.248
Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	(4.860.769)	(595.167)	(91.823)	(1.804.632)	-	(7.352.391)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/06/2020	4.136.356	176.711	10.083	517.632	3.578.075	8.418.857

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

<i>Ποσά σε € '</i>	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα, Τεχνικές Εγκαταστάσεις και λοιπός μηχ. Εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 30/06/2019	6.444.287	764.130	74.869	1.694.684	-	8.977.970
Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	(4.739.587)	(531.715)	(67.448)	(1.302.699)	-	(6.641.449)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/06/2019	1.704.700	232.415	7.421	391.985	-	2.336.521
Επίδραση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16	2.542.079	-	-	-	-	2.542.079
Προσθήκες	10.760	-	7.180	173.218	-	191.158
Αποσβέσεις χρήσης	(121.182)	(55.704)	(4.517)	(64.536)	-	(245.940)
Κόστος κτήσης την 30/06/2020	8.997.125	764.130	82.049	1.867.903	-	11.711.206
Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	(4.860.769)	(587.419)	(71.966)	(1.367.235)	-	(6.887.389)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/06/2020	4.136.356	176.711	10.083	500.667	-	4.823.817

Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ιδιόκτητα ακίνητα. Το κονδύλι «Κτίρια / τεχνικά έργα» αφορά σε ανακατασκευές που έχουν πραγματοποιηθεί σε μισθωμένα ακίνητα από την εταιρεία. Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των ενσώματων και άυλων στοιχείων του ενεργητικού.

4 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

Το υπόλοιπο των επενδύσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

				30/06/2019
ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΞΙΑΣ	ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ
ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΑΙΩΝΑ Α.Ε.	100%	4.926.810	(249.887)	4.676.923
GREEN TEAM Α.Ε.	100%	2.820.000	(2.650.000)	170.000
ΣΧΟΛΕΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ Α.Ε.	100%	822.600	(822.600)	-
Σύνολο		8.569.410	(3.722.487)	4.846.923

				30/06/2020
ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΞΙΑΣ	ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ
ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΑΙΩΝΑ Α.Ε.	100%	4.926.810	(2.171.572)	2.755.238,45
GREEN TEAM Α.Ε.	100%	2.820.000	(2.650.000)	170.000
ΣΧΟΛΕΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ Α.Ε.	100%	822.600	(822.600)	-
Σύνολο		8.569.410	(5.644.172)	2.925.238

Ποσά σε € '

Υπόλοιπο έναρξης χρήσης

Ζημιά αποτίμησης σε εύλογη αξία αναγνωριζόμενη στην κατάσταση αποτελεσμάτων

Υπόλοιπο λήξης χρήσης

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

30/6/2020 30/6/2019

4.846.923 5.046.923

(1.921.685) (200.000)

2.925.238 4.846.923

5 ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Δοσμένες εγγυήσεις	75.866	611.695	73.561	609.390
Σύνολο	75.866	611.695	73.561	609.390
Μείον: Πρόβλεψη απομείωσης	-	-	-	-
Σύνολο	75.866	611.695	73.561	609.390

Το κονδύλι «Δοσμένες Εγγυήσεις» αφορά εγγυήσεις που έχει δώσει ο Όμιλος για την εκμίσθωση εγκαταστάσεων και λοιπού εξοπλισμού.

6 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	Υπόλοιπο την 30/6/2019	Χρέωση/(Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	Χρέωση/(Πίστωση) στα συνολικά έσοδα/(έξοδα) χρήσης	Υπόλοιπο την 30/6/2020
Ενσώματα πάγια	(190.888)	(175.883)	-	(366.771)
Ασώματα Πάγια	19.461	(4.197)	-	15.264
Κρατικές Επιχορηγήσεις	-	7	-	7
Αποθέματα	22.513	(21.341)	-	1.172
Αποτίμηση Δανείων	(3.574)	3.574	-	-
Πελάτες & λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	259.263	(259.263)	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	(253.650)	69.392	-	(184.258)
Προβλέψεις Παροχών Προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	31.100	(16.132)	611	15.578
Μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες	-	-	-	-
Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση / (Υποχρέωση)	(115.775)	(403.844)	611	(519.007)
Ποσά σε € '	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Υπόλοιπο την 30/6/2019	Χρέωση/(Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	Χρέωση/(Πίστωση) στα συνολικά έσοδα/(έξοδα) χρήσης	Υπόλοιπο την 30/6/2020
Ενσώματα πάγια	(190.888)	(175.883)	-	(366.771)
Ασώματα Πάγια	20.730	(4.197)	-	16.533
Κρατικές Επιχορηγήσεις	-	7	-	7
Αποτίμηση Δανείων	(3.574)	3.574	-	-
Πελάτες & λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	259.263	(259.263)	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	(253.650)	69.392	-	(184.258)
Προβλέψεις Παροχών Προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	51.220	(16.191)	543	35.572
Μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες	-	-	-	-
Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση / (Υποχρέωση)	(116.898)	(382.561)	543	(498.917)

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, καθώς και της μεταφερόμενης φορολογικής ζημιάς.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

7 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	30/6/2020	30/6/2019
Εμπορεύματα	80.419	71.912
Συνολική ρευστοποιήσιμη αξία	80.419	71.912
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης	-	-
Σύνολο	80.419	71.912

8 ΠΕΛΑΤΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι πελάτες & οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις από του ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Απαιτήσεις από πελάτες	3.909.700	2.664.010	3.874.277	2.368.548
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	141.610	228.110	10.000	96.500
Απαιτήσεις από πιστωτικές κάρτες πελατών	668	7.813	-	-
Σύνολο απαιτήσεων	4.051.977	2.899.933	3.884.277	2.465.048
Μείον: Πρόβλεψη απομείωσης	(620.496)	(1.068.647)	(480.076)	(716.784)
Σύνολο	3.431.481	1.831.286	3.404.201	1.748.264

Συμφωνία μεταβολών προβλέψεων απομείωσης πελατών & λοιπών εμπορικών απαιτήσεων:

<i>Ποσά σε € ' </i>	ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Λογιστική αξία την 30/06/2019	1.068.647	876.316	716.784	711.132
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	41.443	372.079	41.443	185.399
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	(212.943)	(179.748)	(1.500)	(179.748)
Ανατιζομήςεις	(276.651)	-	(276.651)	-
Αντιστροφή Αχρησιμοποίητων Προβλέψεων	-	-	-	-
Λογιστική αξία την 30/06/2020	620.496	1.068.647	480.076	716.784

Ο Όμιλος λόγω της επισφάλειας στην είσπραξη συγκεκριμένων απαιτήσεων έχει προβεί στις οικονομικές του καταστάσεις στο σχηματισμό πρόβλεψης επισφάλειας κατά ποσοστό 100% του επισφαλούς ποσού.

Η ωρίμανση των εμπορικών απαιτήσεων αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Λιγότερο από 1 έτος	3.431.481	1.831.286	3.404.201	1.748.264
Μεγαλύτερη του 1 έτους	620.496	1.068.647	480.076	716.784
Μείον προβλέψεις	(620.496)	(1.068.647)	(480.076)	(716.784)
Σύνολο	3.431.481	1.831.286	3.404.201	1.748.264

Η Διοίκηση του Ομίλου εξετάζει επί συνεχούς βάσης τις εμπορικές απαιτήσεις με αυστηρά κριτήρια και στα πλαίσια αυτά δεν κρίθηκε σκόπιμη η δημιουργία πρόσθετης πρόβλεψης των παραπάνω απαιτήσεων.

9 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Προκαταβολές σε προσωπικό	193.990	126.915	191.130	126.048
Απαιτήσεις από λοιπούς χρεώστες	83.221	92.526	83.221	92.526
Απαιτήσεις από προκαταβολές προμηθευτών - πιστωτών	-	5.250	371.620	330.095
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	876.020	926.166	84.249	84.249
Δεσμευμένοι Λογαριασμοί	-	5	-	5
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	1.153.231	1.150.862	730.220	632.922
Μείον: Πρόβλεψη απομείωσης	(1.066.153)	(812.524)	(276.651)	-
Σύνολο καθαρών λοιπών απαιτήσεων	87.078	338.338	453.569	632.922

Συμφωνία μεταβολών προβλέψεων απομείωσης λοιπών απαιτήσεων:

<i>Ποσά σε € ' </i>	ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Λογιστική αξία την 30/06/2019	812.524	812.524	-	-
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	-	-	-	-
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	(23.022)	-	-	-
Ανατιζομήσεις	276.651	-	276.651	-
Λογιστική αξία την 30/06/2020	1.066.153	812.524	276.651	-

10 ΛΟΙΠΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Τα λοιπά Κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Έξοδα επόμενων χρήσεων	299.555	113.840	298.022	113.333
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα στην επόμενη χρήση	359.290	99.421	358.703	99.421
Σύνολο καθαρών λοιπών απαιτήσεων	658.845	213.261	656.725	212.754

11 ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ & ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Διαθέσιμα στο ταμείο	134.904	7.069	132.179	3.088
Διαθέσιμα στις τράπεζες	197.209	98.228	194.764	94.295
Σύνολο	332.113	105.296	326.942	97.383

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια και βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών. Τα έσοδα από τόκους από καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε τράπεζες λογιστικοποιούνται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων και περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Χρηματοοικονομικά έσοδα» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων

12 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο κατά την 30^η Ιουνίου 2020 ανέρχεται σε €46.908.935 και αποτελείται από 156.363.116 ονομαστικές μετοχές. Κάθε μετοχή έχει ονομαστική αξία €0,30. Η συνολική αξία των εκδοθέντων μετοχών έχει καταβληθεί πλήρως. Βάσει του ιδρυτικού νόμου των Π.Α.Ε. το 10% του Μετοχικού Κεφαλαίου κατέχεται υποχρεωτικά από το ερασιτεχνικό σωματείο Παναθηναϊκός Α.Ο.

Ακολουθεί συνοπτική περιγραφή των κινήσεων επί του μετοχικού κεφαλαίου από 01/07/2019 έως 30/06/2020:

1. Με την από 14-10-2019 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, πιστοποιήθηκε η μερική καταβολή της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, που είχε αποφασιστεί με την από 03-06-2019 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, κατά το ποσό των 2.946.000,00€ με καταβολή μετρητών, διά εκδόσεως 9.820.000 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανήρχετο σε 39.378.934,80€ διαιρούμενο σε 131.263.116 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης, εκ των οποίων το 10%, ήτοι 13.126.312 μετοχές ανήκουν στο ιδρυτικό της Π.Α.Ε. ερασιτεχνικό Αθλητικό Σωματείο «ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ».
2. Με την από 30-12-2019 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, πιστοποιήθηκε η μερική καταβολή της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, που είχε αποφασιστεί με την από 04-11-2019 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, κατά το ποσό των τριών εκατομμυρίων διακοσίων χιλιάδων και δέκα λεπτών (3.200.000,10€) με καταβολή μετρητών και κεφαλαιοποίηση ποσών, διά εκδόσεως δέκα εκατομμυρίων εξακοσίων εξήντα έξι χιλιάδων εξακοσίων εξήντα επτά (10.666.667) νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστη.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανήρχετο σε 42.578.934,90€ διαιρούμενο σε 141.929.783 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης, εκ των οποίων το 10%, ήτοι 14.192.978 μετοχές ανήκουν στο ιδρυτικό της Π.Α.Ε. ερασιτεχνικό Αθλητικό Σωματείο «ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ».

3. Με την από 19-05-2020 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, πιστοποιήθηκε η μερική καταβολή της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, που είχε αποφασιστεί με την από 13-01-2020 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, κατά το ποσό των τεσσάρων εκατομμυρίων τριακοσίων είκοσι εννέα χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα εννέα ευρώ και ενενήντα λεπτών (4.329.999,90€) με καταβολή μετρητών και κεφαλαιοποίηση ποσών, διά εκδόσεως δεκατεσσάρων εκατομμυρίων τετρακοσίων τριάντα τριών χιλιάδων τριακοσίων τριάντα τριών (14.433.333) νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανήρχετο σε 46.908.934,80€ διαιρούμενο σε 156.363.116 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης, εκ των οποίων το 10%, ήτοι 15.636.312 μετοχές ανήκουν στο ιδρυτικό της Π.Α.Ε. ερασιτεχνικό Αθλητικό Σωματείο «ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ».

Με την από 22-05-2020 απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των 5.000.010,00 ευρώ με καταβολή μετρητών, συμπεριλαμβανομένων της κεφαλαιοποίησης υποχρεώσεων και προκαταβολών διά εκδόσεως 16.666.700 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης.

Το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Ημερομηνία	Μετοχικό Κεφάλαιο	Πλήθος Μετοχών
Ιούνιος 2019	36.432.935	121.443.116
Ιούνιος 2020	46.908.935	156.363.116

13 ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Η πρόβλεψη για αποζημιώσεις προσωπικού της Εταιρείας λόγω συνταξιοδότησης αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης				
Παρούσα αξία της υποχρέωσης την αρχή της χρήσης	368.434	337.691	334.122	305.185
Δαπάνη τόκου	4.421	4.322	4.009	3.906
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	35.308	29.592	34.277	28.717
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών	12.684	6.410	12.684	6.410
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	(19.904)	(10.515)	(19.904)	(10.515)
Αναλογιστικό κέρδος(ζημιά) στην υποχρέωση	2.545	934	2.261	419
Παρούσα αξία της υποχρέωσης κατά το τέλος της χρήσης	403.487	368.434	367.449	334.122

Η Ελληνική Νομοθεσία προβλέπει την καταβολή συνταξιοδοτικής αποζημίωσης που υπολογίζεται βάσει των χρόνων υπηρεσίας και τις τελικές αποδοχές. Οι συνταξιοδοτικές αποζημιώσεις δεν χρηματοδοτούνται. Το παθητικό που απορρέει από την υποχρέωση καταβολής συνταξιοδοτικής αποζημίωσης της Εταιρείας αποτιμάται μέσω ανεξάρτητης αναλογιστικής μελέτης.

Ποσά καταχωρημένα στον Ισολογισμό και Κατάσταση Αποτελεσμάτων και σχετικές αναλύσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Ισολογισμός χρήσης				
Παρούσα αξία της υποχρέωσης κατά το τέλος της χρήσης	403.487	368.434	367.449	334.122
Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά το τέλος της χρήσης	403.487	368.434	367.449	334.122

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ για την περίοδο 01.07.2019 – 30.06.2020

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά το τέλος χρήσης

Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας
Δαπάνη τόκου
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών
<u>Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων</u>

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
35.308	29.592	34.277	28.717
4.421	4.322	4.009	3.906
12.684	6.410	12.684	6.410
52.413	40.324	50.971	39.033

Λοιπά Συνολικά Έσοδα (OCI)

Ποσό που καταχωρείται στο OCI
<u>Σωρευτικό Ποσό που καταχωρείται στο OCI</u>

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
2.545	934	2.261	419
(26.993)	(29.538)	(138.845)	(141.106)

Μεταβολές στην υποχρέωση ισολογισμού

Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά την αρχή της χρήσης
Εισφορές πληρωθείσες Εργοδότη
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων
Ποσό που καταχωρείται στο OCI
<u>Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά το τέλος της χρήσης</u>

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
368.434	337.691	334.122	305.185
(19.904)	(10.515)	(19.904)	(10.515)
52.413	40.324	50.971	39.033
2.545	934	2.261	419
403.487	368.434	367.449	334.122

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τους ανωτέρω λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
1,15%	1,20%	1,20%	1,20%
2,00%	2,00%	2,00%	2,00%
1,50%	2,00%	2,00%	2,00%

Οι παραπάνω παραδοχές αναπτύχθηκαν από τη Διοίκηση σε συνεργασία με ανεξάρτητο αναλογιστή που εκπόνησε την αναλογιστική μελέτη.

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων είναι το επιτόκιο προεξόφλησης και η αναμενόμενη μεταβολή των μισθών. Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά τις επιδράσεις στην αναλογιστική υποχρέωση από τυχόν μεταβολές των εν λόγω παραδοχών.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Προεξοφλητικό επιτόκιο 0,50%	-0,50%	Προεξοφλητικό επιτόκιο 0,50%	-0,50%
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	(33.174)	37.398	(30.176)	34.055
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Μελλοντικές αυξήσεις μισθών 0,50%	-0,50%	Μελλοντικές αυξήσεις μισθών 0,50%	-0,50%
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	31.270	(31.168)	27.973	(28.180)

14 ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι Προβλέψεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	Σύνολο	Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	Σύνολο
Λογιστική αξία την 30/06/2019	1.260.004	1.260.004	1.260.004	1.260.004
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	-	-	-	-
Αναστροφή προβλέψεων	(1.112.737)	(1.112.737)	(1.112.737)	(1.112.737)
Λογιστική αξία την 30/06/2020	147.267	147.267	147.267	147.267

Δεν υφίστανται βραχυπρόθεσμες προβλέψεις.

Επί των απαιτήσεων του Ομίλου υπάρχουν σχηματισθείσες προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις ύψους € 756.727 την 30/06/2020, οι οποίες απεικονίζονται αφαιρετικά των κονδυλίων «Πελάτες & Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις» & «Λοιπές απαιτήσεις» (βλ. σημείωση 8 & 9).

15 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Μακροπρόθεσμες ρυθμισμένες υποχρεώσεις προς ποδοσφαιριστές	30.000	182.054	30.000	182.054
Μακροπρόθεσμες ρυθμισμένες υποχρεώσεις προς Ελληνικό Δημόσιο	1.511.994	2.114.533	1.511.994	2.114.533
Μακροπρόθεσμες ρυθμισμένες υποχρεώσεις προς προμηθευτές	244.971	448.971	244.971	448.971
Κρατικές επιχορηγήσεις	6.535	-	6.535	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.382.748	4.545.535	3.559.911	3.722.110
Σύνολο	6.176.247	7.291.092	5.353.411	6.467.667

Το μεγαλύτερο μέρος των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων αφορά σε προβλέψεις για μελλοντικές φορολογικές υποχρεώσεις ποδοσφαιριστών-προπονητών.

16 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Προμηθευτές εσωτερικού	1.152.127	1.494.338	1.142.290	1.583.127
Προμηθευτές εξωτερικού	1.276.691	1.827.732	1.275.691	1.828.824
Προκαταβολές πελατών	690.937	2.086.337	690.937	2.086.337
Υποχρεώσεις στο Ελληνικό Δημόσιο	489.731	199.579	485.711	195.558
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	1.278.087	1.582.829	1.278.087	1.581.750
Σύνολο	4.887.574	7.190.814	4.872.716	7.275.597

17 ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ ΣΕ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ

Οι φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Φόροι πληρωτέοι προς προσωπικό	170.803	85.800	168.984	83.268
Φόροι πληρωτέοι προς ποδοσφαιριστές	1.402.752	120.442	1.402.752	120.442
Ρυθμισμένες οφειλές στην εφορία	3.966.990	2.621.263	3.966.990	2.606.156
Υποχρεώσεις από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας	623.011	203.351	621.080	182.390
Λοιποί φόροι και τέλη χαρτοσήμου	99.437	110.491	96.266	105.350
Σύνολο	6.262.993	3.141.347	6.256.073	3.097.606

18 ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Μισθοί και ημερομίσθια πληρωτέα	122.300	644.689	113.481	597.117
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	427.024	245.072	414.270	240.662
Δεδουλευμένα έξοδα	509.758	914.170	509.758	914.170
Δεδουλευμένος Φόρος Ποδοσφαιριστών	2.411.277	2.190.652	2.411.277	2.190.652
Έξοδα μετεγγραφών ποδοσφαιριστών επόμενων χρήσεων	1.008.519	910.081	1.008.519	910.081
Έσοδα επομένων χρήσεων	357.964	234.555	357.964	234.555
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη & μέλη Διοίκησης	54.355	69	54.355	10.569
Κρατικές επιχορηγήσεις	69.326	-	69.326	-
Ρυθμισμένες Υποχρεώσεις προς ποδοσφαιριστές	1.858.790	4.318.616	1.858.790	4.318.616
Σύνολο υποχρεώσεων	6.819.314	9.457.904	6.797.741	9.416.422

19 ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

Τα λειτουργικά έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/07/2019- 30/06/2020	01/07/2018- 30/06/2019	01/07/2019- 30/06/2020	01/07/2018- 30/06/2019
Συνεισφορά αλληλεγγύης ομάδων	22.347	118.086	22.347	118.086
Επιχορηγήσεις από Ομοσπονδίες	22.683	119.863	22.683	119.863
Έσοδα από μισθώματα	940	19.079	12.460	30.599
Έσοδα από μισθώσεις σουϊτών-Booth	20.000	20.000	20.000	20.000
Λοιπά παρεπόμενα έσοδα	280.160	421.861	264.086	409.810
Συναλλαγματικές διαφορές	206	15	206	15
Κρατικές επιχορηγήσεις	918	-	918	-
Έσοδα από αναστροφή προβλέψεων/τακτοποίηση υποχρεώσεων	1.113.089	2.357.647	1.113.089	2.347.692
Σύνολο λοιπών λειτουργικών εσόδων	1.460.344	3.056.551	1.455.790	3.046.065

20 ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ

Οι αμοιβές εργαζομένων και λοιπές παροχές του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/07/2019- 30/06/2020	01/07/2018- 30/06/2019	01/07/2019- 30/06/2020	01/07/2018- 30/06/2019
Αμοιβές και μισθοί εργαζομένων	(2.112.924)	(1.179.969)	(1.997.514)	(1.055.488)
Συμβόλαια ποδοσφαιριστών / προπονητών	(9.499.064)	(6.847.424)	(9.499.064)	(6.847.424)
Πριμ ποδοσφαιριστών / προπονητών	(301.363)	(323.235)	(301.363)	(323.235)
Λοιπές Παροχές	(589.300)	(468.829)	(588.380)	(468.829)
Σύνολο αμοιβών εργαζομένων και λοιπών παροχών	(12.502.652)	(8.819.457)	(12.386.322)	(8.694.976)

21 ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Τα λειτουργικά έξοδα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/07/2019- 30/06/2020	01/07/2018- 30/06/2019	01/07/2019- 30/06/2020	01/07/2018- 30/06/2019
Έξοδα αγώνων	(720.640)	(1.408.977)	(720.640)	(1.408.977)
Έξοδα χορηγιών και διαφημίσεων	(64.202)	(58.800)	(73.389)	(72.677)
Έξοδα εμπορικών δραστηριοτήτων	(279.398)	(43.902)	(256.548)	-
Έξοδα ακινήτων & εγκαταστάσεων	(246.109)	(836.948)	(218.328)	(793.636)
Αμοιβές τρίτων	(104.915)	(380.903)	(76.398)	(360.427)
Επισκευές και συντηρήσεις	(192.240)	(6.406)	(191.546)	(4.857)
Δαπάνες υπηρεσιών κοινής ωφέλειας	(282.653)	(249.073)	(256.086)	(205.252)
Έξοδα ταξιδίων και μεταφορών	(74.037)	(54.138)	(74.037)	(50.809)
Διάφορα έξοδα Α' ομάδας και Ακαδημίας	(736.382)	(863.190)	(736.382)	(863.190)
Λοιποί φόροι - τέλη	(75.454)	(116.492)	(71.395)	(96.155)
Διάφορα έξοδα	(632.991)	(632.480)	(594.318)	(630.348)
Πρόστιμα - Προσαυξήσεις - Ποινές αγώνων	(359.112)	(834.793)	(357.622)	(831.082)
Λοιπές προβλέψεις	(58.370)	(343.662)	(56.823)	(185.399)
Συναλλαγματικές διαφορές	(153)	(198)	(153)	(198)
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	(274.517)	(612.658)	(274.517)	(552.182)
Ζημιές από απομείωση συμμετοχών	-	-	(1.921.685)	(200.000)
Σύνολο λειτουργικών εξόδων	(4.101.171)	(6.442.619)	(5.879.865)	(6.255.189)

22 ΚΕΡΔΟΣ / (ΖΗΜΙΑ) ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΗ ΑΥΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ – ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΣΤΕΣ

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/07/2019- 30/06/2020	01/07/2018- 30/06/2019	01/07/2019- 30/06/2020	01/07/2018- 30/06/2019
Κέρδη/(Ζημιές) από πώληση ποδοσφαιριστών	(70.334)	1.454.901	(70.334)	1.454.901
Αποσβέσεις εγγραφών ποδοσφαιριστών	(923.690)	(522.697)	(923.690)	(522.697)
Σύνολο	(994.024)	932.204	(994.024)	932.204

23 ΚΕΡΔΟΣ / (ΖΗΜΙΑ) ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα κέρδη / ζημιές που έχουν προκύψει κατά τη διάθεση περιουσιακών στοιχείων αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/07/2019- 30/06/2020	01/07/2018- 30/06/2019	01/07/2019- 30/06/2020	01/07/2018- 30/06/2019
Κέρδη από εκποίηση/τακτοποίηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	-	41.852	-	41.852
Σύνολο	-	41.852	-	41.852

24 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / ΕΞΟΔΑ

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/07/2019- 30/06/2020	01/07/2018- 30/06/2019	01/07/2019- 30/06/2020	01/07/2018- 30/06/2019
Τόκοι ομολογιακών δανείων	-	(7.850)	-	(7.850)
Τόκοι τραπεζικών δανείων	-	(66.702)	-	(66.702)
Τόκοι δανείων από συνδεδεμένες εταιρίες	(8.603)	(17.100)	(8.603)	(17.100)
Χρηματοοικονομικό κόστος μισθώσεων	(228.242)	-	(228.242)	-
Χρηματοοικονομικό κόστος προεξόφλησης μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	(289.135)	(701.435)	(289.135)	(701.435)
Χρηματοοικονομικό κόστος παροχών προσωπικού	(4.421)	(4.322)	(4.009)	(3.906)
Χρηματοοικονομικό κόστος κρατικών επιχορηγήσεων	(949)	-	(949)	-
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	(14.000)	(17.500)	(14.000)	(17.500)
Λοιπά έξοδα τραπεζών	(26.985)	(70.704)	(26.727)	(67.442)
Τόκοι υπερημερίας	(21.682)	(247.209)	(21.682)	(247.209)
Σύνολο	(594.016)	(1.132.822)	(593.347)	(1.129.145)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/07/2019- 30/06/2020	01/07/2018- 30/06/2019	01/07/2019- 30/06/2020	01/07/2018- 30/06/2019
Έσοδα τόκων τραπεζών	-	6	-	5
Σύνολο	-	6	-	5

25 ΔΑΠΑΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ

Η κίνηση των φορολογικών δαπανών του Ομίλου για την περίοδο 01/07/2019 έως 30/06/2020 διαμορφώθηκε σε συνολικό έξοδο αναβαλλόμενου φόρου ποσού € 403.844 Τα αποτελέσματα της χρήσης δεν επιβαρύνονται με τρέχον έξοδο φόρου λόγω των σωρευμένων φορολογικών ζημιών της (βλ. σημείωση 6).

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/07/2019- 30/06/2020	01/07/2018- 30/06/2019	01/07/2019- 30/06/2020	01/07/2018- 30/06/2019
Ποσά σε € '				
Φόρος χρήσης	-	-	-	-
Αναβαλλόμενος Φόρος	(403.844)	(65.044)	(382.561)	(63.993)
Σύνολο	(403.844)	(65.044)	(382.561)	(63.993)

Η συμφωνία της πρόβλεψης για το ποσό του φόρου εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα αποτελέσματα προ φόρων, αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/07/2019- 30/06/2020	01/07/2018- 30/06/2019	01/07/2019- 30/06/2020	01/07/2018- 30/06/2019
Ποσά σε € '				
Αποτέλεσμα προ φόρων	(8.012.820)	(3.162.527)	(9.584.845)	(3.098.988)
Επανεκτίμηση αναβαλλόμενου φόρου - Αλλαγή φορολογικού συντελεστή	-	(223.675)	-	(223.675)
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(403.844)	158.631	(382.561)	159.682
Πραγματική Φορολογική Επιβάρυνση	(403.844)	(65.044)	(382.561)	(63.993)

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 23 του Ν. 4579/2018, προβλεπόταν η σταδιακή μείωση του συντελεστή φορολόγησης των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων, κατά 1% ετησίως, καταλήγοντας από 28% για το φορολογικό έτος 2019 σε 25% για το φορολογικό έτος 2022 και εφεξής, αρχής γενομένης από το φορολογικό έτος 2019. Σύμφωνα με το άρθρο 22 του Ν. 4646/2019 ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις ελληνικές επιχειρήσεις για τη χρήση 2019 και 2020 ορίστηκε στο 24%.

Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τον αναβαλλόμενο φόρο αναφέρονται στη σημείωση 6.

26 ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Ο μέσος αριθμός απασχολούμενου προσωπικού αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Αριθμός προσωπικού	137	138	131	131

27 ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΒΑΣΙΚΑ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/07/19 - 30/06/20	01/07/18 - 30/06/19	01/07/19 - 30/06/20	01/07/18 - 30/06/19
Αμοιβές μελών διοίκησης (εκτός μισθού)	-	20.972	-	20.972
Εργοδοτικές εισφορές Μελών Δ.Σ.	-	4.484	-	4.484
Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών	259.126	221.513	231.126	193.512
Εργοδοτικές εισφορές Διευθ. Στελεχών	51.036	33.623	51.036	33.623
Σύνολο	310.162	280.592	282.162	252.591

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Οφειλές σε μέλη Δ.Σ.	-	1.996	-	5.381
Οφειλές σε Διευθυντικά Στελέχη	4.209	57.968	4.209	45.835
Σύνολο	4.209	59.964	4.209	51.215

28 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Η εταιρεία δεν έχει συμμετοχές σε άλλες εταιρίες, εκτός των όσων αναφέρονται στη Σημ. 1, ούτε ανήκει σε κάποιο όμιλο επιχειρήσεων. Οι κατωτέρω εταιρίες και φυσικά πρόσωπα αποτελούν συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με τον ορισμό του Κανονισμού Αδειοδότησης καθώς και των Διεθνών Ελεγκτικών Προτύπων. Σημειώνεται ότι τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που παρουσιάζονται, επίσης αποτελούν συνδεδεμένα μέρη της οικονομικής οντότητας ως βασικά διοικητικά στελέχη της.

Συνδεδεμένα μέρη	ΣΧΕΣΗ
ΓΗΠΕΛ Α.Ε.	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ
ΣΧΟΛΕΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ Α.Ε.	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ
GREEN TEAM	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ
SORTIVO INTERNATIONAL LTD	ΜΕΤΟΧΟΣ
ΠΑΝΑΘΗΝΑΙΚΗ ΣΥΜΜΑΧΙΑ 2012	ΜΕΤΟΧΟΣ
ΠΑΝΑΘΗΝΑΙΚΟΣ ΑΟ	ΜΕΤΟΧΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΑΛΑΦΟΥΖΟΣ	ΜΕΤΟΧΟΣ
ΣΤΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΒΑΣΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΤΕΛΕΧΟΣ
ΜΑΤΣΑΔΕΣ ΜΑΝΩΛΗΣ	ΒΑΣΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΤΕΛΕΧΟΣ
ΜΠΟΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΒΑΣΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΤΕΛΕΧΟΣ
ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	ΜΕΛΗ Δ.Σ (βλ. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ)
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	

Τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές μεταξύ της εταιρείας και των θυγατρικών της έχουν απαλειφθεί κατά την ενοποίηση.

Οι συναλλαγές του Ομίλου με τα συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/7/2019 - 30/6/2020	1/7/2018 - 30/6/2019	1/7/2019 - 30/6/2020	1/7/2018 - 30/6/2019
Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων & παροχή υπηρεσιών				
Θυγατρικές	-	-	17.431	29.588
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.100.000	1.104.000	1.100.000	1.104.000
Μέλη Δ.Σ. και διευθυντικά στελέχη	-	-	-	-
Σύνολο	1.100.000	1.104.000	1.117.431	1.133.588

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/7/2019 - 30/6/2020	1/7/2018 - 30/6/2019	1/7/2019 - 30/6/2020	1/7/2018 - 30/6/2019
Αγορές και αμοιβές για λήψη υπηρεσιών				
Θυγατρικές	-	-	9.663	41.112
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	479.933	2.155	479.933	2.155
Μέλη Δ.Σ. και διευθυντικά στελέχη	303.219	275.219	282.162	252.591
Σύνολο	783.152	764.815	771.758	295.859

Τα υπόλοιπα Απαιτήσεων και Υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

Υπόλοιπα απαιτήσεων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Θυγατρικές	-	-	219.608	172.753
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	12.706	-	12.706	-
Μέλη Δ.Σ. και διευθυντικά στελέχη	-	-	-	-
Σύνολο	12.706	0,00	232.314	172.753

Υπόλοιπα υποχρεώσεων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Θυγατρικές	-	-	199.984	287.289
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	3.309.917	2.173.295	3.309.917	2.173.295
Μέλη Δ.Σ. και διευθυντικά στελέχη	4.209	59.964	4.209	51.215
Σύνολο	3.314.126	2.233.259	3.514.110	2.511.799

Οι συναλλαγές με τις ανωτέρω εταιρείες πραγματοποιούνται σε καθαρά εμπορική βάση.

Δεν έχουν διενεργηθεί προβλέψεις για επισφαλείς οφειλές σε σχέση με τα ποσά που οφείλονται από τα ανωτέρω συνδεδεμένα μέρη.

Δεν έχουν ληφθεί εγγυήσεις για τις ανωτέρω οφειλές και οι οφειλές αυτές δεν έχουν εκχωρηθεί σε τρίτους.

Σημειώνεται ότι τα δικαιώματα χρήσης παγίων που αφορούν σε μισθώσεις ακινήτων με συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου ανέρχονται κατά την 30η Ιουνίου 2020 σε € 2.542.079 και οι αντίστοιχες υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης σε € 2.635.585 , με τη μακροπρόθεσμη και βραχυπρόθεσμη υποχρέωση να ανέρχεται σε € 2.287.783 και € 347.802 αντίστοιχα.

29 ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Δικαστικές Αγωγές χωρίς εκτίμηση έκβασης

Εναντίον της Εταιρείας έχουν ασκηθεί αγωγές από τις οποίες σύμφωνα με την εκτίμηση των Νομικών Συμβούλων ενδέχεται να προκύψει επιβάρυνση συνολικού ποσού € 147.268, έναντι της οποίας η Εταιρεία έχει σχηματίσει ισόποση πρόβλεψη. Εναντίον της Εταιρείας έχουν ασκηθεί αγωγές ύψους € 138.190 για τις οποίες δεν υπάρχει εκτίμηση των Νομικών Συμβούλων σχετικά με την έκβαση της και από τις οποίες ενδέχεται να προκύψει επιβάρυνση της εταιρείας κατά:

- Ποσό € 128.740 ως πρόστιμο από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Αθηναίων
- Ποσό € 9.450 ως ρήτρα καθυστέρησης καταβολής σε πρώην συνεργάτη της ΠΑΕ ΠΑΟ

Ασφαλιστική κάλυψη

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, καθώς και οι ποδοσφαιριστές είναι ασφαλισμένοι για διάφορους τύπους κινδύνων. Η ασφαλιστική κάλυψη κτιρίων, αποθεμάτων, περιουσίας, οχημάτων καθώς και αστικής ευθύνης κρίνεται επαρκής.

Εγγυήσεις

Ο Όμιλος την 30/06/2020 είχε τις παρακάτω ενδεχόμενες υποχρεώσεις:

1. Εγγυητική επιστολή € 500.000 υπέρ Επιτροπή Επαγγελματικού Αθλητισμού
2. Επιταγές σε εγγύηση δόσεων αγοραπωλησίας ακινήτων € 150.000 (επιταγές σε εγγύηση ΟΑΚΑ)

Υποχρεώσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Η Εταιρεία μισθώνει γραφεία, οχήματα και αθλητικές εγκαταστάσεις στο πλαίσιο μη-ακυρώσιμων λειτουργικών μισθώσεων. Το χρονικό διάστημα των μισθώσεων κυμαίνεται έως 1 έτους.

Οι μελλοντικές ελάχιστες πληρωμές στο πλαίσιο μη-ακυρώσιμων λειτουργικών μισθώσεων και λοιπών δεσμεύσεων έχουν ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ - 30/06/2020				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 30/06/2020			
	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Υποχρεώσεις από ακίνητα	150.000	-	-	150.000	150.000	-	-	150.000
Σύνολο	150.000	-	-	150.000	150.000	-	-	150.000

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ - 30/06/2019				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 30/06/2019			
	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Υποχρεώσεις από ακίνητα	771.454	16.576	-	788.030	771.454	16.576	-	788.030
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	23.906	-	-	23.906	23.906	-	-	23.906
Σύνολο	795.360	16.576	-	811.936	795.360	16.576	0	811.936

30 ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ & ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ

Η Εταιρεία είναι ενήμερη προς όλες τις φορολογικές της υποχρεώσεις, οι οποίες μέχρι τη διαχειριστική χρήση 30.06.2010 έχουν καταστεί αμετάκλητες αφού έχει διενεργηθεί τακτικός φορολογικός έλεγχος.

Για τις χρήσεις 30.06.2011, 30.06.2012 & 30.06.2013, η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά με βάση το άρθρο 82 παρ. 5 του Ν.2238/1994 σε συνδυασμό με την ΠΟΛ 1159/26.7.2011 όπως αυτή τροποποιήθηκε με την ΠΟΛ 1236/18.10.2013 ενώ για τις χρήσεις 30.6.2014, 30.6.2015, 30.06.2016,30.06.2017 & 30.06.2018 έχει ελεγχθεί φορολογικά με βάση το άρθρο 65Α παρ. 1 του Ν.4174/2013 σε συνδυασμό με την ΠΟΛ 1124/2015. Την 30/06/2020 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 30/06/2013 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρ. 36 του Ν. 4174/2013, με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για παράταση του δικαιώματος της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου σε συγκεκριμένες περιπτώσεις.

Ο φορολογικός έλεγχος της χρήσης 30.6.2019 έχει σχεδόν ολοκληρωθεί και της χρήσης 30.6.2020 βρίσκεται σε εξέλιξη Τα σχετικά φορολογικά πιστοποιητικά προβλέπεται να χορηγηθούν μετά τη δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2019-2020. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμάται ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Οι ανέλεγκτες της των θυγατρικών εταιρειών παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΣΧΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΑΙΩΝΑ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ	2008	2013-2014, 2014-2015, 2015-2016, 2016-2017, 2017-2018, 2018-2019,2019-2020
GREEN TEAM Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ	2008	2013-2014, 2014-2015, 2015-2016, 2016-2017, 2017-2018, 2018-2019,2019-2020
ΣΧΟΛΕΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ	2008	2013-2014, 2014-2015, 2015-2016, 2016-2017, 2017-2018, 2018-2019,2019-2020

31 ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

31.1 Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Οι παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου στους οποίους εκτίθενται η Εταιρεία και ο Όμιλος, είναι οι κίνδυνοι χρηματοδότησης και επιτοκίου, αγοράς, ρευστότητας, πιστωτικός και συναλλαγματικός. Ο Όμιλος ελέγχει και αξιολογεί σε περιοδική βάση, ξεχωριστά αλλά και συνδυαστικά την έκθεσή του στους ανωτέρω κινδύνους και χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά μέσα, προκειμένου να αντισταθμίσει την έκθεσή του σε συγκεκριμένες κατηγορίες κινδύνων.

Η αξιολόγηση και η διαχείριση των κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και ο Όμιλος διενεργούνται από την ανώτατη Διοίκηση και το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Κύριος στόχος είναι η παρακολούθηση και η αξιολόγηση όλων των μορφών κινδύνων στους οποίους εκτίθενται η Εταιρεία και ο Όμιλος, μέσα από τις επιχειρηματικές και τις επενδυτικές τους δραστηριότητες.

31.2 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το νόμισμα παρουσίασης των ετήσιων ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι το ευρώ. Ο όμιλος δραστηριοποιείται στο εσωτερικό της χώρας και οι τιμολογήσεις της γίνονται αποκλειστικά σε Ευρώ. Η έκθεση του ομίλου

στον συναλλαγματικό κίνδυνο αφορά αποκλειστικά ταμειακές εκροές σε ξένο νόμισμα οι οποίες γίνονται περιοδικά και δεν αφορούν σημαντικά ποσά.

31.3 Χρηματοδοτικός και επιτοκιακός κίνδυνος

Οι αλλαγές στα επιτόκια μπορούν να επηρεάσουν το καθαρό εισόδημα του Ομίλου αυξάνοντας το κόστος εξυπηρέτησης του χρέους που αναλαμβάνει για τη χρηματοδότησή του. Οι μεταβολές στο επίπεδο των επιτοκίων μπορούν παράλληλα να επηρεάσουν, μεταξύ άλλων: (α) το κόστος και τη διαθεσιμότητα της χρηματοδότησης χρέους και κατ' επέκταση την ικανότητα του Ομίλου να πετύχει ελκυστικές αποδόσεις στις επενδύσεις του, και (β) την ικανότητα χρηματοδότησης του χρέους των επενδύσεων και των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων στις οποίες επενδύει ο Όμιλος.

Την 30/06/2020 δεν υφίσταται τραπεζικός δανεισμός στον Όμιλο.

31.4 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι η πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς τον Όμιλο και την Εταιρεία των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλόμενων. Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	332.113	105.296	326.942	97.383
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	3.431.481	1.831.286	3.404.201	1.748.264
Λοιπά Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	658.845	213.261	656.725	212.754
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	75.866	611.695	73.561	609.390
Σύνολο	4.498.306	2.761.538	4.461.430	2.667.791

Με στόχο την ελαχιστοποίηση των πιστωτικών κινδύνων και επισφαλειών ο Όμιλος έχει δημιουργήσει τις κατάλληλες υποδομές και έχει θεσπίσει διαδικασίες σε σχέση με τα όρια έκθεσης ανά αντισυμβαλλόμενο βάσει της πιστοληπτικής του δυνατότητας.

- Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα θεωρούνται ως στοιχεία με υψηλό πιστωτικό κίνδυνο, καθώς οι τρέχουσες μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα ασκούν σημαντική πίεση στις εγχώριες τράπεζες. Η Διοίκηση του Ομίλου θέτει όρια στο μέγεθος του κινδύνου που μπορεί να εκτίθεται, σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.
- Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Στη λήξη της χρήσης 2020, η Διοίκηση θεωρεί ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται ήδη από προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων.

31.5 Κίνδυνος Ρευστότητας

Υπό τις εξελίξεις που αναφέρθηκαν στην ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, στόχος της Διοίκησης είναι η διασφάλιση της απαραίτητης ρευστότητας και η εξασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της εταιρίας για το επόμενο διάστημα. Το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρίας και του Ομίλου για την περίοδο αναφοράς παραμένει αρνητικό και ανέρχεται σε € 13.432.894 και € 13.727.746 αντίστοιχα. Ωστόσο, αν συνυπολογιστούν οι εισφορές των μετόχων μετά την 30/6/2020 (ύψους € 3.966.000) οι οποίες προορίζονται για την κάλυψη παλαιών χρεών, τότε η ανάγκη για κεφάλαιο κίνησης διαμορφώνεται σε € 9.466.894 και € 9.761.746 αντίστοιχα.

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθεσίμων πηγών χρηματοδότησης. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών. Παράλληλα, ο Όμιλος παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής του ικανότητας.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 30/06/2020 και 30/06/2019 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ - 30/6/2020			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	2 έως 5 έτη	άνω των 5 ετών
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	174.291	173.511	929.705	1.358.079
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	4.822.119	65.455	244.971	-
Φορολογικές υποχρεώσεις	4.399.813	1.863.181	1.511.994	-
Λοιπές υποχρεώσεις	6.685.467	133.847	4.419.282,26	-
Σύνολο	16.081.688	2.235.994	7.105.952	1.358.079

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ - 30/6/2019			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	2 έως 5 έτη	άνω των 5 ετών
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	-	-	-	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	7.100.814	90.000	448.971	-
Φορολογικές υποχρεώσεις	2.940.257	201.090	2.114.533	-
Λοιπές υποχρεώσεις	6.635.965	2.821.939	4.727.589	-
Σύνολο	16.677.037	3.113.029	7.291.092	-

Στα πλαίσια αυτά, ο Όμιλος έχει προγραμματίσει και υλοποιεί μια σειρά ενεργειών για την ενίσχυση της ρευστότητας του, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται:

- **Εξορθολογισμός κόστους και μείωση δαπανών της εταιρίας:** Μέσω εγκεκριμένου πλάνου περικοπών δαπανών και περαιτέρω εξορθολογισμού κόστους, η εταιρία μείωσε τόσο το κόστους του ποδοσφαιρικού τμήματος όσο και τη μείωση του λειτουργικού της κόστους. Ειδικότερα, σε συνεργασία με το ποδοσφαιρικό τμήμα, έχει σχεδιαστεί και υλοποιείται συγκεκριμένο πλάνο διαχείρισης και στελέχωσης της ποδοσφαιρικής ομάδας με προαγωγή ποδοσφαιριστών από την Ακαδημία της ομάδας, απόκτηση έμπειρων ποδοσφαιριστών που θα στελεχώσουν την ομάδα με το χαμηλότερο δυνατό κόστος, λύσεις συμβολαίων και αποδεσμεύσεις ποδοσφαιριστών που έχει κριθεί ότι δεν μπορούν να βοηθήσουν την ομάδα, πωλήσεις και δανεισμός ποδοσφαιριστών προκειμένου να αποκτήσουν περισσότερες εμπειρίες. Ενώ παράλληλα, επιχειρείται αναδιάρθρωση όλων των λειτουργιών της εταιρίας μέσω δράσεων όπως εξεύρεση νέων προμηθευτών μειωμένου κόστους και ευνοϊκότερων πιστωτικών πολιτικών.
- **Ρυθμίσεις Οφειλών και Διακανονισμοί με ποδοσφαιριστές:** Η εταιρία έχει προβεί σε συμφωνία με παλαιούς ποδοσφαιριστές και έχει καταφέρει και έχει διακανονίσει τις οφειλές της.

- **Ρυθμίσεις Οφειλών και Διακανονισμοί με προμηθευτές και λοιπούς πιστωτές:** Η εταιρία έχει προβεί σε συμφωνίες με προμηθευτές και λοιπούς πιστωτές και έχουν επιτευχθεί σημαντικοί διακανονισμοί των οφειλών της.

Επιπλέον, με την από 22/09/2020 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας πιστοποιήθηκε εις ολόκληρον η καταβολή της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου που είχε αποφασιστεί με την από 22/05/2020 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, ήτοι κατά το ποσό των 5.000.010,00 €. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 51.908.944,80€ διαιρούμενο σε 173.029.816 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης, εκ των οποίων το 10%, ήτοι 17.302.982 μετοχές ανήκουν στο ιδρυτικό της Π.Α.Ε. ερασιτεχνικό Αθλητικό Σωματείο «ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ».

Τέλος, με την από 23/09/2020 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των 5.000.010,00 ευρώ με καταβολή μετρητών, συμπεριλαμβανομένων της κεφαλαιοποίησης υποχρεώσεων και προκαταβολών διά εκδόσεως 16.666.700 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης. Με βάση αυτήν, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας θα διαμορφωθεί σε 56.908.954,80€ διαιρούμενο σε 189.696.516 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης, εκ των οποίων το 10%, ήτοι 18.969.651 μετοχές θα ανήκουν στο ιδρυτικό της Π.Α.Ε. ερασιτεχνικό Αθλητικό Σωματείο «ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ».

Υπό το πρίσμα των ανωτέρω γεγονότων αλλά και δεδομένου ότι η Διοίκηση έχει ισχυρές ένδειξεις ότι οι δράσεις που έχει σχεδιάσει (και που αναλύονται ανωτέρω) θα ολοκληρωθούν επιτυχώς, εκτιμάται ότι θα αντιμετωπιστούν επαρκώς τα δεδομένα θέματα ρευστότητας του Ομίλου και της Εταιρείας για τους επόμενους 12 μήνες.

31.6 Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου όσον αφορά στη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει τη βελτίωση των δεικτών κεφαλαίου,
- να εξασφαλίσει την ικανότητα του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του

Ο Όμιλος παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των ιδίων κεφαλαίων, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα όπως αυτά απεικονίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Το κεφάλαιο για τις χρήσεις 2020 και 2019 αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Ποσά σε € '				
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	(10.586.366)	(14.125.768)	(10.084.653)	(12.073.528)
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(332.113)	(105.296)	(326.942)	(97.383)
Κεφάλαιο	(10.918.479)	(14.231.064)	(10.411.595)	(12.170.911)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	(10.586.366)	(14.125.768)	(10.084.653)	(12.073.528)
Πλέον: Δάνεια	-	-	-	-
Σύνολο κεφαλαίων	(10.586.366)	(14.125.768)	(10.084.653)	(12.073.528)
Κεφάλαιο προς σύνολο κεφαλαίων	103,1%	100,7%	103,2%	100,8%

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Σύνολο δανεισμού	-	-	-	-
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(332.113)	(105.296)	(326.942)	(97.383)
Καθαρός δανεισμός	(332.113)	(105.296)	(326.942)	(97.383)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	(10.586.366)	(14.125.768)	(10.084.653)	(12.073.528)
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	(10.918.479)	(14.231.064)	(10.411.595)	(12.170.911)
Συντελεστής μόχλευσης	3%	1%	3%	1%

Ο Όμιλος ορίζει το ποσό του κεφαλαίου σε σχέση με την συνολική κεφαλαιακή διάρθρωση, π.χ. ίδια κεφάλαια και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Ο Όμιλος διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και κάνει τις προσαρμογές κατά το χρόνο που η οικονομική κατάσταση και τα χαρακτηριστικά των κινδύνων των υπαρχόντων περιουσιακών στοιχείων αλλάζουν. Με στόχο τη διατήρηση ή την προσαρμογή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, ο Όμιλος μπορεί να εκδώσει μετοχικό κεφάλαιο, να ρευστοποιήσει περιουσιακά στοιχεία για να μειώσει τον δανεισμό ή να διενεργήσει αναχρηματοδότηση δανεισμού.

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας όπως προκύπτει από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης κατά την 30η Ιουνίου 2020 είναι αρνητικό.

Ωστόσο βάσει του Ν. 2725/1999 «Κωδικοποίηση Νομοθεσίας περί Αθλητισμού», για τις Αθλητικές Ανώνυμες Εταιρίες, εφόσον προκύπτει ανάγκη εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, συνυπολογίζεται κατ' εξαίρεση και η πλασματική αξία των αθλητών της, όπως αυτή προσδιορίζεται, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 4 του ίδιου Νόμου, από πενταμελή επιτροπή με θητεία διάρκειας δύο ετών, συγκροτούμενη με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά την 30/06/2020 δεν έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία αποτίμησης ποδοσφαιριστών από την Σουπερ Λίγκα Ελλάδος. Σημειώνεται ότι η τελευταία διαθέσιμη αξία αποτίμησης των ποδοσφαιριστών την 30.06.2014 διαμορφώθηκε στα €15.620.137, ενώ για τις σεζόν 2011-2012 και 2012-2013 διαμορφώθηκε σε € 26.396.495 και € 11.680.171 αντίστοιχα.

Με την από 22/09/2020 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας πιστοποιήθηκε εις ολόκληρον η καταβολή της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου που είχε αποφασιστεί με την από 22/05/2020 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, ήτοι κατά το ποσό των 5.000.010,00 €. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 51.908.944,80€ διαιρούμενο σε 173.029.816 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης, εκ των οποίων το 10%, ήτοι 17.302.982 μετοχές ανήκουν στο ιδρυτικό της Π.Α.Ε. ερασιτεχνικό Αθλητικό Σωματείο «ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ».

Με την από 23/09/2020 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των 5.000.010,00 ευρώ με καταβολή μετρητών, συμπεριλαμβανομένων της κεφαλαιοποίησης υποχρεώσεων και προκαταβολών διά εκδόσεως 16.666.700 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης. Με βάση αυτήν, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας θα διαμορφωθεί σε 56.908.954,80€

διαιρούμενο σε 189.696.516 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης, εκ των οποίων το 10%, ήτοι 18.969.651 μετοχές θα ανήκουν στο ιδρυτικό της Π.Α.Ε. ερασιτεχνικό Αθλητικό Σωματείο «ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ».

32 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

1. Εξελίξεις αναφορικά με την πανδημία του κορωνοϊού COVID-19

Όπως έχει αναφερθεί ήδη, με την υπ' αριθμ. 34781/ΦΕΚ Β' 2168/ 04.06.2020 ΚΥΑ και έκτοτε, έχει αποφασισθεί και εφαρμόζεται κατόπιν τροποποιήσεων, η επανέναρξη των αγώνων των ομάδων της SUPERLEAGUE 1 χωρίς την παρουσία θεατών έως και σήμερα.

Ως εκ τούτου, για την χρήση 2020-2021 δεν διατέθηκαν προς πώληση κάρτες διαρκείας στους φιλάθλους της ομάδας και η τέλεση των αγώνων έως σήμερα γίνεται χωρίς την παρουσία θεατών.

Αποτέλεσμα αυτών είναι η απώλεια εσόδων έως τώρα της τάξης περίπου € 665 χιλ. (€ 211 χιλ. εισιτήρια αγώνων, € 454 χιλ. κάρτες διαρκείας) για την χρήση 2020-2021 έναντι της χρήσης 2019-2020, ενώ εάν συνεχιστούν τα ίδια μέτρα μέχρι το τέλος της χρήσης, θα υπάρξει περαιτέρω απώλεια εσόδων περίπου € 500 χιλ.

2. Θέματα Μετοχικού Κεφαλαίου

Με την από 22/09/2020 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας πιστοποιήθηκε εις ολόκληρον η καταβολή της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου που είχε αποφασιστεί με την από 22/05/2020 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, ήτοι κατά το ποσό των 5.000.010,00 €. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 51.908.944,80€ διαιρούμενο σε 173.029.816 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης, εκ των οποίων το 10%, ήτοι 17.302.982 μετοχές ανήκουν στο ιδρυτικό της Π.Α.Ε. ερασιτεχνικό Αθλητικό Σωματείο «ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ».

Με την από 23/09/2020 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των 5.000.010,00 ευρώ με καταβολή μετρητών, συμπεριλαμβανομένων της κεφαλαιοποίησης υποχρεώσεων και προκαταβολών διά εκδόσεως 16.666.700 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης. Με βάση αυτήν, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας θα διαμορφωθεί σε 56.908.954,80€ διαιρούμενο σε 189.696.516 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης, εκ των οποίων το 10%, ήτοι 18.969.651 μετοχές θα ανήκουν στο ιδρυτικό της Π.Α.Ε. ερασιτεχνικό Αθλητικό Σωματείο «ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ».

3. Εισφορές Μετοχικού Κεφαλαίου

Ήδη, από την 01/07/2020 έως και την ημερομηνία πιστοποίησης της από 22/05/2020 απόφασης της Ε.Γ.Σ. για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου έχει πιστοποιηθεί εισφορά μετοχικού κεφαλαίου από τον βασικό μέτοχο, η οποία ανέρχεται σε ύψος 2.405.000 €. Περαιτέρω, από την ημερομηνία πιστοποίησης της εν λόγω αύξησης έως και την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας έκθεσης, έχουν καταβληθεί επιπλέον 1.561.000 €, τα οποία θα πιστοποιηθούν στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου που έχει αποφασισθεί με την από 23/09/2020 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

4. Σύναψη νέου συμβολαίου τηλεοπτικών δικαιωμάτων και διαφημιστικών αντιπαροχών για τη σεζόν 2020-2021

Η ΠΑΕ Παναθηναϊκός Α.Ο., με τα από 16/10/2020 ιδιωτικά συμφωνητικά, έχει συνάψει με την FORTHNET MEDIA A.E. συμφωνία διάθεσης των τηλεοπτικών δικαιωμάτων της αγωνιστικής περιόδου 2020-2021 καθώς και αντίστοιχων διαφημιστικών αντιπαροχών.

5. Ανανέωση Σημαντικών Συμβάσεων

Μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού, η ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΟ ΠΑΕ προχώρησε στην ανανέωση των συμβάσεων για την εκμετάλλευση χορηγικών δικαιωμάτων με τις εταιρείες «Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών Ελλάδος Α.Ε.» και «Cosmote – Κινητές τηλεπικοινωνίες Α.Ε.» για τη χρήση 2020-2021.

6. Έδρα της ομάδας για την αγωνιστική περίοδο 2020-2021

Βάσει απόφασης της Διοίκησης η ομάδα θα αγωνιστεί και την σεζόν 2020-2021 στο γήπεδο Ο.Α.Κ.Α ΣΠΥΡΟΣ ΛΟΥΗΣ, έχοντας παράλληλα ως εναλλακτική έδρα το γήπεδο Απ. Νικολαΐδης.

7. Ανανέωσεις/Τροποποιήσεις Συμβολαίων - Αποκτήσεις / Δανεισμοί Ποδοσφαιριστών

Μετά την ημερομηνία ισολογισμού, η ΠΑΝΑΘΗΝΑΙΚΟΣ Α.Ο. Π.Α.Ε. προχώρησε στην απόκτηση των ποδοσφαιριστών Pereira Xavier Antonio Manuel, Villafanez Lucas Martin, Ιωαννίδη Φώτιου, Sanchez Facundo, Perez Lopez Juan Carlos, Regal Angulo Antonio Jesus, Da Silveira Junior Mauricio Jose.

Ενώ ανανέωσαν ή/και τροποποίησαν τα συμβόλαια τους οι ποδοσφαιριστές Χατζηθεοδωρίδης Ηλίας, Macheda Federico, Perea Mendoza Juan Jose, Schenkeveld Bart Gilbertus Theodorus.

8. Λύσεις / Λήξεις Συμβολαίων – Παραχωρήσεις / Δανεισμοί Ποδοσφαιριστών

Μετά την ημερομηνία ισολογισμού έληξε η συνεργασία με τους ποδοσφαιριστές Χαντζάρα Δημοσθένη, Δημητρούλα Αθανάσιο, Σιφναίο Μάρκος-Γιοχάννους.

Παραχωρήθηκαν με την μορφή δανεισμού οι ποδοσφαιριστές Tienza Nunez Fausto Antonio στην Gimnastic de Tarragona S.A.D., Perea Mendoza Juan Jose στην Π.Α.Ε. ΒΟΛΟΣ Ν.Π.Σ., Θεοχάρης Ευάγγελος στην Α.Π.Ο. Λεβαδειακός, Κολοβός Δημήτριος στην C.J.S.C. S.C. Scherrif.

Επιπλέον, οριστικοποιήθηκαν οι μετεγγραφές από την Π.Α.Ε. ΠΑΝΑΘΗΝΑΙΚΟΣ Α.Ο. των εξής ποδοσφαιριστών: Του Κολοβέτσιου Δημήτριου στην Kayserispor Kulubu Dernegi, του Κότσαρη Κωνσταντίνου στην Π.Α.Ε. Απόλλων Σμύρνης, του Σκεντεραϊ Αντριάνο στην Γ.Α.Σ. Ιαλυσός, του Βέργου Νικόλαου της Hercules C.F. S.A.D, του Aniceto Grandela Nunes Joao στην Puskas Futball Club K.F.T.

9. Εξελίξεις αναφορικά με την Διπλή Ανάπλαση – Γήπεδο στον Ελαιώνα

Στις 20 Νοεμβρίου 2020 υπεγράφη μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, του Δήμου Αθηναίων, του Ερασιτεχνικού Αθλητικού Σωματείου με την επωνυμία «ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ (Π.Α.Ο.)», της «ALPHA ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΕΛΑΙΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και της «ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΣΥΝΑΝΤΙΛΗΨΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ με αντικείμενο τη διαμόρφωση του πλαισίου συνεργασίας και των αρχών συναντίληψης των Συμβαλλομένων Μερών για την υλοποίηση του Προγράμματος της Διπλής Ανάπλασης, με τον προσδιορισμό των επιμέρους δεσμεύσεων εκάστου εκ των Συμβαλλομένων Μερών, ούτως ώστε να προσδιοριστεί ο αρχικός οδικός χάρτης της πραγματοποίησης του Προγράμματος της Διπλής Ανάπλασης. Στο πλαίσιο του ως άνω Προγράμματος της Διπλής Ανάπλασης προβλέπεται, μεταξύ άλλων, η κατασκευή ενός (1) γηπέδου ποδοσφαίρου έως 40.000 θέσεων, διεθνών προδιαγραφών FIFA / UEFA 4 αστέρων και η εκχώρηση από το Ερασιτεχνικό Αθλητικό Σωματείο «ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ (Π.Α.Ο.)» άνευ ανταλλάγματος των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων επί των αθλητικών λειτουργιών και δραστηριοτήτων του ως άνω γηπέδου «ΠΑΝΑΘΗΝΑΪΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

10. Έκτακτη Κρατική Ενίσχυση – Επιστρεπτέα Προκαταβολή

Σε συνέχεια των μέτρων που έχουν θεσπιστεί από το Κράτος για την ενίσχυση των κλάδων και των επιχειρήσεων που έχουν πληγεί οικονομικά λόγω της εμφάνισης και της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19, η ΠΑΕ αιτήθηκε και έλαβε επιπλέον τον Ιούλιο και τον Δεκέμβριο 2020 επιπλέον οικονομική ενίσχυση με την μορφή της Επιστρεπτέας Προκαταβολής («Επιστρεπτέα Προκαταβολή 2» και «Επιστρεπτέα Προκαταβολή 4»).

Άλλα γεγονότα μέχρι σήμερα δεν έχουν σημειωθεί που να επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης.



ΠΑΝΑΘΗΝΑΙΚΟΣ Α.Ο. Π.Α.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 99126/06/Β/86/80

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 000330401000

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Λ. ΠΕΝΤΕΛΗΣ 13, ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ 152 35

Στοιχεία και Πληροφορίες της χρήσης από 1η Ιουλίου 2019 έως 30η Ιουνίου 2020

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας "ΠΑΝΑΘΗΝΑΙΚΟΣ Α.Ο. Π.Α.Ε." και του Ομίλου της. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία και τον Όμιλο, να ανατρέξει στις οικονομικές καταστάσεις καθώς και στην έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αρμόδια Υπηρεσία:	Υπουργείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιριών και Πίστεως
Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας:	www.pao.gr
Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ. των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων:	15/12/2020
Νόμιμος Ελεγκτής:	Νούλας Παναγιώτης (Α.Μ.ΣΟΕΛ. 40711)
Ελεγκτική εταιρία:	GRANT THORNTON A.E. (Α.Μ.ΣΟΕΛ. 127)
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΜΑΥΡΟΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΠΟΥΤΣΙΚΑΡΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Α'
ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Β'
ΑΛΛΑΦΟΥΖΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΕΛΟΣ ΔΣ
ΛΟΥΜΙΔΗ ANNA	ΜΕΛΟΣ ΔΣ
ΜΑΘΙΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΕΛΟΣ ΔΣ
ΒΡΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΜΕΛΟΣ ΔΣ
ΣΑΡΑΒΑΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΜΕΛΟΣ ΔΣ
ΒΑΛΧΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	ΜΕΛΟΣ ΔΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	8.418.857	6.117.184	4.823.817	2.336.521
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4.180.451	5.410.632	4.180.451	5.410.632
Επενδύσεις σε θυγατρικές	-	-	2.925.238	4.846.923
Υπεραξία Επιχείρησης	-	-	-	-
Επενδύσεις σε ακίνητα	1.249	-	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	-	-	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	75.866	611.695	73.561	609.390
Σύνολο παγίων περιουσιακών στοιχείων	12.676.423	12.139.511	12.003.068	13.203.466
Αποθέματα	80.419	71.912	-	-
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	3.518.560	1.831.286	3.857.770	1.748.264
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	658.845	551.599	656.725	845.676
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	332.113	105.296	326.942	97.383
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	4.589.937	2.560.094	4.841.437	2.691.324
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	17.266.360	14.699.605	16.844.505	15.894.789
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	46.908.935	36.432.935	46.908.935	36.432.935
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	33.037.007	31.556.941	32.987.523	31.507.241
Αποτελέσματα εις Νέον	(90.532.307)	(82.115.644)	(89.981.110)	(80.013.704)
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	(10.586.366)	(14.125.768)	(10.084.653)	(12.073.528)
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	-	-	-
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.014.785	8.919.531	8.155.911	8.061.794
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	520.258	115.776	498.917	116.898
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	9.535.043	9.035.307	8.654.827	8.178.692
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	-	-	-
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	4.887.574	7.190.814	4.872.716	7.275.597
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	6.262.993	3.141.347	6.256.073	3.097.606
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.167.115	9.457.904	7.145.543	9.416.422
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων	18.317.682	19.790.065	18.274.331	19.789.625
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	27.852.726	28.825.372	26.929.158	27.968.317
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	17.266.360	14.699.604	16.844.505	15.894.789

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01/07/2020 και 01/07/2019)	(14.125.768)	(28.853.219)	(12.073.528)	(26.865.954)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(8.416.664)	(3.227.571)	(9.967.407)	(3.162.981)
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	-	-	-	-
Εισφορές για αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου & Λοιπά Αποθεματικά	11.956.066	17.955.022	11.956.282	17.955.408
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσης (30/06/2020 και 30/06/2019)	(10.586.366)	(14.125.768)	(10.084.653)	(12.073.528)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/7/2019 - 30/6/2020	1/7/2018 - 30/6/2019	1/7/2019 - 30/6/2020	1/7/2018 - 30/6/2019
Έσοδα	12.526.513	14.337.313	12.388.228	13.932.845
Κόστος Αμοιβών και παροχών	(12.502.652)	(8.819.457)	(12.386.322)	(8.694.976)
Λειτουργικές Δαπάνες	(6.448.641)	(8.521.622)	(7.999.382)	(8.181.774)
Μικτά κέρδη (ζημιές)	(6.424.780)	(3.003.766)	(7.997.475)	(2.943.905)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	(6.424.780)	(3.003.766)	(7.997.475)	(2.943.905)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(8.012.820)	(3.162.527)	(9.584.845)	(3.098.988)
Μείον φόροι	(403.844)	(65.044)	(382.561)	(63.993)
Καθαρά ενοποιημένα αποτελέσματα μετά φόρων (Α)	(8.416.664)	(3.227.571)	(9.967.407)	(3.162.981)
Κατανέμονται σε:				
Ιδιοκτήτες της μητρικής	(8.416.664)	(3.227.571)	(9.967.407)	(3.162.981)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-	-
Λοιπά Συνολικά αποτελέσματα μετά από φόρους (Β)	(1.934)	(700)	(1.718)	(314)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	(8.418.598)	(3.228.271)	(9.969.125)	(3.163.295)
Κατανέμονται σε:				
Ιδιοκτήτες της μητρικής	(8.418.598)	(3.228.271)	(9.969.125)	(3.163.295)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-	-
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(5.816.331)	(288.377)	(7.575.466)	(245.015)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/7/2019 - 30/6/2020	1/7/2018 - 30/6/2019	1/7/2019 - 30/6/2020	1/7/2018 - 30/6/2019
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Εισορές από εισιτήρια	1.223.422	1.804.185	1.223.422	1.804.185
Εισορές από χορηγία και διαφήμιση	4.592.101	2.939.651	4.592.101	2.939.651
Εισορές από δικαιώματα αναμετάδοσης	2.401.444	1.893.008	2.401.444	1.893.008
Εισορές από εμπορικές δραστηριότητες	416.718	1.697.254	28.560	1.239.449
Εισορές από Αλληλεγγύη UEFA	308.710	494.355	308.710	494.355
Εισορές από λοιπές λειτουργικές δραστηριότητες	253.132	579.871	118.368	28.634
Πληρωμές σε προμηθευτές για αγαθά και υπηρεσίες	(997.157)	(1.772.299)	(960.191)	(1.234.389)
Πληρωμές προς και για λογαριασμό εργαζομένων	(11.239.093)	(10.031.976)	(11.117.851)	(9.901.648)
Πληρωμές σε σχέση με άλλες λειτουργικές δαπάνες	(7.104.154)	(4.940.256)	(6.598.820)	(4.579.642)
Σύνολο εισροών / εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(10.144.877)	(7.336.208)	(10.004.256)	(7.316.397)
Φορολογία (β)	-	-	-	-
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Έσοδα από διάθεση ενσώματων παγίων στοιχείων ενεργητικού	-	-	-	-
Έξοδα για απόκτηση ενσώματων παγίων στοιχείων ενεργητικού	(817)	(580)	-	-
Έσοδα-Έξοδα από πώληση/διάθεση-απόκτηση ποδοσφαιριστών	(1.585.489)	(1.066.599)	(1.585.489)	(1.066.599)
Έξοδα για κτήση λοιπών άυλων περιουσιακών στοιχείων	-	-	-	-
Έσοδα από πώληση λοιπών μακρ/μυών περιουσιακών στοιχείων	-	-	-	-
Έξοδα από λοιπές επενδυτικές δραστηριότητες	-	-	-	(28.020)
Λοιπές Ταμειακές Ροές	-	-	-	-
Σύνολο εισροών / εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (γ)	(1.586.306)	(1.067.179)	(1.585.489)	(1.094.619)
Ταμειακές ροές από χρηματ/κές δραστηριότητες				
Έξοδα σχετικά με αποπληρωμή ποσών δανείων	-	(6.841.989)	-	(6.841.989)
Έσοδα από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου / ιδίων κεφαλαίων	11.958.000	15.070.589	11.958.000	15.070.589
Εισορές από δανεισμούς - Χρηματοπιστωτικά Ιδρύματα	-	-	-	-
Μερίσματα	-	-	-	-
Μετρητά από δανειστές - μετόχους & συνδεδεμένο μέρος	-	-	17.000	10.500
Μετρητά (πληρωμές) σε δανειστές - μετόχους & συνδεδεμένο μέρος	-	(158.502)	(155.695)	(158.502)
Λοιπές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες	-	-	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (δ)	11.958.000	8.070.098	11.819.305	8.080.598
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	226.817	(333.290)	229.560	(330.419)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	105.296	438.586	97.383	427.802
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	332.113	105.296	326.942	97.383

ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ, 15 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΑΥΡΟΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΣΤΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΖΑΧΡΗΣΤΟΥ ΕΛΛΗ